



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ – 41903

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ

«Εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και αποψίλωσης των εδαφοτεμαχίων των βάσεων των πύργων (πυλώνων) Γραμμών Μεταφοράς 150 kV και 400 kV, αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς (ΔΣΣΜ) της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.»

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Τεύχος	1	ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ
Τεύχος	2	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
Τεύχος	3	ΠΙΝΑΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
Τεύχος	4	ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
Τεύχος	5	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ
Τεύχος	6	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
Τεύχος	7	ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ
Τεύχος	8	ΕΕΕΣ
Τεύχος	9	ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ
Τεύχος	10	ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ – Παράρτημα cosmoOne (Οδηγός Χρήστη – Registration e-tenders)



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ – 41903

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ

«Εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και αποψίλωσης των εδαφοτεμαχίων των βάσεων των πύργων (πυλώνων) Γραμμών Μεταφοράς 150 και 400 kV, αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς (ΔΣΣΜ) της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.»

ΤΕΥΧΟΣ 1 ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

- Άρθρο 1 : Τεύχη της Σύμβασης
- Άρθρο 2 : Αντικείμενο της Σύμβασης
- Άρθρο 3 : Συμβατικό Τίμημα
- Άρθρο 4 : Τρόπος Πληρωμής
- Άρθρο 5 : Συμβατικές Ποσότητες
- Άρθρο 6 : Διάρκεια Ισχύος της Σύμβασης
- Άρθρο 7 : Ποινικές Ρήτρες
- Άρθρο 8 : Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης
- Άρθρο 9 : Καλή Πίστη
- Άρθρο 10 : Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά
- Άρθρο 11 : Εμπιστευτικότητα Στοιχείων
- Άρθρο 12 : Ισχύς της Σύμβασης



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ – 41903

ΤΕΥΧΟΣ 1 **ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ**

ΣΥΜΒΑΣΗ : ΔΕΑ-99

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΝ
«Εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και αποψίλωσης των εδαφοτεμαχίων των βάσεων των
πύργων (πυλώνων) Γραμμών Μεταφοράς 150 kV και 400 kV
της γεωγραφικής ενότητας..... αρμοδιότητας Περιφερειακού
Τομέατης Διεύθυνσης Συντήρησης Συστήματος
Μεταφοράς(ΔΣΣΜ) της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την μεταξύ των συμβαλλομένων:

A) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.» (εφεξής καλούμενης «ΑΔΜΗΕ» ή «Εταιρεία») που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Δυρραχίου 89 & Κηφισού και εδώ εκπροσωπείται νόμιμα από τ.... κ., ενεργ... στο παρόν δυνάμει και κατ' εκτέλεση της υπ' αριθμόν.....καλούμενη εφεξής «Εταιρεία» ή «ΑΔΜΗΕ» και

B) του δεύτερου των συμβαλλομένων με έδρα και στο εξής αποκαλούμεν.. Ανάδοχος ή Πάροχος,

συμφωνήθηκε, συνομολογήθηκε και έγινε αμοιβαίως αποδεκτό, χωρίς καμία επιφύλαξη ότι αποδέχονται όλους τους όρους για την εκτέλεση των παρακάτω υπηρεσιών, όπως διατυπώνονται στην παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 1 **Τεύχη της Σύμβασης**

1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο :
 1. Συμφωνητικό
 2. Πίνακας Οικονομικής Προσφοράς
 3. Ειδικό Όροι
 4. Τεχνικές Προδιαγραφές
 5. Ασφαλίσεις
 6. Γενικοί Όροι
 7. Υποδείγματα
2. Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα Τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός απ' αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων Τευχών.
3. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι, η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για τις υπόψη υπηρεσίες και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δε θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δε θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.
Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση των υπηρεσιών πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.



4. Επίσης συμφωνείται ρητά ότι, όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε Τεύχους της Σύμβασης, θα γίνεται μόνο εγγράφως κατόπιν σχετικού αιτήματος.

