



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ – 419115

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΝ
ΠΑΡΟΧΗ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΥΚΛΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ
ΕΚΕΕ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΠΚΕΕ ΚΡΗΤΗΣ**

ΤΕΥΧΟΣ 4

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Άρθρο	1:	Γλώσσα και Αλληλογραφία
Άρθρο	2:	Υποχρεώσεις του Αναδόχου
Άρθρο	3:	Εκχώρηση – Μεταβίβαση Δικαιωμάτων
Άρθρο	4:	Τρόπος Λειτουργίας της Σύμβασης
Άρθρο	5:	Εμπιστευτικότητα
Άρθρο	6:	Προσωπικό του Αναδόχου
Άρθρο	7:	Υποκατάσταση
Άρθρο	8:	Υπεργολαβίες
Άρθρο	9:	Ευθύνες του Αναδόχου
Άρθρο	10:	Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές
Άρθρο	11:	Τρόπος πληρωμής-συμψηφισμός απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών
Άρθρο	12:	Τροποποιήσεις κατά τη διάρκεια της σύμβασης
Άρθρο	13:	Ανωτέρα Βία
Άρθρο	14:	Ποινικές Ρήτρες
Άρθρο	15:	Συμβατικό Τμήμα
Άρθρο	16:	Καταγγελία της Σύμβασης
Άρθρο	17:	Έκπτωση Αναδόχου - Λύση της σύμβασης
Άρθρο	18:	Πτώχευση, θάνατος
Άρθρο	19:	Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1 **Γλώσσα και Αλληλογραφία**

1. Επίσημη γλώσσα της Σύμβασης ορίζεται η ελληνική. Η αλληλογραφία μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου διενεργείται στην ελληνική γλώσσα. Τεχνικές προδιαγραφές και λοιπά τεχνικά στοιχεία της Σύμβασης επιτρέπεται, κατά την κρίση του ΑΔΜΗΕ, να συντάσσονται μόνο στην αγγλική γλώσσα.
2. Συντασσόμενα από τον Ανάδοχο σχέδια, πίνακες, πινακίδες ή διαγράμματα, καθώς και υποβαλλόμενα τεχνικά έντυπα δύνανται να συνταχθούν στην αγγλική γλώσσα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, μετά από αίτημα του ΑΔΜΗΕ, να τα μεταφράσει, με δαπάνη του Αναδόχου, στην ελληνική γλώσσα.
3. Σε όλες τις μελέτες, μετρήσεις, υπολογισμούς κ.λπ., χρησιμοποιείται το Διεθνές Δεκαδικό Σύστημα, όπως αυτό εκάστοτε ισχύει.
4. Η επικοινωνία του ΑΔΜΗΕ με τον Ανάδοχο συντελείται εγγράφως, με τους κατωτέρω τρόπους:
(α) με επιστολή,
(β) με τηλεομοιοτυπία,
(γ) με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (email).

Η κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και της απόφασης έκπτωσης των άρθρων 16 και 17 του παρόντος, γίνεται αποκλειστικά με δικαστικό επιμελητή.

Άρθρο 2 **Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις υποχρεώσεις του με τη δέουσα επιμέλεια και αποτελεσματικότητα, σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές επαγγελματικές τεχνικές και πρακτικές, τηρώντας υγιείς πρακτικές διαχείρισης και χρησιμοποιώντας ασφαλείς μεθόδους.

Άρθρο 3 **Εκχώρηση – Μεταβίβαση Δικαιωμάτων**

Κατ' εξαίρεση, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης επιτρέπεται η αρχική ή η εκ των υστέρων εκχώρηση, εν όλω ή εν μέρει, των απαιτήσεών του από τη σύμβαση, όταν πρόκειται για την κάλυψη οφειλής του Αναδόχου από την προμήθεια υλικών και μηχανημάτων προς εκτέλεση της σύμβασης ή από παροχή εργασίας που παρασχέθηκε από υπαλλήλους αυτού σε τραπεζικό ίδρυμα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή άλλη χώρα της ΕΕ, με σκοπό την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή λόγω σύμβασης πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό απ' αυτά

Άρθρο 4 **Τρόπος Λειτουργίας της Σύμβασης**

Τα Μέρη συμφωνούν ρητά με την παρούσα ότι η Σύμβαση, αποτελεί τη μοναδική συμφωνία μεταξύ τους για το αντικείμενο της σύμβασης και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν αντάλλαξαν προηγουμένως μεταξύ τους καθώς και κάθε τυχόν προηγούμενες συζητήσεις ή συμφωνίες οποιασδήποτε μορφής και φύσης, προφορικές ή σιωπηρές, που δεν έχουν συμπεριληφθεί στην παρούσα σύμβαση, θεωρούνται άκυρες



και ανίσχυρες και δεν δεσμεύουν τα μέρη ούτε λαμβάνονται υπόψη με οποιονδήποτε τρόπο για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης.

Κάθε πράξη ή δραστηριότητα ή επιχείρηση του Αναδόχου, που απαιτείται για την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης ακόμη και αν αυτό δεν ορίζεται ρητά στη Σύμβαση.

