



ΑΡ./ΗΜ. : ΠΤΒΕ/

Σύμβαση : ΔΣΣΜ –

Έργο : «Ανακαίνιση εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών των ισογείων κτηρίων ελέγχου και των λοιπών κτισμάτων των Υποσταθμών (Υ/Σ) 150 kV ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, ΣΙΝΔΟΥ, ΓΕΦΥΡΑΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ»

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα τα συμβαλλόμενα μέρη, αφενός ο **ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** που θα αποκαλείται στο εξής Εταιρεία «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» / Διεύθυνση Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς/Περιφερειακός Τομέας Β. Ελλάδας, ο οποίος έχει έδρα στην Θεσσαλονίκη, επί της οδού Στίλπ. Κυριακίδη 29 και εκπροσωπείται νόμιμα σ' αυτή την περίπτωση από τον του Περιφερειακού Τομέα Β. Ελλάδας, κο Ανάγν. Ταουκτσή και αφετέρου από τον , που θα αποκαλείται στο εξής Ανάδοχος, με ΑΦΜ: ΔΟΥ: και έχει έδρα στις οδός και εκπροσωπείται νόμιμα σ' αυτή την περίπτωση από τον ίδιο, συνομολόγησαν τη Σύμβαση αυτή και συμφώνησαν τους όρους που αναγράφονται παρακάτω, χωρίς καμία επιφύλαξη.

Α Ρ Θ Ρ Ο 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

Με τη Σύμβαση αυτή η εταιρεία αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην έγκαιρη, έντεχνη, άρτια, οικονομική και ασφαλή εκτέλεση του Έργου: **“Ανακαίνιση εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών των ισογείων κτηρίων ελέγχου και των λοιπών κτισμάτων των Υποσταθμών (Υ/Σ) 150 kV ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, ΣΙΝΔΟΥ, ΓΕΦΥΡΑΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ”** του Περιφερειακού Τομέα Β. Ελλάδας», σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Στην έννοια του υπόψη Έργου περιλαμβάνονται αναλυτικά τα ακόλουθα :
Οι συνημμένες τεχνικές απαιτήσεις της υπηρεσίας μας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Σύμβασης.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2

Συμβατικό τίμημα

Το συμβατικό τίμημα του Έργου, όπως το Έργο περιγράφεται στο άρθρο 1 του παρόντος Συμφωνητικού, ανέρχεται σε # ,00# €, πλέον ΦΠΑ και δεν υπόκειται σε αναθεώρηση.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3 **Τρόπος πληρωμής**

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ , την **24^η ημέρα του μεθεπόμενου μήνα από την κατάθεση του τιμολογίου στο αρμόδιο γραφείο διαχείρισεως της ΑΔΜΗΕ ΑΕ**, με βάση τις αντίστοιχες πιστοποιήσεις και λογαριασμούς που θα υποβληθούν στην επιβλέπουσα Υπηρεσία προς έγκριση.
2. Για την είσπραξη των χρημάτων από την **ΑΔΜΗΕ Α.Ε.** ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει τα εξής έγγραφα :

- 2.1. **Τιμολόγιο του Εργολάβου υπέρ της ΑΔΜΗΕ ΑΕ**
- 2.2. **Φορολογική Ενημερότητα για είσπραξη χρημάτων.**
- 2.3. **Ασφαλιστική Ενημερότητα.**
- 2.4. **Υπεύθυνη Δήλωση, ΕΠΙΚΥΡΩΜΕΝΗ, του νόμιμου εκπροσώπου του Εργολάβου/Αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για το απασχολούμενο Προσωπικό από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.**
- 2.5. **Αντίγραφα παραστατικών, από τα οποία αποδεικνύεται η καταβολή μέσω Τραπέζης των αποδοχών των εργαζομένων στον Εργολάβο/Ανάδοχο ή Υπεργολάβο αυτού.**

