



ΔΕΑ-41986/ Τεύχος 9 «Προκήρυξη»

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ – 41986

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΗΦΙΣΟΥ.

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «ΑΔΜΗΕ», προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοιχτή διαδικασία για την ανάδειξη Αναδόχου στην «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΗΦΙΣΟΥ, ΑΘΗΝΑ**» με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής.

Αναθέτων Φορέας: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε., οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43, FAX: +30 210 519 2326, www.admie.gr

Λήψη εγγράφων του διαγωνισμού: Τα έγγραφα της Δημοπράτησης/Σύμβασης διατίθενται μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών διαγωνισμών της εταιρείας cosmoONE.

Κωδικός αριθμός αναφοράς CPV: 90919200-4, Υπηρεσίες Καθαρισμού Γραφείων

Προϋπολογισμός Έργου: Διακόσιες Σαράντα χιλιάδες ευρώ (€ 240.000,00), χωρίς ΦΠΑ.

Διάρκεια ισχύος της Σύμβασης: Δύο (2) έτη, με δυνατότητα παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος

Εγγύηση Συμμετοχής: Τρεις Χιλιάδες Διακόσια Ευρώ (3.200,00 €)

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό: φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα:

- (α) σε ένα κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), ή
- (β) σε ένα κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή
- (γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων-ΣΔΣ (Government Procurement Agreement-GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.), στο βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω ΣΔΣ ή
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπíπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις και έχουν συνάψει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ένωση.

και για τους οποίους δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 του ν. 4412/2106 (Α) και οι οποίοι καλύπτουν τα ακόλουθα κριτήρια:



B. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα:

- B.1. Οι Οικονομικοί Φορείς θα πρέπει τα τελευταία πέντε (5) έτη να έχουν παράσχει υπηρεσίες παρόμοιου αντικειμένου και αντίστοιχου οικονομικού μεγέθους σε επιχειρήσεις, δημόσιες ή ιδιωτικές, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό, οι οποίες να έχουν εκτελεστεί καλώς και ειδικότερα: κατά τη διάρκεια των τελευταίων πέντε (5) ετών, ήτοι για τα έτη 2014, έως και 2018, απαιτείται να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον τρεις (3) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συνολικού ύψους τουλάχιστον διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00 €) πλέον Φ.Π.Α..
- B.2. Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω πρότυπα ή ισοδύναμα αυτών:
- α) Πρότυπο διασφάλισης ποιότητας ISO 9001.
 - β) Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας και Υγείας Προσωπικού OHSAS 18001.
 - γ) Σύστημα Περιβαλλοντολογικής Διαχείρισης ISO 14001.

Γ. Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια

Οι προσφέροντες απαιτείται να διαθέτουν την απαιτούμενη οικονομική – χρηματοοικονομική επάρκεια και συγκεκριμένα:

- το άθροισμα κερδών – ζημιών, προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) και των τυχών αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου των τριών τελευταίων οικονομικών χρήσεων (2016, 2017 και 2018) να είναι θετικό.
- ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών των τριών τελευταίων ετών (2016, 2017 και 2018) να είναι τουλάχιστον € 240.000,00.

Σε περίπτωση ένωσης / κοινοπραξίας οικονομικών φορέων, τα μέλη της δύνανται να πληρούν αθροιστικά τα κριτήρια των παραγράφων Β και Γ.

Λήξη προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: 6 Σεπτεμβρίου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00

Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: 6 Σεπτεμβρίου ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00.

Κατάθεση εγγράφων: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, πρωτόκολλο 4^{ος} όροφος, γραφείο 410, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43

Χρονικό διάστημα Ισχύος προσφορών: Εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Γλώσσα: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Ειδικά, τα τεχνικά φυλλάδια και άλλα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς μπορεί να είναι στην αγγλική γλώσσα.

Αρμόδιο όργανο για προδικαστικές προσφυγές: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.) Λεωφ. Θηβών 196-198, ΤΚ 182 33, Αγ. Ιωάννης Ρέντη, κτίριο Κεράνης, τηλ. 213 214 1216,



ΔΕΑ-41986/ Τεύχος 9 «Προκήρυξη»

ηλεκτρονική διεύθυνση : proedros@aep-procurement.gr. Οι προθεσμίες υποβολής των προσφυγών αναφέρονται στο άρθρο 18 της Διακήρυξης.

Τρόπος πληρωμής: Η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται σε μηνιαία βάση και θα αφορά τις παρασχεθείσες υπηρεσίες του προηγούμενου μήνα. Οι πληρωμές πραγματοποιούνται μετά την πιστοποίηση των υπηρεσιών εκάστου μήνα από την αρμόδια υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ .

Οι ενδιαφερόμενοι να συμμετάσχουν οικονομικοί φορείς μπορούν να επισκεφθούν τους σχετικούς χώρους κατόπιν συνεννόησης με τους κατωτέρω αρμόδιους του ΑΔΜΗΕ:

Κα Ιωάννα Παπαμιχαήλ, τηλ. : 210-5192515

Κα Χρύσα Βενέτη, τηλ. : 210-5192322