Συμφωνείται επίσης ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι ουσιώδεις και ότι τυχόν μελλοντικές τροποποιήσεις οποιουδήποτε εκ των εγγράφων της Σύμβασης γίνονται εγγράφως (με Συμπληρώματα, Συμφωνίες Τροποποίησης κλπ).

Άρθρο 5 **Εμπιστευτικότητα**

Εκτός εάν διαφορετικά επιτρέπεται με βάση την παρούσα Σύμβαση, κανείς από τους Συμβαλλομένους δεν επιτρέπεται να αποκαλύψει σε τρίτους το περιεχόμενο αυτής της Σύμβασης ή οποιοσδήποτε εμπιστευτικές πληροφορίες, που παρέχονται από ή εξ ονόματος του άλλου μέρους.

Καθένας από τους Συμβαλλομένους μπορεί να χρησιμοποιήσει ηλεκτρονικά μέσα για να επικοινωνήσει ή να διαβιβάσει τις πληροφορίες και μία τέτοια χρήση δεν αποτελεί κάθε αυτή παραβίαση οποιωνδήποτε υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 6 **Προσωπικό του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του αστικού και ποινικού ελληνικού δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσιών.
2. Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την ελληνική νομοθεσία και τους σχετικούς κανονισμούς, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και άρτια αποπεράτωση της παροχής υπηρεσιών.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Εταιρεία, κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολεί (αριθμός, ειδικότητα) καθώς και κάθε πληροφορία που κρίνει απαραίτητη η Εταιρεία για το προσωπικό αυτό. Οφείλει δε να πληροφορεί την Εταιρεία προκαταβολικά για οποιαδήποτε ουσιαστική αυξομείωση του αριθμού του προσωπικού του καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης.
4. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του, που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δεν μπορεί να το ξανααπασχολήσει χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Εταιρείας.

Άρθρο 7 **Υποκατάσταση**

1. Υποκατάσταση του Αναδόχου από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο επιτρέπεται μόνο με την προηγούμενη έγκριση του ΑΔΜΗΕ, που χορηγείται μετά από αίτηση του Αναδόχου, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
 - (α) κατηγορηματικής ρήτρας αναθεώρησης ή προαίρεσης, σύμφωνα με την περίπτωση 1.1. του άρθρου 12 του παρόντος,



(β) καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπρωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης.

Για την υποκατάσταση του αρχικού Αναδόχου κατά τα ανωτέρω, απαιτείται η υπογραφή Συμπληρώματος της Σύμβασης, στο οποίο θα περιλαμβάνονται οι όροι της υποκατάστασης. Ειδικότερα, ο Υποκατάστατος θα υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που αρχικού Αναδόχου από τη Σύμβαση και θα ευθύνεται έναντι του ΑΔΜΗΕ από κοινού και εις ολόκληρον με τον αρχικό Ανάδοχο και για όλες τις εργασίες που έχουν ήδη εκτελεστεί από τον αρχικό Ανάδοχο. Σε περίπτωση υποκατάστασης, οι εγγυητικές επιστολές που έχουν προσκομισθεί από τον αρχικό Ανάδοχο, αντικαθίστανται από εγγυητικές επιστολές υπέρ του Υποκατάστατου.

2. Εφόσον ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι έχει χωρήσει υποκατάσταση του Αναδόχου χωρίς έγκριση, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στα άρθρα 10, 14, 16 και 17 του παρόντος. Δεν θεωρείται υποκατάσταση η, εκ μέρους του Αναδόχου, υπεργολαβική ανάθεση συγκεκριμένων εργασιών της σύμβασης.

Άρθρο 8 **Υπεργολαβίες**

1. Ο Ανάδοχος δύναται να χρησιμοποιεί υπεργολάβους για την εκτέλεση της Σύμβασης, υπό την προϋπόθεση ότι στο πρόσωπο των υπεργολάβων δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού αντίστοιχοι με αυτούς που προβλέπονται για τον Ανάδοχο και ότι οι υπεργολάβοι τηρούν τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας. Οι Ειδικοί Όροι μπορούν να προβλέπουν επιπλέον προϋποθέσεις και ποιοτικά κριτήρια, σχετικά με την επιλογή των υπεργολάβων του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος πρέπει να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της Σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Ο Ανάδοχος πρέπει να διατηρεί το προβλεπόμενο στους Ειδικούς Όρους ποσοστό της αξίας της σύμβασης, εφόσον τέτοιο προβλέπεται.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί στον ΑΔΜΗΕ το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, καθώς και κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών που επέρχεται κατά τη διάρκεια της Σύμβασης, είτε κατά το χρόνο σύναψης της Σύμβασης, εφόσον τα στοιχεία αυτά είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή, είτε για κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο Ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιεί και όλα τα πιστοποιητικά και λοιπά δικαιολογητικά που αποδεικνύουν ότι συντρέχουν οι αναφερόμενες στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου προϋποθέσεις.
4. Σε περίπτωση που ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην αντικατάσταση του Υπεργολάβου μετά από έγγραφο αίτημα του ΑΔΜΗΕ.
5. Η τυχόν χρήση υπεργολάβων δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος εξακολουθεί να είναι πλήρως και αποκλειστικά



υπεύθυνος έναντι του ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης, για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις των υπεργολάβων του ή του προσωπικού τους, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.

