



ΔΔΠΕΑ -41831 / Τεύχος 4 «Γενικοί Όροι»

**ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΔΠΕΑ– 41831  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ**

**«Εναέρια Γραμμή Μεταφοράς 400kV ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ»**

**ΤΕΥΧΟΣ 4  
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

- Άρθρο 1** Ορισμοί
- Άρθρο 2** Γλώσσα και Αλληλογραφία
- Άρθρο 3** Εκπροσώπηση του ΑΔΜΗΕ
- Άρθρο 4** Εκπροσώπηση του Αναδόχου
- Άρθρο 5** Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου
- Άρθρο 6** Ημερολόγιο
- Άρθρο 7** Έγγραφα, Σχέδια και Μελέτες του Έργου
- Άρθρο 8** Βοηθητικά έργα - Προστασία δρόμων, γεφυρών
- Άρθρο 9** Εργοτάξιο και λοιπές εγκαταστάσεις του Αναδόχου
- Άρθρο 10** Καθαριότητα Εργοταξίου - Καθαρισμός της περιοχής του Έργου
- Άρθρο 11** Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά
- Άρθρο 12** Αρχαιότητες και αντικείμενα αξίας
- Άρθρο 13** Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας
- Άρθρο 14** Επιθεώρηση δειγματοληψία και δοκιμές
- Άρθρο 15** Συσκευασία και Διακριτικές ενδείξεις – Αποστολή και αποθήκευση του εξοπλισμού
- Άρθρο 16** Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές
- Άρθρο 17** Προσωπικό του Αναδόχου
- Άρθρο 18** Υποκατάσταση
- Άρθρο 19** Υπεργολαβίες
- Άρθρο 20** Ευθύνες του Αναδόχου
- Άρθρο 21** Ελαττώματα του Έργου
- Άρθρο 22** Τροποποιήσεις κατά τη διάρκεια της σύμβασης
- Άρθρο 23** Περάτωση εργασιών - Δοκιμαστική Λειτουργία
- Άρθρο 24** Διαδικασίες Παραλαβής του Έργου
- Άρθρο 25** Επιμετρήσεις
- Άρθρο 26** Λογαριασμοί - Πιστοποιήσεις
- Άρθρο 27** Συμβατικό Τμήμα
- Άρθρο 28** Εκχώρηση – Μεταβίβαση Δικαιωμάτων
- Άρθρο 29** Ασφαλίσεις
- Άρθρο 30** Ανωτέρα Βία
- Άρθρο 31** Ποινικές Ρήτρες
- Άρθρο 32** Καταγγελία της Σύμβασης
- Άρθρο 33** Έκπτωση Αναδόχου - Λύση της σύμβασης
- Άρθρο 34** Πτώχευση, θάνατος
- Άρθρο 35** Υπερημερία κυρίου του Έργου
- Άρθρο 36** Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ****Άρθρο 1  
Ορισμοί**

Για την ερμηνεία της παρούσας Σύμβασης και για τη διεξαγωγή οποιασδήποτε σχετικής προς τη Σύμβαση αυτή αλληλογραφίας, οι ακόλουθες λέξεις έχουν την κατωτέρω έννοια :

ΑΔΜΗΕ	Ο Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ).
Ανάδοχος	Ο Οικονομικός Φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο), στον οποίο ανατίθεται από τον ΑΔΜΗΕ, κατά κανόνα, μετά από διαγωνιστική διαδικασία, η εκτέλεση του Έργου.
Σύμβαση	Η έγγραφη συμφωνία μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου για την εκτέλεση του Έργου, υπό τους προβλεπόμενους στη Σύμβαση όρους και για συγκεκριμένο χρόνο. Η Σύμβαση αποτελείται από τα κατωτέρω διαφορετικά μέρη, τα οποία συναποτελούν ένα ενιαίο σύνολο: 1. Το Συμφωνητικό, 2. Τη Σύμβαση Συντήρησης, 3. Τους Πίνακες Τιμημάτων, 4. Τους Ειδικούς Όρους, 5. Το Τεχνικό Μέρος, 6. Τους Γενικούς Όρους, 7. Τις Ασφαλίσεις 8. Τα Στοιχεία του Αναδόχου, 9. Τα Υποδείγματα, καθώς και τα τυχόν άλλα Συμπληρώματα της Σύμβασης.
Συμβαλλόμενοι	Ο ΑΔΜΗΕ και ο Ανάδοχος.
Επιβλέπουσα Υπηρεσία	Η αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη διοίκηση της κατασκευής του Έργου Τεχνική Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.
Προϊσταμένη Υπηρεσία	Η Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ που προϊσταται της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη διοίκηση της κατασκευής του Έργου.
Έργο	Το αντικείμενο της Σύμβασης, όπως αυτό ορίζεται στο κείμενο αυτής.
Εξοπλισμός	Όλα τα μηχανήματα, συσκευές, εξαρτήματα, ανταλλακτικά, εργαλεία, κ.λπ., που ενσωματώνονται στο Έργο ή παραδίδονται από τον Ανάδοχο στον ΑΔΜΗΕ για τη λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου.
Μηχάνημα Έργου	Μηχάνημα σταθερό ή μετακινούμενο (ενδεικτικά, αναμικτήρες σκυροδέματος, ελκυστήρες, προωθητήρες γαιών κ.λπ.), που χρησιμοποιείται από τον Ανάδοχο εκτέλεση του Έργου.
Ημέρες	Όπου αναφέρονται ημέρες νοούνται οι ημερολογιακές, εκτός κι εάν ρητώς προβλέπεται ότι ως τέτοιες νοούνται οι εργάσιμες.
Προθεσμίες	Όπου αναφέρονται προθεσμίες, αυτές άρχονται την επομένη της ημέρας όπου έγινε το γεγονός που αποτελεί την αφετηρία τους.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## **Άρθρο 2** **Γλώσσα και Αλληλογραφία**

1. Επίσημη γλώσσα της Σύμβασης ορίζεται η ελληνική. Η αλληλογραφία μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου διενεργείται στην ελληνική γλώσσα. Τεχνικές προδιαγραφές και λοιπά τεχνικά στοιχεία της Σύμβασης επιτρέπεται, κατά την κρίση του ΑΔΜΗΕ, να συντάσσονται μόνο στην αγγλική γλώσσα.
2. Συντασσόμενα από τον Ανάδοχο σχέδια, πίνακες, πινακίδες ή διαγράμματα, καθώς και υποβαλλόμενα τεχνικά έντυπα δύνανται να συνταχθούν στην αγγλική γλώσσα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, μετά από αίτημα του ΑΔΜΗΕ, να τα μεταφράσει, με δαπάνη του Αναδόχου, στην ελληνική γλώσσα.
3. Σε όλες τις μελέτες, μετρήσεις, υπολογισμούς κ.λπ., χρησιμοποιείται το Διεθνές Δεκαδικό Σύστημα, όπως αυτό εκάστοτε ισχύει.
4. Η επικοινωνία του ΑΔΜΗΕ με τον Ανάδοχο συντελείται εγγράφως, με τους κατωτέρω τρόπους:  
(α) με επιστολή,  
(β) με τηλεομοιοτυπία,  
(γ) με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (email).  
Η κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και της απόφασης έκπτωσης των άρθρων 21 και 32 του παρόντος, γίνεται αποκλειστικά με δικαστικό επιμελητή.
5. Η εκπροσώπηση του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου κατά τη μεταξύ τους επικοινωνία ορίζεται στα άρθρα 3 και 4 του παρόντος.

## **Άρθρο 3** **Εκπροσώπηση του ΑΔΜΗΕ**

1. Ο ΑΔΜΗΕ ασκεί την παρακολούθηση και τον έλεγχο του Έργου μέσω της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Υπηρεσίας.
2. Στα καθήκοντα της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας περιλαμβάνονται η παρακολούθηση, ο επί τόπου έλεγχος της ποιότητας και της ποσότητας των εργασιών, η επίβλεψη για την πιστή εκπλήρωση από τον Ανάδοχο των όρων της Σύμβασης και την κατασκευή του Έργου σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, ώστε να ανταποκρίνεται στον προορισμό του. Επιπλέον, μέσω της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας διενεργείται η αλληλογραφία μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου.
3. Στα καθήκοντα της Προϊσταμένης Υπηρεσίας περιλαμβάνεται η άμεση εποπτεία της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και η επίλυση, θεμάτων που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης και δεν μπορούν να ρυθμιστούν άμεσα από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



4. Τα όργανα του ΑΔΜΗΕ που ασκούν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της Επιβλέπουσας και της Προϊσταμένης Υπηρεσίας ορίζονται από τον ΑΔΜΗΕ στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης, ή με έγγραφο του ΑΔΜΗΕ που κοινοποιείται στον Ανάδοχο, εντός της προθεσμίας που ορίζεται τους Ειδικούς Όρους.
5. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία δύναται να ορίσει, με έγγραφό της που κοινοποιείται στον Ανάδοχο, το Μηχανικό ή τους Μηχανικούς που αποτελούν τους άμεσους βοηθούς της, καθώς και τα καθήκοντα αυτών, οι οποίοι αποκαλούνται στο εξής «Εντεταλμένοι Μηχανικοί» του ΑΔΜΗΕ. Σε περίπτωση που στο εν λόγω έγγραφο δεν ορίζονται ειδικά καθήκοντα των Εντεταλμένων Μηχανικών, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητές τους συνίστανται στην παρακολούθηση και τον έλεγχο της ποιότητας και της ποσότητας των εργασιών του Αναδόχου και γενικά, της τήρησης των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία δικαιούται να προβεί σε αντικατάσταση ή αναπλήρωση των Εντεταλμένων Μηχανικών του ΑΔΜΗΕ, με ανάλογη εφαρμογή της παραπάνω διαδικασίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιεί το σύνολο των εγγράφων που αποστέλλει στον ΑΔΜΗΕ σχετικά με το Έργο και στον ή στους Επιβλέποντες Μηχανικούς του ΑΔΜΗΕ.
6. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία δύναται να γνωστοποιεί εγγράφως στον Ανάδοχο και άλλα, πέραν των ανωτέρω, όργανα του ΑΔΜΗΕ, καθώς και τρίτα πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από τον ΑΔΜΗΕ, τα οποία εκτελούν συγκεκριμένα καθήκοντα για λογαριασμό του ΑΔΜΗΕ, σε σχέση με το εκτελούμενο Έργο.
7. Η παρακολούθηση και ο έλεγχος του Έργου από τα αρμόδια υπηρεσιακά όργανα του ΑΔΜΗΕ ή από εξουσιοδοτημένα από αυτόν πρόσωπα μπορεί να ασκείται, εκτός από τα εργοτάξια και σε όλους τους χώρους όπου κατασκευάζονται τμήματα του Έργου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση και άσκηση των καθηκόντων των οργάνων ή των προσώπων αυτών στα εργοτάξια και στα εργοστάσια που τυχόν κατασκευάζονται τμήματα του Έργου και γενικά, σε οποιοδήποτε άλλο χώρο.

#### **Άρθρο 4** **Εκπροσώπηση του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος, αμέσως μετά την υπογραφή της Σύμβασης δηλώνει εγγράφως ορισμένο πρόσωπο, κάτοικο της έδρας της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, το οποίο τον εκπροσωπεί και είναι αποκλειστικά αρμόδιο για την αποστολή και παραλαβή του συνόλου της αλληλογραφίας μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου σε σχέση με τη Σύμβαση. Η δήλωση αυτή συνοδεύεται από δήλωση και του εξουσιοδοτούμενου προσώπου ότι αποδέχεται το διορισμό του. Το πρόσωπο αυτό τελεί υπό την αποδοχή του ΑΔΜΗΕ. Κάθε κοινοποίηση προς το πρόσωπο αυτό θεωρείται ότι γίνεται προς τον Ανάδοχο. Αντικατάσταση ή αναπλήρωση του προσώπου αυτού είναι δυνατή με ανάλογη εφαρμογή της παραπάνω διαδικασίας. Η αντικατάσταση ισχύει μόνο μετά την αποδοχή του νέου προσώπου από τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία έχει πάντοτε το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση του ως άνω προσώπου, αν τον θεωρεί ακατάλληλο. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ορίσει αμέσως νέο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, με ανάλογη εφαρμογή της παραπάνω διαδικασίας.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Ο Ανάδοχος, πριν από την έναρξη των εργασιών της Σύμβασης, είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του να εγκαταστήσει στο εργοτάξιο κατάλληλα επανδρωμένο γραφείο, το οποίο διατηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου και τουλάχιστον μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του. Η επάνδρωση του γραφείου γίνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος διατηρεί περισσότερα του ενός εργοτάξια για την εκτέλεση του Έργου, υποχρεούται να τηρεί ξεχωριστό επανδρωμένο γραφείο για κάθε ένα από αυτά.
3. Η εποπτεία των εργασιών από την πλευρά του Αναδόχου στο εργοτάξιο και γενικά, στους τόπους εκτέλεσής τους γίνεται από τεχνικούς με ανάλογα με τις εκτελούμενες εργασίες τυπικά και ουσιαστικά προσόντα και εμπειρία, οι οποίοι γνωστοποιούνται στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και τελούν υπό την αποδοχή της. Των τεχνικών αυτών, οι οποίοι επανδρώνουν το γραφείο του Αναδόχου στο εργοτάξιο, προΐσταται μηχανικός με τα αναγκαία τυπικά και ουσιαστικά προσόντα και πείρα σε παρόμοια με αυτό της Σύμβασης Έργα, ο οποίος ονομάζεται «Επιβλέπων Μηχανικός του Αναδόχου». Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος διατηρεί περισσότερα του ενός εργοτάξια για την εκτέλεση του Έργου, υποχρεούται να ορίσει Επιβλέποντα Μηχανικό για κάθε ένα από αυτά. Ο Ανάδοχος γνωστοποιεί τα στοιχεία του Επιβλέποντος Μηχανικού του στον ΑΔΜΗΕ, με δήλωσή του η οποία συνοδεύεται από δήλωση του Επιβλέποντος Μηχανικού ότι αποδέχεται το διορισμό του. Το πρόσωπο αυτό τελεί υπό την αποδοχή του ΑΔΜΗΕ. Η αντικατάσταση ισχύει μόνο μετά την αποδοχή του νέου προσώπου από τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία.
4. Ο Επιβλέπων Μηχανικός του Αναδόχου και οι λοιποί τεχνικοί του είναι παρόντες στο εργοτάξιο όλες τις ημέρες και ώρες που εκτελούνται από τον Ανάδοχο εργασίες και υπογράφουν εκ μέρους του όλα τα σχετικά με την εκτέλεση των εργασιών έγγραφα.
5. Ο Ανάδοχος δύναται να αντικαταστήσει τον Επιβλέποντα Μηχανικό και τους λοιπούς τεχνικούς του οποτεδήποτε, αλλά σε κάθε περίπτωση πριν την αποχώρηση του προηγούμενου Μηχανικού ή τεχνικού αντίστοιχα και μόνο μετά από έγκριση της αντικατάστασης από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, με ανάλογη εφαρμογή της προβλεπόμενης στο άρθρο 3 διαδικασίας.
6. Ο ΑΔΜΗΕ έχει το δικαίωμα να ζητήσει εγγράφως την αντικατάσταση του Επιβλέποντος Μηχανικού ή των λοιπών μηχανικών του Αναδόχου, αναφέροντας τους λόγους της αιτουμένης αντικατάστασης, ο δε Ανάδοχος υποχρεούται, μέσα σε εύλογο χρόνο από την έγγραφη ειδοποίησή του, να συμμορφωθεί με την εν λόγω απαίτηση του ΑΔΜΗΕ.

