

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΙ Δ Ο Π Ο Ι Η Σ Η

Περί καταθέσεως ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης της από 24-01-2024 με αρ. πρωτ. 52/25-01-2024 Αίτησης του άρθρου 7^α ΚΑΑ του **ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.**, με την οποία ορίστηκε δικάσιμος για να συζητηθεί η αίτηση αυτή ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης **στις 12 Μαρτίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. με αριθμό πινακίου 72** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Β' Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Ηρακλείου (δικαστικό Μέγαρο Ηρακλείου, Λ.Δικαιοσύνης).

Η από 24 Ιανουαρίου 2024 και με αρ. πρωτ. 52/25-01-2024 αίτηση του άρθρου 7α ΚΑΑΑ του ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. αφορά στην παροχή άδειας για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης (7^α ΚΑΑ), την άμεση αποβολή από τις απαλλοτριούμενες εδαφικές εκτάσεις, τα κτίσματα και τα επικείμενα αυτών παντός κυρίου, νομέως, κατόχου ή και έλκοντος δικαιώματα από αυτούς και την άμεση παράδοση στην ΑΔΜΗΕ ΑΕ και τον καθορισμό της κατά την παράγραφο 3 του αρθ. 7^α ΚΑΑ αποζημίωσης (στο 100% της εκτιμώμενης αξίας για την πλήρη αποζημίωση των φερόμενων ιδιοκτητών) για την εδαφική επιφάνεια που απαλλοτριώνεται, όπως στο ιστορικό της αίτησης αναλυτικά περιγράφεται, για την κατασκευή του έργου: Γ.Μ. 150 kV «ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ) - ΧΑΝΙΩΝ» και «ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ - ΧΑΝΙΑ II» στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου Κρήτης, όπως με κάθε λεπτομέρεια αναφέρονται στο ιστορικό της αίτησης αυτής.

Κ Α Τ Α

Των φερόμενων ιδιοκτητών

1. Κωνσταντίνου Ιωάννη Σταματάκη	τοπ. κοιν. Ροδιάς
2. Ιωάννας Γεωργίου Θεοδοσάκη	"
3. Όλγας Βολωνάκη	"
4. Αγνώστου	"
5. Κυριακής Βολωνάκη	"
6. Αρχοντούλας Σπυρίδωνος Καλησπεράκη	"
7. Αντωνίου Χαραλάμπους Κεφαλογιάννη	"
8. Πάτροκλου Κων/νου Κεφαλογιάννη	"
9. Αιμιλίας Μιχαήλ Κεφαλογιάννη	"
10. Κωνσταντίνου Ηρακλή Κεφαλογιάννης	"
11. Εμμανουήλ Παναγιώτη Στρατάκης	"
12. Μιχαήλ Ιωάννη Κουτέλη	"
13. Εμμανουήλ Αμαργιωτάκη	"
14. Νικολάου Βασιλείου Λήβα	τοπ. κοιν. Μαράθου
15. Βασιλείου Γεωργίου Παπαδομιχελάκη	"
16. Δημητρίου Θεοφάνη Κοκκινάκη	"

17. Χαραλάμπους Βασιλείου Μουλακάκη	''
18. Ιωάννη Γεωργίου Πρινάρη	''
19. Βασιλείου Δημητρίου Μουλακάκη	''
20. Νικολάου Ιωάννη Πεрусινάκη	''
21. Χρήστου Γεωργίου Παλαιάκη	''
22. Αστρινού Μουλακάκη	''
23. Μάνθου Ιωάννη Χαλκιαδάκη	''
24. Χαραλάμπους Μιχαήλ Λήβα	''
25. Γεώργιου Ιωάννου Κουγιουμτζάκη	τοπ. κοιν. Δαμάστας
26. Δημήτριου Γεωργίου Στρατηδάκη	''
27. Τοπικής Κοινότητας Δαμάστας	''
28. ΌλγαςΘυγ. Εμμανουήλ Κεφαλογιάννη	τοπ. κοιν. Ροδιάς
29. Εμμανουήλ Κωνσταντίνου Βελιβασάκη	''
30. Κοτζιά Εμμανουήλ Μαρή	''
31. Κωνσταντίνου Κων/νου Παπαδομιχελάκη	''
32. Δημητρίου Νικολάου Βλατά	''
33. Σταύρου Οδυσσέα Βαμβουκάκη	''
34. Νικολάου Χαραλάμπους Μουλακάκη	τοπ. κοιν. Μαράθου
35. Αντώνη Πεрусινάκη	''
36. Δημητρίου Νικολάου Τριγώνη	τοπ. κοιν. Δαμάστας

