

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η Ανώνυμη Εταιρεία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας» με διακριτικό τίτλο ΑΔΜΗΕ Α.Ε ή ΑΔΜΗΕ, (εφεξής ΑΔΜΗΕ ή Εταιρεία), τα κεντρικά γραφεία της οποίας εδρεύουν στην οδό Δυρραχίου 89 & Κηφισσού, Αθήνα και εδώ ο ΑΔΜΗΕ/ΔΣΣΜ/Περιφερειακός Τομέας Βόρειας Ελλάδας, που εδρεύει στη Στίλπωνος Κυριακίδη 29, Θεσσαλονίκη, προσκαλεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων της παραγράφου 7 του άρθρου 222, τους ενδιαφερόμενους σε Διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μεταξύ των τεχνικά και οικονομικά αποδεκτών προσφορών, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου για την:

«Καθαριότητα των κτηρίων των Υποσταθμών του Νομού Θεσσαλονίκης, του Περιφερειακού Τομέα Β. Ελλάδας/ΔΣΣΜ», σύμφωνα με τις συνημμένες Τεχνικές Προδιαγραφές, συνολικού προϋπολογισμού 11.100,00 € για τρία (3) έτη (2 + 1 έτος παράταση). Το ποσό αυτό δεν περιλαμβάνει τον ΦΠΑ.

2. Η προσφερόμενη τιμή για το σύνολο του έργου θα είναι σε ευρώ, σταθερή και θα είναι αποτέλεσμα των υπολογισμών των διαγωνιζομένων, θα βασίζεται απόλυτα στην δική τους γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της εταιρείας.
Δεν θα πρέπει στην προσφερόμενη τιμή να περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ, το οποίο όμως απαραίτητα θα δηλώσουν οι διαγωνιζόμενοι στο συνημμένο τιμολόγιο.

3. Προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό

3.1 Στο διαγωνισμό έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλοι οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς (**Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις αυτών**), οι οποίοι καλύπτουν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

3.1.1 Δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα:
Συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας, διαφθοράς σύμφωνα και με το Ν. 3560/2007 ως εκάστοτε ισχύει, δόλιας χρεοκοπίας, νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες σύμφωνα με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία, τρομοκρατίας, παιδικής εργασίας, μη καταβολής φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, μη τήρησης περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, σοβαρούς ψευδούς δηλώσεως, αθέμιτου τρόπου επηρεασμού αποφάσεων, απόκτησης εμπιστευτικών πληροφοριών, παραπλανητικές πληροφορίες.

4. Η προσφορά θα πρέπει να κατατεθεί μέσα σε φάκελο κλειστό με ειδική ένδειξη ότι πρόκειται για προσφορά του συγκεκριμένου Διαγωνισμού ο οποίος θα εμπεριέχει τον φάκελο Α' (τεχνική προσφορά - τυπικά δικαιολογητικά) και τον φάκελο Β' (οικονομική προσφορά) σφραγισμένο, εγκαίρως στην Γραμματεία (2^{ος} όροφος) της ΑΔΜΗΕ Α.Ε./ΠΤΒΕ, Στίλπ. Κυριακίδη 29, 54636, Θεσσαλονίκη, ώστε να πρωτοκολληθεί πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών.

4.1 Ο φάκελος Α θα πρέπει να εμπεριέχει μόνο τα κάτωθι:

- α) Ασφαλιστική ενημερότητα μη οφειλής στο ΙΚΑ ή βεβαίωση πληρωμής των οφειλών μετά από διακανονισμό από τον αρμόδιο Φορέα.
- β) Φορολογική ενημερότητα μη οφειλής στην Εφορία ή βεβαίωση πληρωμής των οφειλών μετά από διακανονισμό από τον αρμόδιο Φορέα.
- γ) Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό ποσού **148,00 ΕΥΡΩ**. (συνημμένα υποδείγματα).
- δ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.1 (συνημμένο υπόδειγμα).
- ε) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.1, α Για Α.Ε.
- στ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.2, α. Για Ε.Π.Ε.
- ζ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.3, α. Για Ο.Ε. ή Ε.Ε.
- η) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2.5,1 Για Αλλοδαπές Επιχειρήσεις .
- θ) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.2., 2.3., 2.5.2. Για Κοινοπραξίες.
- ι) βλ. Άρθρο 7 Γενικών Όρων Διακήρυξης παράγραφος 2.4, 2.6, 2.10, 2.11, 2.13. (συνημμένα υποδείγματα για τις παραγράφους 2.4 & 2.13).
 - κ) Υπεύθυνες δηλώσεις:
 - για ορισμό τεχνικού ασφαλείας, όπως ορίζει ο νόμος, που ο ανάδοχος θα γνωστοποιήσει την ανάθεση στην Επιθεώρηση Εργασίας και θα την προσκομίσει επικυρωμένη στην υπηρεσία μας,
 - επίσκεψης του χώρου των Υ/Σ (άρθρο 7 των Τεχνικών Προδιαγραφών)
 - λ) Κατά παρέκκλιση του άρθρου 7, παράγρ.2.3 & 2.11 των Γενικών Όρων, οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να καταθέσουν Υπεύθυνη δήλωση που θα δηλώνουν ότι δεν έχουν κηρυχθεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση κλπ και ότι αν θα είναι ανάδοχοι θα προσκομίσουν τα ανάλογα Πιστοποιητικά.

4.2. Φάκελος Β´ (οικονομική προσφορά) θα πρέπει να εμπεριέχει μόνο το τιμολόγιο Προσφοράς. Ως Τιμολόγιο Προσφοράς θα υποβληθεί το έντυπο της διακήρυξης.

