



**ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ - 419102**

**ΓΙΑ ΤΙΣ**

**Εργασίες Εσωτερικών Χρωματισμών του κτιρίου της ΑΔΜΗΕ στη συμβολή των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού**

**ΤΕΥΧΟΣ 3**

**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

**Π Ι Ν Α Κ Α Σ Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Ω Ν**

- ΑΡΘΡΟ 1 : Σχέδια και οδηγίες
- ΑΡΘΡΟ 2 : Ισχύοντα Πρότυπα και Κανονισμοί
- ΑΡΘΡΟ 3 : Εκπροσώπηση της Εταιρείας
- ΑΡΘΡΟ 4 : Εκπροσώπηση του Αναδόχου
- ΑΡΘΡΟ 5 : Προσωπικό του Αναδόχου
- ΑΡΘΡΟ 6 : Αντικατάσταση του προσωπικού
- ΑΡΘΡΟ 7 : Έλεγχος του έργου
- ΑΡΘΡΟ 8 : Στατιστικά και λοιπά στοιχεία – Ημερολόγιο
- ΑΡΘΡΟ 9 : Παραλαβή του έργου
- ΑΡΘΡΟ 10 : Τρόπος πληρωμής - Δικαιολογητικά
- ΑΡΘΡΟ 11 : Υγιεινή και Ασφάλεια Εργασίας
- ΑΡΘΡΟ 12 : Υποχρεώσεις Αναδόχου
- ΑΡΘΡΟ 13 : Υποκατάσταση
- ΑΡΘΡΟ 14 : Ασφαλιστικές καλύψεις
- ΑΡΘΡΟ 15 : Προμηθευτές & Υπεργολάβοι
- ΑΡΘΡΟ 16 : Νυχτερινή, Υπερωριακή Εργασία - Εργασία τις Αργίες και Εορτές



## **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

### **Άρθρο 1 Σχέδια και Οδηγίες**

1. Το αντικείμενο της Σύμβασης θα εκτελεστεί από τον Ανάδοχο σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή του τεύχους 4 της σύμβασης, καθώς και την τεχνική πρόταση που θα εκπονηθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από τον ΑΔΜΗΕ, μετά την υπογραφή της Σύμβασης.
2. Οποιαδήποτε λεπτομέρεια που αναφέρεται στο κείμενο της Τεχνικής Περιγραφής και δεν φαίνεται στα σχέδια ή φαίνεται σε αυτά και δεν αναφέρεται στο κείμενο έχει την ίδια ισχύ σαν να φαίνεται ή αναφέρεται και στα δύο.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπονήει με δικές του δαπάνες και να χορηγεί στην Εταιρεία, μελέτες, σχέδια που προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές, και/ή εκθέσεις με τα προβλήματα που τυχόν προκύπτουν κατά την διάρκεια της κατασκευής.
4. Ο Ανάδοχος θα προβαίνει έγκαιρα στην εκπόνηση και υποβολή για έγκριση στην Εταιρεία, των μελετών ή εκθέσεων ή σχεδίων. Η Εταιρεία εντός δεκαπέντε ημερολογιακών ημερών θα εγκρίνει ή θα ζητεί εγγράφως διευκρινήσεις ή τροποποιήσεις, άλλως θεωρείται ότι οι μελέτες και τα σχέδια έχουν εγκριθεί.
5. Οι μελέτες και τα σχέδια, που θα εκπονηθούν από τον Ανάδοχο και θα χορηγηθούν στην Εταιρεία, θα ανήκουν κατά ιδιοκτησία στην Εταιρεία και θα μπορούν ελεύθερα να χρησιμοποιούνται απ' αυτήν οπουδήποτε.

### **Άρθρο 2 Ισχύοντα Πρότυπα και Κανονισμοί**

Τα πρότυπα και οι κανονισμοί με βάση τα οποία θα γίνουν οι εργασίες είναι οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί, οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές για τον τρόπο εργασίας και γενικά όλοι οι κανονισμοί και τα πρότυπα που ισχύουν σήμερα στην Ελλάδα.