Άρθρο 2 **Αντικείμενο της Σύμβασης**

1. Με τη Σύμβαση αυτή η Εταιρεία αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει υπηρεσίες με αντικείμενο την «Εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και αποψίλωσης των εδαφοτεμαχίων των βάσεων των πύργων (πυλώνων) Γραμμών Μεταφοράς 150 kV και 400 kV της γεωγραφικής ενότητας(.....¹), αρμοδιότητας του Περιφερειακού Τομέα (.....²), της Διεύθυνσης Συντήρησης Συστήματος Μεταφοράς(ΔΣΣΜ)»
2. Η παροχή των παραπάνω υπηρεσιών θα γίνεται σύμφωνα με τους όρους του Τεύχους 4 «Τεχνικές Προδιαγραφές».

Άρθρο 3 **Συμβατικό Τίμημα**

1. Το Συμβατικό Τίμημα για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στο Άρθρο 2 του παρόντος Τεύχους, ανέρχεται σε Ευρώ (€) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., με τον οποίο θα επιβαρύνεται ο ΑΔΜΗΕ και θα αποδίδεται από τον Ανάδοχο.

Το ανωτέρω ποσό δύναται να επαυξηθεί κατά μέγιστο έως 5.000 ευρώ/ανά έτος σύμβασης, για την εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και βελτίωσης σε επιμέρους σημεία των υπαρχόντων οδών προσπέλασης, με ενδεικτικό κόστος αποζημίωσης του Αναδόχου, ένα (1) ευρώ/τρέχον μέτρο.

2. Το ποσό που μπορεί να διατεθεί για απρόβλεπτες δαπάνες, ανέρχεται σε....., ποσοστό 15% του Συμβατικού τιμήματος.
3. Στο συμβατικό τίμημα συμπεριλαμβάνονται όλοι οι αναλογούντες φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις, αμοιβές προσωπικού, εξοπλισμός, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα και όποια άλλη δαπάνη γενικότερα κρίνεται ως απαραίτητη για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται ως άνω. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι κάθε δαπάνη ή αμοιβή που σχετίζεται άμεσα με την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης και αφορά, είτε τον ίδιο τον Ανάδοχο, είτε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε ασφαλιστικά ταμεία οποιασδήποτε φύσης, της ασφάλισης έναντι όλων των ατυχημάτων (προσωπικού, περιουσίας) ή υποχρεώσεις έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση της Σύμβασης ή εξ' αφορμής αυτών, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
4. Ο Ανάδοχος εγγυάται ρητά την ακρίβεια του υπολογισμού του κόστους εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, δεδομένου ότι για την κατάρτισή του έλαβε πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών, όλων των απαιτούμενων δαπανών και των πιθανών διακυμάνσεών τους, καθώς και οποιαδήποτε δυσχέρεια ενδεχομένως παρουσιαστεί κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.
5. Το πιο πάνω τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε καμία αναπροσαρμογή παραιτούμενου ρητά του Αναδόχου από τα δικαιώματα των Άρθρων 288 και 388 του Α.Κ.
6. Ρητά συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος δεν δύναται για οποιονδήποτε λόγο και αιτία να αρνηθεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του βάσει της Συμβάσεως, δηλώνει δε ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραιτείται από τυχόν σχετικά δικαιώματα του, συμπεριλαμβανομένων και αυτών των άρθρων 325 – 329 του Αστικού Κώδικα.

^{1, 2} (κατά την υπογραφή της σύμβασης συμπληρώνονται τα στοιχεία της αντίστοιχης γεωγραφικής ενότητας και του αρμόδιου Περιφερειακού Τομέα της ΔΣΣΜ).



Άρθρο 4 **Τρόπος Πληρωμής**

1. Τα τιμολόγια του Αναδόχου θα εκδίδονται στις αρχές του επόμενου μήνα από το μήνα αναφοράς των εργασιών και μετά την πιστοποίηση (ποσοτική και ποιοτική) της καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων εργασιών καθαρισμού και αποψίλωσης, από τον αρμόδιο Περιφερειακό Τομέα της ΔΣΣΜ.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται απολογιστικά με βάση την ανά τεμάχιο (βάση πύργου 150 ή 400 kV) τιμή και τον αριθμό των βάσεων που καθαρίστηκαν/αποψιλώθηκαν.

Η εξόφληση των τιμολογίων θα γίνεται την 24η ημέρα του επόμενου μήνα από το μήνα υποβολής τους στο αρμόδιο γραφείο της ΑΔΜΗΕ Α.Ε..

