

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ),
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (ΔΣΣΜ),
ΠΕΡΙΦ. ΤΟΜΕΑΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΠΤΒΕ).
ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ 29
Τ.Κ. 546 36 – ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ.**

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

«Ανακαίνιση Φυλακίου, κτίσματος ψύξης-θέρμανσης, συνεργείου Γ.Μ. και λοιπών κτισμάτων, εντός του γηπέδου του Υποσταθμού (Υ/Σ) 150kV Δόξας του Ν. Θεσσαλονίκης».

1. Αντικείμενο:

Το Έργο περιλαμβάνει:

1. την καθαίρεση των πάσης φύσεως σποραδικών σαθρών επιχρισμάτων των εξωτερικών & εσωτερικών τοίχων και αποκατάσταση – επιδιόρθωση αυτών, του Φυλακίου, του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης, του συνεργείου Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.), της παλαιάς αποθήκης υλικών και της αποθήκης Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.),
2. την ανακαίνιση των υδροχρωματισμών των πάσης φύσεως εξωτερικών & εσωτερικών τοίχων του Φυλακίου, του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης, του συνεργείου Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.),
3. την ανακαίνιση των υδροχρωματισμών των εξωτερικών τοίχων της παλαιάς αποθήκης υλικών και της αποθήκης Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.), καθώς και των εσωτερικών τοίχων του προθαλάμου και του γραφείου της παλαιάς αποθήκης υλικών,
4. την συντήρηση όλων των μεταλλικών θυρών και των παραθύρων (τρίψιμο - στοκάρισμα με σιδηρόστοκο, αντικατάσταση όλων των θραυσμένων υαλοπινάκων και όλων των παλαιών στόκων στήριξης υαλοπινάκων) του Φυλακίου, των δύο -ως άνω- αποθηκών, του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης και του συνεργείου Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.), όπου υπάρχουν,
5. τη συντήρηση, αποκατάσταση ή και αντικατάσταση των φθαρμένων ή κατεστραμμένων μαρμάρων και μωσαϊκών (κλιμάκων, πλατυσκάλων, κουφωμάτων, μαρκιζών κλπ), το τρίψιμο όλων των μαρμάρινων επιφανειών του Φυλακίου, των δύο -ως άνω- αποθηκών, του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης και του συνεργείου Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.), όπου υπάρχουν,
6. την αποκατάσταση των φθορών και βλαβών των πάσης φύσεως υγρομονωτικών ασφαλτοπάνων (αντικατάσταση ή επανεπικόλληση) ή του επαλειφομένου υγρομονωτικού υλικού, τον καθαρισμό, την αποκατάσταση των βλαβών, ή και την αντικατάσταση των υδρορροών, του Φυλακίου, των δύο -ως άνω- αποθηκών, του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης και του συνεργείου Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.), όπου υπάρχουν,
7. την αντικατάσταση όλων των σιδηρογωνιών προστασίας των βαθμίδων των κλιμάκων του συνεργείου Υποσταθμών και του κτηρίου ελέγχου Υ/Σ Δόξας,
8. τον ελαιοχρωματισμό όλων των σιδηρών κατασκευών, των θυρών, των παραθύρων και των κιγκλιδωμάτων παραθύρων (όπου υπάρχουν), σε όλα τα ως άνω κτίσματα και των σιδηρογωνιών προστασίας των βαθμίδων των κλιμάκων,
9. την αντικατάσταση (κατασκευή & τοποθέτηση νέων των αυτών διαστάσεων και τρόπου κατασκευής - C20/25 και 4Ø14 άνω, 4Ø14 κάτω, συνδετήρες Ø10/10 - και απομάκρυνση σε νόμιμο χώρο απόθεσης των θραυσμένων) των πλακών επικάλυψης των σωληνώσεων ψύξης-θέρμανσης του Σ.Ε.Ο. εξ ωπλισμένου σκυροδέματος (βλ. φωτογραφίες), την κατασκευή και τοποθέτηση, σε διάταξη που θα ορισθεί επί τόπου, σαράντα (40) «εμποδίων διέλευσης οχημάτων», προς αποφυγή της επαναθραύσης των ως άνω πλακών επικάλυψης, από σωλήνα γαλβανιζέ, βαμμένων όπως και τα λοιπά κιγκλιδώματα ασφαλείας, σχήματος πι, μήκους 1.00m, ύψους των ποδών 1.00m (0.30m εντός του