Ο ΑΔΜΗΕ με την από 24-01-2024 με αρ. πρωτ. 52/25-01-2024 Αίτησή του προς το Μονομελές Εφετείο Ανατολικής Κρήτης ζητά να τού παρασχεθεί η άδεια για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης (7^Α ΚΑΑ), να διαταχθεί η άμεση αποβολή από τις απαλλοτριούμενες εδαφικές εκτάσεις, τα κτίσματα και τα επικείμενα αυτών παντός κυρίου, νομέως, κατόχου ή και έλκοντος δικαιώματα από αυτούς και η άμεση παράδοση στην εταιρεία μας καθώς και να καθορισθεί η κατά την παράγραφο 3 του αρθ. 7^Α ΚΑΑ αποζημίωση (στο 100% της εκτιμώμενης αξίας για την πλήρη αποζημίωση των φερόμενων ιδιοκτητών) για την εδαφική επιφάνεια που απαλλοτριώνεται, όπως στο ιστορικό της παρούσας αναλυτικά περιγράφεται, για την κατασκευή του έργου: Γ.Μ. 150 kV «ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ) - ΧΑΝΙΩΝ» και «ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ - ΧΑΝΙΑ II» στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου Κρήτης ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ				
Κ Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΑΑ ΠΥΡΓΟΥ	ΧΡΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ Σ (€/Μ2)
ΓΜ 150 kV ΗΡΑΚΛΕΙΟ (ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ) – ΧΑΝΙΑ				
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 1B			
	TK Ροδιάς, ΔΕ Γαζίου			
2	Ιωάννα Γεωργίου Θεοδοσιάκη	ΛΧ6Ν	Χέρσο - Άγρια Δέντρα	6.00
9	Αιμιλία Μιχαήλ Κεφαλογιάννη	ΛΧ7Ν	Αγρός - Ελιές	6.00
11	Εμμανουήλ Παναγιώτη Στρατάκης	ΛΧ9	Αγρός - Ελιές	3.00
12	Μιχαήλ Ιωάννη Κουτέλης	ΛΧ10	Αγρός - Ελιές	3.00
	TK Μαράθου, ΔΕ Τυλισού			
13	Νικόλαος Βασιλείου Λήβας	ΛΧ11	Αγρός - Ελιές	3.00
14	Βασίλειος Γεωργίου Παπαδομιχελάκης	ΛΧ12	Αγρός - Ελιές	3.00
15	Δημήτριος Θεοφάνη Κοκκινάκης	ΛΧ13Ν	Χέρσο	3.00
16	Χαράλαμπος Βασιλείου Μουλακάκης	ΛΧ14	Αγρός - Ελιές	3.00
17	Ιωάννης Γεωργίου Πρινάρης	ΛΧ15	Αγρός - Ελιές	3.00
	TK Ροδιάς, ΔΕ Γαζίου			
1	Κωνσταντίνος Ιωάννη Σταματάκης	Τερματικός Χώρος προς απαλλοτριώ ση	αγρός - εσπεριδοειδή	15.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 2A			
	TK Μαράθου, ΔΕ Τυλισού			
1	Βασίλειος Δημητρίου Μουλακάκης	ΛΧ17	Αγρός - Ελιές	3.00
2	Νικόλαος Ιωάννη Περυσινάκης	ΛΧ18	Αγρός - Χέρσο	3.00
3	Χρήστος Γεωργίου Παλαιάκης	ΛΧ20	Αγρός - Ελιές	3.00
4	Αστρινός Μουλακάκης	ΛΧ21	Αγρός - Ελιές	3.00