Από τα πρότυπα αυτά και τους Κανονισμούς θα ισχύει η τελευταία αναθεώρηση ή έκδοσή τους, που έγινε πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του Αναδόχου, εκτός εάν άλλως ορίζεται στη τεχνική περιγραφή και τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

### **Άρθρο 3 Εκπροσώπηση του ΑΔΜΗΕ**

1. Καθήκοντα Καθήκοντα «Επιβλέπουσας Υπηρεσίας» και καθήκοντα «Προϊστάμενης Υπηρεσίας» εκτελεί η ΔΑΔΥ.  
Ο έλεγχος της προόδου και της καλής εκτέλεσης του έργου καθώς και της εφαρμογής των Γενικών και Ειδικών όρων της Σύμβασης θα γίνεται από την Προϊσταμένη Υπηρεσία ή όργανο που θα ορισθεί από αυτήν.  
Η Προϊστάμενη Υπηρεσία θα ανακοινώσει εγγράφως στον Ανάδοχο, πριν την έναρξη του έργου, το διορισμό του Εντεταλμένου Μηχανικού, καθώς και τον αναπληρωτή του.
2. Σε όλες τις περιπτώσεις που ο Ανάδοχος απευθύνεται προς τον ΑΔΜΗΕ, είναι υποχρεωμένος να κοινοποιεί το σχετικό έγγραφο στην ΔΑΔΥ του ΑΔΜΗΕ.



3. Σε κάθε περίπτωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δέχεται τις αρμοδιότητες και τις δικαιοδοσίες των οργάνων του ΑΔΜΗΕ όπως αυτές ορίζονται από τις οργανωτικές του διατάξεις, από τη Νομοθεσία και τους κανονισμούς λειτουργίας του όπως αυτοί κάθε φορά ισχύουν.
4. Σε κάθε περίπτωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δέχεται τις αρμοδιότητες και τις δικαιοδοσίες των οργάνων του ΑΔΜΗΕ όπως αυτές ορίζονται από τις οργανωτικές του διατάξεις, από τη Νομοθεσία και τους κανονισμούς λειτουργίας του όπως αυτοί κάθε φορά ισχύουν.

#### **Άρθρο 4** **Εκπροσώπηση του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος πριν την υπογραφή της Σύμβασης θα δηλώσει στον ΑΔΜΗΕ τον Διευθυντή του έργου (project manager) και τον αναπληρωτή του.
2. Ο Διευθυντής του έργου (project manager) είναι συνυπεύθυνος με τον Ανάδοχο για την άρτια από τεχνικής άποψης εκτέλεση του αντικειμένου, για την καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων εγκαταστάσεων, υλικών, πάσης φύσης εξοπλισμού, εφοδίων καθώς επίσης για τη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων, συμπεριλαμβανομένων και όσων αναφέρονται στον Νόμο 1568/85 «περί υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας», την Οδηγία 92/57 Ε.Ο.Κ και το Π.Δ. 305/96, για την αποφυγή ατυχήματος θανατηφόρου ή όχι, για το οποίο σε περίπτωση που τυχόν συμβεί στο προσωπικό του Αναδόχου, της Εταιρείας ή και σε τρίτα πρόσωπα κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης, την ευθύνη θα έχει ο Ανάδοχος και ο Διευθυντής του.

#### **Άρθρο 5** **Προσωπικό του Αναδόχου**

1. Πλέον των αναφερομένων στο άρθρο 17 των Γενικών Όρων (Γ.Ο.), ρητά συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Εταιρεία, ασφαλιστική ενημερότητα για όλο το προσωπικό που απασχολείται στην υλοποίηση του αντικειμένου του Σύμβασης, καθ' όλη την διάρκειά της και όπως αυτό αναλυτικά αναφέρεται στο άρθρο 17 των Γ.Ο.
2. Επιπλέον σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπού προσωπικού, πλέον των αναφερομένων στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει τις απαραίτητες άδειες εργασίας πριν την έναρξη απασχόλησής του.

#### **Άρθρο 6** **Αντικατάσταση του προσωπικού**

Η Εταιρεία δικαιούται να αξιώσει την άμεση αντικατάσταση μέλους ή μελών του προσωπικού του Εργολάβου και ο Εργολάβος υποχρεούται να προβεί σ' αυτήν άμεσα.

#### **Άρθρο 7** **Έλεγχος του έργου**

Η εκτέλεση του έργου από τον Ανάδοχο θα υπόκειται στον γενικό έλεγχο και επιθεώρηση της Εταιρείας μέσω των αρμοδίων οργάνων αυτής.

Η άσκηση του ελέγχου από την Εταιρεία με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αναδόχου.