6. Τα αναφερόμενα στις παραγράφους 1 έως 5 του παρόντος άρθρου ισχύουν και για τους υπεργολάβους των υπεργολάβων του Αναδόχου και ούτω καθ' εξής.
7. Τα αναφερόμενα στις παραγράφους 1 έως 6 του παρόντος άρθρου ισχύουν και για τις συμβάσεις προμηθειών.

Άρθρο 9 **Ευθύνες του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει έναντι του ΑΔΜΗΕ την υποχρέωση για άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση του συνόλου της σύμβασης και των επιμέρους τμημάτων της. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει κάθε θετική ζημία του ΑΔΜΗΕ, η οποία οφείλεται στη μη εκτέλεση ή πλημμελή εκτέλεση ή παραβίαση οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης με υπαιτιότητα του ίδιου, του Αναδόχου. Η συνολική ευθύνη του Αναδόχου στο πλαίσιο της Σύμβασης δεν θα υπερβαίνει το 100% του Συμβατικού Τιμήματος.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία της υγείας, της σωματικής ακεραιότητας και της ζωής του προσωπικού του Αναδόχου που απασχολείται στην εκτέλεση της σύμβασης, του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ και κάθε τρίτου προσώπου.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να ρυθμίζει την εκτέλεση των εργασιών του κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να μην εμποδίζεται η εκτέλεση άλλων εργασιών, να συνεργάζεται αρμονικά με τον ΑΔΜΗΕ ή τους Αναδόχους αυτού και να συμμορφώνεται με όλες τις σχετικές οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται πλήρως με την κείμενη Νομοθεσία, τη Σύμβαση και τις έγγραφες εντολές του ΑΔΜΗΕ σχετικά με την εκτέλεση της Σύμβασης. Μεταξύ άλλων, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας, ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση του ΑΔΜΗΕ σε οποιοδήποτε χώρο για την επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης.
6. Μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο οποιασδήποτε ζημίας ή βλάβης προκληθεί.
7. Από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης και μέχρι την Οριστική Παραλαβή του, ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο οποιασδήποτε ζημίας ή βλάβης προκληθεί οφειλόμενης σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή του προσωπικού ή των υπεργολάβων που αυτός χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καλύψει όλες τις δαπάνες του ΑΔΜΗΕ, περιλαμβανομένων των δικαστικών εξόδων, καθώς και οποιοδήποτε ποσό υποχρεωθεί ο ΑΔΜΗΕ να καταβάλει σε τρίτο πρόσωπο για οποιαδήποτε αιτία οφειλόμενη σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή του προσωπικού ή των υπεργολάβων που αυτός χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της σύμβασης.
9. Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Εταιρείας, για κάθε είδους ζημίες ή άμεσες θετικές δαπάνες που θα υποστεί λόγω μη εκπληρώσεως των συμβατικών του υποχρεώσεων ή που απορρέουν



από ελαττώματα του συμβατικού αντικειμένου ή ακόμη και από την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς και από περιστατικά που συμβαίνουν κατά την εκτέλεση.

Άρθρο 10 **Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές**

1. Για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει τις κάτωθι εγγυήσεις:

1.1. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης:

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στον ΑΔΜΗΕ, πριν την υπογραφή της Σύμβασης, Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΑΔΜΗΕ και εκδίδεται με δαπάνες του Αναδόχου. Το ύψος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του Συμβατικού Τιμήματος. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης με αύξηση της αξίας της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 12 του παρόντος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στον ΑΔΜΗΕ, πριν την τροποποίηση, νέα Εγγυητική Επιστολή, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% της αξίας της αύξησης ή να αντικαταστήσει την υφιστάμενη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, ώστε το ποσό της κατατεθειμένης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης να αντιστοιχεί στο 5% του Συμβατικού Τιμήματος, συμπεριλαμβανομένης και της αξίας της τροποποίησης.

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραβεί τους όρους της Σύμβασης. Εφόσον δεν συντρέχει λόγος κατάπτωσης της, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης επιστρέφεται στον Ανάδοχο μετά την Οριστική Παραλαβή και μετά την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων του ΑΔΜΗΕ έναντι του Αναδόχου.

1.2. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων:

Ο ΑΔΜΗΕ παρακρατεί από τις όλες τις πληρωμές που διενεργεί προς τον Ανάδοχο, ποσό που ισούται με το αναφερόμενο στο Συμφωνητικό ποσοστό.

Μετά την Οριστική Παραλαβή:

- (α) σε περίπτωση που υπάρχουν απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ έναντι του Αναδόχου, γίνεται συμψηφισμός της παρακρατηθείσας Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων με τις εν λόγω απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ,
- (β) σε περίπτωση που δεν υπάρχουν απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ έναντι του Αναδόχου προς συμψηφισμό ή που το ποσό της παρακρατηθείσας Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων υπερβαίνει το ποσό των απαιτήσεων του ΑΔΜΗΕ, επιστρέφεται ατόκως το αντίστοιχο ποσό στον Ανάδοχο.