Όλα ανεξάρτητα τα σχετικά με την παρούσα σύμβαση και οι βάσει αυτής, συναλλαγές, πληρωμές, έκδοση αποδείξεων, τιμολογίων κ.λ.π., επιβεβλημένοι πάσης φύσεως φόροι, τέλη χαρτοσήμου, κρατήσεις, εισφορές από οποιαδήποτε αιτία υπέρ του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων, Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και γενικά παντός τρίτου, οι προσαυξήσεις και τα τυχόν πρόστιμα που θα επιβληθούν βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο, με εξαίρεση το ΦΠΑ που βαρύνει την ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4 **Διάρκεια Εκτέλεσης – Προθεσμίες Πέρατος**

Προθεσμίες πέρατος του Έργου σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την Εγκατάσταση του Εργολάβου στο έργο και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5 **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ρητά συμφωνείται ότι οι Ποινικές Ρήτρες οφείλονται και πληρώνονται στον ΑΔΜΗΕ, ανεξάρτητα αν η Εταιρεία έχει υποστεί ζημιές, και ότι οι Ποινικές Ρήτρες του παρόντος Άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες.
Οι Ποινικές Ρήτρες που μπορεί να επιβληθούν περιγράφονται αναλυτικά στις επόμενες παραγράφους.
2. Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις:
 - 2.1. Σε περίπτωση μη τήρησης των προθεσμιών που ορίζονται στο άρθρο 5 του παρόντος, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει ποινικές ρήτρες ως ακολούθως:
 - 2.2. Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
 - 2.3. Οι Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις επιβάλλονται από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως ορίζεται στο Άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης) και παρακρατούνται από την αμέσως επόμενη, μετά την επιβολή τους, πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
 - 2.4. Εφόσον, εκκρεμεί αίτηση του Αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας μπορεί να αναστείλει την παρακράτηση της αντίστοιχης Ποινικής Ρήτρας μέχρι να εκδοθεί η τελική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Εταιρείας.

Α Ρ Θ Ρ Ο 6
Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την καλή, πιστή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων και συμφωνιών της παρούσας σύμβασης και την εξασφάλιση της ικανοποίησης κάθε αξίωσης της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. κατ'αυτού από την τυχόν παράβαση των υποχρεώσεών του, ο εργολάβος κατάθεσε στην ΑΔΜΗΕ Α.Ε. την υπ' αριθ.Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσεως της.....αξίας και αντιστοιχεί στο 10% του συμβατικού τιμήματος. Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί ατόκως στον Εργολάβο μετά την λήξη της παρούσας σύμβασης, μετά από σχετική έγγραφη αίτηση του και μετά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων αυτού από την παρούσα σύμβαση και εφ' όσον δεν προέκυψε λόγος κατάπτωσης της εγγύησης υπέρ της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. για παράβαση των όρων της.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7
Εκπροσώπηση της Εταιρείας

1. Η διοίκηση του Έργου, η παρακολούθηση και ο έλεγχος αυτού ασκούνται από την Εταιρεία, μέσω Του Υποτομέα Δομικών Έργων που θα αποκαλείται στο εξής Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Στα καθήκοντα της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας περιλαμβάνονται, η παρακολούθηση και ο έλεγχος της ποιότητας, της ποσότητας των εργασιών και γενικά η τήρηση των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο. Την εποπτεία της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας ασκεί ο Αναγν. Ταουκτσής και που θα αποκαλείται στο εξής Προϊσταμένη Υπηρεσία.
2. Η παρακολούθηση και ο έλεγχος του Έργου από τα αρμόδια υπηρεσιακά όργανα της Εταιρείας μπορεί να ασκηθεί εκτός από τον τόπο των Έργων και σε όλους τους χώρους που κατασκευάζονται τμήματα του Έργου και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπη άσκηση των καθηκόντων των οργάνων αυτών.
3. Η άσκηση των καθηκόντων των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας ως προς την εκτέλεση της Σύμβασης δε μειώνει σε καμιά περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και τη Σύμβαση.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8
Εκχώρηση

1. Απαγορεύεται, είναι άκυρη και χωρίς νομικό αποτέλεσμα για την Εταιρεία, η μεταβίβαση ή η εκχώρηση, από τον Ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε απαίτησης ή δικαιώματος ή αγωγής που μπορεί να έχει κατά της Εταιρείας και προκύπτει από τη Σύμβαση ή σε σχέση με αυτή, εάν πραγματοποιηθεί χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.
2. Με την έγκριση της, η Εταιρεία μπορεί να καθορίζει την έκταση και τις προϋποθέσεις της εκχώρησης.