σκυροδέματος εγκιβωτισμού), διαμέτρου min Ø80mm, εντός κύβων εκ σκυροδέματος (πλευράς min 30 εκατ.), χυτών εντός αντιστοίχων ορυγμάτων,

10. την κατασκευή και αντικατάσταση (κατασκευή & τοποθέτηση νέων των αυτών διαστάσεων και τρόπου κατασκευής και απομάκρυνση σε νόμιμο χώρο απόθεσης των θραυσμένων) πενήντα (50) «πλακών επικαλύψεως καναλιών καλωδίων», διαστάσεων ~80x40x10cm, (υλικά: C20/25 και 2 # T-139), εντός του πεδίου χειρισμών του Υ/Σ,
11. Για την εξασφάλιση των εργαζομένων από πτώση και των διερχομένων από πτώση αντικειμένων θα εγκατασταθούν ικριώματα (σκαλωσιές) ασφαλείας. Σε κάθε περίπτωση που θα απαιτηθεί οποιαδήποτε Πολεοδομική ή άλλου είδους «Άδεια» για την εκτέλεση εργασιών, σχετικών με το ως άνω Έργο, π.χ. εγκατάσταση ικριωμάτων (σκαλωσιών), επισκευή στέγης κλπ, αυτές θα εκδοθούν μερίμνη και δαπάναις του Αναδόχου – Εργολάβου, ο οποίος διατηρεί και την ευθύνη για την «κατά Νόμον» εκτέλεση του Έργου.

Ενδεικτικώς και μόνον αναφέρονται οι διαστάσεις:

- του Φυλακίου: 5,0 x 5,0m και ύψος 3,60m
- του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης: 13,0m x 7,20m και ύψος 3,0m
- των συνεργείων Γ.Μ.: 32.7 m x 7.6 m και 7.6 m x 3.7 m και ύψος 3.5 m ~ 2.5 m
- της παλαιάς αποθήκης υλικών: 15.0 m x 7.0 m και ύψος 6.3 m
- της αποθήκης Γ.Μ.: 45.0 m x 8.5 m και ύψος 4.8 m

Φωτογραφίες Κτίσματος Ψύξης – Θέρμανσης:



Φωτογραφίες Φυλακίου:



Φωτογραφίες Αποθήκης Γ.Μ.:



Φωτογραφίες Συνεργείου Γ.Μ.:



Φωτογραφία Παλαιάς Αποθήκης Υλικών:



Φωτογραφίες Συνεργείου Υ/Σ και σιδηρογωνιών βαθμίδων κλιμάκων:



Φωτογραφίες πλακών επικάλυψης καναλιών καλωδίων:



Φωτογραφίες των πλακών επικάλυψης των σωληνώσεων ψύξης-θέρμανσης:



2. Προδιαγραφές:

2.1. Προσωπικό:

Οι εργασίες θα εκτελεστούν με προσωπικό του Εργολάβου, το οποίο θα έχει άδεια εργασίας, θα είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο και ικανό για τις εν λόγω εργασίες και θα είναι ασφαλισμένο στο ΙΚΑ με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη του εργολάβου.

2.2 Υλικά:

- Τον εργολάβο βαρύνουν όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (προμήθεια και μεταφορά στον τόπο του Έργου των πρώτων υλών), η προμήθεια όλων των εργαλείων που θα απαιτηθούν (βούρτσες, πινέλα, κλπ), τα ικριώματα και οι κλίμακες που τυχόν απαιτηθούν αλλά και τα υλικά προστασίας και επικάλυψης των εγκαταστάσεων των κτηρίου του Υποσταθμού κλπ.
- Για την ανακαίνιση του χρωματισμού των **εξωτερικών τοίχων** θα χρησιμοποιηθούν **αδιάβροχο ακρυλικό υπόστρωμα διαλύτου (σιλικονούχο αστάρι διαλύτου νίτρου) και ακρυλικά σιλικονούχα τσιμεντοχρώματα**, αρίστης ποιότητας, βιομηχανικής παραγωγής **σε δύο τουλάχιστον «χέρια» (στρώσεις)**, μέχρις ότου εξασφαλιστεί ομοιόμορφη όψη.
- Για την ανακαίνιση χρωματισμού των **εσωτερικών τοίχων** θα χρησιμοποιηθούν **οικολογικά πλαστικά χρώματα**, αρίστης ποιότητας, βιομηχανικής παραγωγής, **σε δύο τουλάχιστον «χέρια» (στρώσεις)**, μέχρις ότου εξασφαλιστεί ομοιόμορφη όψη.
- Για την ανακαίνιση χρωματισμού των οροφών θα χρησιμοποιηθεί **υδρόχρωμα βιομηχανικής παραγωγής ή οικολογικά πλαστικά χρώματα**, , αρίστης ποιότητας, βιομηχανικής παραγωγής, **σε δύο τουλάχιστον «χέρια» (στρώσεις)**, μέχρις ότου εξασφαλιστεί ομοιόμορφη όψη.
- Για την ανακαίνιση της βαφής των **ξυλίνων κουφωμάτων** θα χρησιμοποιηθεί **βελαντούρα και ριπολίνη**, αρίστης ποιότητας, βιομηχανικής παραγωγής **σε δύο τουλάχιστον «χέρια» (στρώσεις) η ριπολίνη**, μέχρις ότου εξασφαλιστεί ομοιόμορφη όψη.
- Για την ανακαίνιση της βαφής των **σιδηρών επιφανειών** θα χρησιμοποιηθεί **αντισκωριακό αστάρι μετάλλων και ντουκόχρωμα υψηλής σκληρότητας**, αρίστης ποιότητας, βιομηχανικής παραγωγής **σε δύο τουλάχιστον «χέρια» (στρώσεις)**, μέχρις ότου εξασφαλιστεί ομοιόμορφη όψη.
- **Οι αποχρώσεις των βαφών** θα είναι οι εξής:
 - Εξωτερικοί τοίχοι και μεταλλικές επιφάνειες θυρών, κιγκλιδωμάτων & παραθύρων του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης: **«ώχρα»** και **«κεραμιδί»**, συμφώνως προς το χρωματικό δείγμα που εφαρμόστηκε επί τόπου προς καθορισμό της ακριβούς απόχρωσης, το συνημμένο κατωτέρω χρωματικό δείγμα (για την κατ' αρχήν πληροφόρηση) και, κυρίως συμφώνως με την κρίση και τελική έγκριση του Επιβλέποντος, μετά από δειγματοισμό επί τόπου,
 - Λοιποί εξωτερικοί τοίχοι: **BC 169** και **BC 356** (Χρωματολόγιο Βιβεχρώμ), ο καταμερισμός των επιφανειών καθ' υπόδειξη του επιβλέποντος επί τόπου,
 - Εσωτερικοί τοίχοι (γενικώς): **F7.05.87** (Χρωματολόγιο Permoglaze),
 - Οροφές: **Λευκό**,
 - Μεταλλικές επιφάνειες στοιχείων ασφαλείας: Caterpillar Yellow (**RAL 2108** ή **RAL 1037** ή **RAL 1007**, διαφορετικό RAL σε κάθε χέρι) gloss,
 - Μεταλλική πόρτα Φυλακίου: **Λευκό**,
 - Λοιπές μεταλλικές επιφάνειες (θυρών, παραθύρων κλπ): **RAL 8015** Chestnut Brown (1^ο χέρι) και **RAL 8014 Sepia Brown** (2^ο χέρι) gloss,

Χρωματικό δείγμα για τη βαφή των εξωτερικών τοίχων & των μεταλλικών κουφωμάτων του κτίσματος ψύξης-θέρμανσης :



Γενικές Παρατηρήσεις:

1. Τα βιομηχανικής παραγωγής χρώματα που θα χρησιμοποιηθούν θα προέρχονται από βιομηχανίες ευρείας (πανελληνίας) αναγνωρισιμότητας και κυκλοφορίας των προϊόντων των, που είναι Πιστοποιημένες για τα προϊόντα τους σύμφωνα με τα ενιαία πρότυπα:
 - ποιότητας **ISO 9001:2008**,
 - περιβαλλοντικής διαχείρισης **ISO 14001:2004**,
 - υγείας και ασφάλειας **(Y&A) OHSAS 18001:2007**,στο πεδίο εφαρμογής: «Σχεδιασμός, Ανάπτυξη, Παραγωγή και Διανομή Χρωμάτων και Βερνικιών – Τεχνική Υποστήριξη Χρωμάτων και Βερνικιών».
2. Σε κάθε περίπτωση, το «δεύτερο χέρι» (στρώση) βαφής θα εφαρμόζεται μετά παρέλευση **24ώρου** από την εφαρμογή του «πρώτου χεριού».
3. **Για όλες τις περιπτώσεις των υδρο- ελαιοχρωματισμών, οι εργασίες θα εκτελεστούν χειρωνακτικώς, δια της χρήσεως και μόνον παραδοσιακών εργαλείων, ήτοι πινέλα, βούρτσες, ρολά και όχι με ηλεκτρομηχανικά μέσα, ψεκασμού ή άλλης μεθόδου.**
4. **Οι εργασίες θα εκτελούνται μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και εντός του ωραρίου εργασίας του προσωπικού γραφείων του ΑΔΜΗΕ (07:00 – 15:00).**

2.3 Ασφαλιστικές Εισφορές:

Οι πάσης φύσεως ασφαλιστικές εισφορές υπέρ του εργαζόμενου στο έργο προσωπικού, βαρύνουν τον εργολάβο, με μέριμνα του οποίου θα αναγγέλλεται το έργο στο οικείο ΙΚΑ, όπου θα κατατίθενται οι εισφορές και από το οποίο θα προσκομίζεται εν τέλει η «ασφαλιστική ενημερότητα» του έργου και του εργολάβου.

2.4 Τήρηση Μέτρων Ασφαλείας:

Ο εργολάβος αναλαμβάνει την υποχρέωση να λαμβάνει και να τηρεί τα κατά νόμο μέτρα Ασφαλούς Εργασίας, τόσο για τους εργαζόμενους στο έργο, όσο και για το διερχόμενο προσωπικό της υπηρεσίας, αλλά και για τους περίοικους.

Για την εξασφάλιση των εργαζομένων από πτώση και των διερχομένων από πτώση αντικειμένων θα εγκατασταθεί ικρίωμα (σκαλωσιά) ασφαλείας.

Επίσης πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή πρόκλησης ζημιών στις πάσης φύσεως εγκαταστάσεις (κτηριακές, ηλεκτρομηχανολογικές, κ.λ.π.) και δίκτυα (ΟΤΕ, ΔΕΗ, ΕΥΑΘ, ΔΕΠΑ κ.λ.π.)

Οι Αστικές και Ποινικές Ευθύνες για τυχόν Ατύχημα ή Ζημία βαρύνουν αποκλειστικά τον Εργολάβο (Ανάδοχο) του Έργου.

2.5. Ποιοτικός και Ποσοτικός Έλεγχος του έργου:

Ο ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος του έργου ασκείται αποκλειστικώς από τον Επιβλέποντα (Εντεταλμένο Μηχανικό) του έργου και τον Υποτομέα Δομικών Έργων του ΠΤΒΕ.

Ο εργολάβος και το προσωπικό που απασχολεί αυτός στο έργο θα πρέπει να απευθύνονται – και μόνον – στο Επιβλέποντα για κάθε πρόβλημα ή διευκρίνιση που αφορά το έργο, αλλά και να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες και υποδείξεις του.

2.6. Κατασκευαστικές Λεπτομέρειες – Σειρά Εκτέλεσης Εργασιών:

Οι εργασίες θα εκτελεστούν έντεχνα, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και με κλασσικές μεθόδους και μέσα.

2.6.1. Επιχρίσματα:

Αφαίρεση του σαθρού επιχρίσματος, διαμόρφωση κατάλληλης επιφάνειας σε βάθος και πλάτος προκειμένου να επανεπιχρισθεί.