Σε περίπτωση Ένωσης προσώπων ή Κοινοπραξίας οι ανωτέρω εγγυήσεις εκτέλεσης εκδίδονται υπέρ όλων των μελών της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας.

2. Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής:

- 2.1. Ο Ανάδοχος δύναται μετά την θέση σε ισχύ της σύμβασης και εφόσον αυτό προβλέπεται στο Συμφωνητικό να υποβάλει αίτημα για χορήγηση Προκαταβολής. Η Προκαταβολή αυτή χορηγείται μόνο μετά την προσκόμιση από τον Ανάδοχο Εγγυητικής Επιστολής Προκαταβολής, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΑΔΜΗΕ και εκδίδεται με δαπάνες του Αναδόχου και εφόσον το ζητηθέν ποσό υπερβαίνει το ποσό της κατατεθείσας Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης. Το ποσό της Εγγυητικής



Επιστολής Προκαταβολής ισούται με τη διαφορά μεταξύ του ποσού της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής.

- 2.2. Στο Συμφωνητικό δύναται να προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, έως το ποσό που αντιστοιχεί στο 10% του συμβατικού τιμήματος και τούτο μετά την υποβολή σχετικού αιτήματος και την προσκόμιση Εγγυητικής Επιστολής Προκαταβολής, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Η προκαταβολή απαγορεύεται να χρησιμοποιηθεί για δαπάνες που δεν σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με το συμβατικό αντικείμενο.
- 2.3. Η παραπάνω χορηγούμενη προκαταβολή είναι έντοκη με επιτόκιο που ορίζεται στο Συμφωνητικό. Ο Ανάδοχος απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής τόκων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα διακοπής εργασιών από υπαιτιότητα του ΑΔΜΗΕ.
- 2.4. Η Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ, πριν την απόσβεση της Προκαταβολής, σε περίπτωση έκπτωσης του Αναδόχου ή καταγγελίας της Σύμβασης, καθώς και σε περίπτωση καθυστέρησης εκτέλεσης της Σύμβασης εξαιτίας της οποίας επιβραδύνεται η απόσβεση της Προκαταβολής. Η Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής αποδεδμεύεται τμηματικά με την πρόοδο απόσβεσης της Προκαταβολής.

Άρθρο 11

Τρόπος πληρωμής-συμφηφισμός απαιτήσεων-Εκκαθάριση Λογαριασμών

1. Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο γίνονται σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης μετά το πέρας του μήνα στον οποίο αντιστοιχούν και έως το τέλος του αμέσως επόμενου μήνα, μετά την υποβολή στην Εταιρεία όλων των σχετικών δικαιολογητικών τα οποία πρέπει να είναι επακριβή και πλήρη. Μέσα στην προθεσμία αυτή πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από την Εταιρεία και οι πάσης φύσεως έλεγχοι της ακρίβειας και της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση αργίας, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θεωρείται η αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.
2. Για την πραγματοποίηση των πληρωμών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατά περίπτωση, όπως αυτά καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους.
3. Εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, όλες οι πληρωμές, οι σχετικές με το αντικείμενο, γίνονται από την Εταιρεία προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι οποιωνδήποτε τρίτων για τις πληρωμές προς αυτούς.
4. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει χωρίς διακοπή την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε διακανονισμό ή / και καθυστέρηση πληρωμής των συμβατικών ποσών, σε περίπτωση καθυστέρησης των πληρωμών από υπαιτιότητα της Εταιρείας, μετά τα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παράγραφο 1 του παρόντος Άρθρου.
5. Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο γίνονται σε ΕΥΡΩ μέσω λογαριασμού Τράπεζας που θα προσδιοριστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα.
6. Καμιά πληρωμή δε γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς συμμόρφωσή του προς τους κανονισμούς των Ελληνικών Φορολογικών Αρχών, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο της πληρωμής (Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας κλπ.). Πληρωμές σε μετρητά γίνονται μέχρι του ανωτάτου ορίου που καθορίζεται κάθε φορά από την ελληνική νομοθεσία.
7. Στο τέλος κάθε τριμήνου, από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης, όπως επίσης και πριν από την οριστική εκκαθάριση των πληρωμών, ο Ανάδοχος αποδεικνύει με αντίστοιχα



πιστοποιητικά ότι έχουν πλήρως εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις του προς το ΙΚΑ ή και σε άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, σε σχέση με το προσωπικό του.