## Άρθρο 5

### Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου

1. Ο Ανάδοχος υποβάλλει προς θεώρηση στη Επιβλέπουσα Υπηρεσία το Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου, εντός προθεσμίας που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης. Η προθεσμία αυτή δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7), ούτε μεγαλύτερη από τριάντα (30) ημέρες ανάλογα με τη φύση του Έργου και άρχεται από την υπογραφή της Σύμβασης.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Το Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου είναι το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του Έργου και περιλαμβάνει τη χρονική διαδοχή των εργασιών ανά εργασία ή ομάδα εργασιών, σύμφωνα με τους Ειδικούς Όρους. Το εν λόγω Χρονοδιάγραμμα αναλύει ανά μονάδα χρόνου και πάντως ανά ημερολογιακό τρίμηνο, τις εργασίες που προβλέπεται να εκτελεσθούν.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει, μαζί με το Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου προς θεώρηση, και την προτεινόμενη προς υιοθέτηση γενική περιγραφή των ενεργειών και μεθόδων για την εκτέλεση των εργασιών, καθώς και τα αναλυτικά διαγράμματα χρηματικών ροών όλων των πληρωμών του Έργου.
4. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θεωρεί το Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου και την προτεινόμενη προς υιοθέτηση γενική περιγραφή των ενεργειών και μεθόδων για την εκτέλεση των εργασιών, καθώς και τα αναλυτικά διαγράμματα χρηματικών ροών όλων των πληρωμών του Έργου, όπως αυτά υποβάλλονται ή με τροποποιήσεις, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργασίμων ημερών από την υποβολή τους, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης. Σε περίπτωση που η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, τα ανωτέρω υποβληθέντα θεωρούνται θεωρημένα.
5. Το θεωρημένο Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου μαζί με τη θεωρημένη γενική περιγραφή των ενεργειών και μεθόδων για την εκτέλεση των εργασιών καθώς και τα θεωρημένα αναλυτικά διαγράμματα χρηματικών ροών συνιστούν το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της Σύμβασης.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει κάθε τμήμα (εντός της προβλεπόμενης τμηματικής προθεσμίας) και το σύνολο του Έργου (εντός της προβλεπόμενης συνολικής προθεσμίας), σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης του Έργου.
7. Επιτρέπεται αναθεώρηση του θεωρημένου Χρονοδιαγράμματος Εκτέλεσης του Έργου στις εξής περιπτώσεις:
  - (α) όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του Έργου ή του αντίστοιχου τμήματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή προκύπτει από μεταβολή του αρχικού συμβατικού αντικειμένου, με ή χωρίς αύξηση του συμβατικού τιμήματος, σύμφωνα με το άρθρο 22 του παρόντος,
  - (β) όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του Έργου, αν και η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολειπόμενων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. Στη περίπτωση αυτή επιβάλλονται οι προβλεπόμενες στο άρθρο 31 του παρόντος ποινικές ρήτρες.
  - (γ) όταν η αναθεώρηση αφορά την αναδιάρθρωση της διαδοχής των εργασιών, η οποία δεν παραβιάζει τη συνολική ή τις τμηματικές προθεσμίες εκτέλεσης του Έργου και δεν προκαλεί καθυστέρηση στην εκτέλεσή του.
8. Η έγκριση της αναθεώρησης του Χρονοδιαγράμματος Εκτέλεσης του Έργου, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου γίνεται από την Προϊσταμένη Υπηρεσία, ύστερα από αίτημα του Αναδόχου στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



περάτωσης του Έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Υπηρεσία όχι αργότερα από την πάροδο δύο (2) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του Αναδόχου.

9. Η έναρξη των εργασιών του Έργου από μέρους του Αναδόχου πρέπει να εκκινήσει άμεσα και το αργότερο, εντός δέκα (10) ημερών από τη θεώρηση του Προγράμματος Εκτέλεσης Έργου. Για την έναρξη των εργασιών του Έργου, ενημερώνεται εγγράφως ο ΑΔΜΗΕ. Η άπρακτη πάροδος της ως άνω προθεσμίας συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έκπτωση του Αναδόχου και την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

### **Άρθρο 6 Ημερολόγιο**

1. Ο Ανάδοχος τηρεί ημερολόγιο σε βιβλίο με αριθμημένα, αποκοπτόμενα φύλλα εις τριπλούν. Το ημερολόγιο συμπληρώνεται καθημερινά και αναγράφονται, με συνοπτικό τρόπο, σε αυτό ιδίως:
- (α) στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν κατά τη διάρκεια του εικοσιτετράωρου,
  - (β) αριθμητικά στοιχεία για το απασχολούμενο προσωπικό κατά κατηγορίες,
  - (γ) τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα,
  - (δ) θέση και περιγραφή των εκτελούμενων εργασιών καθώς και των εργασιών για τις οποίες δεν υπάρχει πρόοδος ή δεν εκτελούνται και οι σχετικοί λόγοι μη προόδου τους ή μη εκτέλεσής τους, και τυχόν χρόνοι προσωρινής αναστολής ή επανάληψης εργασιών,
  - (ε) ώρα έναρξης και πέρατος κρίσιμων εργασιών εντός της ημέρας,
  - (στ) αφίξεις και αναχωρήσεις κύριου Εξοπλισμού,
  - (ζ) συνθήκες κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, τυχόν τροποποιήσεις κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και τυχόν συνέπειές τους ως προς τον Εξοπλισμό,
  - (η) προσκομιζόμενα υλικά,
  - (θ) εργαστηριακές δοκιμές,
  - (ι) καθυστερήσεις, δυσκολίες, ατυχήματα, ζημιές, μη συνήθεις συνθήκες που προκαλούν καθυστερήσεις,
  - (ια) εντολές και παρατηρήσεις των οργάνων επίβλεψης,
  - (ιβ) έκτακτα περιστατικά,
  - (ιγ) σημαντικές επισκέψεις ή επικοινωνίες με το Δημόσιο ή τοπικές αρχές ή παρόδιους ιδιοκτήτες,
  - (ιδ) κάθε άλλο σχετικό με το Έργο σημαντικό πληροφοριακό στοιχείο.
2. Το ημερολόγιο υπογράφεται από τον Επιβλέποντα Μηχανικό του Αναδόχου και τον Εντεταλμένο Μηχανικό του ΑΔΜΗΕ. Τα δύο αποκοπτόμενα φύλλα περιέχονται στη Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός δέκα (10) ημερών, με μέριμνα του Αναδόχου, εκτός αν άλλως ορίζεται στα έγγραφα της Σύμβασης.
3. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία μπορεί πάντα να ορίσει την εγγραφή στο ημερολόγιο συμπληρωματικών πληροφοριών ή άλλων στοιχείων που προσιδιάζουν στο συγκεκριμένο Έργο ή να ζητήσει από τον Ανάδοχο την τήρηση και στατιστικών στοιχείων. Εφόσον κριθεί αναγκαίο, είναι δυνατό να ζητηθεί από τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία να καταγράφονται γεγονότα



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ή καταστάσεις με σκαριφήματα, φωτογραφίες, καταγραφές με video ή άλλες μεθόδους καταγραφής οπτικών μέσων.

4. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος διατηρεί περισσότερα του ενός εργοτάξια για την εκτέλεση του Έργου, υποχρεούται να τηρεί ξεχωριστό Ημερολόγιο για κάθε ένα από αυτά.
5. Εφόσον ο Ανάδοχος παραλείπει την υποχρέωσή του για καθημερινή τήρηση ημερολογίου, επιβάλλεται σε αυτόν ειδική ποινική ρήτρα από τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία, η οποία καθορίζεται στο Συμφωνητικό και δεν μπορεί να είναι μικρότερη των εκατό (100) Ευρώ, ούτε ανώτερη των πεντακοσίων (500) Ευρώ για κάθε ημέρα παράλειψης, αναλόγως με το ύψος της συμβατικής δαπάνης του Έργου.

### **Άρθρο 7**

#### **Έγγραφα, Σχέδια και Μελέτες του Έργου**

1. Το Έργο εκτελείται σύμφωνα με τη Σύμβαση και τα θεωρημένα από τον ΑΔΜΗΕ, σχέδια, μελέτες και λοιπό υλικό τεκμηρίωσης του σχεδιασμού του Έργου του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ όλα τα αναγκαία για την εκτέλεση του Έργου σχέδια, μελέτες και λοιπό υλικό τεκμηρίωσης του σχεδιασμού του Έργου σε τέσσερα (4) αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο από τον ΑΔΜΗΕ χρονοδιάγραμμα.
3. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θεωρεί τα σχέδια, μελέτες και λοιπό υλικό τεκμηρίωσης του σχεδιασμού του Έργου που υποβάλλονται από τον Ανάδοχο, όπως αυτά υποβάλλονται ή με τροποποιήσεις, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την υποβολή τους. Σε περίπτωση που η προθεσμία των τριάντα (30) εργάσιμων ημερών παρέλθει άπρακτη, τα ανωτέρω υποβληθέντα θεωρούνται θεωρημένα. Αν τα ως άνω σχέδια, μελέτες και υλικό τεκμηρίωσης που έχει υποβάλει ο Ανάδοχος έχουν ασάφειες ή ανακρίβειες, σε βαθμό που να είναι δυσχερής η διόρθωσή τους, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία επισημαίνει στον Ανάδοχο τις ανακρίβειες ή ασάφειες που διαπιστώθηκαν από τον έλεγχο και παραγγέλλει την ανασύνταξη και επανυποβολή τους, εντός της οριζόμενης προθεσμίας. Στην περίπτωση αυτή η οριζόμενη προθεσμία των τριάντα (30) ημερών για τη θεώρηση αρχίζει από την επανυποβολή τους, ύστερα από την ανασύνταξη και επανυποβολή τους από τον Ανάδοχο.
4. Τα θεωρημένα σχέδια, μελέτες και υλικό τεκμηρίωσης του σχεδιασμού του Έργου φέρουν την ένδειξη «ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ» ή «ΚΑΤΑΜΛΗΛΟ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ» ή «ΘΕΩΡΗΜΕΝΟ ΜΕ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ».
5. Σε περίπτωση εκτέλεσης από τον Ανάδοχο οποιουδήποτε μέρους ή του συνόλου του Έργου χωρίς την προηγούμενη υποβολή και θεώρηση των αντίστοιχων σχεδίων, μελετών και υλικού τεκμηρίωσης από τον ΑΔΜΗΕ σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να μην καταβάλει στον Ανάδοχο το αντίστοιχο μέρος του τιμήματος. Σε κάθε περίπτωση, η ως άνω θεώρηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την υποχρέωσή του να εκτελέσει το Έργο σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



6. Εκτός αν υπάρχει αντίθετη ρητή συμφωνία στην παρούσα Σύμβαση, η οποία δικαιολογείται από τη νομοθεσία περί πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, όλα τα σχέδια, μελέτες και υλικό τεκμηρίωσης που συντάσσει και υποβάλλει ο Ανάδοχος στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, καθώς και τα σχετικά με αυτά έγγραφα αποτελούν ιδιοκτησία του ΑΔΜΗΕ και μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τον ΑΔΜΗΕ ελεύθερα.
7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν την υποβολή αίτησης για έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης των εργασιών, όλα τα τεχνικά φυλλάδια και εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης εξοπλισμού, καθώς και τα προγράμματα που αφορούν το Έργο, σε δύο (2) αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ, μαζί με την αίτηση που υποβάλλει για την έκδοση Βεβαίωσης Περάτωσης των εργασιών, την τελευταία αναθεώρηση όλων των σχεδίων, μελετών και υλικού τεκμηρίωσης, στα οποία απεικονίζονται όλες οι αλλαγές που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του Έργου και τον έλεγχο του Αναδόχου, σε δύο (2) αντίγραφα.
9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει μαζί με την αίτησή του για την Προσωρινή Παραλαβή, τα σχέδια, μελέτες και υλικό τεκμηρίωσης του σχεδιασμού του Έργου, αναθεωρημένα ώστε να απεικονίζουν το Έργο όπως κατασκευάστηκε, σε πέντε (5) αντίγραφα, σε ηλεκτρονική μορφή και μία (1) σειρά διαφάνειες. Τα σχέδια, μελέτες και υλικό τεκμηρίωσης αυτά φέρουν την ένδειξη «ΟΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗΚΕ». Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει ταυτόχρονα και τεχνικά φυλλάδια και εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης εξοπλισμού, καθώς και τα προγράμματα που αφορούν το Έργο, εφόσον δεν έχουν ήδη υποβληθεί, σε δύο (2) αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή.

