

## ΔΣΣΜ/Περιφερειακός Τομέας Κεντρικής Ελλάδας και Δυτικής Μακεδονίας

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ : ΔΣΣΜ/1539

**Πληροφορίες : Κ. Καλαμπούκα**  
**Τηλέφωνο : 2461096700**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΑΝΕΠΙΤΗΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ Υ/Σ ΓΡΕΒΕΝΩΝ, Υ/Σ ΣΕΡΒΙΩΝ, Υ/Σ ΚΟΖΑΝΗΣ, Υ/Σ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Υ/Σ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ & Υ/Σ ΕΟΡΔΑΙΑΣ, ΤΟΥ ΠΤΚΕΔΜ ΤΗΣ ΑΔΜΗΕ ΑΕ

1. Η Ανώνυμη Εταιρεία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας» με διακριτικό τίτλο ΑΔΜΗΕ Α.Ε ή ΑΔΜΗΕ, (εφεξής ΑΔΜΗΕ ή Εταιρεία), τα κεντρικά γραφεία της οποίας εδρεύουν στην οδό Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα και εδώ ο Περιφερειακός Τομέας Κεντρικής Ελλάδας & Δυτικής Μακεδονίας που βρίσκεται στο 14ο χλμ Ε.Ο Κοζάνης - Πτολεμαΐδας Δήμου Κοζάνης του Νομού Κοζάνης, προσκαλεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων της παραγράφου 7 του άρθρου 222, τους ενδιαφερόμενους σε Διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μεταξύ των τεχνικά και οικονομικά αποδεκτών προσφορών, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου για τον:

“Καθαρισμό των ανεπιτήρητων εσωτερικών χώρων των κτιρίων υπηρεσίας της”, προϋπολογισμού 5.000,00€ που αποτελούνται από τα κάτωθι.

Το ποσό αυτό αποτελεί ανώτατο όριο προσφοράς και δεν περιλαμβάνει τον ΦΠΑ.

#### **ΧΩΡΟΙ**

1. Αίθουσα Ελέγχου
2. Αποθήκες
3. Διάδρομοι
4. WC
5. Γραφεία
6. Λοιποί χώροι

#### **1.ΜΗΝΙΑΙΑ**

-Άδειασμα καλάθων ακρήστων και σταχτοδοχείων.

-Ξεσκόνισμα Επίπλων (γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες), συσκευών και γενικά κάθε αντικειμένου είτε κινητού, είτε σταθερά προσαρμοσμένου στο δάπεδο ή τους τοίχους.

-Πλύσιμο σταχτοδοχείων, ταμπλάδων γραφείων.

-Πλύσιμο πρεβαζιών παραθύρων.

-Σφουγγάρισμα δαπέδων.

-Πλύσιμο απολύμανση, ειδών υγιεινής WC, των πλακιδίων γύρω από τον νιπτήρα και την λεκάνη.

-Πλύσιμο παραθύρων και θυρών.

2.Ο καθαρισμός θα γίνεται με μέσα και υλικά καθαριότητας του εργολάβου εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους, εντός του ωραρίου εργασίας των υπαλλήλων του ΠΤΚΕΔΜ.

Το κόστος χαρτιού υγείας, χειροπετσετών και υγρού σαπουνιού βαρύνουν τον ΑΔΜΗΕ.

3. Όσοι εργολάβοι ενδιαφέρονται να υποβάλουν οικονομική προσφορά, μπορούν να επισκεφθούν τα κτίρια και τους χώρους, όλες τις εργάσιμες μέρες και ώρες.

4. Ο εργολάβος που θα αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων θα υπογράψει με τον ΑΔΜΗΕ ΑΕ σύμβαση μονοετούς διάρκειας, με δυνατότητα 1+2 έτη, υπόδειγμα της οποίας επισυνάπτεται.

5. Δικαίωμα συμμετοχής στον υπόψη διαγωνισμό έχουν μόνο εξουσιοδοτημένα συνεργεία καθαριότητας.

6. Οι προσφορές θα πρέπει να κατατίθενται σε φάκελο κλειστό με ειδική ένδειξη ότι πρόκειται για προσφορά του συγκεκριμένου Διαγωνισμού, ο οποίος θα εμπεριέχει τον φάκελο Α (τυπικά δικαιολογητικά) και τον φάκελο Β' (οικονομική προσφορά).

7. Προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό

7.1. Στο διαγωνισμό έχουν δικαίωμα συμμετοχής μόνο εξουσιοδοτημένα συνεργεία Καθαριότητας (Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις αυτών), οι οποίοι καλύπτουν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

7.2. Δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα:

- συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση
- υπεξαίρεσης
- απάτης
- εκβίασης
- πλαστογραφίας
- ψευδορκίας
- δωροδοκίας
- διαφθοράς σύμφωνα και με το Ν. 3560/2007 ως εκάστοτε ισχύει
- δόλιας χρεοκοπίας
- νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες σύμφωνα με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία.
- Τρομοκρατίας
- Παιδικής εργασίας
- Μη καταβολής φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
- Μη τήρησης περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
- Σοβαρούς ψευδούς δηλώσεως
- Αθέμιτου τρόπου επηρεασμού αποφάσεων, απόκτησης εμπιστευτικών πληροφοριών, παραπλανητικές πληροφορίες

8. Ο φάκελος Α' θα εμπεριέχει τα κάτωθι:

α. Ασφαλιστική ενημερότητα μη οφειλής στο ΕΦΚΑ πρωτότυπη

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής αξίας 100 €.