8. Ο Ανάδοχος εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με πληρωμές κάθε φόρου, δασμούς, κρατήσεων και λοιπών τελών που τυχόν οφείλει να καταβάλει με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, όπως επίσης είναι πλήρως υπεύθυνος να αποκαθιστά κάθε ζημιά που θα υποστεί η Εταιρεία, εξαιτίας της μη εκπλήρωσης από αυτόν των παραπάνω υποχρεώσεών του.
9. Η Εταιρεία παρακρατεί, από τα προσκομιζόμενα προς πληρωμή τιμολόγια του Αναδόχου, οποιαδήποτε ποσά οφείλει να πληρώσει ο ανάδοχος έναντι φόρου εισοδήματος ή οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων υπέρ της πολιτείας ή των ασφαλιστικών ιδρυμάτων ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.
10. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα συμψηφισμού των τυχόν απαιτήσεών του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, με οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο. Το δικαίωμα αυτό μπορεί να ασκηθεί ακόμη και αν το ποσό της απαίτησης δεν έχει επιδικασθεί ή ο Ανάδοχος έχει αντιρρήσεις αναφορικά προς την απαίτηση αυτή.
Ο ΑΔΜΗΕ, πριν προβεί στον συμψηφισμό των απαιτήσεων, στέλνει έγγραφη ειδοποίηση στον Ανάδοχο ορίζοντας ένα εύλογο χρονικό διάστημα για την ικανοποίηση της απαίτησης. Το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την αποστολή της ως άνω ειδοποίησης μέχρι την ικανοποίηση της απαίτησης ή τον συμψηφισμό αυτής με οποιαδήποτε πληρωμή, ο ΑΔΜΗΕ δύναται να αναστείλει ισόποσες πληρωμές προς τον Ανάδοχο.
11. Η οριστική εκκαθάριση των λογαριασμών και των τυχόν ληξιπρόθεσμων πληρωμών κατά το χρόνο που γίνεται η εκκαθάριση πραγματοποιείται με τον όρο απόλυτης συμμόρφωσης προς την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις της Σύμβασης.

Άρθρο 12

Τροποποιήσεις κατά τη διάρκεια της σύμβασης

1. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:
 - α) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας τους, προβλέπονται σε σαφείς, ακριβείς και κατηγορηματικές ρήτρες αναθεώρησης στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης, στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρήτρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις. Οι ρήτρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Δεν προβλέπουν τροποποιήσεις ή προαιρέσεις που ενδέχεται να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης.
 - β) για τις συμπληρωματικές υπηρεσίες ή αγαθά από τον αρχικό ανάδοχο, τα οποία κατέστησαν αναγκαία και δεν περιλαμβάνονταν στη διαδικασία σύναψης της αρχικής σύμβασης, εφόσον η αλλαγή αναδόχου:
 - βα) δεν μπορεί να γίνει για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, παραδείγματος χάριν απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με την αρχική σύμβαση και
 - ββ) θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική αύξηση δαπανών για τον ΑΔΜΗΕ.

Ωστόσο, οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της



συμφωνίας - πλαίσιο. Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του νόμου 4412/2016 (άρθρα 222 έως 338).

γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από έναν επιμελή αναθέτοντα φορέα,

ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,

γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του ν. 4412/2016.

δ) όταν ένας νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο ανατέθηκε αρχικά η σύμβαση από τον ΑΔΜΗΕ, συνεπεία είτε:

αα) κατηγορηματικής ρήτρας αναθεώρησης ή προαίρεσης, σύμφωνα με την περίπτωση α',

ββ) καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπρωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής του Ν. 4412/2016 ή

γγ) περίπτωσης που ο ίδιος ο ΑΔΜΗΕ αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις του κύριου αναδόχου έναντι των υπεργολάβων του, σύμφωνα με το άρθρο 336 του ν.4412/2016.

ε) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παραγράφου 4.

Ο ΑΔΜΗΕ όταν τροποποιεί τη σύμβαση στις περιπτώσεις β' και γ' της παρούσης παραγράφου δημοσιεύει σχετική γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ένωσης. Η γνωστοποίηση αυτή περιέχει τις πληροφορίες που προβλέπονται στο Παράρτημα XVI του Προσαρτήματος Β' και δημοσιεύεται, σύμφωνα με το άρθρο 295 του ν. 4412/2016.

2. Επίσης και χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών:

α) των κατώτατων ορίων και

β) του 10% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών.

Ωστόσο, η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής αθροιστικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων.

3. Για τον υπολογισμό της τιμής που προβλέπεται στην παρ. 2 και των περιπτώσεων β' και γ' της παραγράφου 1, όταν η σύμβαση περιλαμβάνει ρήτρα τιμαριθμικής αναπροσαρμογής, τιμή αναφοράς αποτελεί η αναπροσαρμοσμένη τιμή.



4. Η τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της θεωρείται ουσιώδης κατά την έννοια της περίπτωσης ε' της παραγράφου 1, εφόσον καθιστά τη σύμβαση ουσιωδώς διαφορετική, ως προς το χαρακτήρα, από την αρχικώς συναφθείσα. Σε κάθε περίπτωση, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2, μία τροποποίηση θεωρείται ουσιώδης όταν πληροί μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - α) η τροποποίηση εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης,
 - β) η τροποποίηση αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης υπέρ του αναδόχου κατά τρόπο που δεν προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση,
 - γ) η τροποποίηση επεκτείνει σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης,
 - δ) όταν νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο ο αναθέτων φορέας είχε αναθέσει αρχικώς τη σύμβαση σε περιπτώσεις διαφορετικές από τις προβλεπόμενες στην περίπτωση δ' της παραγράφου 1.
5. Απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης για τροποποιήσεις των διατάξεων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της, που είναι διαφορετικές από τις προβλεπόμενες στις παραγράφους 1 και 2.
6. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε τροποποίηση της σύμβασης, με μείωση της αξίας της έως και 30%, χωρίς δικαίωμα αποζημίωσης του Αναδόχου.

