



ΑΔΜΗΕ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΔΣΣΜ- 8620

1. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. /Διεύθυνση Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς (ΔΣΣΜ) /Περιφερειακός Τομέας Βόρειας Ελλάδας (ΠΤΒΕ), προκηρύσσει ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό για την καθαριότητα των γραφείων στο κτήριο Διοίκησης και παρακειμένων κτισμάτων βοηθητικών λειτουργιών, του Περιφ. Τομέα Β. Ελλάδας καθώς και των εσωτερικών χώρων στο Ισόγειο κτήριο του Συνεργείου Επισκευής Οχημάτων (ΣΕΟ) και των γραφείων του ίδιου κτηρίου, σύμφωνα με τις συνημμένες Τεχνικές Προδιαγραφές.
2. Η προσφορά θα πρέπει να κατατεθεί μέσα σε φάκελο κλειστό με ειδική ένδειξη ότι πρόκειται για προσφορά του συγκεκριμένου Διαγωνισμού ο οποίος θα εμπεριέχει τον φάκελο Α' (τεχνική προσφορά - τυπικά δικαιολογητικά) και τον φάκελο Β' (οικονομική προσφορά) σφραγισμένος.
3. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της παροχής υπηρεσίας ανέρχεται σε σαράντα πέντε χιλιάδες ευρώ (45.000,00)
Η προσφερόμενη τιμή για το σύνολο του έργου θα είναι σε ευρώ, σταθερή και θα είναι αποτέλεσμα των υπολογισμών των διαγωνιζομένων, θα βασίζεται απόλυτα στην δική τους γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της εταιρείας.
Δεν θα πρέπει στην προσφερόμενη τιμή να περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ, το οποίο όμως απαραίτητα θα δηλώσουν οι διαγωνιζόμενοι στο συνημμένο τιμολόγιο

2.1. Ο Φάκελος Α' θα πρέπει να εμπεριέχει μόνο τα κάτωθι :

- α) Ασφαλιστική ενημερότητα μη οφειλής στο ΙΚΑ πρωτότυπη ή επικυρωμένο αντίγραφο.
- β) Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό ποσού 900,00 ΕΥΡΩ.
(συνημμένα υποδείγματα).
- γ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.1 (συνημμένο υπόδειγμα).
- δ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.1, α Για Α.Ε.
- ε) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.2, α. Για Ε.Π.Ε.
- στ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.3, α. Για Ο.Ε. ή Ε.Ε.
- ζ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.5.1 Για Αλλοδαπές Επιχειρήσεις .
- η) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παραγράφους 2.2., 2.3., 2.4., 2.5.2. Για Κοινοπραξίες.
- θ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παραγράφους 2.4, 2.11, 2.13.
(συνημμένα δύο υποδείγματα για τις παραγράφους 2.4 & 2.13).
- ι) Υπεύθυνη δήλωση:
για ορισμό Τεχνικού Ασφαλείας, όπου ο ανάδοχος θα δηλώνει ότι θα γνωστοποιήσει την ανάθεσή του στην Επιθεώρηση Εργασίας και θα την προσκομίσει επικυρωμένη στην υπηρεσία μας.
- κ) Κατά παρέκκλιση του άρθρου 7, παράγρ.2.3 & 2.11 των Γενικών Όρων, οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να καταθέσουν Υπεύθυνη δήλωση που θα δηλώνουν ότι δεν έχουν κηρυχθεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση αναγκαστική διαχείριση κλπ και ότι αν θα



είναι ανάδοχοι θα προσκομίσουν τα ανάλογα Πιστοποιητικά.

- λ) Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι φυσικό πρόσωπο πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω στοιχεία από τα οποία θα προκύπτει η ακριβής επωνυμία τους, το αντικείμενο των εργασιών τους και κυρίως η έδρα τους:

- α. βεβαίωση έναρξης εργασιών από τη ΔΟΥ, τιμολόγια ή δελτία αποστολής
- β. Άδεια άσκησης επαγγέλματος
- γ. Υπεύθυνη δήλωση μη απασχόλησης προσωπικού (σε περίπτωση που δεν απασχολεί προσωπικό)

