



ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ : ΔΣΣΜ – 13820

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. / Διεύθυνση Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς, Αγ. Άννης 70, 122 41 Αιγάλεω, προσκαλεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων της παραγράφου 7 του άρθρου 222, τους ενδιαφερόμενους σε διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μεταξύ των τεχνικά και οικονομικά αποδεκτών προσφορών, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη αναδόχου για τον : «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΥΤ ΚΑΙ Υ/Σ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΥΒΟΙΑ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΚΥΚΛΑΔΩΝ» (Συνολικού εμβαδού 6.150τ.μ.)
Ο καθαρισμός θα γίνεται σύμφωνα με τη συνημμένη κατάσταση εργασιών με μέσα και υλικά καθαριότητας του αναδόχου, μέσα στο ωράριο εργασίας ήτοι από 7:00 π.μ. έως 15:00 μ.μ.

Ο συνολικός προϋπολογισμός των εργασιών, σύμφωνα με τη μελέτη της εταιρείας, για ένα έτος ανέρχεται στις 15.000,00€, χωρίς ΦΠΑ και δεν αποτελεί ανώτατο όριο προσφοράς.

2. Η προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των εργασιών θα είναι σε ευρώ σταθερή και θα είναι αποτέλεσμα των υπολογισμών των διαγωνιζόμενων, θα βασίζεται απόλυτα στην δική τους γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της εταιρείας. Δεν θα πρέπει στην προσφερόμενη τιμή να περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ, τον οποίο όμως απαραίτητα θα δηλώσουν οι διαγωνιζόμενοι στο συνημμένο τιμολόγιο.
3. Η προσφορά θα πρέπει να κατατίθεται μέσα σε φάκελο κλειστό με ειδική ένδειξη ότι πρόκειται για προσφορά του συγκεκριμένου διαγωνισμού ο οποίος θα εμπεριέχει τον φάκελο Α (τεχνική προσφορά – τυπικά δικαιολογητικά) και το φάκελο Β (οικονομική προσφορά) σφραγισμένους.

Ο φάκελος Α θα πρέπει να εμπεριέχει μόνο τα κάτωθι:

- α. Ασφαλιστική ενημερότητα μη οφειλής στο ΙΚΑ ή βεβαίωση πληρωμής των οφειλών μετά από διακανονισμό από τον αρμόδιο φορέα.
- β. Φορολογική ενημερότητα μη οφειλής στην Εφορία ή βεβαίωση πληρωμής των οφειλών μετά από διακανονισμό από τον αρμόδιο φορέα.
- γ. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού **300,00 ΕΥΡΩ** (συνημμένα υποδείγματα).
- δ. Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της διακήρυξης (συνημμένο υπόδειγμα).
- ε. Υπεύθυνες δηλώσεις του Ν 1599/86 (Γενικοί όροι διακήρυξης, άρθρο 7, παραγρ.2.4 & 2.13).
- ζ. Τεχνική περιγραφή.

Προσφορά που τυχόν δε θα συνοδεύεται από τα παραπάνω (α) έως (ζ) θα θεωρείται τυπικά μη αποδεκτή.

Ο φάκελος Β (οικονομική προσφορά) θα πρέπει να εμπεριέχει μόνο το τιμολόγιο προσφοράς.

5. Προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό
 - 5.1 Στο διαγωνισμό έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλοι οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς (**Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις αυτών**), οι οποίοι καλύπτουν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - 5.1.1 Δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα:
 - συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση,
 - υπεξαίρεσης,
 - απάτης,
 - εκβίασης,
 - πλαστογραφίας,
 - ψευδορκίας,
 - δωροδοκίας
 - διαφθοράς σύμφωνα και με το Ν. 3560/2007 ως εκάστοτε ισχύει,
 - δόλιας χρεοκοπίας
 - νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες σύμφωνα με την εκάστοτε

κείμενη νομοθεσία.

- Τρομοκρατίας
- Παιδικής εργασίας
- Μη καταβολής φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
- Μη τήρησης περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
- Σοβαρούς ψευδούς δηλώσεως
- Αθέμιτου τρόπου επηρεασμού αποφάσεων, απόκτησης εμπιστευτικών πληροφοριών, παραπλανητικές πληροφορίες

6. **Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού θα είναι η χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των εργασιών.**
7. Ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εκτέλεση των εργασιών θα υπογράψει με την ΑΔΜΗΕ Α.Ε., ετήσια σύμβαση διάρκειας ενός (1) έτους ήτοι από 01.08.2018 έως και 31.07.2019 με δυνατότητα μονομερούς παράτασης κατά ένα (1) έτος εκ μέρους της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., υπόδειγμα της οποίας επισυνάπτεται. Σημειώνεται ότι η προσφορά πρέπει να ανταποκρίνεται στους όρους της συνημμένης σύμβασης.
8. **Προσφορές οι οποίες δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των εργασιών της διακήρυξης θα απορριφθούν.**
9. Ο εργολάβος/ανάδοχος, καθώς και οι τυχόν υπεργολάβοι του, **υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους** που θα απασχολείται στα πλαίσια της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων στην ισχύουσα εργατική νομοθεσία, της τήρησης του νομίμου ωραρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ.
10. Σε περίπτωση διαπίστωσης καθ' υποτροπή παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων του εργολάβου/αναδόχου ή/και των υπεργολάβων, που απασχολούνται στα πλαίσια της σύμβασης, **η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και μόνο για το λόγο αυτό, διατηρουμένων σε ισχύ των προβλέψεων και προθεσμιών που αφορούν στην καταγγελία της σύμβασης.**
Για το λόγο αυτό να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στο υπόδειγμα της σύμβασης.
11. Όσοι ενδιαφέρονται να δουν ενδεικτικά κάποιον από τους χώρους μπορούν να επικοινωνήσουν με τον κ. Ιδομενέα Θεοδωράκη στο τηλέφωνο 210 3492418.
12. Ο ανάδοχος του διαγωνισμού είναι υποχρεωμένος να συνολογήσει με ασφαλιστική εταιρεία «Ασφάλιση αστικής ευθύνης του αναδόχου έναντι τρίτων» σύμφωνα με το συνημμένο τεύχος περί ασφαλίσεων.
13. Οι ασφαλιστικές εισφορές επιβαρύνουν τον ανάδοχο.
14. Η αποσφράγιση των προσφορών **θα γίνει σε δύο στάδια.**
Αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών θα γίνει η αποσφράγιση του φακέλου Α (τεχνική προσφορά – τυπικά δικαιολογητικά) στο γραφείο του Υποτομέα Γενικής Υποστήριξης (κεντρικό κτίριο - ισόγειο), Αγ. Άννης 70, στο Αιγάλεω. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών θα αποσφραγιστούν σε μεταγενέστερο χρόνο, για τον οποίο οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν εγγράφως.
15. Οι προσφορές μπορούν να υποβληθούν στη Γραμματεία της Διεύθυνσης Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς, Αγ. Άννης 70, 122 41, Αιγάλεω μέχρι και την **Τρίτη 12 Ιουνίου και ώρα 11.00 π.μ.**

Συνημμένα:

- Κατάσταση Εργασιών
- Τιμολόγιο Προσφοράς
- Γενικοί Όροι Διακήρυξης
- Υπόδειγμα
- Υπόδειγμα Σύμβασης
- Ασφαλίσεις