#### **Άρθρο 8** **Στατιστικά και λοιπά στοιχεία – Ημερολόγιο**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί καθημερινά το Ημερολόγιο του έργου, από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης έως την περάτωσή της (εργασίες, προσωπικό, καιρικές συνθήκες, εντολές κλπ), σύμφωνα με



τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Θα υπογράφεται σε τρία αντίγραφα, από τον Ανάδοχο και τον εκπρόσωπο του αρμοδίου οργάνου του ΑΔΜΗΕ στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Από ένα αντίγραφο θα παίρνουν ο εργολάβος και ο εκπρόσωπος του ΑΔΜΗΕ, το δε τρίτο θα παραμένει στο χώρο του εργοταξίου.

Στο ημερολόγιο την τελευταία παρατήρηση κάνει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

### **Άρθρο 9** **Παραλαβή του Έργου**

Με βάση την συμβατική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου, που καθορίζεται στη Σύμβαση (ή τυχόν αντίστοιχες προθεσμίες που θα καθοριστούν μεταγενέστερα σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης) η ημερομηνία αποπεράτωσης του προσδιορίζεται και βεβαιώνεται ως εξής :

- 1.1. Η συμβατική ημερομηνία αποπεράτωσης του έργου είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και ειδικότερα του Συμφωνητικού της, όλες τις από την Τεχνική Περιγραφή και τα λοιπά Τεύχη Σύμβασης καθοριζόμενες εργασίες.
  - 1.2. Ο Ανάδοχος με το πέρας των πιο πάνω εργασιών της παραγράφου 1.1 υποχρεούται να υποβάλλει στην Εταιρεία έγγραφη αναγγελία της ημερομηνίας αποπεράτωσης απ' αυτόν του έργου.
  - 1.3. Η Εταιρεία με τη λήψη της πιο πάνω έγγραφης αναγγελίας του Αναδόχου θα προβεί μέσα σε χρονικό διάστημα 7 ημερών στην τελική επιθεώρηση του έργου για να πιστοποιήσει την πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης αποπεράτωση των εργασιών.
  - 1.4. Μετά την ολοκλήρωση της πιο πάνω επιθεώρησης ο Εντεταλμένος Μηχανικός αναφέρει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία αν το Έργο έχει περατωθεί, αν παρουσιάζει ελαττώματα ή ελλείψεις και εφόσον δεν έχει περατωθεί αναφέρει συγκεκριμένα τις εργασίες που απομένουν για εκτέλεση. Ο προϊστάμενος της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας γνωστοποιεί με εντολή του προς τον Ανάδοχο τις ελλείψεις που έχουν επισημανθεί και ορίζει εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση τους.
- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στην άμεση αποκατάσταση των ελλείψεων και στην υποβολή νέας έγγραφης αναγγελίας περάτωσης των εργασιών. Η Εταιρεία με τη λήψη της πιο πάνω έγγραφης αναγγελίας του Αναδόχου θα προβεί μέσα σε χρονικό διάστημα 15 ημερών στην επιθεώρηση έργου για να πιστοποιήσει την πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης αποπεράτωση των εργασιών.
- 1.5. Στην επιθεώρηση αποπεράτωσης εργασιών καλείται να παραστεί και ο Ανάδοχος. Η επιθεώρηση γίνεται και χωρίς την παρουσία του Αναδόχου αν αυτός έχει κληθεί να παραστεί.
  - 1.6. Αν οι εργασίες έχουν περατωθεί, ο προϊστάμενος της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας εκδίδει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου.

### **Άρθρο 10** **Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά**

Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο γίνονται εντός είκοσι (20) ημερών, από την ημερομηνία κατάθεσης του σχετικού παραστατικού και κατόπιν πιστοποίησης εκτέλεσης των αντίστοιχων εργασιών. Ο ανάδοχος για την πληρωμή υποβάλλει στον ΑΔΜΗΕ τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Για την πληρωμή της προκαταβολής απαιτείται:
  - Σχετική Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής Τραπέζης, συνταγμένη σύμφωνα με το σχετικό υπόδειγμα.
2. Για την πληρωμή του συμβατικού τιμήματος απαιτείται::



1. Νόμιμα φορολογικά παραστατικά, όπως π.χ. Τιμολόγια του Αναδόχου υπέρ του ΑΔΜΗΕ, συνοδευόμενα από:
2. Τελική επιμέτρηση εργασιών, εγκεκριμένη από την προϊσταμένη υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.
3. Φορολογική Ενημερότητα.
4. Ασφαλιστική Ενημερότητα.
5. Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του Αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται:
  - Ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για το απασχολούμενο Προσωπικό από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
  - Ότι καταβλήθηκαν μέσω Τραπέζης οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων που απασχολήθηκε την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
  - Ότι, σε περίπτωση που ζητηθεί, θα επιδείξει στα αρμόδια όργανα της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., κάθε έγγραφο που δύναται να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολήθηκε από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
6. Κάθε άλλο έγγραφο που απαιτείται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ή τους όρους της Σύμβασης ή αποδεικνύει την επέλευση των προϋποθέσεων πληρωμής, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.  
Ανάδοχο.