Σε περίπτωση αργίας, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.

2. Σε κάθε πληρωμή λογαριασμών της προηγούμενης παραγράφου προς τον Ανάδοχο, διενεργούνται κρατήσεις για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 13 των Γενικών Όρων. Οι κρατήσεις αυτές ορίζονται σε τρία τοις εκατό (3%) στην πιστοποιούμενη αξία κάθε πληρωμής.

Οι κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης θα επιστρέφονται ατόκως στον Ανάδοχο, με τη λήξη της κάθε ετήσιας περιόδου καθαρισμού και αποψίλωσης και εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Ο Ανάδοχος έχει εκπληρώσει μέχρι τότε, όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
- Ο ΑΔΜΗΕ έχει πιστοποιήσει την καλή και άρτια εκτέλεση του έργου.
- Δεν υφίστανται απατήσεις εκ μέρους του ΑΔΜΗΕ.

3. Σε κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, παρακρατούνται φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

4. Για την είσπραξη των χρημάτων από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει τα εξής έγγραφα :

- Τιμολόγιο του αναδόχου υπέρ της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του εργολάβου/αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το απασχολούμενο προσωπικό από αυτόν ή/και τον υπεργολάβο για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
- Αντίγραφα μισθολογικών καταστάσεων του προσωπικού του εργολάβου/αναδόχου ή/και υπεργολάβου για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
- Αντίγραφα παραστατικών, από τα οποία αποδεικνύεται η καταβολή μέσω τραπέζης των αποδοχών των εργαζομένων στον Ανάδοχο.
- Κάθε άλλο έγγραφο που δύναται να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολήθηκε την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου, το οποίο τυχόν θα ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

5. Όλοι ανεξαιρέτα οι σχετικά με την παρούσα σύμβαση και οι βάσει αυτής συναλλαγές, πληρωμές, έκδοση αποδείξεων, τιμολογίων κ.λ.π. επιβεβλημένοι πάσης φύσεως φόροι, τέλη χαρτοσήμου, κρατήσεις, εισφορές από οποιαδήποτε αιτία υπέρ του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων, Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και γενικά παντός τρίτου, οι προσαυξήσεις και τα τυχόν πρόστιμα



που θα επιβληθούν βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο, με εξαίρεση το ΦΠΑ που βαρύνει την ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

6. Τα τιμολόγια του Αναδόχου θα εκδίδονται την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μήνα και θα συνοδεύονται από κάθε άλλο έγγραφο που τυχόν απαιτείται σύμφωνα με το νόμο να υποβληθεί στον ΑΔΜΗΕ.
7. Οι πληρωμές θα πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

Άρθρο 5 **Συμβατικές Ποσότητες**

1. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα, με μονομερή απόφασή του κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης:

- α. Να επαυξήσει την ποσότητα των προς παροχή υπηρεσιών, μέχρι ποσοστού πενήντα τοις εκατό (50%), επί της αρχικής αξίας τους, με βασικές τιμές μονάδας, ίσες προς τις συμβατικές (τιμή ανά βάση πύργου),
- β. Να μειώσει την ποσότητα των προς παροχή υπηρεσιών, μέχρι ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%), επί της αρχικής αξίας τους, χωρίς μεταβολή στις συμβατικές τιμές μονάδας.

Οι επαυξήσεις και οι μειώσεις αυτές, επιφέρουν αντίστοιχη μεταβολή της συμβατικής αμοιβής και είναι υποχρεωτικές για τον Ανάδοχο, ο οποίος δεν δικαιούται να εγείρει άλλες απαιτήσεις.

Στην περίπτωση της επαύξησης ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει Συμπλήρωμα της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης.

Ρητά προβλέπεται σύμφωνα με τα ανωτέρω, η επαύξηση των συμβατικών ποσοτήτων:

- α. στην περίπτωση ένταξης στο Σύστημα της αντίστοιχης γεωγραφικής ενότητας, κατά τη διάρκεια ισχύος της υπόψη σύμβασης, νέων τμημάτων Γ.Μ..
- β. στην περίπτωση κατά την οποία θα κριθεί απαραίτητη η επέκταση του αντικειμένου της σύμβασης και η ανάθεση στον Ανάδοχο της εκτέλεσης αντίστοιχων εργασιών, εντός των γεωγραφικών ορίων, αρμοδιότητας του Περιφερειακού Τομέα της ΔΣΣΜ.