Στις επιφάνειες που πρόκειται να επανεπιχρισθούν θα γίνει καθαρισμός και πλύση με διαβροχή νερού. Η εργασία θα εκτελεσθεί από άριστους τεχνίτες.

Οι τελικές επιφάνειες των επιχρισμάτων θα είναι απόλυτα επίπεδες και λείες και οι ακμές των γωνιών τέλεια ευθύγραμμες. Όλες οι γωνίες σε εξοχή ή εσοχή οροφών και τοίχων θα κατασκευασθούν ορθογωνικές ή καμπύλες, σύμφωνα με τις εντολές και τις υποδείξεις του Εντεταλμένου Μηχανικού της Επιχείρησης.

Τα επιχρίσματα θα έχουν ομοιοχρωμία, γι' αυτό οι σκαλωσιές που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή των επιχρισμάτων πρέπει να μην έρχονται σε επαφή με επιφάνειες

που θα επιχριστούν, αλλά ούτε και να στηρίζονται σε τρύπες στους τοίχους. Έτσι θα αποφευχθεί η εκ των υστέρων κατασκευή μπαλωμάτων στα επιχρίσματα.

Επιχρίσματα που θα παρουσιάσουν ανομοιόμορφη και άγρια επιφάνεια, ανωμαλίες στην επιπεδότητα, ρωγμές και γενικά κακοτεχνίες, θα απορρίπτονται και ο Εργολάβος θα υποχρεώνεται να τις ξανακατασκευάσει με δικές του δαπάνες.

Μετά το τελείωμα των εργασιών της αποκατάστασης των επιχρισμάτων, όλοι οι χώροι και ο εξοπλισμός που βρίσκεται μέσα σ' αυτούς θα καθαριστούν με επιμέλεια.

Ως υλικό για την αποκατάσταση των σαθρών επιχρισμάτων θα χρησιμοποιηθεί έτοιμο προς χρήση ρητινούχο κονίαμα (έτοιμος σοβάς) βιομηχανικής παραγωγής.

2.6.2. Υδροχρωματισμοί τοίχων & οροφών:

Μετά την αποπεράτωση όλων των εργασιών αποκατάστασης επιχρισμάτων και υπό κατάλληλες καιρικές συνθήκες, κατά την κρίση του επιβλέποντος, θα ακολουθήσει ο υδροχρωματισμός όλων των εξωτερικών επιφανειών.

Η βαφή θα πραγματοποιηθεί με όλους τους κανόνες της τέχνης σε ότι αφορά την προεργασία - προετοιμασία των επιφανειών που θα δεχθούν την νέα βαφή (στοκάριασμα, αστάρωμα κλπ), θα γίνει δια της χρήσεως ακρυλικού τιμιεντοχρώματος και υδροχρωμάτων βιομηχανικής παραγωγής και Ελληνικής προέλευσης, απόχρωσης και ποιότητας ως ανωτέρω, **σε δύο (2) τουλάχιστον στρώσεις**, μέχρι ομαλοποίησης του χρώματος.

2.6.3. Βαφή ξυλίνων κουφωμάτων:

Θα ανακαινισθούν τα ανοιγόμενα φύλλα και η κάσα.

Θα προηγηθεί επιμελές υαλοχαρτάρισμα (τρίψιμο) και στοκάριασμα με ακρυλικό στόκο.

Ακολούθως θα εφαρμοσθεί ένα χέρι βελατούρα, κατόπιν υαλοχαρτάρισμα νερού (τρίψιμο), ψιλοστοκάριασμα και εφαρμογή της ριπολίνης τελικής επιφανείας **σε δύο (2) στρώσεις**, απόχρωσης και ποιότητας ως ανωτέρω.

2.6.4. Ανακαίνιση ελαιοχρωματισμών μεταλλικών επιφανειών:

Θα προηγηθεί απόξεση των παλαιών ελαιοχρωμάτων με συρματόβουρτσα, επιμελές υαλοχαρτάρισμα (τρίψιμο) και στοκάριασμα των ελαττωμάτων με ακρυλικό σιδηρόστοκο, καθώς και αντικατάσταση των στόκων στήριξης των υαλοπινάκων.

Θα ανακαινισθούν τα ανοιγόμενα φύλλα και η κάσα.