Μετά την έγκριση της Πιστοποίησης από την Προϊσταμένη Υπηρεσία και τη προσκόμιση του θεωρημένου Τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών η Εταιρεία υποχρεούται να προβαίνει στην πληρωμή του λογαριασμού μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στο Άρθρο 26 των Γενικών Όρων. Αν όμως παρά τη σχετική ειδοποίηση ο Ανάδοχος καθυστερεί στην προσκόμιση των δικαιολογητικών αυτών η προθεσμία που καθορίζεται στο Άρθρο 26 των Γενικών Όρων αρχίζει από την υποβολή των δικαιολογητικών αυτών.

### **Άρθρο 11** **Υγιεινή και Ασφάλεια Εργασίας**

1. Ο Ανάδοχος συμφωνεί και αναλαμβάνει την αποκλειστική ευθύνη για την μελέτη και εφαρμογή των μέτρων ασφαλούς εργασίας τόσο για τους απασχολούμενους στην κατασκευή του Έργου όσο και για τους τρίτους.
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει στην Επιβλέπουσα υπηρεσία το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) σύμφωνα με το Π.Δ.305/96 κατ' εφαρμογή της οδηγίας 92/57/ΕΟΚ την Γραπτή Εκτίμηση Επαγγελματικού Κινδύνου (ΓΕΕΚ) σύμφωνα με το Π.Δ.17/96 κατ' εφαρμογή της οδηγίας 89/391/ΕΟΚ να διαθέτει Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) σύμφωνα με το Π.Δ.305/96 κατ' εφαρμογή της οδηγίας 92/57/ΕΟΚ
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στην Επιβλέπουσα υπηρεσία τον Τεχνικό Ασφαλείας (ΤΑ) (Ν.1568/85 Άρθρο 4 §1&4) του έργου, τον Ιατρό Εργασίας (ΙΕ) (Ν.1568/85) (εφ' όσον υποχρεούται), τον Συντονιστή του Έργου (εφόσον απαιτείται) (Π.Δ.305/96 Άρθρο 3§1) και την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών στις κατά τόπους Επιθεωρήσεις Εργασίας (ΣΕΠΕ-ΚΕΠΕΚ) (Ν.2639/98 & Ν.3996/11).
4. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αναρτά το πρόγραμμα επίσκεψης του Τεχνικού Ασφαλείας (ΤΑ) (Ν.1568/85) και του Ιατρού Εργασίας (ΙΕ) (Ν.1568/85) στις εγκαταστάσεις του εργοταξίου ή του δηλωθέντος χώρου όπου αυτός έχει γνωστοποιηθεί στην Επιθεώρηση Εργασίας, καθώς και τα τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης (ΕΚΑΒ-Αστυνομία-Πυροσβεστική).
5. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προμηθεύεται το ημερολόγιο μέτρων Ασφαλείας και να το φυλάσσει στο χώρο του εργοταξίου (Ν.1396/83 Άρθρο 8).
6. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί το βιβλίο υποδείξεων του Τεχνικού Ασφαλείας (ΤΑ) (Ν.1568/85 Άρθρο 6 §1), θεωρημένο από την Επιθεώρηση Εργασίας, το βιβλίο Ατυχημάτων (Ν.1568/85



Άρθρο 32 §9), τις καταστάσεις προσωπικού καθώς και το ημερολόγιο μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Νομοθεσία (Ν.3850/10 Άρθρο 14§1&2, Άρθρο 23§10&11).