Άρθρο 13 **Ανωτέρα Βία**

1. Ρητά προβλέπεται ότι τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν ευθύνονται για την καθυστέρηση ή την παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους που απορρέουν από την Σύμβαση, εφόσον η καθυστέρηση ή μη εκπλήρωση οφείλεται σε γεγονός ανωτέρας βίας πλήρως αποδεδειγμένο.
2. Ως ανωτέρα βία νοείται κάθε γεγονός εξαιρετικό και απρόβλεπτο, το οποίο δεν θα μπορούσε να αποτραπεί με μέτρα εξαιρετικής επιμελείας και σύνεσης και συνεπάγεται αντικειμενική αδυναμία του πληττομένου Συμβαλλόμενου Μέρους προς εκπλήρωση των υποχρεώσεών του από τη Σύμβαση.
3. Εμφανιζομένου λόγου ανωτέρας βίας το πληττόμενο Συμβαλλόμενο Μέρος υποχρεούται αμελλητί να το γνωστοποιήσει εγγράφως στο άλλο Μέρος. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την Επιβλέπουσα Υπηρεσία με έγγραφη δήλωση, στην οποία περιγράφεται η αιτία της καθυστέρησης ή αδυναμία εκπλήρωσης των υποχρεώσεων από τη Σύμβαση που χαρακτηρίζεται ως ανωτέρα βία, καθώς και η μεταξύ τους αιτιώδης συνάφεια. Ο ΑΔΜΗΕ οφείλει να απαντήσει για την αποδοχή ή όχι του εν λόγω γεγονότος, ως γεγονός ανωτέρας βίας.
4. Ενόσω υφίσταται και διαρκεί ο λόγος της ανωτέρας βίας κατά τα ανωτέρω, τα Μέρη έχουν την υποχρέωση να λαμβάνουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό των ζημιών που ήθελαν προκύψουν και να πραγματοποιούν κάθε εύλογη προσπάθεια προκειμένου να άρουν χωρίς καθυστέρηση τα αποτελέσματα οποιασδήποτε κατάστασης ανωτέρας βίας, καθώς επίσης να αναζητούν εύλογες εναλλακτικές μεθόδους για την επίτευξη ισοδύναμων αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη Σύμβαση.



5. Το χρονικό διάστημα κατά το οποίο διαρκεί το γεγονός της ανωτέρας βίας δεν περιλαμβάνεται στο χρόνο εκτέλεσεως των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων των Μερών από τη Σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση παρέχεται το δικαίωμα στο άλλο Μέρος, μετά την παρέλευση έξι (6) μηνών από την επέλευση του γεγονότος της ανωτέρας βίας, να καταγγείλει αζημίως τη Σύμβαση. Τυχόν καταβληθέντα ποσά στην παραπάνω περίπτωση λύσης της Σύμβασης επιστρέφονται κατά το μέρος που δεν αντιστοιχούν σε ήδη εκτελεσθέν, μέχρι την καταγγελία, τμήμα της Σύμβασης.
6. Η εκτέλεση των εργασιών για την αποκατάσταση των ζημιών από ανωτέρα βία μπορεί να δικαιολογήσει παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης των εργασιών για εύλογο χρονικό διάστημα.
7. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωση για τυχόν ζημίες που υπέστη εξαιτίας γεγονότος ανωτέρας βίας.

Άρθρο 14 **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει στον ΑΔΜΗΕ ποινική ρήτρα, το ύψος της οποίας ορίζεται στο Συμφωνητικό, σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση προβλέπεται αυτό ρητά στη Σύμβαση. Η ποινική ρήτρα καταβάλλεται ανεξάρτητα και επιπλέον από την τυχόν υποχρέωση του Αναδόχου για αποζημίωση του ΑΔΜΗΕ.
2. Ο ΑΔΜΗΕ δύναται να παρακρατεί την ποινική ρήτρα από οποιοδήποτε οφειλόμενο από τον Ανάδοχο ποσό, ή από την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

Άρθρο 15 **Συμβατικό Τίμημα**

1. Με την επιφύλαξη τυχόν ειδικότερων όρων της Σύμβασης, το Συμβατικό Τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε αναπροσαρμογή.
2. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στο αντικείμενο της σύμβασης που έγιναν χωρίς έγγραφη εντολή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν την εκτέλεση αυτού. Αν η χωρίς έγκριση μεταβολή επιφέρει μείωση ποσοτήτων ή διαστάσεων, ο ΑΔΜΗΕ καταβάλλει στον Ανάδοχο μόνο την αξία των ποσοτήτων των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεσθεί.
3. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για την εκτέλεση της σύμβασης όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους και οποιαδήποτε άλλα μέσα προκειμένου να καταστεί δυνατή η εκτέλεσή της σύμφωνα με τους όρους αυτής. Ο Ανάδοχος, σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκτέλεση της σύμβασης, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του κ.λπ., οι φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή, έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης.
4. Οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιοσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.
5. Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι οι συμβατικές τιμές είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων της Σύμβασης.