## Άρθρο 8

### Βοηθητικά έργα - Προστασία δρόμων, γεφυρών

1. Όλα τα βοηθητικά έργα, όπως, ενδεικτικά βοηθητικές οδοί ή φρεάτια προσπέλασης στο εργοτάξιο, για τη διευκόλυνση του Αναδόχου, περιλαμβανομένων όλων των μέτρων υποστήριξης ή οποιασδήποτε άλλης παρεμφερούς εργασίας, εργοταξιακές εγκαταστάσεις, τάφροι αποστράγγισης, εγκαταστάσεις για την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, εγκαταστάσεις ύδρευσης και τηλεπικοινωνιών, κατασκευάζονται με μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου. Οι σχετικές μελέτες, τα σχέδια και οι μέθοδοι κατασκευής τους εγκρίνονται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την πλήρη ευθύνη του για τα εν λόγω έργα.
2. Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί με δική του ευθύνη τις τυχόν υφιστάμενες οδούς προσπέλασης. Ο ΑΔΜΗΕ δεν φέρει ευθύνη για την κατάσταση στην οποία βρίσκονται οι υφιστάμενες οδοί, ή για τη συντήρησή τους, ή ακόμη για τυχόν κατασκευές που υπάρχουν πάνω σε αυτές.
3. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αμοιβή για τη βελτίωση, επισκευή ή συντήρηση των οδών προσπέλασης που τυχόν υπάρχουν, καθώς και των κατασκευών που βρίσκονται πάνω σε αυτές.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



4. Οποιοσδήποτε ζημίες, σε υφιστάμενες οδούς προσπέλασης ή στις κατασκευές τους, επιδιορθώνονται, κατά τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου.
5. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, σε συνεργασία με τις αρμόδιες Αρχές και Οργανισμούς και σύμφωνα με τις οδηγίες τους, να λαμβάνει με δική του μέριμνα και δαπάνες όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε το κοινό να χρησιμοποιεί ανεμπόδιστα και με ασφάλεια τις τυχόν εμπλεκόμενες με το Έργο οδούς, γέφυρες, σιδηροδρομικές γραμμές, γραμμές ηλεκτρισμού, τηλεφωνικές γραμμές κ.λπ. Σε περίπτωση που οι ανωτέρω εγκαταστάσεις υποστούν ζημία λόγω της εκτέλεσης του Έργου, η ευθύνη για αποζημίωση βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
6. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δική του μέριμνα και δαπάνες, να προσλαμβάνει και να διατηρεί όλους τους απαραίτητους φύλακες, να προμηθεύεται και να συντηρεί όλα τα απαιτούμενα σήματα, πινακίδες και προσωρινές κατασκευές και γενικά, να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη επισκευή, αντικατάσταση ή άλλη ενέργεια για να εξασφαλιστεί η παραπάνω ανεμπόδιστη και ασφαλής χρήση των αναφερόμενων στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου εγκαταστάσεις, σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων Αρχών ή Οργανισμών.

#### **Άρθρο 9**

##### **Εργοτάξιο και λοιπές εγκαταστάσεις του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δική του μέριμνα και δαπάνες, να κατασκευάζει, να συντηρεί και να διατηρεί σε λειτουργία το εργοτάξιο και τις λοιπές εγκαταστάσεις, που απαιτούνται για την κατασκευή του Έργου.
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει, με δική του δαπάνη, για την έκδοση αναγκαίων οικοδομικών και άλλων αδειών, σχετικών την κατασκευή των εργοταξιακών εγκαταστάσεων.
3. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διατηρεί σε κάθε εργοτάξιο, σε θέση υποδεικνυόμενη από τον ΑΔΜΗΕ, με δικές του δαπάνες, έως την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου, χώρο κατάλληλα διαμορφωμένο για την στέγαση του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ, που ασκεί την επίβλεψη κατά τη διάρκεια κατασκευής του Έργου. Ο χώρος αυτός πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις στεγανότητας και θέρμανσης – ψύξης, να διαθέτει τον κατάλληλο εξοπλισμό για την χρήση που προορίζεται (π.χ. γραφεία, καρέκλες, ντουλάπες, W.C, μικρή στοιχειώδη κουζίνα, κλιματιστική συσκευή ψύξης-θέρμανσης), τις απαραίτητες παροχές ύδρευσης, αποχέτευσης, ρεύματος, τηλεφώνου και διαδικτύου και να βρίσκεται στην αποκλειστική διάθεση του ΑΔΜΗΕ.

#### **Άρθρο 10**

##### **Καθαριότητα Εργοταξίου - Καθαρισμός της περιοχής του Έργου**

1. Ο Ανάδοχος, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, μετά την αποπεράτωσή τους και μέχρι τη διάλυση του Εργοταξίου, υποχρεούται, με δική του μέριμνα και δαπάνες, για την τήρηση της καθαριότητας στους χώρους εργασίας και την έγκαιρη και με κατάλληλο τρόπο απομάκρυνση ή καταστροφή άχρηστων υλικών και άλλων απορριμμάτων.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, με δική του μέριμνα και δαπάνες, και σε εκτέλεση υποδείξεων του ΑΔΜΗΕ, να μεταφέρει, να ταξινομεί, να αποθηκεύει και να διαθέτει μηχανήματα, ανταλλακτικά, χρήσιμα υλικά ή υλικά περισυλλογής και εφοδίων, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει, με δική του μέριμνα και δαπάνες, μετά την αποπεράτωση του Έργου, να καθαρίσει το εργοτάξιο. Ενδεικτικά, οφείλει να κατεδαφίσει τα βοηθητικά έργα και εγκαταστάσεις, να απομακρύνει τα υλικά κατεδάφισης, τα μηχανήματα, τα υλικά και τα εφόδια ιδιοκτησίας του, καθώς και όλα τα κατάλοιπα ή απορρίμματα, που προέρχονται από την εκτέλεση του Έργου.
4. Ο Ανάδοχος απαλλάσσεται από τις προβλεπόμενες στην προηγούμενη παράγραφο υποχρεώσεις μόνον στην περίπτωση που ο ΑΔΜΗΕ αιτηθεί εγγράφως να περιέλθουν στην κυριότητά του, μετά την αποπεράτωση του Έργου, τα βοηθητικά έργα και εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 8 του παρόντος. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να ζητήσει οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση, εκτός από την πληρωμή σε αυτόν της αξίας εκποίησης των υλικών, του εξοπλισμού και των εξαρτημάτων, αφαιρουμένων των δαπανών περισυλλογής, που έχουν ενσωματωθεί στα βοηθητικά αυτά έργα και εγκαταστάσεις και τα οποία, σε διαφορετική περίπτωση, θα αποκόμιζε ο ίδιος. Το ύψος της αποζημίωσης θα καθοριστεί με συμφωνία μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και του Αναδόχου.
5. Ο ΑΔΜΗΕ, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Αναδόχου με τις ανωτέρω παραγράφους 1 έως 3 του παρόντος άρθρου προβλεπόμενες υποχρεώσεις του, δύναται να εκτελέσει τις εν λόγω εργασίες, σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

#### **Άρθρο 11**

#### **Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά**

1. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με την προμήθεια, εγκατάσταση και λειτουργία όλων των μηχανημάτων, των εργαλείων, των υλικών και των εφοδίων που είναι αναγκαία για την εκτέλεση του Έργου.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της Νομοθεσίας σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια και την πρόληψη του επαγγελματικού κινδύνου των μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών και εφοδίων που χρησιμοποιεί στο Έργο.
3. Ο Ανάδοχος, πέραν της γενικής υποχρέωσής του για διαρκή συντήρηση των μηχανημάτων και την διατήρηση αυτών σε κατάσταση που να παρέχουν πλήρη ασφάλεια για το Έργο, το προσωπικό αυτού και του ΑΔΜΗΕ, καθώς και για τους τρίτους, βαρύνεται με την επιπλέον υποχρέωση προσκόμισης, για κάθε χρησιμοποιούμενο για την κατασκευή του Έργου ανυψωτικό μηχάνημα (γερανό, αναβατόριο κλπ), προσφάτου εκδοθέντος από ειδικό επίσημο Οργανισμό Ασφάλειας πιστοποιητικού, το οποίο αποδεικνύει ότι το μηχάνημα έχει υποβληθεί στις προβλεπόμενες από σχετικούς Κανονισμούς δοκιμές ασφαλείας. Η υποχρέωση προσκόμισης του πιστοποιητικού πρέπει να τηρείται πριν την άφιξη του ανυψωτικού μηχανήματος στο Εργοτάξιο και το πιστοποιητικό αυτό να ανανεώνεται κάθε χρόνο. Η προσκόμιση των εν λόγω πιστοποιητικών δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για την ασφαλή λειτουργία των μηχανημάτων αυτών.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## **Άρθρο 12** **Αρχαιότητες και αντικείμενα αξίας**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει αμελλητί, εγγράφως, τον ΑΔΜΗΕ σε περίπτωση εύρεσης στο εργοτάξιο απολιθωμάτων, λειψάνων, νομισμάτων, αντικειμένων αξίας ή αρχαιοτήτων, κτισμάτων, κάθε φύσεως πολύτιμων αντικειμένων, γεωλογικού ή αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Επίσης, ο Ανάδοχος οφείλει να μεριμνήσει για τη διαφύλαξη όλων των ανωτέρω αντικειμένων και να προβεί, εφόσον παρίσταται ανάγκη, στην αναστολή των εργασιών για την πρόληψη ζημιών στα αντικείμενα αυτά.
2. Όλα τα απολιθώματα, λείψανα, νομίσματα, αντικείμενα αξίας ή αρχαιότητες, κτίσματα, κάθε φύσεως πολύτιμα αντικείμενα, γεωλογικού ή αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, που τυχόν ανευρεθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών στο εργοτάξιο ανήκουν αποκλειστικώς στον ΑΔΜΗΕ.
3. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται, πέραν της τυχόν προβλεπόμενης στο Νόμο, αποζημίωσης ή αμοιβής για την τυχόν αποκάλυψη και διαφύλαξη των εν λόγω αντικειμένων.

## **Άρθρο 13** **Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας**

1. Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι ο ίδιος και οι Υπεργολάβοι του διαθέτουν όλα τα απαιτούμενα διπλώματα ευρεσιτεχνίας και επομένως το δικαίωμα χρήσης του εξοπλισμού ή μέρους αυτού και καθίστανται ικανοί να εκπληρώσουν όλες τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη Σύμβαση.
2. Στην περίπτωση που πωληθείς εξοπλισμός ή αυτός που πρόκειται να πωληθεί ή το Έργο που πρόκειται να εκτελεσθεί ή οποιοδήποτε τμήμα ή είδος τους ή οποιαδήποτε χρήση τους, συνιστούν προσβολή δικαιώματος που πηγάζει από δίπλωμα ευρεσιτεχνίας τρίτου με αποτέλεσμα την απαγόρευση της χρήσης τους, ο Ανάδοχος οφείλει :
  - (α) να εξασφαλίσει για τον ΑΔΜΗΕ το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τέτοιο εξοπλισμό και Έργο, ή
  - (β) να αντικαταστήσει ή τροποποιήσει τα είδη που συνιστούν την προσβολή τέτοιου δικαιώματος, κατά τρόπο που να ικανοποιεί τον ΑΔΜΗΕ, είτε με άλλα είδη που δε συνιστούν προσβολή, είτε τροποποιώντας αυτά έτσι ώστε να μη συνιστούν τέτοια προσβολή.
3. Σε κάθε περίπτωση η προσβολή δικαιώματος ευρεσιτεχνίας συνιστά ελάττωμα του Έργου και εφαρμόζονται αναλόγως τα προβλεπόμενα στο άρθρο 21 του παρόντος.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## Άρθρο 14 Επιθεώρηση, δειγματοληψία και δοκιμές

1. Κατά την εκτέλεση του Έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί υλικά και εξοπλισμό, τα οποία είναι καινούρια, βρίσκονται σε άριστη κατάσταση και δεν είναι μεταποιημένα.
2. Ο ΑΔΜΗΕ, προκειμένου να διαπιστώσει τη συμμόρφωση των εκτελούμενων εργασιών με τις τεχνικές προδιαγραφές του Έργου και τις απαιτήσεις των ισχυόντων Κανονισμών δύναται να προβάλει οποτεδήποτε, με δαπάνες του Αναδόχου, σε δειγματοληψίες ή/και δοκιμές στα υλικά και στις εργασίες που εκτελούνται.
3. Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να παρακολουθεί την κατασκευή των υλικών και του εξοπλισμού στο εργοστάσιο κατασκευής τους, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
4. Πριν τη μεταφορά του συνόλου ή οποιουδήποτε τμήματος των υλικών ή του εξοπλισμού, τα οποία ο Ανάδοχος προμηθεύεται για την εκτέλεση του Έργου και σύμφωνα με τη Σύμβαση, στο Έργο, απαιτείται η επιθεώρηση από τον ΑΔΜΗΕ, η ολοκλήρωση των προβλεπόμενων δοκιμών και η παράδοση στον Ανάδοχο άδειας φόρτωσης, υπογεγραμμένης από επιθεωρητή του ΑΔΜΗΕ ή από εξουσιοδοτημένο ειδικό εκπρόσωπο του.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει όλες τις προβλεπόμενες, από τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Σύμβασης και τους σχετικούς διεθνείς κανονισμούς και πρότυπα, δοκιμές σειράς (routine tests), δείγματος (sample tests), ειδικές δοκιμές (special tests), δοκιμές Παραλαβής (acceptance tests), δοκιμές αποδοχής στο έργο (site acceptance tests), καθώς και τις δοκιμές τύπου (type tests) που προδιαγράφονται στη Σύμβαση. Οι δοκιμές τύπου μπορούν να πραγματοποιούνται και πριν την έναρξη παραγωγής του αντίστοιχου υλικού ή εξοπλισμού, εφόσον παρέχεται η δυνατότητα ταυτοποίησης του δοκιμαζόμενου υλικού ή εξοπλισμού με το προς παράδοση υλικό ή εξοπλισμό (μέσω σχεδίων, μετρήσεων κ.λπ.). Μετά την ολοκλήρωση όλων των δοκιμών χορηγείται σχετική άδεια φόρτωσης.
6. Η δαπάνη για την εκτέλεση της επιθεώρησης και των δοκιμών βαρύνει τον Ανάδοχο.
7. Αρμόδια υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ για όλα τα σχετικά με τις δοκιμές και την επιθεώρηση των υλικών και εξοπλισμού θέματα είναι ο Τομέας Επιθεώρησης Υλικού της Διεύθυνσης Αποθηκών, Προμηθειών και Έργων (ΔΑΠΜ/ΤΕΥ), στον οποίο πρέπει να απευθύνεται το σύνολο της σχετικής με τα θέματα αυτά αλληλογραφίας. Η σχετική αλληλογραφία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.
8. Ο Ανάδοχος μέσα στην οριζόμενη από τους Ειδικούς Όρους προθεσμία και σε κάθε περίπτωση, πριν την έναρξη κατασκευής/βιομηχανοποίησης του αντίστοιχου υλικού ή εξοπλισμού, υποχρεούται να υποβάλει στον Τομέα Επιθεώρησης Υλικού της Διεύθυνσης Αποθηκών, Προμηθειών και Έργων του ΑΔΜΗΕ προς θεώρηση, πλήρες πρόγραμμα όλων των προβλεπόμενων επιθεωρήσεων και απαιτούμενων δοκιμών (Inspection & Test Plan). Ταυτόχρονα, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ και πρόγραμμα παραγωγής/κατασκευής/συναρμολόγησης του εξοπλισμού ή του υλικού, καθώς και πρόγραμμα διασφάλισης ποιότητας, το οποίο παρέχει πλήρη ιχνηλασιμότητα (full traceability) υλικών και διεργασιών παραγωγής, καθώς και ανάλυση κινδύνου (risk assessment) όσον



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



αφορά στις κρίσιμες παραγωγικές διαδικασίες. Ο Τομέας Επιθεώρησης Υλικού της Διεύθυνσης Αποθηκών, Προμηθειών και Έργων του ΑΔΜΗΕ θεωρεί τα ανωτέρω, όπως αυτά υποβάλλονται ή με τροποποιήσεις, εντός προθεσμίας είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την υποβολή τους. Σε περίπτωση που η προθεσμία των είκοσι (20) εργάσιμων ημερών παρέλθει άπρακτη, τα ανωτέρω υποβληθέντα θεωρούνται θεωρημένα.