2. Οι ποσότητες των συμβατικών υπηρεσιών, μέσα σε ορισμένη χρονική περίοδο (ημέρα, εβδομάδα, μήνας) δύνανται να τροποποιούνται κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας του ΑΔΜΗΕ (ΠΤ της ΔΣΣΜ), ανάλογα με τις ανάγκες και μέσα στα όρια της συμβατικής αμοιβής(τίμημα), συμπεριλαμβανόμενου και του δικαιώματος προαίρεσης.

3. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί κατά την κρίση του το δικαίωμα αναστολής της εκτέλεσης του συνόλου ή τμήματος των συμβατικών υπηρεσιών, κατά τις περιόδους εορτών, θεομηνιών, ακραίων καιρικών φαινομένων, εκλογών ή άλλων έκτακτων γεγονότων, χωρίς δικαίωμα του Αναδόχου για αποζημίωση.

4. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα εκτέλεσης, τμήματος του συμβατικού αντικειμένου, κατά την κρίση του, με δικό του προσωπικό, χωρίς να δικαιούται αποζημίωση ο Ανάδοχος.

5. Ο ΑΔΜΗΕ έχει το δικαίωμα να αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο μέρος των υπηρεσιών που κρίνονται απαραίτητες ή επείγουσες, αφαιρώντας τη σχετική δαπάνη από την παρούσα σύμβαση.

6. Ο ΑΔΜΗΕ έχει το δικαίωμα να επιδίδει στον Ανάδοχο εντολές εργασιών σε γειτονική περιοχή (όμορης γεωγραφικής ενότητας), όταν για κάποια χρονική περίοδο δεν υφίσταται σε αυτήν εγκατεστημένος εργολάβος ή όταν για τον εγκατεστημένο εργολάβο της γειτονικής περιοχής, συντρέχουν λόγοι αδυναμίας να ανταποκριθεί μερικά ή ολικά, στις εντολές εργασίας που του επιδίδονται.



Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί στις απαιτούμενες υπηρεσίες και για την αποζημίωσή του θα λαμβάνονται υπόψη οι τιμές μονάδας των υπηρεσιών, της γειτονικής περιοχής.

7. Η επιλογή του Αναδόχου στον οποίο θα επιδοθούν προς εκτέλεση υπηρεσίες όμορης γεωγραφικής ενότητας, θα γίνεται κατά την απόλυτη κρίση του ΑΔΜΗΕ, με τον προσφορότερο από τους παρακάτω αναφερόμενους τρόπους:
 - α. Επιλογή Αναδόχου με προϋποθέσεις από γειτονικές περιοχές:

Ο ΑΔΜΗΕ απευθύνεται στους εγκατεστημένους Αναδόχους γειτονικών περιοχών, κατά σειρά προτεραιότητας, η οποία προσδιορίζεται από το ύψος του συμβατικού τιμήματος (τιμή/βάση πύργου), λαμβάνοντας μέριμνα, προκειμένου ο προς επίδοση όγκος εργασιών να προέρχεται από προσδιορισμένες γεωγραφικές περιοχές, οι οποίες γειτνιάζουν με εκείνες της δικής τους σύμβασης (όμορες γεωγραφικές ενότητες).
 - β. Ανάδειξη Αναδόχου με ανοικτή διαδικασία ή διαδικασία διαπραγμάτευσης, με ή χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης, εφόσον συντρέχουν ο προβλεπόμενες ανά διαδικασία προϋποθέσεις.

Άρθρο 6 **Διάρκεια Ισχύος Σύμβασης**

Η διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη, αρχής γενομένης την/...../2019 και λήξης την/...../2021.