6. Η απόσβεση της προκαταβολής, που τυχόν χορηγείται στον Ανάδοχο, γίνεται τμηματικά με παρακράτηση, σε κάθε πληρωμή του Αναδόχου, ποσού από το Συμβατικό Τίμημα, σύμφωνα με τον κατωτέρω τύπο:

$$K = \text{Π.Ε}/(\Sigma-\Sigma 1)$$

όπου :

K=Η κράτηση που πρέπει να ενεργηθεί

Π=Το ποσό της προκαταβολής

E=Το συνολικό προς πληρωμή ποσό

Σ=Το Συμβατικό Τίμημα

Σ1=Το Συμβατικό Τίμημα που έχει καταβληθεί στον Ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία είσπραξης της προκαταβολής.

Σε περίπτωση που με τις κρατήσεις που γίνονται με τον παραπάνω τύπο προβλέπεται ότι δεν θα καλυφθεί το ποσό της προκαταβολής, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί να προσαυξήσει τις κρατήσεις στις τελευταίες πληρωμές σε όση έκταση είναι αυτό αναγκαίο για κάλυψη της προκαταβολής.

Μαζί με την παρακράτηση για τμηματική απόσβεση της προκαταβολής γίνεται και παρακράτηση των δεδουλευμένων τόκων στο μέχρι τότε αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής. Οι τόκοι υπολογίζονται για ακέραιο αριθμό μηνών μέχρι την ημερομηνία υποβολής του σχετικού τιμολογίου.

Κλάσμα μήνα θεωρείται σαν ακέραιος μήνας.

7. Ο Ανάδοχος μπορεί πάντα να ζητήσει ταχύτερη απόσβεση της προκαταβολής, από την προβλεπόμενη στην ανωτέρω παράγραφο.

Άρθρο 16

Καταγγελία της Σύμβασης

1. Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση, αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δε συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές του ΑΔΜΗΕ.
2. Πέραν των ανωτέρω ο ΑΔΜΗΕ δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση:
 - α) αν αυτή έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.
 - β) αν ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που προβλέπονται ως λόγοι αποκλεισμού υποψηφίων, σύμφωνα με την διακήρυξη του διαγωνισμού στον οποίο αναδείχθηκε ο Ανάδοχος.
 - γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
3. Στις ανωτέρω περιπτώσεις ο ΑΔΜΗΕ δεν καταβάλλει αποζημίωση στον ανάδοχο.



Άρθρο 17 **Έκπτωση Αναδόχου - Λύση της σύμβασης**

1. Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές του ΑΔΜΗΕ, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος.
2. Η διαδικασία έκπτωσης κινείται κατά του Αναδόχου τουλάχιστον στις κατωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις:
 - (α) Εάν δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην οριζόμενη προθεσμία.
 - (β) Καθυστερεί υπαίτια, πέραν των προβλεπόμενων στη Σύμβαση προθεσμιών την έναρξη των εργασιών.
 - (γ) Υπερβαίνει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες εκτέλεσης της Σύμβασης.
 - (δ) Δεν επισκευάζει ή συντηρεί ή αντικαθιστά μέσα στο συμβατικό χρόνο τον εξοπλισμό που σχετίζεται με το αντικείμενο της σύμβασης.
 - (ε) Εάν οι εργασίες- υπηρεσίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχθεί ο Ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μία φορά, η εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 18 του παρόντος για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων της σύμβασης και να έχει απορριφθεί, στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων αυτών, η ένσταση του Αναδόχου.
 - (ς) Ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι ο Ανάδοχος προσκόμισε πλαστή εγγυητική επιστολή.
 - (στ) Ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι έχει χωρήσει υποκατάσταση του Αναδόχου χωρίς έγκριση.
3. Αν υφίσταται λόγος έκπτωσης, κοινοποιείται στον Ανάδοχο, με δικαστικό επιμελητή, ειδική πρόσκληση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, η οποία αναφέρεται απαραίτητα στις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη αναλυτική περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο Ανάδοχος μέσα στην τασσόμενη προθεσμία. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη, δηλαδή ανάλογη του χρόνου που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών. Δεν μπορεί πάντως να είναι μικρότερη από δέκα (10) ημέρες, ούτε και μεγαλύτερη από τριάντα (30) ημέρες.
Όταν ζητείται η λήψη μέτρων για την αποτροπή επείγοντος κινδύνου, η προθεσμία που τάσσεται μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών.