9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως τον ΑΔΜΗΕ τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμες ημέρες, πριν την εκτέλεση οποιασδήποτε δοκιμής ή πριν την επιθυμητή ημερομηνία επιθεώρησης. Η επιθεώρηση και οι δοκιμές διενεργούνται, παρουσία του επιθεωρητή του ΑΔΜΗΕ ή εξουσιοδοτημένου ειδικού εκπροσώπου του εντός προθεσμίας δεκαπέντε εργάσιμων (15) ημερών από την ημερομηνία της ανωτέρω ειδοποίησης, υπό την προϋπόθεση ότι όλα τα σχετικά σχέδια, τεχνικά χαρακτηριστικά εξοπλισμού κ.λπ. έχουν εγκριθεί από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και έχει αποσταλεί και εγκριθεί από τον ΑΔΜΗΕ το προβλεπόμενο στην παράγραφο 8 του παρόντος άρθρου πρόγραμμα δοκιμών και επιθεώρησης.
10. Η επιθεώρηση γίνεται στο εργοστάσιο κατασκευής και με τεχνικά μέσα του Αναδόχου. Τα όργανα μέτρησης και ο κύριος εργαστηριακός εξοπλισμός δοκιμών που χρησιμοποιείται πρέπει να είναι διακριβωμένα από φορέα διακρίβωσης, διαπιστευμένο σύμφωνα με ISO 17025.
11. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παρουσιάσει το υλικό ή εξοπλισμό για επιθεώρηση ή παρεμποδίσει με οποιοδήποτε τρόπο την επιθεώρηση του υλικού κατά την καθορισθείσα ημερομηνία επιθεώρησης, υποχρεούται να αποζημιώσει τον ΑΔΜΗΕ άμεσα για τη δαπάνη που υπέστη άσκοπα. Το ύψος της αποζημίωσης καθορίζεται από τον ΑΔΜΗΕ και παρακρατείται από την επόμενη πληρωμή του Αναδόχου.
12. Ο ΑΔΜΗΕ μπορεί να γνωστοποιεί στον Ανάδοχο εγγράφως, ότι ορισμένα υλικά ή εξοπλισμοί δεν επιθεωρούνται. Στην περίπτωση αυτή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ άμεσα για έλεγχο, τα αντίστοιχα δελτία δοκιμών ή πιστοποιητικά καταλληλότητας/συμμόρφωσης, για τα αντίστοιχα υλικά ή εξοπλισμό προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια φόρτωσης. Σε περίπτωση υλικών ή εξοπλισμού για τα οποία δεν περιλαμβάνονται στην Σύμβαση εξειδικευμένες προδιαγραφές, αυτά θα πρέπει να καλύπτονται κατ' ελάχιστο από πιστοποιητικό συμμόρφωσης κατά EN 10204 type 3.1.
13. Μετά την επιθεώρηση και τις δοκιμές συντάσσεται από τον Ανάδοχο «Έκθεση Δοκιμών», σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τους όρους της Σύμβασης. Οι «Εκθέσεις Δοκιμών» είναι λεπτομερείς, πλήρεις και περιέχουν ακριβή στοιχεία για τη διαδικασία, τα αποτελέσματα και τις παρατηρήσεις που προέκυψαν από τις δοκιμές. Δηλώσεις γενικού περιεχομένου μπορούν να διατυπώνονται μόνο ως συμπέρασμα των «Εκθέσεων Δοκιμών» και δεν υποκαθιστούν το αναγκαίο λεπτομερές και πλήρες περιεχόμενό της. Η «Έκθεση Δοκιμών» υπογράφεται από τον επιθεωρητή του ΑΔΜΗΕ ή τον εξουσιοδοτημένο ειδικό εκπρόσωπό του και από τον αρμόδιο εκπρόσωπο του Αναδόχου και υποβάλλεται ηλεκτρονικά στον ΑΔΜΗΕ με όλα τα σχετικά έγγραφα (φύλλα δοκιμών κ.λπ.). Αν το υλικό δεν κριθεί ικανοποιητικό (αστοχία ή μη συμμόρφωση), ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να προβεί σε διορθωτικές ενέργειες και να παρουσιάσει εκ νέου, έως δύο (2) φορές, το υλικό για δοκιμή. Μετά την αστοχία και πριν την οποιαδήποτε επανάληψη των δοκιμών, ο Ανάδοχος



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



υποχρεούται να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ τεχνική έκθεση του κατασκευαστή, στην οποία αναλύονται τα αίτια της αστοχίας μαζί με τα ευρήματα της σχετικής διερεύνησης (root cause analysis) και οι προτεινόμενες διορθωτικές ενέργειες με εφαρμογή μεθοδολογίας ανάλυσης τρόπων αστοχίας και των αποτελεσμάτων τους (FMEA/Root Cause Analysis). Τα ευρήματα της σχετικής διερεύνησης είναι προσβάσιμα στον ΑΔΜΗΕ για επιβεβαίωση. Η τυχόν επιθεώρηση και δοκιμές δεν απαλλάσσουν τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για τις συμφωνημένες ιδιότητες του υλικού.

14. Ο Ανάδοχος δεν υποχρεούται να εκτελέσει τις δοκιμές τύπου (type tests) που προδιαγράφονται εφόσον διαθέτει και προσκομίσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία πιστοποιητικά που πληρούν σωρευτικά όλες τις παρακάτω προϋποθέσεις:
  - i. Έχουν εκδοθεί από διεθνώς αναγνωρισμένα, ανεξάρτητα εργαστήρια, διαπιστευμένα με βάση το ISO 17025, Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει μαζί με τα σχετικά πιστοποιητικά και το ως άνω ISO, μαζί με το σκοπό διαπίστευσης.
  - ii. Το αντικείμενο δοκιμής που αναγράφεται στο πιστοποιητικό είναι πανομοιότυπο με το προσφερόμενο στο Έργο της Σύμβασης. Η ομοιότητα αφορά στην σχεδίαση, τα χρησιμοποιούμενα υλικά και το εργοστάσιο κατασκευής, εκτός εάν τα σχετικά διεθνή πρότυπα ορίζουν άλλους ειδικούς κανόνες ισοδυναμίας.
  - iii. Οι δοκιμές έχουν εκτελεστεί σύμφωνα με τα αντίστοιχα ισχύοντα διεθνή πρότυπα.
  - iv. Τα πιστοποιητικά που προσκομίζονται είναι πρωτότυπα, πλήρη και όχι απλά εμπροσθόφυλλα ή περιληπτικά σημειώματα.
15. Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να προβεί σε εκ νέου έλεγχο των πιστοποιητικών οποτεδήποτε. Αν κατά τον έλεγχο αυτό διαπιστωθεί ότι δεν πληρούνται οι όροι της Σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει, με δικές του δαπάνες, τις σχετικές δοκιμές τύπου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο.
16. Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να ζητήσει τη διεξαγωγή ή την επανάληψη του συνόλου ή ορισμένων δοκιμών τύπου, οποτεδήποτε, ανεξαρτήτως αν έχουν προσκομιστεί και έχουν γίνει αποδεκτά τα σχετικά πιστοποιητικά. Σε περίπτωση επιτυχίας των σχετικών δοκιμών, το κόστος βαρύνει τον ΑΔΜΗΕ, ενώ σε περίπτωση αποτυχίας των δοκιμών, το κόστος βαρύνει τον Ανάδοχο.
17. Ο Ανάδοχος εξασφαλίζει ότι οι προμηθευτές και υπεργολάβοι του συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος άρθρου.

## Άρθρο 15

### Συσκευασία και Διακριτικές ενδείξεις – Αποστολή και αποθήκευση του εξοπλισμού

1. **Συσκευασία και διακριτικές ενδείξεις**
  - 1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συσκευάζει τον Εξοπλισμό, με προσοχή και ανάλογα προς τα εκάστοτε χρησιμοποιούμενα μέσα μεταφοράς, ώστε να είναι προφυλαγμένος από οποιοσδήποτε καιρικές συνθήκες, καθώς και από οποιονδήποτε κίνδυνο κατά τη μεταφορά.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Κατά τη συσκευασία του Εξοπλισμού, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί και τις τυχόν οδηγίες του ΑΔΜΗΕ.

- 1.2 Για τη μεταφορά του εξοπλισμού, ο Ανάδοχος συντάσσει «Πίνακα Συσκευασίας», στον οποίο περιγράφεται αναλυτικά ο εξοπλισμός, με ή χωρίς συσκευασία, με τρόπο που να διευκολύνει την αναγνώρισή του κατά την άφιξη στον τόπο προορισμού του και κατά την αποσυσκευασία του.

Στον «Πίνακα Συσκευασίας» αναφέρονται επιπλέον και ο αριθμός της Σύμβασης, το είδος της συσκευασίας, ο αύξων αριθμός του κιβωτίου, εμπορευματοκιβωτίου ή δέματος, το καθαρό και μικτό βάρος και οι εξωτερικές διαστάσεις της συσκευασίας ή του εξοπλισμού.

Η περιγραφή του εξοπλισμού στον «Πίνακα Συσκευασίας» πρέπει να ανταποκρίνεται προς την περιγραφή της Σύμβασης και δίπλα στην περιγραφή κάθε είδους αναφέρεται και ο αντίστοιχος αριθμός (εάν υπάρχει) στον Πίνακα Υλικών και Τιμών της Σύμβασης.

Μετά τη συσκευασία, ο Ανάδοχος αποστέλλει αμέσως στον ΑΔΜΗΕ, τον «Πίνακα Συσκευασίας» σε πέντε (5) αντίγραφα.

- 1.3 Τα υλικά συσκευασίας περιέρχονται στην ιδιοκτησία του ΑΔΜΗΕ, εκτός των εμπορευματοκιβωτίων («containers»).
- 1.4 Κάθε κιβώτιο, εμπορευματοκιβώτιο, στροφέιο, δέμα ή οποιοδήποτε άλλο είδος συσκευασίας χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος για τη μεταφορά, φέρει επ' αυτού ενδείξεις του περιεχομένου ή των περιεχομένων σε αυτό τμήματος ή τμημάτων του εξοπλισμού, του βάρους, καθώς και κατάλληλες οδηγίες για τον τρόπο χειρισμού και ανάρτησης κατά τη φόρτωση - εκφόρτωση.
- 1.5 Όλες οι διακριτικές ενδείξεις της συσκευασίας πρέπει να είναι ευανάγνωστα χαραγμένες ή γραμμένες με ανεξίτηλη γραφή και στις δύο πλευρές κάθε κιβωτίου, εμπορευματοκιβωτίου ή δέματος. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται αναγραφή των διακριτικών ενδείξεων με κιμωλία ή μαρκαδόρο.
- 1.6 Η χώρα προέλευσης πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς σε κάθε αποστελλόμενο τεμάχιο, συσκευασμένο ή μη.
- 1.7 Όλα τα τεμάχια, συσκευασμένα ή μη, πρέπει επίσης να φέρουν αύξοντα αριθμό που είναι αντίστοιχος με τον αύξοντα αριθμό του σχετικού "Πίνακα Συσκευασίας".
- 1.8 Στην εξωτερική επιφάνεια όλων γενικά των κιβωτίων, εμπορευματοκιβωτίων, στροφείων, δεμάτων ή άλλων ειδών συσκευασίας που χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος, πρέπει να αναγράφονται τα παρακάτω στοιχεία :

- α. Ανάδοχος του ΑΔΜΗΕ - ΕΛΛΑΣ : (Όνομα του Αναδόχου)  
β. ....  
..... (σύντομη περιγραφή του Έργου)  
γ. ....  
.....(ενδεικτική περιγραφή περιεχομένου του δέματος)  
δ. .... / .....(αριθμός της Σύμβασης) (αύξων αριθμός τεμαχίου)  
ε. Μικτό βάρος, χλγρ. ....



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



στ. Καθαρό βάρος, χλγρ. ....  
ζ. Εξωτερικές ολικές διαστάσεις, μέτρα .....

- 1.9 Σε όλα τα μη συσκευασμένα τεμάχια, έστω και εάν αυτά φορτώνονται σε δεσμίδες, πρέπει να είναι γραμμένες όλες οι διακριτικές ενδείξεις με βαφή ή σταμπαρισμένες. Σε περίπτωση που η αναγραφή των διακριτικών ενδείξεων στα μη συσκευασμένα τεμάχια δεν μπορεί να γίνει με βαφή ή σταμπάρισμα μπορούν να χρησιμοποιούνται μεταλλικά πλακίδια, ασφαλώς προσδεμένα στο προς αποστολή δέμα ή τεμάχιο, στα οποία αναγράφονται όλες οι απαιτούμενες διακριτικές ενδείξεις.
- 1.10 Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλες τις τυχόν κυρώσεις που επιβάλλονται από την κείμενη νομοθεσία για την παραβίαση των διατάξεων που αφορούν τη συσκευασία και μεταφορά του εξοπλισμού.