Α Ρ Θ Ρ Ο Ν 9
Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο

Ο ανάδοχος πέραν από τις λοιπές υποχρεώσεις, είναι υποχρεωμένος να συνολογήσει με ασφαλιστικές εταιρείες (Ελληνικές ή ξένες) και να διατηρεί και παρακολουθεί με δικές του δαπάνες την παρακάτω ασφάλιση:
«Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου έναντι Τρίτων».

Α Ρ Θ Ρ Ο 10
Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δικές του δαπάνες, να προβαίνει στην προμήθεια, εγκατάσταση και λειτουργία οποιωνδήποτε μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών και εφοδίων, αναγκαίων ή χρήσιμων για την εκτέλεση του Έργου.

Τα υπόψη μηχανήματα, εργαλεία, υλικά και εφόδια, καθώς και όλα τα ικρίσματα και εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται στο Έργο, πρέπει να είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται και να παρέχουν πλήρη ασφάλεια για το Έργο, τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και το προσωπικό.

Α Ρ Θ Ρ Ο 11
Ευθύνες του Αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος απαλλάσσει την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. από κάθε ευθύνη εκτός από εκείνες που ρητά αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση.
Ενδεικτικά αναφέρεται ότι κάθε δαπάνη ή αμοιβή που σχετίζεται άμεσα με την Εκτέλεση της Σύμβασης και αφορά, είτε τον ίδιο τον Ανάδοχο, είτε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε ασφαλιστικά ταμεία οποιασδήποτε φύσης, της ασφάλισης έναντι όλων των ατυχημάτων (προσωπικού, περιουσίας) ή υποχρεώσεις έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση της Εκτέλεση της Σύμβασης ή εξ' αφορμής αυτών, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
Όλα τα στοιχεία που θα προκύψουν απ' την Εκτέλεση της Σύμβασης δικαιούται η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. να τα χρησιμοποιεί ή μη, κατά την απόλυτη κρίση της.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται αυστηρά προς όλους τους όρους της Σύμβασης και να εγγυάται την άρτια, πλήρη, ασφαλή, οικονομική, εμπρόθεσμη σύμφωνα με τους ισχύοντες σχετικούς Κανονισμούς και τους κανόνες της σύγχρονης Επιστήμης, εκπόνηση του Έργου και την απαλλαγή του από ελαττώματα.
3. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. θα μπορεί αξιόπιστα να χρησιμοποιήσει τα παραδοτέα στοιχεία που θα προκύψουν ως αποτέλεσμα του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
4. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει το έργο μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στο Άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να εφοδιάζει την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με όλες τις απαραίτητες γραπτές πληροφορίες, δεδομένα, τα οποία η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. θα ζητήσει, κατά τη διάρκεια εκπόνησης του έργου και τα οποία θεωρεί χρήσιμα για την πληρότητα ή ορθότητα του.
6. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης και δηλώνει ότι περιλαμβάνεται στο Συμβατικό τίμημα κάθε δαπάνη ή έξοδα που θα απαιτηθούν για τη λήψη μέτρων ασφαλείας, ασφαλιστικές εισφορές εργαζομένων, εργοδοτών κ.λ.π. Συνεπώς η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. δεν έχει καμία ευθύνη στην εκτέλεση της παρούσας.
7. Η ευθύνη του Αναδόχου εκτείνεται σε όλες τις ενέργειες ή παραλείψεις (ελαττώματα, σφάλματα, αμέλεια) του ίδιου ή των συνεργατών του, κατά τη διάρκεια εκπόνησης του έργου.
8. Οι εργασίες του αντικειμένου της σύμβασης εντός των εγκαταστάσεων της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. θα γίνονται μόνον παρουσία αρμόδιου προσωπικού της Εταιρείας.
Ο ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιεί το πρόγραμμα και τον τόπο της εργασίας του εντός των εγκαταστάσεων της Εταιρείας τουλάχιστον δύο εργάσιμες ημέρες πριν την πραγματοποίησή της. Η Εταιρεία υποχρεούται να διαθέτει το αρμόδιο προσωπικό για συνοδεία του Αναδόχου εντός των εγκαταστάσεών της, εφόσον έχει ειδοποιηθεί ως ανωτέρω.