- 2.2. **Φάκελος Β´ (οικονομική προσφορά) θα πρέπει να εμπεριέχει μόνο το τιμολόγιο Προσφοράς.** Ως Τιμολόγιο Προσφοράς θα υποβληθεί το έντυπο της διακήρυξης.
3. Η προσφορά που δεν περιλαμβάνει το φάκελο Β θα θεωρηθεί αμέσως άκυρη χωρίς δικαίωμα ένστασης.
4. Επισημαίνεται ότι :
- 4.1 προσφορά που τυχόν δεν θα συνοδεύεται από τα παραπάνω (α) έως (ι) θα θεωρείται τυπικά μη αποδεκτή
Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού θα είναι η χαμηλότερη συνολική τιμή για το χρονικό διάστημα των 12 μηνών, για την πλήρη εκτέλεση του έργου, η οποία θα αποτελεί και ανώτατο όριο για την συνολική (12 μήνες) αμοιβή του αναδόχου
- 4.2 Ο Ανάδοχος που θα αναλάβει την καθαριότητα θα υπογράψει με την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. / ΠΤΒΕ σύμβαση διάρκειας 12 μηνών, με δυνατότητα παράτασης για έξι (6) επιπλέον μήνες, υπόδειγμα της οποίας επισυνάπτεται.
5. Ο Ανάδοχος του Έργου είναι υποχρεωμένος να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρίες την “Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου έναντι Τρίτων” σύμφωνα με το συνημμένο τεύχος περί ασφαλίσεων. Το κόστος των ασφαλιστικών συμβολαίων (ασφάλιστρα) και οι ασφαλιστικές εισφορές υπέρ ΙΚΑ κλπ που θα αφορούν το προσωπικό που θα ασχοληθεί στο συγκεκριμένο Έργο θα επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο.
6. Ο Εργολάβος/Ανάδοχος, καθώς και οι τυχόν Υπεργολάβοι του, **υποχρεούνται να τηρούν απαρεικλίτως τις διατάξεις τις εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους** που θα απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης
Για το λόγο αυτό να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στο υπόδειγμα του συμφωνητικού.
8. Η ΑΔΜΗΕ ΑΕ έχει το δικαίωμα να αναθέσει το έργο σε έναν εργολάβο ή σε δύο εργολάβους ή να απορρίψει όλες τις προσφορές.
9. Η πληρωμή του αναδόχου εργολάβου θα πραγματοποιείται ανά μήνα, σύμφωνα με το άρθρο 3 της σύμβασης.
10. Η αποσφράγιση προσφορών **θα γίνει σε δύο στάδια.** Αμέσως μετά την λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών θα γίνει η αποσφράγιση του φακέλου Α´ (τεχνική προσφορά – τυπικά δικαιολογητικά) στην αίθουσα του 2^{ου} ορόφου του Περιφερειακού Τομέα Β.Ελλάδος, Στίλπωνος Κυριακίδη 29 στην Θεσ/νίκη. Σε περίπτωση που οι προσφορές είναι όλες τυπικά αποδεκτές η Επιτροπή θα προβεί στο άνοιγμα του φακέλου Β, ειδάλως σε μεταγενέστερο χρόνο οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν γραπτά για το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών (Φάκελος Β).
11. Για τεχνικές πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με τον κ. ΛΑΠΠΑ ΣΤ. στο τηλέφωνο 2310 204501



12. Οι προσφορές μπορούν να υποβληθούν στη Γραμματεία του Περιφερειακού Τομέα Β. Ελλάδας, Στίλπωνος Κυριακίδη 29, πίσω από το Καυτατζόγλειο Στάδιο Θεσ/νίκης μέχρι και την Τετάρτη 25.06.2014 και ώρα 09:00. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την ίδια μέρα και ώρα.

Συνημμένα :

Τιμολόγιο Προσφοράς.

Τεχνική προδιαγραφή

Γενικοί Όροι Διακήρυξης.

Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής (Υπόδειγμα 42.12δ). & για περίπτωση κοινοπραξίας (Υπόδειγμα 42.14α).

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (Υπόδειγμα 42.10 στ).

Υπεύθυνη Δήλωση.

Δήλωση Συνυπευθυνότητας (σε περίπτωση Κοινοπραξίας).

Σχέδιο Δήλωσης Ν. 1599/86.

Υπόδειγμα Σύμβασης.

Τεύχος περί Ασφαλίσεων