## 2. Μεταφορά και αποθήκευση του εξοπλισμού

- 2.1. Ο Ανάδοχος δύναται να προβαίνει στη φόρτωση του εξοπλισμού μόνο μετά την έκδοση της άδειας που προβλέπεται στο άρθρο 14 των Γενικών Όρων.
- 2.2. Η μεταφορά του εξοπλισμού, από τα εργοστάσια ή αποθήκες όπου αυτός κατασκευάζεται ή ευρίσκεται αποθηκευμένος, στο Εργοτάξιο γίνεται με ευθύνη και κίνδυνο του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για την άμεση εκφόρτωση, αποθήκευση και τοποθέτηση του εξοπλισμού, όπως και κάθε άλλου υλικού απαραίτητου για το Έργο, στο εργοτάξιο, κατά τρόπο ώστε αυτά να μπορούν να χρησιμοποιηθούν αμέσως. Ο ΑΔΜΗΕ έχει το δικαίωμα, σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων αυτών από τον Ανάδοχο, να προβεί στην εκτέλεσή τους με δαπάνες του Αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή, ο ΑΔΜΗΕ δεν ευθύνεται για τυχόν ζημία ή βλάβη του εξοπλισμού, των υλικών κ.λπ.
- 2.3. Ο Ανάδοχος υπέχει τις ίδιες παραπάνω υποχρεώσεις όσον αφορά στα μηχανήματα, στα εφόδια και στο κάθε είδους υλικό, τα οποία είναι αναγκαία για την εγκατάσταση του εξοπλισμού ή για την κανονική λειτουργία των Εργοταξίων και γενικά για την αποπεράτωση του Έργου, ανεξάρτητα εάν μέρος του εξοπλισμού ή του Έργου διατεθεί ή εκτελεσθεί απολογιστικά ή όχι.
- 2.4. Ο Ανάδοχος υπέχει όλες τις παραπάνω υποχρεώσεις και σχετικά με τον εξοπλισμό και ανταλλακτικά που μεταφέρει και παραδίδει στις αποθήκες του ΑΔΜΗΕ, με βάση τους όρους της Σύμβασης.

### Άρθρο 16

#### Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές

1. Για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεών του από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει τις κάτωθι εγγυήσεις:

##### 1.1. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης:



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στον ΑΔΜΗΕ, πριν την υπογραφή της Σύμβασης, Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΑΔΜΗΕ και εκδίδεται με δαπάνες του Αναδόχου. Το ύψος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του Συμβατικού Τιμήματος. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης με αύξηση της αξίας της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 22 του παρόντος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στον ΑΔΜΗΕ, πριν την τροποποίηση, νέα Εγγυητική Επιστολή, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% της αξίας της αύξησης ή να αντικαταστήσει την υφιστάμενη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, ώστε το ποσό της κατατεθειμένης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης να αντιστοιχεί στο 5% του Συμβατικού Τιμήματος, συμπεριλαμβανομένης και της αξίας της τροποποίησης.

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραβεί τους όρους της Σύμβασης. Εφόσον δεν συντρέχει λόγος κατάπτωσης της, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης επιστρέφεται στον Ανάδοχο μετά την Οριστική Παραλαβή του Έργου και μετά την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων του ΑΔΜΗΕ έναντι του Αναδόχου.

### 1.2. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων:

Ο ΑΔΜΗΕ παρακρατεί από τις όλες τις πληρωμές που διενεργεί προς τον Ανάδοχο, ποσό που ισούται με το αναφερόμενο στο Συμφωνητικό ποσοστό.

Μετά την Οριστική Παραλαβή του Έργου:

- (α) σε περίπτωση που υπάρχουν απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ έναντι του Αναδόχου, γίνεται συμψηφισμός της παρακρατηθείσας Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων με τις εν λόγω απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ,
- (β) σε περίπτωση που δεν υπάρχουν απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ έναντι του Αναδόχου προς συμψηφισμό ή που το ποσό της παρακρατηθείσας Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων υπερβαίνει το ποσό των απαιτήσεων του ΑΔΜΗΕ, επιστρέφεται ατόκως το αντίστοιχο ποσό στον Ανάδοχο.

Σε περίπτωση Ένωσης προσώπων ή Κοινοπραξίας οι ανωτέρω εγγυήσεις εκτέλεσης εκδίδονται υπέρ όλων των μελών της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας.

## 2. Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής:

2.1. Ο Ανάδοχος δύναται μετά την εγκατάστασή του στο Έργο και εφόσον αυτό προβλέπεται στο Συμφωνητικό να υποβάλει αίτημα για χορήγηση Προκαταβολής. Η Προκαταβολή αυτή χορηγείται μόνο μετά την προσκόμιση από τον Ανάδοχο Εγγυητικής Επιστολής Προκαταβολής, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΑΔΜΗΕ και εκδίδεται με δαπάνες του Αναδόχου και εφόσον το ζητηθέν ποσό υπερβαίνει το ποσό της κατατεθείσας Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης. Το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Προκαταβολής ισούται με τη διαφορά μεταξύ του ποσού της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής.

2.2. Στο Συμφωνητικό δύναται να προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, έως το ποσό που αντιστοιχεί στο 10% του συμβατικού τιμήματος και τούτο μετά την



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



υποβολή σχετικού αιτήματος και την προσκόμιση Εγγυητικής Επιστολής Προκαταβολής, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Η προκαταβολή απαγορεύεται να χρησιμοποιηθεί για δαπάνες που δεν σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με το Έργο.

- 2.3. Η παραπάνω χορηγούμενη προκαταβολή είναι έντοκη με επιτόκιο που ορίζεται στο Συμφωνητικό. Ο Ανάδοχος απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής τόκων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα διακοπής εργασιών από υπαιτιότητα του ΑΔΜΗΕ.
- 2.4. Η Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ, πριν την απόσβεση της Προκαταβολής, σε περίπτωση έκπτωσης του Αναδόχου ή καταγγελίας της Σύμβασης, καθώς και σε περίπτωση καθυστέρησης εκτέλεσης της Σύμβασης εξαιτίας της οποίας επιβραδύνεται η απόσβεση της Προκαταβολής. Η Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής αποδεδμεύεται τμηματικά με την πρόοδο απόσβεσης της Προκαταβολής.

### **Άρθρο 17** **Προσωπικό του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος διαθέτει με δική του μέριμνα και δαπάνες το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του.
2. Το απασχολούμενο από τον Ανάδοχο προσωπικό κατά την εκτέλεση του Έργου, ανεξαρτήτως της ειδικότητας αυτού, πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την κείμενη Νομοθεσία, με σκοπό την εξασφάλιση της έγκαιρης και άρτιας αποπεράτωσης του Έργου.
3. Οι Ειδικοί Όροι μπορεί να ορίζουν κατ' εκτίμηση τον αριθμό τεχνικού προσωπικού κατά ειδικότητα και βαθμίδα εκπαίδευσης, που πρέπει να διαθέτει κατ' ελάχιστο Ανάδοχος για την εκτέλεση της Σύμβασης.
4. Με την εγκατάστασή του στο εργοτάξιο, ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στον ΑΔΜΗΕ, κατάσταση του απασχολούμενου προσωπικού του (αριθμός, ειδικότητα κ.λπ.). Επιπροσθέτως, ο Ανάδοχος οφείλει, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου, να ενημερώνει εγγράφως τον ΑΔΜΗΕ για την οποιαδήποτε αυξομείωση του αριθμού του προσωπικού, πριν αυτή λάβει χώρα.
5. Ο ΑΔΜΗΕ δύναται να ζητεί εγγράφως από τον Ανάδοχο την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του, το οποίο κατά την κρίση του είναι ακατάλληλο για την εκτέλεση του εν λόγω Έργου. Ο Ανάδοχος οφείλει αμελλητί να συμμορφώνεται με την υπόδειξη του ΑΔΜΗΕ και δεν δύναται, χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση του ΑΔΜΗΕ, να χρησιμοποιήσει εκ νέου το μέλος του προσωπικού του που απομακρύνθηκε κατόπιν υπόδειξης του ΑΔΜΗΕ.
6. Η απομάκρυνση προσωπικού του Αναδόχου δε συνιστά λόγο καθυστέρησης για την εκτέλεση του Έργου ή οποιοδήποτε τμήματός του.
7. Ο Ανάδοχος εξακολουθεί να είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι του ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις του προσωπικού του, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



### **Άρθρο 18** **Υποκατάσταση**

1. Υποκατάσταση του Αναδόχου από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο επιτρέπεται μόνο με την προηγούμενη έγκριση της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, που χορηγείται μετά από αίτηση του Αναδόχου και πρόταση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - (α) κατηγορηματικής ρήτρας αναθεώρησης ή προαίρεσης, σύμφωνα με την περίπτωση 1.1. του άρθρου 22 του παρόντος,
  - (β) καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπρωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης.

Για την υποκατάσταση του αρχικού Αναδόχου κατά τα ανωτέρω, απαιτείται η υπογραφή Συμπληρώματος της Σύμβασης, στο οποίο θα περιλαμβάνονται οι όροι της υποκατάστασης. Ειδικότερα, ο Υποκατάστατος θα υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που αρχικού Αναδόχου από τη Σύμβαση και θα ευθύνεται έναντι του ΑΔΜΗΕ από κοινού και εις ολόκληρον με τον αρχικό Ανάδοχο και για όλες τις εργασίες που έχουν ήδη εκτελεστεί από τον αρχικό Ανάδοχο. Σε περίπτωση υποκατάστασης, οι εγγυητικές επιστολές που έχουν προσκομισθεί από τον αρχικό Ανάδοχο, αντικαθίστανται από εγγυητικές επιστολές υπέρ του Υποκατάστατου.

2. Εφόσον ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι έχει χωρήσει υποκατάσταση του Αναδόχου χωρίς έγκριση, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στα άρθρα 16, 31, 32 και 33 του παρόντος. Δεν θεωρείται υποκατάσταση η, εκ μέρους του Αναδόχου, υπεργολαβική ανάθεση συγκεκριμένων εργασιών του Έργου.

### **Άρθρο 19** **Υπεργολαβίες**

1. Ο Ανάδοχος δύναται να χρησιμοποιεί υπεργολάβους για την εκτέλεση της Σύμβασης, υπό την προϋπόθεση ότι στο πρόσωπο των υπεργολάβων δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού αντίστοιχοι με αυτούς που προβλέπονται για τον Ανάδοχο και ότι οι υπεργολάβοι τηρούν τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας. Οι Ειδικό Όροι μπορούν να προβλέπουν επιπλέον προϋποθέσεις και ποιοτικά κριτήρια, σχετικά με την επιλογή των υπεργολάβων του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος πρέπει να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της Σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Ο Ανάδοχος πρέπει να διατηρεί το προβλεπόμενο στους Ειδικούς Όρους ποσοστό της αξίας της σύμβασης, εφόσον τέτοιο προβλέπεται.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί στον ΑΔΜΗΕ το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, καθώς και κάθε αλλαγή των



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



στοιχείων αυτών που επέρχεται κατά τη διάρκεια της Σύμβασης, είτε κατά το χρόνο σύναψης της Σύμβασης, εφόσον τα στοιχεία αυτά είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή, είτε για κάθε νέο υπερβολάβο, τον οποίο ο Ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιεί και όλα τα πιστοποιητικά και λοιπά δικαιολογητικά που αποδεικνύουν ότι συντρέχουν οι αναφερόμενες στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου προϋποθέσεις.

4. Σε περίπτωση που ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην αντικατάσταση του Υπερβολάβου μετά από έγγραφο αίτημα του ΑΔΜΗΕ.
5. Η τυχόν χρήση υπερβολάβων δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος εξακολουθεί να είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι του ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης, για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις των υπερβολάβων του ή του προσωπικού τους, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.
6. Τα αναφερόμενα στις παραγράφους 1 έως 5 του παρόντος άρθρου ισχύουν και για τους υπερβολάβους των υπερβολάβων του Αναδόχου και ούτω καθ' εξής.
7. Τα αναφερόμενα στις παραγράφους 1 έως 6 του παρόντος άρθρου ισχύουν και για τις συμβάσεις προμηθειών.