7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναγγείλει στις αρμόδιες αρχές τα ατυχήματα που συμβαίνουν στο προσωπικό του και να κοινοποιεί τις αναγγελίες αυτών στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Επίσης θα πρέπει ο Ανάδοχος να κοινοποιεί τα πορίσματα των ατυχημάτων στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία καθώς και τα παρ' ολίγον ατυχήματα (Π.Δ.17/96 Άρθρο 8 §2).
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναγγείλει τις βεβαιώσεις καταλληλότητας (Ν.1568/85 Άρθρο10§1 & Ν.3850 Άρθρο 18§1) του προσωπικό του και να κοινοποιεί τις αναγγελίες αυτών στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.
9. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες υποπέσουν στην αντίληψη του Εντεταλμένου Μηχανικού της, παραλείψεις οι οποίες αφορούν στη μη τήρηση των κανόνων ασφαλείας, θα προβάινει σε προφορική ή και γραπτή σύσταση συμμόρφωσης προς τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις συστάσεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας εντός 7 ημερολογιακών ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή του, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να μην προωθήσει για έλεγχο και έγκριση την πιστοποίηση της αντιστοίχου περιόδου, έως ότου συμμορφωθεί με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.
10. Ο Ανάδοχος κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, υποχρεούται να συμμορφώνεται με όλες τις κείμενες και σχετικές με την Υγεία και την Ασφάλεια διατάξεις της Νομοθεσίας, ενώ ταυτόχρονα να εξιχνιάζεται ακόμα με αυτήν και κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου.
11. Τα παραπάνω δεν μειώνουν καθ' οποιοδήποτε τρόπο την αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου, ως εργοδότη στα θέματα Υγείας και Ασφάλειας για το προσωπικό του.

#### **Άρθρο 12** **Υποχρεώσεις Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δικαίωμα της Ένωσης, το εθνικό δικαίωμα, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β του ν. 4412/2016.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να μην ενεργεί αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
4. Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους που θα απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία συλλογική σύμβαση εργασίας, της τήρησης του νομίμου ωραρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφαλείας των εργαζομένων κλπ.

Για το σκοπό αυτό, ο Ανάδοχος, υποχρεούται, ιδίως:

- (α) να καταβάλλει το μισθό των εργαζομένων του αποκλειστικά μέσω Τραπεζών και να υποβάλλει τα σχετικά παραστατικά πληρωμής στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο του ΑΔΜΗΕ και



(β) να προσκομίσει στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο του ΑΔΜΗΕ οποιοδήποτε άλλο έγγραφο του ζητηθεί που είναι πρόσφορο να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, όπως φωτοαντίγραφα των συμβάσεων εργασίας του προσωπικού του ή/και του προσωπικού του Υπεργολάβου που απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της, τα έντυπα που υποχρεούται να υποβάλει ηλεκτρονικά στο Πληροφοριακό Σύστημα του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας για το προσωπικό του ή/και το προσωπικό του Υπεργολάβου που απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της, μεταξύ των οποίων και του Πίνακα Προσωπικού (Ε4) που πρέπει να αναρτάται στο χώρο εκτέλεσης της Σύμβασης, αντίγραφα των εκκαθαριστικών σημειωμάτων αποδοχών του προσωπικού του ή/και του προσωπικού του Υπεργολάβου, απόσπασμα ΑΠΔ του ΙΚΑ για το προσωπικό του ή/και το προσωπικό του Υπεργολάβου που απασχολήθηκε στα πλαίσια της Σύμβασης, αντίγραφα ατομικού λογαριασμού ασφάλισης εργαζομένου μετά την οριστική ασφαλιστική τακτοποίηση του για το συγκεκριμένο διάστημα κλπ.

Ο Εργολάβος/Ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι του ΑΔΜΗΕ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν υπεργολάβων του.

(γ) Να προσκομίσει στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο του ΑΔΜΗΕ αντίγραφο της ΑΠΔ στην οποία να αναφέρεται κάθε εργαζόμενος του Εργολάβου ή/και Υπεργολάβου που απασχολήθηκε στα πλαίσια της Σύμβασης για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.

(δ) Να υποβάλει στην Εταιρεία, ασφαλιστική ενημερότητα για όλο το προσωπικό που απασχολείται στην υλοποίηση του αντικειμένου του Σύμβασης, καθ' όλη την διάρκειά της.

Ο Ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι του ΑΔΜΗΕ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν Υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν Υπεργολάβων του.

5. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να αποστείλει αντίγραφο της Σύμβασης, καθώς και τα στοιχεία του απασχολούμενου στα πλαίσια της Σύμβασης προσωπικού του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, στο κατά τόπο αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ), καθώς και στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, προκειμένου να ελεγχθεί η απαρέγκλιτη τήρηση της Εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας.