Κατ' εξαίρεση, δεν απαιτείται η κοινοποίηση ειδικής πρόσκλησης, δεν ακολουθείται η ανωτέρω διαδικασία και η έκπτωση κηρύσσεται άμεσα, στις περιπτώσεις που επέλθει οποιοσδήποτε εκ των λόγων αποκλεισμού υποψηφίων, σύμφωνα με την διακήρυξη του διαγωνισμού στον οποίο αναδείχθηκε ο Ανάδοχος.
4. Ανεξάρτητα από την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και τις προθεσμίες που αυτή τάσσει για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση υφίσταται τις νόμιμες συνέπειες από την υπέρβαση των συμβατικών προθεσμιών.
5. Αν η προθεσμία που τέθηκε με την ειδική πρόσκληση παρήλθε χωρίς ο Ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενό της, κηρύσσεται έκπτωτος αμέσως, με απόφαση του ΑΔΜΗΕ, η οποία κοινοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1 του παρόντος στον Ανάδοχο. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι εργασίες και ενέργειες που εκτέλεσε ο Ανάδοχος, σε



συμμόρφωση προς την ειδική πρόσκληση και αιτιολογείται η έκπτωση, με αναφορά στις εργασίες που δεν εκτέλεσε και ενέργειες που δεν συμμορφώθηκε.

6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες, έως ότου παρέλθει η προθεσμία άσκησης της ένστασης και η προθεσμία έκδοσης αποφάσεως. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι την έκδοση θετικής για τον Ανάδοχο αποφάσεως εγκρίνεται για πληρωμή. Για το χρόνο διάρκειας της διακοπής, δικαιούται ισόποση παράταση προθεσμίας, εφόσον η ένστασή του γίνει τελικά αποδεκτή, ενώ η κατά τα ανωτέρω διακοπή των εργασιών δεν αποτελεί λόγο για τη διάλυση της σύμβασης.
7. Μετά την κοινοποίηση της απόφασης στον ανάδοχο και μέχρι να καθορισθεί ο τρόπος εκπόνησης των εργασιών που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του εκπονούμενου σταδίου της σύμβασης, ο ΑΔΜΗΕ επεμβαίνει προς αποτροπή αρνητικών συνεπειών εκτελώντας τις απαραίτητες ενέργειες σε βάρος και για λογαριασμό του έκπτωτου αναδόχου.
8. Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες:
(α) Καθίσταται άμεσα απαιτητό το αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής προσαυξημένο κατά τους προβλεπόμενους στη Σύμβαση και εισπράττεται από τον ΑΔΜΗΕ με κατάπτωση ανάλογου ποσού της αντίστοιχης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ή/ και Προκαταβολής.
(β) Καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ, το σύνολο των εγγυήσεων για την καλή εκτέλεση του Έργου, όπως ορίζονται στο άρθρο 10 του παρόντος.
(γ) Καταπίπτει το σύνολο των ποινικών ρητρών που προβλέπονται για την υπέρβαση της συνολικής και των τμηματικών προθεσμίας περάτωσης του αντικειμένου της σύμβασης.
9. Με την κοινοποίηση της απόφασης οριστικοποίησης της έκπτωσης, μπορεί ο ΑΔΜΗΕ, να κρίνει ότι ορισμένα στοιχεία του υπό εκπόνηση σταδίου είναι χρήσιμα, και να ζητήσει να παραδοθούν από τον Ανάδοχο μέσα σε ορισμένη προθεσμία, συντασσομένου σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης και καθορίζεται η αμοιβή του αναδόχου.

Άρθρο 18 **Πτώχευση, θάνατος**

1. Αν ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή αποβιώσει, η Σύμβαση λύεται αυτοδίκαια.
2. Σε περίπτωση πτώχευσης ή θανάτου ενός ή μερικών από τα μέλη της κοινοπραξίας εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου.
Αν τα μέλη της κοινοπραξίας ήταν δύο και πτωχεύσει το ένα, η κοινοπραξία θεωρείται διαλυμένη ως προς τον ΑΔΜΗΕ και η σύμβαση εκτελείται υποχρεωτικά για το σύνολο αυτής από το άλλο μέλος μόνο, το οποίο αναλαμβάνει έναντι του ΑΔΜΗΕ όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του μέλους που πτώχευσε και που απορρέουν από τη Σύμβαση. Αν τα μέλη της κοινοπραξίας ήταν περισσότερα από δύο, η κοινοπραξία συνεχίζεται έναντι του ΑΔΜΗΕ από τα λοιπά μέλη. Η παράγραφος αυτή εφαρμόζεται ανάλογα και σε περίπτωση πτώχευσης δύο ή περισσότερων μελών της κοινοπραξίας. Αν κηρυχθούν σε πτώχευση δύο ή περισσότερα από τα μέλη της κοινοπραξίας και από την αιτία αυτή εκτίθεται σε κίνδυνο η προσήκουσα εκτέλεση της σύμβασης, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί κατά την κρίση του να διαλύσει τη σύμβαση, αζημίως γι' αυτόν.



Άρθρο 19
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, η οποία προκύπτει κατά την υλοποίηση της Σύμβασης επιλύεται από τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια και σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.