δ. Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της Διακήρυξης (συνημμένο υπόδειγμα)

ε. Δήλωση συνυπευθυνότητας σε περίπτωση Κοινοπραξίας (συνημμένο υπόδειγμα)

στ. Υπεύθυνη δήλωση του Ν 1599/86(συνημμένο υπόδειγμα)

ζ. Υπογεγραμμένο το δείγμα σύμβασης και δήλωσης αποδοχής όρων διαγωνισμού

Προσφορά που τυχόν δεν θα συνοδεύεται από τα παραπάνω (α-ζ) δικαιολογητικά θα θεωρείται ΑΚΥΡΗ και δεν θα αξιολογείται.

9. Ο φάκελος Β' (οικονομική προσφορά) θα περιέχει συμπληρωμένο το συνημμένο στο παρόν περιγραφικό τιμολόγιο και τον Αναλυτικό πίνακα τιμών. Η συμπλήρωση των εντύπων αυτών πρέπει να γίνει με ευκρίνεια.

**ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΘΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ Β ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΤΟΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΤΙΜΩΝ ΘΑ ΘΕΩΡΗΘΕΙ ΑΚΥΡΗ ΧΩΡΙΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΝΣΤΑΣΗΣ.**

10. Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού θα είναι η χαμηλότερη συνολική τιμή για το χρονικό διάστημα των 12 μηνών, ήτοι από 01-04-2021 έως και 31-03-2022, για την πλήρη εκτέλεση του έργου, η οποία αποτελεί και ανώτατο όριο για την συνολική (12 μήνη ) αμοιβή του αναδόχου.

11. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους ότι ο ανάδοχος του έργου είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει:

- Αναλυτική Περιοδική δήλωση (ΑΠΔ) για το προσωπικό που απασχολεί κάθε τρίμηνο για το συγκεκριμένο έργο.

- Αναγγελία του απασχολούμενου προσωπικού από την Επιθεώρηση Εργασίας.

- Τραπεζική Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης ίση με το 5% της ετήσιας δαπάνης η οποία θα είναι σύμφωνη με το συνημμένο υπόδειγμα.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρείες "Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης Έναντι Τρίτων" σύμφωνα με το συνημμένο τεύχος περί Ασφαλίσεων. Το κόστος των Ασφαλιστικών Συμβολαίων (Ασφάλιστρα) θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο – Εργολάβο.

12. Ο Ανάδοχος/Πάροχος, καθώς και οι τυχόν Υποπάροχοί του, **υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους** που θα απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία συλλογική σύμβαση εργασίας, της τήρησης του νομίμου ωραρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ.

13. Σε περίπτωση διαπίστωσης καθ' υποτροπή παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων του Αναδόχου/Παρόχου ή και των Υποπαρόχων, που απασχολούνται στα πλαίσια της Σύμβασης, η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και μόνο για το λόγο αυτό, διατηρουμένων σε ισχύ των λοιπών διατάξεων που προβλέπουν την καταγγελία της σύμβασης. Επιπροσθέτως, η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα, να αποκλείσει, με απόφαση των αρμοδίων οργάνων της, από τις μελλοντικές διαδικασίες επιλογής, προσωρινά ή οριστικά, τον Ανάδοχο/Πάροχο, εφόσον η σύμβαση καταγγέλθηκε από τον ΑΔΜΗΕ Α.Ε. λόγω διαπίστωσης παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων σε αυτόν ή σε Υποπάροχο αυτού.

Για το λόγο αυτό να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στο υπόδειγμα του συμφωνητικού.

14. Η διακήρυξη διατίθεται μέσω της ιστοσελίδας της εταιρείας : [www.admie.gr](http://www.admie.gr)

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εκτυπώνουν τα τεύχη της διακήρυξης μέσω της ιστοσελίδας της εταιρείας : [www.admie.gr](http://www.admie.gr), στην ενότητα Διακηρύξεις-Διακηρύξεις ΔΣΣΜ - 1539 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΑΝΕΠΙΤΗΡΗΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ Υ/Σ ΤΟΥ ΠΤΚΕΔΜ.

Έντυπα τεύχη δεν θα διατίθενται από τον ΠΤΚΕΔΜ.

15. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **12-03-2021 ημέρα Παρασκευή** και ώρα 10:00 π.μ. και μπορεί να παρευρεθεί οποιοσδήποτε από τους ενδιαφερόμενους.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να παραδώσουν τις προσφορές τους στην γραμματεία του ΠΤΚΕΔΜ, το αργότερο μέχρι την λήξη της παραπάνω ημερομηνίας και ώρας σε σφραγισμένο φάκελο στην παρακάτω διεύθυνση:

ΑΔΜΗΕ Α.Ε./ΔΣΣΜ/Περιφερειακός Τομέας Κεντρικής Ελλάδας & Δυτικής Μακεδονίας.

14° χλμ Ε.Ο Κοζάνης - Πτολεμαΐδας

T.K 501 00

**ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ**  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΜΗΕ Α.Ε

#### **ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**

- Παράρτημα
- Περιγραφή εργασιών- Οδηγίες καθαρισμού
- Περιγραφικό Τιμολόγιο – αναλυτικός πίνακας τιμών
- Γενικοί Όροι Διαγωνισμού
- Υπόδειγμα Σύμβασης
- Δήλωση αποδοχής όρων διαγωνισμού
- Τεύχος Ασφαλίσεων