#### **Άρθρο 20** **Ευθύνες του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έχει επισκεφθεί την περιοχή του Έργου, έχει προβεί σε επιτόπια εξέταση της τοποθεσίας του, των γειτονικών χώρων, της ύπαρξης τυχόν δουλείας διέλευσης, έχει ενημερωθεί για τις απαιτούμενες βοηθητικές εγκαταστάσεις, τον τύπο εξοπλισμού, τη θέση και καταλληλόλητα των υλικών κατασκευής, τα μέσα προσπέλασης στην τοποθεσία του Έργου, τις τοπικές εργασιακές συνθήκες και όλες τις άλλες τοπικές συνθήκες που μπορούν να επιδράσουν με οποιοδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος αυτών.
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, πέραν των χώρων και γηπέδων που τυχόν διέθεσε ο ΑΔΜΗΕ για την εκτέλεση του Έργου, να εξασφαλίσει, με δικές του δαπάνες, τους επιπλέον απαιτούμενους για την εκτέλεση της Σύμβασης χώρους και γήπεδα.
3. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει έναντι του ΑΔΜΗΕ την υποχρέωση για άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση του συνόλου του Έργου και των επιμέρους τμημάτων του. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει κάθε θετική ζημία του ΑΔΜΗΕ, η οποία οφείλεται στη μη εκτέλεση ή πλημμελή εκτέλεση ή παραβίαση οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης με υπαιτιότητα του ίδιου, του Αναδόχου. Η συνολική ευθύνη του Αναδόχου στο πλαίσιο της Σύμβασης δεν θα υπερβαίνει το 100% του Συμβατικού Τιμήματος.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία της υγείας, της σωματικής ακεραιότητας και της ζωής του προσωπικού του Αναδόχου που απασχολείται στο Έργο, του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ και κάθε τρίτου προσώπου.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να ρυθμίζει την εκτέλεση των εργασιών του κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να μην εμποδίζεται η εκτέλεση άλλων εργασιών, να συνεργάζεται αρμονικά με τον ΑΔΜΗΕ ή τους Αναδόχους αυτού και να συμμορφώνεται με όλες τις σχετικές οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
6. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται πλήρως με την κείμενη Νομοθεσία, τη Σύμβαση και τις έγγραφες εντολές του ΑΔΜΗΕ σχετικά με την εκτέλεση του Έργου. Μεταξύ άλλων, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας, ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
7. Η παρουσία του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ στο Εργοτάξιο και η άσκηση εποπτείας από μέρος του ΑΔΜΗΕ δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις ευθύνες του σύμφωνα με τη Σύμβαση.
8. Ο Ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση του ΑΔΜΗΕ σε οποιοδήποτε χώρο για την επίβλεψη του Έργου.
9. Μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου, ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο οποιασδήποτε ζημίας ή βλάβης προκληθεί στο Έργο.
10. Από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του Έργου και μέχρι την Οριστική Παραλαβή του, ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο οποιασδήποτε ζημίας ή βλάβης προκληθεί στο Έργο οφειλόμενης σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή του προσωπικού ή των υπεργολάβων που αυτός χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης.
11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καλύψει όλες τις δαπάνες του ΑΔΜΗΕ, περιλαμβανομένων των δικαστικών εξόδων, καθώς και οποιοδήποτε ποσό υποχρεωθεί ο ΑΔΜΗΕ να καταβάλει σε τρίτο πρόσωπο για οποιαδήποτε αιτία οφειλόμενη σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή του προσωπικού ή των υπεργολάβων που αυτός χρησιμοποιεί για την εκτέλεση του Έργου.
12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, εφόσον του ζητηθεί, να ενημερώνει τους Ορκωτούς Ελεγκτές του ΑΔΜΗΕ, για την κίνηση και το υπόλοιπο του δοσοληπτικού λογαριασμού του με τον ΑΔΜΗΕ, την 30/06 και 31/12 εκάστου έτους αντιστοίχως.
13. Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Εταιρείας, για κάθε είδους ζημιές ή άμεσες θετικές δαπάνες που θα υποστεί λόγω μη εκπληρώσεως των συμβατικών του υποχρεώσεων ή που απορρέουν από ελαττώματα του Έργου ή ακόμη και από την εκτέλεση του Έργου σύμφωνα με τη Σύμβαση, καθώς και από περιστατικά που συμβαίνουν κατά την εκτέλεση.

Ο Ανάδοχος δεν ευθύνεται για τις έμμεσες δαπάνες, διαφυγόντα κέρδη και απώλειες ενέργειας.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## Άρθρο 21 Ελαττώματα του Έργου

1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση αποκατάστασης οποιουδήποτε ελαττώματος του Έργου.
2. Αν κατά τη διάρκεια κατασκευής του Έργου και μέχρι και την Οριστική Παραλαβή οποιαδήποτε εργασία παρουσιάσει ελαττώματα που δεν αποκαθίστανται από τον Ανάδοχο, κοινοποιείται σε αυτόν με δικαστικό επιμελητή ειδική πρόσκληση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Με την ειδική πρόσκληση προσδιορίζονται τα ελαττώματα, καθορίζεται αν είναι ουσιώδη, επουσιώδη ή και επικίνδυνα και τάσσεται εύλογη προθεσμία για την αποκατάστασή τους. Στην αποκατάσταση μπορεί να περιλαμβάνεται η καθαίρεση των ελαττωματικών εργασιών και η ανακατασκευή τους, αν αυτό επιβάλλεται. Αν το ελάττωμα δεν είναι ουσιώδες και η αποκατάστασή του απαιτεί δυσανάλογες δαπάνες με την ειδική πρόσκληση καθορίζεται ποσοστό μείωσης της αμοιβής του Αναδόχου για τις αντίστοιχες εργασίες. Στην τελευταία αυτή περίπτωση η πρόσκληση μπορεί να περιλαμβάνει και την εκτέλεση ορισμένων εργασιών για τον περιορισμό του ελαττώματος.
2. Κατά της ανωτέρω ειδικής πρόσκλησης που προβλέπει η προηγούμενη παράγραφος ασκείται ένσταση του Αναδόχου σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της. Με την εμπρόθεσμη άσκηση ένστασης του Αναδόχου αναστέλλεται η υποχρέωσή του για την εκτέλεση των εργασιών μέχρι την έκδοση απόφασης από τον ΑΔΜΗΕ. Το ανασταλτικό αποτέλεσμα της ένστασης δεν επέρχεται ή αίρεται, αν η Επιβλέπουσα Υπηρεσία έχει χαρακτηρίσει με την ως άνω πρόσκλησή της το ελάττωμα ως επικίνδυνο. Στην περίπτωση αυτή οι εργασίες για την άρση του ελαττώματος ή οι εργασίες που ορίζονται στην ειδική πρόσκληση για την αποτροπή των κινδύνων εκτελούνται αμέσως από τον Ανάδοχο. Ο Επιβλέπων Μηχανικός ή άλλος εκπρόσωπος της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας παρακολουθεί ειδικά τις εργασίες αυτές και καταχωρεί στο ημερολόγιο όλα τα μέτρα που παίρνει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης. Το ανασταλτικό αποτέλεσμα της ένστασης δεν επέρχεται επίσης ή αίρεται, αν πρόκειται για εργασίες που θα καλυφθούν από άλλες εργασίες ή αποτελούν την προϋπόθεση άλλων εργασιών, οπότε η ειδική πρόσκληση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας μπορεί να ορίζει τη μη συνέχιση των εργασιών πριν από την αποκατάσταση των ελαττωμάτων.
3. Αν ο Ανάδοχος με την ένστασή του ζητεί τη διενέργεια εργαστηριακών ερευνών ή άλλων δοκιμών για την εξακρίβωση του ελαττώματος, οι έρευνες αυτές εκτελούνται πριν εκδοθεί απόφαση επί της ενστάσεως, ύστερα από εντολή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, που προσδιορίζει το είδος και την έκτασή τους. Η δαπάνη για τις εν λόγω έρευνες προκαταβάλλεται από τον Ανάδοχο και τον βαρύνει τελικά αν αποδειχθεί η ακαταλληλότητα των υλικών. Στην αντίθετη περίπτωση η δαπάνη βαρύνει τον ΑΔΜΗΕ και αποδίδεται στον Ανάδοχο από τις πιστώσεις του Έργου.
4. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία αποφαινεται οριστικά επί της ενστάσεως εντός προθεσμίας (15) δεκαπέντε ημερών από την άσκηση της ένστασης του Αναδόχου. Για να εκδώσει την απόφασή της μπορεί να ζητήσει τη διενέργεια αυτοψίας ή οποιασδήποτε άλλης έρευνας, αν το



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- κρίνει απαραίτητο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί προς την απόφαση αυτή.
5. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τις πλημμέλειες μέσα στην προθεσμία που τάσσεται σε αυτόν με την ειδική πρόσκληση ή αν ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσα στην ίδια προθεσμία από την κοινοποίηση της απόφασης επί της ενστάσεως, τότε οι εργασίες αποκατάστασης της πλημμέλειας μπορεί να εκτελεσθούν με μέριμνα της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με οποιονδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.
  6. Οι διατάξεις των παραγράφων 1 έως 5 του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται ανάλογα και για την περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείπει τις υποχρεώσεις του για τη συντήρηση του Έργου για όσο διάστημα τον βαρύνει η συντήρηση αυτή.
  7. Οι εργασίες που παρουσιάζουν ουσιώδη ελαττώματα δεν περιλαμβάνονται στην πιστοποίηση. Οι εργασίες που παρουσιάζουν επουσιώδη ελαττώματα περιλαμβάνονται με μειωμένη τιμή όπως καθορίζεται στην ειδική πρόσκληση μέχρι την αποκατάσταση του ελαττώματος. Αν το ελάττωμα αποκαλυφθεί αφού έχουν πιστοποιηθεί οι εργασίες, μπορεί η περικοπή να γίνει στην επόμενη ή σταδιακά σε περισσότερες επόμενες πιστοποιήσεις, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
  8. Αν το ελάττωμα αποκαλυφθεί κατά την παραλαβή των Έργων, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Άρθρου 24 του παρόντος.
  9. Σε περίπτωση ελαττώματος που αίρεται εντός της περιόδου εγγύησης του Έργου, εκκινεί νέα ισόχρονη περίοδος εγγύησης, για το ελαττωματικό μέρος, η οποία αρχίζει μετά την άρση αυτού από τον Ανάδοχο, εφαρμόζονται δε όλες οι προβλεπόμενες στην Σύμβαση συνέπειες. Για το υπόλοιπο τμήμα του Έργου, η περίοδος εγγύησης παρατείνεται για χρονικό διάστημα ίσο προς αυτό που η εγκατάσταση έμεινε εκτός λειτουργίας εξαιτίας της επιδιόρθωσης.

## **Άρθρο 22**

### **Τροποποιήσεις κατά τη διάρκεια της σύμβασης**

1. Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται, με αύξηση της αξίας της, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης Σύμβασης, αποκλειστικά εφόσον συντρέχει μια από τις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - 1.1. όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας τους, προβλέπονται σε σαφείς, ακριβείς και κατηγορηματικές ρήτρες αναθεώρησης στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης, στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρήτρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις. Οι ρήτρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Δεν είναι δυνατό να προβλέπονται τροποποιήσεις ή προαιρέσεις που ενδέχεται να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης.
  - 1.2. για τα συμπληρωματικά έργα, υπηρεσίες ή αγαθά από τον αρχικό Ανάδοχο, τα οποία κατέστησαν αναγκαία και δεν περιλαμβάνονταν στη διαδικασία σύναψης της αρχικής σύμβασης, εφόσον η αλλαγή Αναδόχου:



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- (α) δεν μπορεί να γίνει για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, παραδείγματος χάριν απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με την αρχική σύμβαση και
- (β) θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική αύξηση δαπανών για τον ΑΔΜΗΕ.

Ωστόσο, οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης.

1.3. όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- (α) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από έναν επιμελή αναθέτοντα φορέα,
- (β) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,
- (γ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης.

1.4. όταν ένας νέος Ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο ανατέθηκε αρχικά η Σύμβαση από τον ΑΔΜΗΕ, συνεπεία είτε:

- (α) κατηγορηματικής ρήτρας αναθεώρησης ή προαίρεσης, σύμφωνα με την περίπτωση 1.1. του παρόντος άρθρου,
- (β) καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπρωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης

1.5. όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου.

2. Επίσης και χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων 4.1. έως 4.4. της παρ. 4 του παρόντος άρθρου, οι συμβάσεις μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης Σύμβασης εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών:

2.1. των κατώτατων ορίων του άρθρου 235 του Ν. 4412/2016 και

2.2. του 15% της αξίας της αρχικής Σύμβασης.

Ωστόσο, η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλλει τη συνολική φύση της Σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής αθροιστικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



3. Για τον υπολογισμό της τιμής που προβλέπεται στην παράγραφο 2 και των περιπτώσεων 1.2. και 1.3. της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, όταν η σύμβαση περιλαμβάνει ρήτρα τιμαριθμικής αναπροσαρμογής, τιμή αναφοράς αποτελεί η αναπροσαρμοσμένη τιμή.
4. Η τροποποίηση Σύμβασης κατά τη διάρκειά της θεωρείται ουσιώδης κατά την έννοια της περίπτωσης 1.5. της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, εφόσον καθιστά τη σύμβαση ουσιωδώς διαφορετική, ως προς το χαρακτήρα, από την αρχικώς συναφθείσα. Σε κάθε περίπτωση, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2 του παρόντος άρθρου, μία τροποποίηση θεωρείται ουσιώδης όταν πληροί μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
  - 4.1. η τροποποίηση εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης,
  - 4.2. η τροποποίηση αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης υπέρ του Αναδόχου κατά τρόπο που δεν προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση,
  - 4.3. η τροποποίηση επεκτείνει σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης,
  - 4.4. όταν νέος Ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο ο ΑΔΜΗΕ είχε αναθέσει αρχικώς τη Σύμβαση σε περιπτώσεις διαφορετικές από τις προβλεπόμενες στην περίπτωση 1.4. της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.
5. Τροποποιήσεις της σύμβασης, χωρίς αύξηση της αξίας της, μπορούν να γίνουν:
  - 5.1. Εφόσον καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του Έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προσμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του Έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του Έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του Έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση. Τα ποσά των απρόβλεπτων δαπανών ανέρχονται σε ποσοστό επί της αξίας της αρχικής σύμβασης, χωρίς το συνυπολογισμό των κονδυλίων αναθεώρησης και Φ.Π.Α., όπως αυτό επανυπολογίζεται κατά την υπογραφή της σύμβασης, ανάλογα με την προσφερθείσα έκπτωση και καθορίζεται στο Συμφωνητικό.
  - 5.2. Οι συμβατικές ποσότητες εργασιών της Σύμβασης επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη») να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:
    - (α) αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη, τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- (β) δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της διακήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του Έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργούνται εργασίες της αρχικής σύμβασης.
- (γ) δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του Έργου.
- (δ) δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- (ε) δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης τμήματος του Έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες.

6. Η εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών σύμφωνα με το παρόν άρθρο είναι υποχρεωτική για τον Ανάδοχο του Έργου.
7. Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών γίνεται με υποχρεωτική εφαρμογή κατά σειρά των κατωτέρω περιπτώσεων α), β) και γ) ως εξής: α) για εργασίες για τις οποίες υπάρχουν συμβατικές τιμές για παρόμοιες ή ανάλογες εργασίες, οι τιμές καθορίζονται ανάλογα προς αυτές, β) για εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν παρόμοιες ή ανάλογες συμβατικές τιμές αλλά περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών), οι τιμές καθορίζονται, σύμφωνα με τα τιμολόγια αυτά και γ) για εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στις προηγούμενες περιπτώσεις οι τιμές καθορίζονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους.
8. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε τροποποίηση της Σύμβασης, με μείωση της αξίας της έως και 30%, χωρίς δικαίωμα αποζημίωσης του Αναδόχου.