Εφαρμογή ασταριού μετάλλων (αντισκωριακού) **σε μία (1) στρώση**.

Εφαρμογή ελαιοχρώματος μετάλλων (ντουκόχρωμα), υψηλής σκληρότητας **σε δύο (2) στρώσεις** απόχρωσης και ποιότητας ως ανωτέρω .

2.6.5. Επιφάνειες (ή στοιχεία) παράπλευρες με αυτές που θα βαφούν πρέπει να προστατευτούν έναντι ατυχηματικής επικάλυψης με υδρο-ελαιόχρωμα, προς αποφυγή ρύπανσης, με νάιλον ή χαρτοταινίες ή χαρτί οντουλέ (στο πάτωμα) που θα προμηθευτεί και θα τοποθετήσει ο εργολάβος με ίδιες δαπάνες.

2.6.6. Η αποκατάσταση των βλαβών της υγρομόνωσης των δωματίων (ασφαλτόπανα) ή του επαλειφομένου υγρομονωτικού υλικού, και η επισκευή των μαρμάρων θα εκτελεσθεί με υλικά και τεχνοτροπία όμοια με τα υφιστάμενα, θα αντικατασταθούν δε όλα τα φθαρμένα στοιχεία (ασφαλτόπανα και μάρμαρα). Τελικώς όλες οι επιφάνειες μωσαϊκών και των μαρμάρων θα τριφτούν προς λείανση και καθαρισμό με περιστροφικό ηλεκτρικό τριβείο. Επί πλέον θα καθαρισθούν και θα επισκευασθούν όλες οι υδρορροές.

2.6.7. Πέρασ εργασιών:

Μετά το πέρας των εργασιών ο εργολάβος θα πρέπει να απομακρύνει, με ίδια μέσα, υλικά, ικριώματα, μπάζα κλπ απορρίμματα και να καθαρίσει τις ενσταλάξεις υλικού ή ατυχηματικές επικαλύψεις με χρώματα των επιφανειών και εγκαταστάσεων του Υποσταθμού.

2.7. Σε κάθε περίπτωση που θα απαιτηθεί οποιαδήποτε Πολεοδομική ή άλλου είδους «Άδεια» για την εκτέλεση εργασιών σχετικών με το ως άνω Έργο (π.χ. εγκατάσταση σκαλωσιάς κλπ), αυτές θα εκδοθούν μερίμνη και δαπάναις του Αναδόχου – Εργολάβου, ο οποίος διατηρεί και την ευθύνη για την «κατά Νόμον» εκτέλεση του Έργου.

3. Επιμέτρηση, Πιστοποίηση, Πληρωμή Λογαριασμών

- 3.1. **Ο Ανάδοχος - Εργολάβος έχει την υποχρέωση, πριν υποβάλλει την τιμή της προσφοράς του, να επισκεφθεί τον τόπο και τα στοιχεία του Έργου, εντός του γηπέδου του Υποσταθμού (Υ/Σ) 150kV Δόξας**, να επιμετρήσει λεπτομερώς τις επιφάνειες, να εκτιμήσει τη φύση και την έκταση και τις ιδιαιτερότητες του έργου και να λάβει υπ' όψιν του την υφισταμένη κατάσταση, την ποιότητα και την έκταση της φθοράς των επιφανειών **έτσι, ώστε καμία επιπλέον απαίτηση να μην ενείρει μετά την εγκατάστασή του και έναρξη του Έργου.**
- 3.2. Η τιμή της Προσφοράς θα είναι για **ΤΕΜΑΧΙΟ ΕΝΑ (1)**, για το σύνολο των εργασιών, πλήρως και άρτια αποπερατωμένων, όπως αναφέρονται στις πιο πάνω παραγράφους των τεχνικών προδιαγραφών ήτοι:
- Αφαίρεση σποραδικών σαθρών επιχρισμάτων,
 - Καθαρισμός, διαμόρφωση επιφανειών,
 - Κατασκευή νέων σποραδικών επιχρισμάτων,
 - Προετοιμασία επιφανειών για βαφή,
 - Δύο στρώσεις βαφής,
 - Κατασκευή πλακών, σιδηρογωνιών κλπ μικροκατασκευών,
 - Αποκατάσταση βλαβών υγραμόνωσης δωματίων και μαρμάρων,
 - Καθαρισμός και απομάκρυνση πάσης φύσεως άχρηστων υλικών και μπάζων,
 - και, γενικώς, κάθε τι απαραίτητο για την πλήρη, άρτια και έντεχνη εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
- 3.3. Η εξόφληση του έργου θα πραγματοποιηθεί **εφ' άπαξ**, μετά την πλήρη, άρτια και έντεχνη αποπεράτωσή του, με τη σύμφωνη γνώμη του Επιβλέποντος.
- 3.4. Η πληρωμή στον εργολάβο θα πραγματοποιηθεί εφ' όσον αυτός, εκτός από τον Λογαριασμό, το θεωρημένο Τιμολόγιο και την Αναλυτική Επιμέτρηση, υποβάλλει την Ασφαλιστική και Φορολογική Ενημερότητα.
- 3.5. Ως προθεσμία αποπεράτωσης του έργου ορίζονται οι **τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες**, από την εγκατάσταση του Εργολάβου στο Έργο και την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου.