Άρθρο 7 **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της εταιρείας που προκύπτουν από τη σύμβαση, ο ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην εταιρεία ποινικές ρήτρες οι οποίες οφείλονται και πληρώνονται στην ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ξεχωρισμένα και αθροιστικά, για υπέρβαση συμβατικής προθεσμίας λόγω υπαιτιότητάς του, καθώς και λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως ή πλημμελούς εκπληρώσεως των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί απώλεια ή ζημία στην εταιρεία.
2. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί αθέτηση ή μη εκπλήρωση ή μη προσήκουσα εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου και ειδικότερα σε περίπτωση που η επιβλέπουσα υπηρεσία πιστοποιήσει ότι δεν πραγματοποιούνται οι εργασίες κατά τον τόπο και το χρόνο που προβλέπονται με σαφήνεια στη σχετική περιγραφή εργασιών, η προϊσταμένη υπηρεσία θα προβεί σε έγγραφη προειδοποίηση (με FAX) προς τον ανάδοχο.

Το ελάχιστο πλήθος των εκτελούμενων σημείων καθαρισμού και αποψίλωσης, ανά εντολή επίδοσης, ορίζεται στο 90% του όγκου των εργασιών της εντολής επίδοσης. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί το εν λόγω ποσοστό, θα επιβάλλεται Ποινική Ρήτρα μειωμένης απόδοσης ίση με το 10% της αξίας του ανεκτέλεστου όγκου εργασιών, το οποίο υπολείπεται για την επίτευξη του 90%.

Αν ο ανάδοχος δεν προβεί στις απαραίτητες ενέργειες, η προϊσταμένη υπηρεσία θα αποστείλει δεύτερη έγγραφη ειδοποίηση (με FAX) και ταυτόχρονα θα καταγγείλει σε αυτόν, ότι του επιβάλλεται ποινική ρήτρα ποσού ίσου με το 10% του τιμήματος, του συνολικού όγκου εργασιών, όλων των εντολών επίδοσης για το μήνα αναφοράς.

Κατά την τρίτη έγγραφη ειδοποίηση (με FAX), η ποινική ρήτρα θα είναι της τάξεως του 5%, του προϋπολογιζόμενου βάσει των συνολικών συμβατικών ποσοτήτων, ετήσιου τιμήματος.

Στην τέταρτη έγγραφη ειδοποίηση (με FAX), η εταιρεία θα προβαίνει στην καταγγελία της σύμβασης.

Οι ειδοποιήσεις αφορούν σε όλο το έτος δηλαδή: τέσσερεις ειδοποιήσεις στο έτος, σημαίνει καταγγελία της σύμβασης.



3. Για κάθε περίπτωση μη περισυλλογής των προϊόντων καθαρισμού και αποψίλωσης από τον Ανάδοχο, μετά την παρέλευση δύο (2) ημερών από την ημερομηνία εκτέλεσης των αντίστοιχων εργασιών αποψίλωσης, θα επιβάλλεται Ποινική Ρήτρα ίση με το πενταπλάσιο της τιμής (τιμή/βάση πύργου), του συνολικού αριθμού των εδαφοτεμαχίων των βάσεων που καθαρίστηκαν και από τους οποίους προήλθαν τα συγκεκριμένα προϊόντα αποψίλωσης.
4. Σε περίπτωση ψευδούς δήλωσης εκτέλεσης εργασίας από τον Ανάδοχο, θα επιβάλλεται Ποινική Ρήτρα ίση με το πενταπλάσιο της τιμής (τιμή/βάση πύργου), της συγκεκριμένης εργασίας.
5. Για κάθε ημέρα που αποδεδειγμένα δεν καταβλήθηκε είτε η νόμιμη αμοιβή είτε η νόμιμη ασφαλιστική εισφορά σε μέλος του προσωπικού του Αναδόχου ή υπεργολάβου του, ο Ανάδοχος θα καταβάλει ποινική ρήτρα εκατόν πενήντα ΕΥΡΩ (150 €) ανά μέλος.
Το σύνολο των Ποινικών Ρητρών της υπόψη παραγράφου 5, δεν μπορεί να υπερβεί το 5% του προϋπολογιζόμενου Συμβατικού Τιμήματος, προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
6. Οι Ποινικές Ρήτρες επιβάλλονται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και παρακρατούνται από την αμέσως επόμενη, μετά την επιβολή τους, πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
Η εταιρεία παρακρατεί τα ποσά των ποινικών ρητρών, είτε από την εγγύηση καλής εκτέλεσης των εργασιών είτε από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από την εταιρεία στον ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.
7. Το σύνολο των Ποινικών Ρητρών του παρόντος άρθρου, δεν μπορεί να υπερβεί το 15% του προϋπολογιζόμενου Συμβατικού Τιμήματος, προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης. Σε περίπτωση υπέρβασης ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση.
8. Οι ποινικές ρήτρες του παρόντος άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες.