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ				
Κ Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΑΑ ΠΥΡΓΟΥ	ΧΡΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ Σ (€/Μ2)
5	Μάνθος Ιωάννη Χαλκιάδακης	ΛΧ22	Αγρός - Ελιές	3.00
6	Χαράλαμπος Μιχαήλ Λήβας	ΛΧ25Ν	Αγρός - Χέρσο	3.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 2Β			
	TK Δαμάστας,ΔΕ Τυλισού			
1	Γεώργιος Ιωάννου Κουγιουμτζάκης	ΛΧ27Ν	Αγρός - Ελιές	3.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 2Γ			
	TK Μαράθου,ΔΕ Τυλισού			
2	Τοπική Κοινότητα Δαμάστας	ΛΧ31Ν	Χέρσο	3.00
ΓΜ 150 kV ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ - ΧΑΝΙΑ ΙΙ				
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 1Α			
	TK Ροδιάς, ΔΕ Γαζίου			
7	Σταύρος Οδυσσέα Βαμβουκάκης	ΛΧΙΙ9Ν	Αγρός - Ελιές	3.00
	TK Μαράθου,ΔΕ Τυλισού			
8	Νικόλαος Χαραλάμπους Μουλακάκης	ΛΧΙΙ13	Αγρός - Αγριελιές	3.00
9	Χαράλαμπος Βασιλείου Μουλακάκης	ΛΧΙΙ14	Αγρός - Ελιές	3.00
10	Ιωάννης Γεωργίου Πρινάρης	ΛΧΙΙ15	Αγρός - Ελιές	3.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 2Α			
	TK Μαράθου,ΔΕ Τυλισού			
1	Βασίλειος Δημητρίου Μουλακάκης	ΛΧΙΙ17	Αγρός - Χέρσο	3.00
2	Νικόλαος Ιωάννη Περυσινάκης	ΛΧΙΙ18	Αγρός - Χέρσο	3.00
3	Αντώνης Περυσινάκης	ΛΧΙΙ20	Αγρός - Ελιές	3.00
4	Ιωάννης Γεωργίου Πρινάρης	ΛΧΙΙ21	Αμπέλι	3.00
	TK Δαμάστας,ΔΕ Τυλισού			

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ				
Κ Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΑΑ ΠΥΡΓΟΥ	ΧΡΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/Μ2)
5	Δημήτριος Νικολάου Τριγώνης	ΛΧΙΙ26	Αγρός - Ελιές	3.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 3Α			
	ΤΚ Δαμάστας,ΔΕ Τυλισού			
1	Γεώργιος Ιωάννου Κουγιουμτζάκης	ΛΧΙΙ27Ν	Αγρός - Ελιές	3.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 3Β			
	ΤΚ Δαμάστας,ΔΕ Τυλισού			
2	Τοπική Κοινότητα Δαμάστας	ΛΧΙΙ31Ν	Χέρσο	3.00

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΞΙΩΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΓΩΓΩΝ			
Κ Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΧΡΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/Τρέχον Μέτρο -ΤΜ)
ΓΜ 150 kV ΗΡΑΚΛΕΙΟ (ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ) – ΧΑΝΙΑ			
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 1Β		
	ΤΚ Ροδιάς, ΔΕ Γαζίου		
1	Κωνσταντίνος Ιωάννη Σταματάκης	Αγρός - Εσπεριδοειδή	12.00
2	Ιωάννα Γεωργίου Θεοδοσιάκη	Χέρσο - Άγρια Δέντρα	12.00
3	Όλγα Βολωνάκη	Αγρός - Ελιές	12.00
4	Άγνωστος	Χέρσο	12.00
5	Κυριακή Βολωνάκη	Αγρός - Ελιές	12.00
6	Αρχοντούλα Σπυρίδωνος Καλησπεράκη	Αγρός - Ελιές	12.00