Επισημαίνεται ότι:

- Προσφορά που τυχόν δε θα συνοδεύεται από τα παραπάνω (α) έως (στ) θα θεωρείται τυπικά μη αποδεκτή.**
- 5. Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού θα είναι η χαμηλότερη τιμή για το σύνολο του έργου.
- 6. Μετά την λήξη προθεσμίας υποβολής, ουδεμία προσφορά θα γίνεται δεκτή.
- 7. Αντιπροσφορές δεν γίνονται αποδεκτές.
- 8. **Ο Ανάδοχος που θα αναλάβει την καθαριότητα θα υπογράψει με την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. / ΠΤΒΕ σύμβαση διάρκειας δύο (2) έτων, με δυνατότητα παράτασης για ένα (1) επί πλέον έτος, υπόδειγμα της οποίας επισυνάπτεται. Σημειώνεται ότι η προσφορά πρέπει να ανταποκρίνεται στους όρους της συνημμένης σύμβασης.**

9. Έναρξη ισχύος της Σύμβασης από 01.01.2018.

10. Ο Ανάδοχος του Έργου είναι υποχρεωμένος να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρίες την "Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου έναντι Τρίτων" σύμφωνα με το συνημμένο τεύχος περί ασφαλίσεων. Το κόστος των ασφαλιστικών συμβολαίων (ασφάλιστρα) και οι ασφαλιστικές εισφορές υπέρ ΙΚΑ κλπ που θα αφορούν το προσωπικό που θα ασχοληθεί στο συγκεκριμένο Έργο θα επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο.
11. Ο Εργολάβος/Ανάδοχος, καθώς και οι τυχόν Υπεργολάβοι του, **υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους** που θα απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης.
12. Η πληρωμή του Αναδόχου – Εργολάβου θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 3 της σύμβασης.
13. Η ΑΔΜΗΕ ΑΕ έχει το δικαίωμα να απορρίψει όλες τις προσφορές και να ακυρώσει τον διαγωνισμό, εφ' όσον οι υποβληθείσες προσφορές – κατά τη γνώμη της – δεν ικανοποιούν τις προδιαγραφές ή το οικονομικό αποτέλεσμα κριθεί ασύμφορο, μεταβληθούν οι Υπηρεσιακές Συνθήκες ή Ανάγκες.

14. Σε καμιά περίπτωση δεν δημιουργείται υποχρέωση καταβολής από τον ΑΔΜΗΕ στους προσφέροντες οποιαδήποτε αποζημίωση για δαπάνες ή για άλλες θετικές ή αποθετικές ζημιές.

15. Η παραλαβή και αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στην Αίθουσα του 2ου ορόφου ΣΤ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ 29 , Τ.Κ. 546 36, Θεσσαλονίκη, την **Τρίτη 14/11/2017 και ώρα 09:30 π.μ** ενώπιον της Επιτροπής.

Προσφορές μπορεί επίσης να υποβληθούν ταχυδρομικά επί αποδείξει ή μέσω εταιρειών διακίνησης εντύπων στο Πρωτόκολλο του Περιφερειακού Τομέα Βόρειας Ελλάδας, οδός ΣΤ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ 29 2^{ος} όροφος, γραφείο Γραμματείας, με ευθύνη του προσφέροντος σε σχέση με το περιεχόμενο και το χρόνο άφιξης. Αυτές οι προσφορές θα ληφθούν υπόψη μόνον εφ' όσον παραδοθούν σφραγισμένες στο Πρωτόκολλο της παραπάνω Υπηρεσίας όχι αργότερα από την καθορισμένη ημέρα και ώρα του διαγωνισμού.

16. Ο φάκελος που περιέχει την προσφορά, πρέπει απαραίτητως να αναγράφει την επωνυμία και τη διεύθυνση του Οικονομικού Φορέα που υποβάλει την προσφορά και επίσης :

Προσφορά για το Διαγωνισμό ΔΣΣΜ – 13200

Αντικείμενο: «Καθαριότητα των κτηρίων των Υποσταθμών του Ν. Θεσσαλονίκης, του Περιφερειακού Τομέα Β. Ελλάδας(ΠΤΒΕ)/ΔΣΣΜ»

17. Η αποσφράγιση προσφορών θα γίνει σε δύο στάδια. **Αμέσως μετά την λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών θα γίνει η αποσφράγιση του φακέλου Α (τεχνική προσφορά – τυπικά δικαιολογητικά) στην αίθουσα του 2^{ου} ορόφου του Περιφερειακού Τομέα Β.Ελλάδος, Στίλπωνος Κυριακίδη 29 στην Θεσ/νίκη. Σε περίπτωση που οι προσφορές είναι όλες τυπικά αποδεκτές η Επιτροπή θα προβεί στο άνοιγμα του φακέλου Β, ειδάλως σε μεταγενέστερο χρόνο οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν γραπτά για το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών (Φάκελος Β)**

18. Για τεχνικές πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με τον κ ΛΑΠΠΑ ΣΤ. στο τηλέφωνο 2315 555274.

19. Το Τεύχος της Διακήρυξης, διατίθεται ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 297 του ν.4412/2016, μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) του ΑΔΜΗΕ:

<http://www.admie.gr> □ Διακηρύξεις □ Διακηρύξεις ΔΣΣΜ □ ΔΣΣΜ-13200

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Συνημμένα:

- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Τιμολόγιο Προσφοράς
- Υπόδειγμα Συμφωνητικού
- Γενικοί Όροι
- Τεύχος Ασφαλίσεων
- Υποδείγματα