Άρθρο 8 **Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης**

Για την καλή, πιστή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων και συμφωνιών της παρούσας σύμβασης και την εξασφάλιση της ικανοποίησης κάθε αξίωσης της ΑΔΜΗΕ κατ' αυτού από την τυχόν παράβαση των υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθ.εγγυητική επιστολή, εκδοθείσα από, ποσού Ευρώ (€) ίσου με το 5% του συνολικού προϋπολογιζόμενου συμβατικού τιμήματος.

Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί ατόκως στον Ανάδοχο μετά τη λήξη της παρούσας σύμβασης, μετά από σχετική έγγραφη αίτησή του και μετά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων αυτού από την παρούσα σύμβαση και εφόσον δεν προέκυψε λόγος κατάπτωσης της εγγύησης υπέρ του ΑΔΜΗΕ για παράβαση των όρων της.

Άρθρο 9 **Καλή Πίστη**

Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να επιδεικνύουν καλή πίστη σε σχέση με τα εκατέρωθεν δικαιώματα που αποκτούν στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και να λαμβάνουν κάθε εύλογο μέτρο για να εξασφαλίσουν την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης.

Άρθρο 9 **Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δικές του δαπάνες, να προβαίνει στην προμήθεια, εγκατάσταση και λειτουργία οποιωνδήποτε μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών και εφοδίων, αναγκαίων ή χρήσιμων για την εκτέλεση των εργασιών. Τα υπόψη μηχανήματα, εργαλεία, υλικά και εφόδια που



χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των εργασιών, πρέπει να είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται και να παρέχουν πλήρη ασφάλεια για τις εργασίες, τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και το προσωπικό.

Άρθρο 10 **Εμπιστευτικότητα Στοιχείων**

- 1 Εκτός εάν διαφορετικά επιτρέπεται με βάση την παρούσα Σύμβαση, κανείς από τους Συμβαλλομένους δεν επιτρέπεται να αποκαλύψει σε τρίτους το περιεχόμενο αυτής της Σύμβασης ή οποιεσδήποτε πληροφορίες, που παρέχονται από ή εξ ονόματος του άλλου μέρους, που πρέπει εύλογα να αντιμετωπιστούν ως εμπιστευτικές ή/και ιδιόκτητες.
- 2 Καθένας από τους Συμβαλλομένους μπορεί να χρησιμοποιήσει ηλεκτρονικά μέσα για να επικοινωνήσει ή να διαβιβάσει τις πληροφορίες και μία τέτοια χρήση δεν αποτελεί κάθε αυτή παραβίαση οποιωνδήποτε υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος θα θεωρεί επαγγελματικό μυστικό και θα χειρίζεται με απόλυτα έμπιστο τρόπο όλες τις πληροφορίες, τα υλικά που θα δίνονται από την εργασία που θα εξελίσσεται για την εξυπηρέτηση των αναγκών της ανακοίνωσης.
Ο Ανάδοχος και οι συνεργάτες του δεσμεύονται να σεβαστούν τον εμπιστευτικό χαρακτήρα πληροφοριών ή γεγονότων τα οποία έρχονται σε γνώση τους, στα πλαίσια της Σύμβασης.
4. Για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και για ένα έτος μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της, τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιούν σε τρίτο μη εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, οποιαδήποτε πληροφορία ή θέμα της Επιχείρησης που σχετίζεται με τη Σύμβαση και την εκτέλεσή της και ειδικότερα ότι έχει σχέση με τα οικονομικά στοιχεία.

Άρθρο 11 **Ισχύς της Σύμβασης**

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την/...../2019 και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Εταιρεία και το άλλο ο Ανάδοχος.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΜΗΕ Α.Ε.