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΞΙΩΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΓΩΓΩΝ			
Κ Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΧΡΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/Τρέχον Μέτρο -ΤΜ)
7	Αντώνιος Χαραλάμπου Κεφαλογιάννης	Αγρός - Ελιές	12.00
8	Πάτροκλος Κων/νου Κεφαλογιάννης	Αγρός - Ελιές	12.00
9	Αμιλία Μιχαήλ Κεφαλογιάννη	Αγρός - Ελιές	12.00
1 0	Κωνσταντίνος Ηρακλή Κεφαλογιάννης	Αγρός - Ελιές	12.00
	Κοινόχρηστα	Δρόμοι κλπ.	-
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 1Β -Υπόγεια Διέλευση Αγωγών		€/Μ2
	ΤΚ Ροδιάς, ΔΕ Γαζίου		
1 8	Εμμανουήλ Αμαργιωτάκης	Αγρός - Ελιές	60.00
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 2Β		ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/Τρέχον Μέτρο -ΤΜ)
	ΤΚ Δαμάστας, ΔΕ Τυλισού		
1	Γεώργιος Ιωάννου Κουγιουμτζάκης	Αγρός - Ελιές	6.00
2	Δημήτριος Γεωργίου Στρατηδάκης	Αγρός - Ελιές	6.00
	Κοινόχρηστα	Δρόμος	
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 31462/Φύλλο 2Γ		
	ΤΚ Δαμάστας, ΔΕ Τυλισού		
1	Τοπική Κοινότητα Δαμάστας	Χέρσο	6.00
2	Τοπική Κοινότητα Δαμάστας	Χέρσο	6.00
ΓΜ 150 kV ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ - ΧΑΝΙΑ ΙΙ			
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 1Α		

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΞΙΩΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΓΩΓΩΝ			
Κ Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΧΡΗΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/Τρέχον Μέτρο -ΤΜ)
	ΤΚ Ροδιάς, ΔΕ Γαζίου		
1	Όλγα Θυγ. Εμμανουήλ Κεφαλογιάννη	Αμπέλι	29.00
2	Κωνσταντίνος Ηρακλή Κεφαλογιάννης	Χέρσο	29.00
3	Εμμανουήλ Κωνσταντίνου Βελιβασάκης	Αμπέλι	29.00
4	Κοτζιάς Εμμανουήλ Μαρής	Αγρός	29.00
5	Κωνσταντίνος Κων/νου Παπαδομιχελάκης	Χέρσο	29.00
6	Δημήτριος Νικολάου Βλατάς	Αμπέλι	29.00
	Κοινόχρηστα	Δρόμοι κλπ.	
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 3Α		
	ΤΚ Δαμάστας, ΔΕ Τυλισού		
1	Γεώργιος Ιωάννου Κουγιουμτζάκης		6.00
2	Δημήτριος Γεωργίου Στρατηδάκης		6.00
	Κοινόχρηστα		
	Κτηματολογικό Διάγραμμα 52770/Φύλλο 3Β		
	ΤΚ Δαμάστας, ΔΕ Τυλισού		
1	Τοπική Κοινότητα Δαμάστας	Χέρσο	6.00
2	Τοπική Κοινότητα Δαμάστας	Χέρσο	6.00

ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ:

Ελιά μικρή: 90€/τεμ.

Ελιά μεσαία: 120€/τεμ.

Ελιά μεγάλη: 170€/τεμ.

Λεμονιά: 140€/τεμ.

Επίσης αιτείται να συμψηφισθεί η δικαστική δαπάνη.

Δια της παρούσας ειδοποιούνται οι πιο πάνω, κατά των οποίων στρέφεται η αίτηση για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες και για να παραστούν κατά την συζήτηση της αίτησης αυτής δυνάμει της από 24-01-2024 με αρ. πρωτ. 52/25-01-2024 Αίτησης του άρθρου 7^α ΚΑΑΑ ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης **στις 12 Μαρτίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. με αριθμό πινακίου 72** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Β' Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Ηρακλείου (δικαστικό Μέγαρο Ηρακλείου, Λ.Δικαιοσύνης). Επικυρωμένα αντίγραφα αυτής έχουν τοιχοκολληθεί σύμφωνα με το νόμο εμπρόθεσμα στα Καταστήματα του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, του Δήμου Μαλεβιζίου, της Δημοτικής Ενότητας Γαζίου του Δήμου Μαλεβιζίου και της Δημοτικής Ενότητας Τυλίσου του Δήμου Μαλεβιζίου και του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2024

Η πληρεξούσιος Δικηγόρος της ΑΔΜΗΕ ΑΕ

Βασιλεία Μπουτσάκη

Δικηγόρος

Χάνδακος αρ. 18

Ηράκλειο, 71202

M: 6977016922 T & F: 2815207788

Email: vasileia.mp@gmail.com