Το προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται κατά την εκτέλεση των εργασιών να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας που προβλέπονται για εργασίες σε Υ/Σ – ΚΥΥΤ.

Α Ρ Θ Ρ Ο 12
Παράβαση Σύμβασης – Έκπτωση Αναδόχου

1. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. δικαιούται να καταγγείλει αμέσως και αζημίως γι' αυτή την παρούσα Σύμβαση, πριν τη λήξη της, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος ήθελε παραβεί οποιονδήποτε από τους όρους και τις συμφωνίες της παρούσας Σύμβασης, ρητά συνομολογούμενων όλων ως εξίσου ουσιωδών. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποζημιώσει τον ΑΔΜΗΕ Α.Ε. για κάθε θετική ζημιά που θα υποστεί από την καταγγελία αυτή.
2. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. δικαιούται επίσης να καταγγείλει την παρούσα σε περίπτωση που ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή τεθεί σε εκκαθάριση.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13
Απαιτήσεις Διαφωνίες

Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς την εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης και του περιεχομένου της Εκτέλεση της Σύμβασης, συμφωνείται να καταβάλλεται προσπάθεια διευθέτησης με φιλικό διακανονισμό μεταξύ του Διευθυντή Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς και του Αναδόχου.

Αν η διαπραγμάτευση αυτή, που δεν είναι υποχρεωτική, δεν τελεσφορήσει, αρμόδια για την επίλυση των διαφορών είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 14
Ανωτέρα Βία

1. Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας τα οποία επηρεάζουν την Εκτέλεση της Σύμβασης είναι αποδεκτά μόνον ως λόγος καθυστέρησης και όχι ως λόγος αποζημίωσης του Αναδόχου.
Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εγείρει κατά της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. απαιτήσεις που αφορούν οποιεσδήποτε τυχόν δαπάνες ή άλλου είδους οικονομική επιβάρυνσή του ως συνέπεια περιστατικού ανωτέρας βίας.
2. Το περιστατικό Ανωτέρας Βίας θα πρέπει να γνωστοποιείται εγγράφως και εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία που αυτό εκδηλώθηκε από τον Ανάδοχο προς την Εταιρεία άλλως δεν θα λαμβάνεται υπόψη από την Εταιρεία, και η μη γνωστοποίηση εντός της ως άνω ανατρεπτικής προθεσμίας θα έχει ως συνέπεια το απαράδεκτο της οποιασδήποτε αίτησης του Αναδόχου περί παράτασης των Συμβατικών Προθεσμιών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15
Υγιεινή και Ασφάλεια εργασίας

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει Σχέδιο Υγιεινής και Ασφάλειας Εργασίας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος συμφωνεί και αναλαμβάνει την αποκλειστική ευθύνη για την εκτέλεση της Σύμβασης (αποτύπωση, μελέτη, ρύθμιση) και την εφαρμογή των μέτρων ασφαλούς εργασίας τόσο για τους απασχολούμενους στο έργο όσο και για τους τρίτους.

Σε περιπτώσεις εργατικών ατυχημάτων σε προσωπικό, το οποίο εργάζεται στην έρευνα υπόχρεος για τις απαραίτητες ενέργειες που καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία είναι ο Ανάδοχος ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του, επιβάλλεται δε η άμεση αναγγελία των ατυχημάτων στην Εταιρεία και στις Αρμόδιες Κρατικές Υπηρεσίες.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16
Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από.....

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Εταιρεία και το άλλο ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΜΗΕ ΑΕ