### **Άρθρο 23**

#### **Περάτωση εργασιών - Δοκιμαστική Λειτουργία**

1. Όταν λήξει η προθεσμία περάτωσης του συνόλου ή τμημάτων του Έργου, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, μετά από αίτηση του Αναδόχου, αναφέρει στην Προϊσταμένη Υπηρεσία, μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερών από τη λήξη του εγκεκριμένου χρόνου περάτωσης, αν τα έργα έχουν περατωθεί και έχουν υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμές που προβλέπονται στη Σύμβαση ή αν τα έργα δεν έχουν περατωθεί, οπότε αναφέρει συγκεκριμένα τις εργασίες που απομένουν για εκτέλεση.
2. Αν οι εργασίες έχουν περατωθεί, η Προϊσταμένη Υπηρεσία, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την Παραλαβή της πιο πάνω αναφοράς, εκδίδει βεβαίωση για την ημέρα που περατώθηκαν οι εργασίες του Έργου (βεβαίωση περάτωσης των εργασιών), την οποία κοινοποιεί αμελλητί στον Ανάδοχο. Εάν η βεβαίωση δεν εκδοθεί μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, τότε θεωρείται ότι έχει εκδοθεί αυτοδίκαια τριάντα (30) ημέρες μετά την υποβολή από τον Ανάδοχο σχετικής έγγραφης όχλησης.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



3. Την έκδοση της βεβαίωσης μπορεί να ζητήσει ο Ανάδοχος και πριν από τη λήξη των προθεσμιών αν έχει περατώσει το Έργο. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διαδικασίες του παρόντος άρθρου Η βεβαίωση περάτωσης των εργασιών δεν αναπληρώνει την Παραλαβή του Έργου, η οποία διενεργείται, σύμφωνα με τις διατάξεις του επόμενου άρθρου.
4. Αν στις εργασίες που έχουν περατωθεί διαπιστωθούν επουσιώδεις μόνο ελλείψεις που δεν επηρεάζουν τη λειτουργικότητα και ασφάλεια του Έργου, ιδίως για τα ηλεκτρομηχανολογικά τμήματα του Έργου και για τα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, η Προϊσταμένη Υπηρεσία, γνωστοποιεί στον Ανάδοχο τις ελλείψεις που έχουν επισημανθεί και τάσσει εύλογη προθεσμία για την αποκατάστασή τους. Η προθεσμία αυτή δεν μπορεί να ξεπερνά το 10% του συνολικού χρόνου περάτωσης του Έργου. Στην περίπτωση αυτή η βεβαίωση περάτωσης εκδίδεται μετά την εμπρόθεσμη αποκατάστασή των ελλείψεων και αναφέρει το χρόνο που περατώθηκε το Έργο, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος αποκατάστασης.
5. Αν οι εργασίες δεν έχουν περατωθεί ή οι ελλείψεις που διαπιστώθηκαν είναι ουσιώδεις ή αν δεν περατώθηκαν από τον Ανάδοχο εμπρόθεσμα οι εργασίες αποκατάστασης επουσιωδών ελλείψεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο εφαρμόζονται, ανάλογα με την περίπτωση, οι διατάξεις των άρθρων 21, 31 και 32 του παρόντος.
6. Μετά την έκδοση της βεβαίωσης περάτωσης, οι αρμόδιες υπηρεσίες του ΑΔΜΗΕ διενεργούν ελέγχους και δοκιμές επί τόπου του Έργου, όπως προβλέπεται κατά περίπτωση στους Ειδικούς Όρους, προκειμένου να πιστοποιήσουν την ετοιμότητα του Έργου για ηλεκτρίση.
7. Μετά την ολοκλήρωση των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο ελέγχων και δοκιμών και εφόσον πιστοποιείται η καταλληλότητα του Έργου για λειτουργία, εκδίδεται η «ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΣΗ». Το Έργο τίθεται σε λειτουργία (ηλεκτρίση) και ξεκινά η περίοδος δοκιμαστικής λειτουργίας του, η οποία διαρκεί ένα μήνα από την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης. Στο διάστημα της δοκιμαστικής λειτουργίας πρέπει να επιτευχθεί δεκαπενθήμερη περίοδος αδιάταρακτης λειτουργίας, δηλαδή λειτουργία χωρίς ανωμαλίες ή διακοπές.  
Σε περίπτωση ανωμαλιών τις οποίες ο Ανάδοχος δεν καταφέρει να αποκαταστήσει εντός εύλογου χρονικού διαστήματος που ορίζεται από τον ΑΔΜΗΕ, το Έργο μπορεί να παραληφθεί από τον ΑΔΜΗΕ, ως ελαττωματικό ή μειωμένης ποιότητας, σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 21 του παρόντος, με αντίστοιχη μείωση του συμβατικού τιμήματος.
8. Κατά την διάρκεια της δοκιμαστικής λειτουργίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί επιτόπου του Έργου το αναγκαίο προσωπικό ελέγχου και επισκευών, το οποίο επεμβαίνει προς αποκατάσταση οποιασδήποτε ανωμαλίας, κατόπιν αδείας και την παρουσία του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ. Οι χειρισμοί και η επιτήρηση του Έργου γίνονται από αρμοδίως εξουσιοδοτημένο και υπηρεσιακά υπεύθυνο προσωπικό του ΑΔΜΗΕ.

#### Άρθρο 24

#### **Διαδικασίες Παραλαβής του Έργου**

##### **1. Προσωρινή Παραλαβή του Έργου**



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- 1.1. Μετά τη βεβαίωση περάτωσης των εργασιών και μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας του Έργου (ή επιμέρους τμήματος του που έχει ανεξάρτητη συμβατική προθεσμία πέρατος), το Έργο παραλαμβάνεται προσωρινά. Για την προσωρινή Παραλαβή του Έργου, ο Ανάδοχος υποβάλλει στον ΑΔΜΗΕ αίτηση, η οποία συνοδεύεται από τα αναφερόμενα στους Ειδικούς Όρους έγγραφα. Εφόσον η αίτηση για προσωρινή Παραλαβή υποβάλλεται σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο ΑΔΜΗΕ υποχρεούται να προβεί στην Προσωρινή Παραλαβή εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση της αίτησης. Σε αντίθετη περίπτωση και εντός της ίδιας προθεσμίας, ο ΑΔΜΗΕ γνωστοποιεί στον Ανάδοχο τους λόγους απόρριψης της αίτησής του. Με την προσωρινή Παραλαβή ελέγχονται οι εργασίες ποσοτικά και ποιοτικά. Οι εργασίες συμπληρωματικών συμβάσεων παραλαμβάνονται μαζί με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης.
- 1.2. Ο ΑΔΜΗΕ μπορεί να προβεί στην προσωρινή Παραλαβή του Έργου ακόμα και χωρίς αίτηση του Αναδόχου, σε περίπτωση που η αίτηση αυτή δεν έχει υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την επιτυχή ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας του Έργου. Για τη διενέργεια της προσωρινής Παραλαβής, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζει την επιτροπή Παραλαβής. Στην Παραλαβή καλείται να παραστεί και ο Ανάδοχος. Για την Παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής και από τον Ανάδοχο που παραδίδει το Έργο. Η Παραλαβή γίνεται νόμιμα και χωρίς την παρουσία του Αναδόχου αν αυτός έχει κληθεί να παραστεί. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, όπως και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνείται την υπογραφή του πρωτοκόλλου, ο ΑΔΜΗΕ κοινοποιεί σε αυτόν το σχετικό πρωτόκολλο.
- 1.3. Η επιτροπή Παραλαβής παραλαμβάνει το Έργο ποσοτικά και ποιοτικά, ελέγχει κατά το δυνατόν τις επιμετρήσεις, με γενικές ή σποραδικές καταμετρήσεις, καταγράφει στο πρωτόκολλο τις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης, όπως διορθώνονται από τους ελέγχους που γίνονται, χωρίς να δεσμεύεται από το περιεχόμενο του τελικού συνοπτικού επιμετρητικού πίνακα, στον οποίο μπορεί να επέμβει διορθωτικά, αιτιολογεί τις τροποποιήσεις στις ποσότητες και αναγράφει τις παρατηρήσεις της για εργασίες που έχουν εκτελεσθεί με υπέρβαση των εγκεκριμένων ποσοτήτων ή κατά τροποποίηση των εγκεκριμένων σχεδίων. Η επιτροπή επίσης ελέγχει κατά το δυνατόν την ποιότητα των εργασιών και αναγράφει στο πρωτόκολλο τις παρατηρήσεις της, ιδίως για τις εργασίες που κρίνονται απορριπτές ή ελαττωματικές, ουσιώδεις ή επουσιώδεις που πρέπει να αποκατασταθούν ή παραδεκτές μεν αλλά με μείωση της τιμής τους. Ως επουσιώδεις θεωρούνται αποκλειστικά οι εργασίες που δεν επηρεάζουν τη λειτουργικότητα και την ασφάλεια του Έργου ιδίως για τα ηλεκτρομηχανολογικά τμήματα του Έργου και για τα Έργα Πολιτικού Μηχανικού. Στην περίπτωση που η επιτροπή διαπιστώσει την ύπαρξη απορριπτών ή ελαττωματικών ουσιωδών εργασιών συντάσσει το πρωτόκολλο προσωρινής Παραλαβής και προτείνει την αναβολή της Παραλαβής μέχρι την αποκατάσταση των αναφερομένων εργασιών. Το εν λόγω πρωτόκολλο υπογράφεται από την Επιτροπή και τον Ανάδοχο και ακολουθείται η διαδικασία των παραγράφων 1 έως 5 του άρθρου 21 του παρόντος. Στην περίπτωση που η επιτροπή διαπιστώσει την ύπαρξη απορριπτών ή ελαττωματικών επουσιωδών εργασιών συντάσσει το



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



πρωτόκολλο προσωρινής Παραλαβής, σύμφωνα με την παράγραφο 1.4 του παρόντος άρθρου και παραλαμβάνει το Έργο με παραδεκτές τις ελαττωματικές εργασίες, αλλά με μείωση της τιμής τους.

- 1.4. Η Προσωρινή Παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του πρωτοκόλλου από την Προϊσταμένη Υπηρεσία και εφόσον δεν διαπιστωθούν ελαττώματα, η ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής συμπίπτει με την ημερομηνία πέρατος της δοκιμαστικής λειτουργίας ηλεκτρικής. Εφόσον διαπιστωθούν ουσιώδη ελαττώματα, η Προϊσταμένη Υπηρεσία μπορεί να αναβάλει την έγκριση του πρωτοκόλλου μέχρι να αποκατασταθούν από τον Ανάδοχο τα ελαττώματα που διαπιστώθηκαν. Το πρωτόκολλο συντάσσεται υποχρεωτικά σε κάθε περίπτωση.
- 1.5. Μετά την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης στο άρθρο 21 του παρόντος διαδικασίας, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία καλεί την Επιτροπή Παραλαβής, η οποία συντάσσει εντός εύλογου χρονικού διαστήματος και πάντως όχι περισσότερο των δεκαπέντε (15) ημερών και υπογράφει από κοινού με τον Ανάδοχο συμπληρωματικό πρωτόκολλο. Το συμπληρωματικό πρωτόκολλο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του αρχικού πρωτοκόλλου και διαβιβάζεται για έγκριση από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία στη Προϊσταμένη, η οποία το εγκρίνει εντός μηνός από την υποβολή του.
- 1.6. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου έχουν ανάλογη εφαρμογή και για τις περιπτώσεις Παραλαβής τμημάτων έργων που περατώθηκαν και μπορεί να έχουν αυτοτελή χρήση, όπου αυτό προβλέπεται από τη Σύμβαση, καθώς επίσης και σε όλες τις περιπτώσεις που μια εργολαβία δεν συνεχίζεται, όπως στις περιπτώσεις διάλυσης και έκπτωσης.

## 2. Περίοδος Εγγύησης

- 2.1. Εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, ο χρόνος εγγύησης του Έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του Έργου. Κατά το χρόνο εγγύησης. Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του Έργου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 10 του άρθρου 21 και υποχρεούται στη συντήρησή του. Κατά το χρόνο εγγύησης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά το Έργο, να το διατηρεί σε ικανοποιητική κατάσταση και να αποκαθιστά κάθε βλάβη που επέρχεται σε αυτό.
- 2.2. Σε περίπτωση ελαττώματος που αίρεται εντός της περιόδου εγγύησης του Έργου, εκκινεί νέα ισόχρονη περίοδος εγγύησης, για το ελαττωματικό μέρος, η οποία αρχίζει μετά την άρση αυτού από τον Ανάδοχο, εφαρμόζονται δε όλες οι προβλεπόμενες στην Σύμβαση συνέπειες. Για το υπόλοιπο τμήμα του Έργου, η περίοδος εγγύησης παρατείνεται για χρονικό διάστημα ίσο προς αυτό που η εγκατάσταση έμεινε εκτός λειτουργίας εξαιτίας της επιδιόρθωσης.
- 2.3. Σε περίπτωση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του Έργου, ο χρόνος εγγύησης που προβλέπεται στην παράγραφο 2.1. του παρόντος άρθρου άρχεται από τη, μετά την παράταση, ορισθείσα ημερομηνία για την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- 2.4. Αν ο Ανάδοχος παραλείπει τις υποχρεώσεις του για τη συντήρηση των Έργων κατά το χρόνο εγγύησης, οι απαραίτητες εργασίες μπορεί να εκτελεστούν από τον ΑΔΜΗΕ με οποιονδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του υπόχρεου Αναδόχου.

### 3. Οριστική Παραλαβή - Αυτοδίκαιη Παραλαβή

- 3.1. Η Οριστική Παραλαβή γίνεται μετά την παρέλευση της περιόδου εγγύησης και ειδικότερα, μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που λήγει ο χρόνος εγγύησης, σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο 2 «Περίοδος Εγγύησης» του παρόντος άρθρου. Αν η Οριστική Παραλαβή δεν διενεργηθεί μέσα σε αυτήν την προθεσμία, θεωρείται ότι έχει συντελεστεί αυτοδίκαια ενενήντα (90) ημέρες μετά την υποβολή από τον Ανάδοχο σχετικής ειδικής πρόσκλησης προς τον ΑΔΜΗΕ για τη διενέργειά της.
- 3.2. Στην οριστική Παραλαβή εφαρμόζονται αντιστοίχως οι διατάξεις των περιπτώσεων 1.3, 1.4 και 1.6 της παραγράφου 1 «Προσωρινή Παραλαβή του Έργου» του παρόντος άρθρου και του άρθρου 21 του παρόντος.