6. Το προσωπικό του Αναδόχου, καθώς και το προσωπικό του Υπεργολάβου, είναι υποχρεωμένο να φορά κατά την εκτέλεση εργασιών στα πλαίσια της Σύμβασης και καθ' όλη την παραμονή του εντός των εγκαταστάσεων και κτιρίων της Εταιρείας ενιαία και αναγνωρίσιμη ενδυμασία (στολή) με τα διακριτικά της εταιρείας του Αναδόχου ή και του Υπεργολάβου και θα φέρει σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμό και η ειδικότητά του. Η κάρτα αυτή θα είναι έγκυρη μόνο εφόσον φέρει την υπογραφή του αρμόδιου για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης οργάνου του ΑΔΜΗΕ. Προκειμένου να θεωρηθεί κατά τον προαναφερόμενο τρόπο κάρτα για προσωπικό του Αναδόχου ή/και Υπεργολάβου, απαιτείται ο Ανάδοχος να προσκομίσει στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο του ΑΔΜΗΕ αντίγραφο της σύμβασης εργασίας που τον συνδέει με το εν λόγω προσωπικό του ή το προσωπικό του Υπεργολάβου ή άλλο έγγραφο του άρθρου 3 του π.δ. 156/94, καθώς και αντίγραφο του Ειδικού Βιβλίου Νεοπροσλαμβανόμενου προσωπικού του ΙΚΑ, από το οποίο να αποδεικνύεται η εγγραφή του εν λόγω προσωπικού σε αυτό. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει τη λήψη καρτών και για το



προσωπικό του ή/και το προσωπικό του Υπεργολάβου που θα αντικαθιστά τους απόντες εργαζόμενους. Ουδείς εκ του προσωπικού του Αναδόχου/ Υπεργολάβου θα απασχολείται στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης και θα εισέρχεται στις εγκαταστάσεις και τα κτίρια της Εταιρείας, εφόσον δεν είναι εφοδιασμένος με την προαναφερόμενη κάρτα.

7. Ο Ανάδοχος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των εκτελουμένων εργασιών, να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από το νόμο μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και να τηρεί τις υποχρεώσεις για τεχνικό ασφαλείας και γιατρού εργασίας, για εκτίμηση και πρόληψη επαγγελματικού κινδύνου, για προστασία από βλαπτικούς παράγοντες και ενημέρωση των εργαζομένων κλπ.

Ο Ανάδοχος θα καταθέτει πριν από την έναρξη των εργασιών κατάσταση με τα οχήματα και το μηχανικό εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης από αυτόν ή/και Υπεργολάβο, αντίγραφα από τις νόμιμες άδειες και τα πιστοποιητικά ελέγχου και επανελέγχου από διαπιστευμένους Φορείς για τα οχήματα και τα ανυψωτικά, τα οποία θα ανανεώνονται με ευθύνη του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, καθώς και τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Ο εξοπλισμός που θα καλύπτει πλήρως τις υπόψη απαιτήσεις θα εφοδιάζεται **με ειδικό σήμα** που θα διατίθεται από το αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο του ΑΔΜΗΕ.

Ουδέν όχημα και εξοπλισμός του Αναδόχου/Υπεργολάβου θα χρησιμοποιείται στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, εφόσον δεν είναι εφοδιασμένο με το προαναφερόμενο σήμα.

Σε περίπτωση διαπίστωσης καθ' υποτροπή παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων του Εργολάβου/Αναδόχου ή/και των Υπεργολάβων, που απασχολούνται στα πλαίσια της Σύμβασης, **ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και μόνο για το λόγο αυτό, διατηρουμένων σε ισχύ των λοιπών διατάξεων που προβλέπουν την καταγγελία της σύμβασης.**

### **Άρθρο 13** **Υποκατάσταση**

1. Υποκατάσταση του Αναδόχου από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο επιτρέπεται μόνο με την προηγούμενη έγκριση της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, που χορηγείται μετά από αίτηση του Αναδόχου και πρόταση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- (α) κατηγορηματικής ρήτρας αναθεώρησης ή προαίρεσης, σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης που επιφέρει αύξηση της αξίας της, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης Σύμβασης, εφόσον οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας τους, προβλέπονται σε σαφείς, ακριβείς και κατηγορηματικές ρήτρες αναθεώρησης στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης, στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρήτρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις. Οι ρήτρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Δεν είναι δυνατό να προβλέπονται τροποποιήσεις ή προαιρέσεις που ενδέχεται να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης.
- (β) καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπρωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης.