4. Τεχνικές παρατηρήσεις εφ' όλων των άρθρων – επιμέρους εργασιών

- 4.1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει και τηρεί αυστηρώς όλα τα προβλεπόμενα από το ΝΟΜΟ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ και είναι ο μόνος και απολύτως υπεύθυνος για παν ατύχημα ή ζημία που τυχόν συμβεί στο εργοτάξιο του υπ' όψιν έργου ή εξ αιτίας του έργου στην ευρύτερη περιοχή του.
- 4.2. **Όλες οι ανωτέρω εργασίες θα γίνονται ενώ ο Υποσταθμός 150kV θα ευρίσκεται υπό ΤΑΣΗ (πλήρη λειτουργία)**, γεγονός που επιβάλλει εξαιρετική προσοχή στα μέτρα προστασίας προς αποφυγή ατυχημάτων.
- 4.3. Η συμμετοχή στον Διαγωνισμό και η υποβολή του Τιμολογίου Προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των ως άνω όρων και Τεχνικών Προδιαγραφών. _

Θεσσαλονίκη 22^η Σεπτ. 2014

Στέφανος Λάμπας
Διπλ. Αγρονόμος – Τοπογράφος
& Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.,
Μ.Β.Α. Πανεπ. Μακεδονίας.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ),
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (ΔΣΣΜ),
ΠΕΡΙΦ. ΤΟΜΕΑΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΠΤΒΕ),
ΣΤΙΛΠΩΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ 29,
Τ.Κ. 546 36 – ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ.

ΕΡΓΟ: «Ανακαίνιση Φυλακίου, κτίσματος ψύξης-θέρμανσης, συνεργείου Γ.Μ. και λοιπών κτισμάτων, εντός του γηπέδου του Υποσταθμού (Υ/Σ) 150kV Δόξας του Ν. Θεσσαλονίκης».

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ & ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ: _____

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: _____

Ο υπογεγραμμένος Εργολάβος αναλαμβάνω να εκτελέσω τις εργασίες του άνω έργου στο χώρο του γηπέδου του Υποσταθμού (Υ/Σ) 150 kV Δόξας Ν. Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με όλους τους όρους του Συμφωνητικού και των Τεχνικών Προδιαγραφών και έναντι της τιμής μονάδος που αναφέρεται στο παρόν τιμολόγιο.

| A/A | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΜΟΝΑΔΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ | ΠΟΣΟΤΗΣ | ΔΑΠΑΝΗ |
|-----|---|---------|--------------|---------|--------|
| 1 | «Ανακαίνιση Φυλακίου, κτίσματος ψύξης-θέρμανσης, συνεργείου Γ.Μ. και λοιπών κτισμάτων, εντός του γηπέδου του Υποσταθμού (Υ/Σ) 150kV Δόξας του Ν. Θεσσαλονίκης». | ΤΕΜΑΧΙΟ | | ΕΝΑ (1) | |

ΣΥΝΟΛΟ: _____.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:.....

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ ΕΥΡΩ :

.....

Ο ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