Για την υποκατάσταση του αρχικού Αναδόχου κατά τα ανωτέρω, απαιτείται η υπογραφή Συμπληρώματος της Σύμβασης, στο οποίο θα περιλαμβάνονται οι όροι της υποκατάστασης. Ειδικότερα, ο Υποκατάστατος θα υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που αρχικού Αναδόχου από τη Σύμβαση και θα ευθύνεται έναντι του ΑΔΜΗΕ από κοινού και εις ολόκληρον με τον αρχικό Ανάδοχο και για όλες τις εργασίες που έχουν ήδη εκτελεστεί από τον αρχικό Ανάδοχο. Σε περίπτωση



υποκατάστασης, οι εγγυητικές επιστολές που έχουν προσκομισθεί από τον αρχικό Ανάδοχο, αντικαθίστανται από εγγυητικές επιστολές υπέρ του Υποκατάστατου.

- Εφόσον ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι έχει χωρήσει υποκατάσταση του Αναδόχου χωρίς έγκριση, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στα άρθρα «Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές», «Ποινικές Ρήτρες», «Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης» και «Έκπτωση Αναδόχου - Λύση της σύμβασης» των γενικών όρων.
- Δεν θεωρείται υποκατάσταση η, εκ μέρους του Αναδόχου, υπεργολαβική ανάθεση συγκεκριμένων τμημάτων του αντικειμένου της σύμβασης.

#### **Άρθρο 14** **Ασφαλιστικές καλύψεις**

Οι ασφαλιστικές εισφορές θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Σύμφωνα με τα σχετικά καθοριζόμενα στο Τεύχος «ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ» ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρίες τις παρακάτω ασφαλίσεις :

- 1) Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου,
- 2) Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου έναντι Τρίτων.

Στο ασφαλιστήριο Κατά Παντός Κινδύνου θα προβλέπεται εκτός των άλλων και η κάλυψη από λανθασμένη κατασκευή, ελαττωματικά υλικά και λανθασμένη εργασία.

#### **Άρθρο 15** **Προμηθευτές & Υπεργολάβοι**

- Ο Ανάδοχος δύναται να χρησιμοποιήσει υπεργολάβο/ους / προμηθευτή/τες οι οποίοι πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις :
  - α) Στο πρόσωπό τους να μην συντρέχει κάποιος λόγος αποκλεισμού αντίστοιχος με αυτούς που προβλέπονται για τον Ανάδοχο και ότι οι υπεργολάβοι/προμηθευτές αυτοί τηρούν τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.
  - β) Να έχουν αντίστοιχη εμπειρία με την απαιτούμενη από τη διακήρυξη για τον Ανάδοχο εμπειρία.
  - γ) Να έχουν συνάψει υπεργολαβική σύμβαση με τον Ανάδοχο, για το συγκεκριμένο τμήμα της σύμβασης που τους ανατίθεται, την οποία ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στον ΑΔΜΗΕ προς απόδειξη της συνεργασίας.
- Οι προμηθευτές και υπεργολάβοι που χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης προβλέπονται από τη Σύμβαση ή δηλώνονται από τον Ανάδοχο κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της. Ο Ανάδοχος δικαιούται να δηλώσει νέο προμηθευτή ή υπεργολάβο, ή να αντικαταστήσει έναν ή περισσότερους προμηθευτές ή υπεργολάβους του που προβλέπονται στην Σύμβαση, μόνο εφόσον συντρέχουν σοβαροί λόγοι που καθιστούν αδύνατη την περαιτέρω εκτέλεση της Σύμβασης ή τη συνεργασία του με τους αρχικώς δηλωθέντες προμηθευτές ή υπεργολάβους. Η δήλωση νέων προμηθευτών ή υπεργολάβων ή η αντικατάσταση των προμηθευτών ή υπεργολάβων του Αναδόχου που προβλέπονται στη Σύμβαση γίνεται τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν την προμήθεια των υλικών ή του εξοπλισμού ή την έναρξη των αντίστοιχων εργασιών για κάθε νέο υποψήφιο προμηθευτή ή υπεργολάβο που χρησιμοποιεί και δεν είχε συμπεριληφθεί στην Σύμβαση. Η εν λόγω δήλωση συνοδεύεται από αιτιολογημένο αίτημα του Αναδόχου προς την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και από τα δικαιολογητικά που έχουν κατατεθεί για τον αρχικό υπεργολάβο/προμηθευτή.
- Τα δικαιολογητικά που οφείλει να καταθέσει ο Ανάδοχος για κάθε νέο υποψήφιο προμηθευτή ή υπεργολάβο που χρησιμοποιεί και δεν είχε συμπεριληφθεί στην Σύμβαση, είναι τα κατωτέρω:



- (α) Όλα τα πιστοποιητικά και λοιπά δικαιολογητικά που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπο των προμηθευτών ή υπεργολάβων λόγοι αποκλεισμού αντίστοιχοι με αυτούς που προβλέπονται για τον Ανάδοχο και ότι οι προμηθευτές ή υπεργολάβοι αυτοί τηρούν τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.
- (β) Κατάλογο συστάσεων (list of references) που αποδεικνύει ότι ο υποψήφιος προμηθευτής ή υπεργολάβος είναι ικανός να ανταποκριθεί στο αντικείμενο της Σύμβασης.
- (γ) Έντυπα και κατάλογοι που αποδεικνύουν την καταλληλότητά του για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.
- (δ) Βεβαίωση του προμηθευτή ή υπεργολάβου ότι δύναται να ικανοποιήσει τις απαιτήσεις της Σύμβασης και υπεργολαβική σύμβαση με τον Ανάδοχο, για την ανάληψη της εκτέλεσης συγκεκριμένου τμήματος του αντικειμένου της Σύμβασης.

### **Άρθρο 16**

#### **Νυχτερινή, Υπερωριακή Εργασία - Εργασία τις Αργίες και Εορτές**

Εάν για την ολοκλήρωση του Έργου απαιτηθεί να εκτελεστεί από τον Ανάδοχο εργασία υπερωριακή, νυχτερινή, εργασία σε αργίες, εορτές, Κυριακές κλπ, αυτή δεν δικαιολογεί κανενός είδους προσαύξηση.

1. Το έργο θα εκτελεστεί από τον Ανάδοχο σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή που περιλαμβάνεται στη Σύμβαση, καθώς και το Τεύχος Λεπτομερούς Σχεδιασμού που θα εκπονηθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από τον ΑΔΜΗΕ, μετά την υπογραφή της Σύμβασης.
2. Οποιαδήποτε λεπτομέρεια που αναφέρεται στο κείμενο της Τεχνικής Περιγραφής και δεν φαίνεται στα σχέδια ή φαίνεται σε αυτά και δεν αναφέρεται στο κείμενο έχει την ίδια ισχύ σαν να φαίνεται ή αναφέρεται και στα δύο.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπονεί με δικές του δαπάνες και να χορηγεί στην Εταιρεία, μελέτες, σχέδια που προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές, και/ή εκθέσεις με τα προβλήματα που τυχόν προκύψουν κατά την διάρκεια της κατασκευής.
4. Ο Ανάδοχος θα προβαίνει έγκαιρα στην εκπόνηση και υποβολή για έγκριση στην Εταιρεία, των μελετών ή εκθέσεων ή σχεδίων. Η Εταιρεία εντός δεκαπέντε ημερολογιακών ημερών θα εγκρίνει ή θα ζητεί εγγράφως διευκρινήσεις ή τροποποιήσεις, άλλως θεωρείται ότι οι μελέτες και τα σχέδια έχουν εγκριθεί. Σε περίπτωση υποβολής των παραπάνω μελετών και σχεδίων για έγκριση σε άλλες Κρατικές Αρχές, η παραπάνω προθεσμία δεν ισχύει και η Εταιρεία θα παρέχει την συνδρομή της, εφόσον ζητηθεί από τον Ανάδοχο, αλλά η ευθύνη της εξασφάλισης της σχετικής έγκρισης θα βαρύνει τον Ανάδοχο.
5. Ο Ανάδοχος, κατά την εκπόνηση των μελετών και σχεδίων, υποχρεούται να συμμορφώνεται πλήρως με τους σχετικούς Νόμους και τις αρμόδιες Κρατικές Αρχές.
6. Οι μελέτες και τα σχέδια, που θα εκπονηθούν από τον Ανάδοχο και θα χορηγηθούν στην Εταιρεία, θα ανήκουν κατά ιδιοκτησία στην Εταιρεία και θα μπορούν ελεύθερα να χρησιμοποιούνται απ' αυτήν οπουδήποτε.