### 4. Παραλαβή για χρήση

- 4.1. Οποτεδήποτε και πριν από την Προσωρινή Παραλαβή, το Έργο ή αυτοτελή του τμήματα που έχουν περατωθεί μπορεί να δοθούν για χρήση, ύστερα από τη διενέργεια σχετικής Παραλαβής.
- 4.2. Η Παραλαβή γίνεται με πρωτόκολλο μεταξύ της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και του Αναδόχου. Το πρωτόκολλο περιλαμβάνει μνεία του Έργου ή των τμημάτων που παραδίδονται για χρήση και συνοπτική περιγραφή της κατάστασης των εργασιών.
- 4.3. Η Παραλαβή για χρήση δεν αναπληρώνει τη διενέργεια της Προσωρινής και της Οριστικής Παραλαβής του Έργου.

## Άρθρο 25 Επιμετρήσεις

1. Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του Έργου λαμβάνονται επί τόπου όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελούμενων εργασιών. Τα επί τόπου επιμετρητικά στοιχεία λαμβάνονται από κοινού από τον ΑΔΜΗΕ και τον Ανάδοχο, καταχωρούνται σε επιμετρητικά φύλλα εις διπλούν, που υπογράφονται από τα δύο μέρη και καθένα παίρνει από ένα αντίγραφο.
2. Στο τέλος κάθε μήνα ή σε άλλη χρονική περίοδο που ορίζεται στα έγγραφα της Σύμβασης, ο Ανάδοχος συντάσσει επιμετρήσεις κατά διακριτά μέρη του Έργου για τις εργασίες που εκτελέστηκαν τον προηγούμενο μήνα. Η επιμέτρηση περιλαμβάνει για κάθε εργασία συνοπτική περιγραφή της με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου ή των πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών που εκτελέστηκαν και τα αναγκαία



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



γι' αυτό επιμετρητικά σχέδια, στοιχεία και διαγράμματα, με βάση τα στοιχεία απευθείας καταμέτρησης των εργασιών ή των πρωτοκόλλων της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.

3. Οι επιμετρήσεις, συνοδευόμενες από τα αναγκαία επιμετρητικά στοιχεία και σχέδια, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, υποβάλλονται, από τον Ανάδοχο στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο το αργότερο είκοσι ημέρες (20) μετά το τέλος του επομένου της εκτελέσεώς τους μηνός, αφού υπογραφούν από αυτόν με την ένδειξη «όπως συντάχθηκαν από τον Ανάδοχο».
4. Οι επιμετρήσεις συντάσσονται με μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου και υπόκεινται στην έγκριση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
5. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, μέσα σε σαράντα πέντε (45) ημέρες από την υποβολή των επιμετρήσεων από τον Ανάδοχο, έχει την υποχρέωση να προβεί σε έλεγχο των υπολογισμών, να εγκρίνει τις επιμετρήσεις ή να τις διορθώσει κατάλληλα και να κοινοποιήσει στον Ανάδοχο τις επιμετρήσεις που έχουν ελεγχθεί και εγκριθεί ή διορθωθεί αντίστοιχα.
6. Εάν οι υποβαλλόμενες επιμετρήσεις παρουσιάζουν ελλείψεις, που καθιστούν αδύνατο τον έλεγχο ή τη διόρθωσή τους, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία επιστρέφει τις επιμετρήσεις στον Ανάδοχο μέσα στην πιο πάνω προθεσμία των σαράντα πέντε (45) ημερών και τον καλεί για την συμπλήρωση των συγκεκριμένων ελλείψεων. Τα στοιχεία που λείπουν και κρίνονται απαραίτητα από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία πρέπει να αναφέρονται στην πρόσκληση. Ο Ανάδοχος μέσα σε ένα μήνα από την επιστροφή, υποχρεούται να επανυποβάλλει τις επιμετρήσεις συμπληρωμένες με όλα τα στοιχεία που του ζητήθηκαν με την πρόσκληση. Μετά την πιο πάνω επανυποβολή των επιμετρήσεων, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία δεν τις επιστρέφει εκ νέου στον Ανάδοχο προς συμπλήρωση, αλλά υποχρεούται μέσα σε ένα (1) μήνα να τις ελέγξει, να τις διορθώσει ή να τις εγκρίνει και να τις κοινοποιήσει στον Ανάδοχο.
7. Οι επιμετρήσεις, εάν δεν επιστραφούν εγκεκριμένες ή διορθωμένες ή για συμπλήρωση μέσα στην πιο πάνω προθεσμία των σαράντα πέντε (45) ημερών ή εάν, μετά την επανυποβολή τους, αυτές δεν ελεγχθούν, διορθωθούν ή εγκριθούν και κοινοποιηθούν στον Ανάδοχο, μέσα στην πιο πάνω μηνιαία προθεσμία, θεωρούνται αυτοδίκαια εγκεκριμένες, μόνο υπό την έννοια ότι μπορούν να συμπεριληφθούν από τον Ανάδοχο σε επόμενο λογαριασμό.
8. Οι επιμετρήσεις του Έργου, εγκεκριμένες από τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία ή αυτοδίκαια εγκεκριμένες, μπορεί να ελεγχθούν εκ νέου από την επιτροπή προσωρινής Παραλαβής και αν διαπιστωθεί η ύπαρξη αχρεωστήτως καταβληθέντος εργολαβικού ανταλλάγματος, αυτό είναι επιστρεπτέο ύστερα από σύνταξη αρνητικού λογαριασμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 8 του άρθρου 26 του παρόντος. Οι αυτοδίκαια εγκεκριμένες επιμετρήσεις υπόκεινται στον έλεγχο της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας σε επόμενο λογαριασμό.
9. Όταν πρόκειται για εργασίες, η ποσοτική επαλήθευση των οποίων δεν είναι δυνατή στην τελική μορφή του Έργου, όπως εργασίες που πρόκειται να επικαλυφθούν από άλλες και δεν είναι τελικά εμφανείς, ποσότητες που παραλαμβάνονται με ζύγιση ή άλλα παρόμοια, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καλέσει τον ΑΔΜΗΕ, προκειμένου να προβούν από κοινού στην καταμέτρηση ή ζύγιση και να συντάξουν πρωτόκολλο Παραλαβής αφανών εργασιών ή πρωτόκολλο ζυγίσεως αντίστοιχα. Το πρωτόκολλο αυτό, υπογραφόμενο από τον Ανάδοχο, και τον ΑΔΜΗΕ, αποτελεί προϋπόθεση για την πιστοποίηση των σχετικών εργασιών. Η



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



πρόσκληση της Αναδόχου προς τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία πρέπει να γίνεται για μεν την από κοινού ζύγιση τουλάχιστον μια (1) εργάσιμη ημέρα πριν από αυτήν, για δε τη λήψη των στοιχείων υπαίθρου τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν τη διενέργειά τους. Εργασίες για τις οποίες από υπαιτιότητα του Αναδόχου δεν συντάχθηκε πρωτόκολλο αφανών εργασιών ή πρωτόκολλο ζύγισης κατά παράβαση της παρούσας παραγράφου, δεν μπορούν να περιληφθούν σε λογαριασμό και να πληρωθούν από τον ΑΔΜΗΕ.

10. Δύο (2) μήνες το αργότερο μετά τη βεβαιωμένη περάτωση του Έργου, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία επί μέρους επιμετρήσεις που λείπουν και την «τελική επιμέτρηση», δηλαδή τελικό συνοπτικό πίνακα που ανακεφαλαιώνει τις ποσότητες όλων των τμηματικών επιμετρήσεων και των πρωτοκόλλων της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου. Αν αυτές έχουν ελεγχθεί από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, οι ποσότητες τίθενται όπως διορθώθηκαν. Για τις επιμέρους επιμετρήσεις, που δεν έχουν ακόμη ελεγχθεί από την υπηρεσία, καταχωρούνται οι ποσότητες των επιμετρήσεων όπως συντάχθηκαν από τον Ανάδοχο πριν από τον έλεγχο της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Η τελική επιμέτρηση υπογράφεται από τον Ανάδοχο με την ένδειξη «όπως συντάχθηκε από τον Ανάδοχο». Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία έχει υποχρέωση να προβεί στον έλεγχο της τελικής επιμέτρησης, μέσα σε δύο (2) μήνες από την υποβολή της και να κοινοποιήσει στον Ανάδοχο την ελεγμένη και διορθωμένη επιμέτρηση. Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου έχει εφαρμογή για την τελική επιμέτρηση.
11. Σε περίπτωση που δεν υποβληθεί από τον Ανάδοχο τελική επιμέτρηση, εντός της προβλεπόμενης στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου προθεσμία, επιβάλλεται σε βάρος του Αναδόχου, για κάθε συμπληρωμένο μήνα καθυστέρησης, ειδική ποινική ρήτρα ποσοστού δύο χιλιοστών (2‰) επί του συνολικού ποσού που έχει καταβληθεί στον Ανάδοχο μέχρι τότε για την όλη σύμβαση. Η ποινική ρήτρα επιβάλλεται με απόφαση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και για έξι (6) το πολύ μήνες καθυστέρησης. Ανεξάρτητα από την επιβολή της ποινικής ρήτρας και μετά την πάροδο του χρόνου επιβολής της, η τελική επιμέτρηση συντάσσεται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, η οποία μπορεί να χρησιμοποιήσει γι' αυτό ιδιώτες τεχνικούς και συνεργεία, καταλογίζοντας τη σχετική δαπάνη σε βάρος του Αναδόχου. Η τελική επιμέτρηση που συντάσσεται με αυτόν τον τρόπο κοινοποιείται στον Ανάδοχο.
12. Στις περιπτώσεις συμβάσεων που προβλέπουν πληρωμή με κατ' αποκοπή τμήμα, τελική επιμέτρηση είναι η επιβεβαίωση κατασκευής των επιμέρους εργασιών ποιοτικά και ποσοτικά, όπως προβλέπονται στη Σύμβαση. Για την πραγματοποίηση των τμηματικών πληρωμών εφαρμόζονται επιμέρους ποσοστά εκτέλεσης εργασιών κατά τμήματα του Έργου, όπως ορίζεται στη Σύμβαση.

## Άρθρο 26

### Λογαριασμοί - Πιστοποιήσεις

1. Η πληρωμή στον Ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος γίνεται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος εργασιών.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Αν από τον Ανάδοχο κατασκευασθούν εργασίες πέρα από τις προβλεπόμενες στο χρονοδιάγραμμα, ο ΑΔΜΗΕ έχει το δικαίωμα να αναβάλει την πληρωμή των επιπλέον εργασιών, ώστε να συμπίσει με τα προβλεπόμενα στο χρονοδιάγραμμα. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται όταν στη σύμβαση προβλέπεται πρόσθετη καταβολή (πριμ) στον Ανάδοχο για τη γρηγορότερη περάτωση του Έργου.
3. Η πραγματοποίηση τόσο των τμηματικών πληρωμών όσο και της οριστικής πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από την Σύμβαση, γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τις πιστοποιήσεις.
4. Μετά τη λήξη κάθε μήνα ή άλλης χρονικής περιόδου που ορίζει η Σύμβαση για τις τμηματικές πληρωμές, ο Ανάδοχος συντάσσει λογαριασμό των ποσών από εργασίες που εκτελέσθηκαν, τα οποία οφείλονται σε αυτόν. Οι λογαριασμοί αυτοί στηρίζονται στις επιμετρήσεις των εργασιών και στα πρωτόκολλα Παραλαβής αφανών εργασιών. Απαγορεύεται να περιλαμβάνονται στο λογαριασμό εργασίες που δεν έχουν επιμετρηθεί. Κατ' εξαίρεση, για τμήματα του Έργου, για τα οποία, κατά την κρίση του Εντεταλμένου Μηχανικού του ΑΔΜΗΕ, δεν ήταν δυνατή η σύνταξη επιμετρήσεων κατά διακριτά και αυτοτελώς επιμετρήσιμα τμήματα του Έργου, επιτρέπεται να περιλαμβάνονται στο λογαριασμό εργασίες βάσει προσωρινών επιμετρήσεων, για τις οποίες όμως έχουν ληφθεί επιμετρητικά στοιχεία. Η αξία των εργασιών που πιστοποιούνται βάσει προσωρινών επιμετρήσεων απαγορεύεται να υπερβαίνει το 20% της αξίας του συνόλου των πιστοποιούμενων εργασιών του τρέχοντος λογαριασμού.
5. Αν δεν προβλέπεται διαφορετικά στη Σύμβαση, ημιτελείς εργασίες μπορεί να περιληφθούν στο λογαριασμό με έγκριση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, αν η φύση τους είναι τέτοια που, ενδεχόμενη διακοπή του Έργου, δε θα κατέστρεφε την ημιτελή εργασία. Οι εργασίες αυτές καταχωρούνται σε χωριστό μέρος του λογαριασμού και περιλαμβάνονται με προσωρινή τιμή μειωμένη, ώστε να είναι δυνατή η αυτοτελής αποπεράτωση της εργασίας με το υπόλοιπο της προβλεπόμενης τιμής.
6. Στο λογαριασμό μπορεί να περιληφθούν, επίσης, τα υλικά που εισκομίσθηκαν με έγκριση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας στα εργοτάξια ή σε αποθήκες που δηλώθηκαν και εγκρίθηκαν. Οι ποσότητες των υλικών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνουν αυτές που απαιτούνται για την εκτέλεση των προσεχών εργασιών του εγκεκριμένου προγράμματος, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη σύμβαση. Οι ποσότητες των υλικών περιλαμβάνονται χωριστά στο συνοπτικό πίνακα εργασιών που συνοδεύει το λογαριασμό, στον οποίο αναφέρονται επίσης και οι θέσεις αποθήκευσης των υλικών. Για τα περιλαμβανόμενα στους λογαριασμούς υλικά ο Ανάδοχος έχει ακέραιη την ευθύνη, μέχρι την ενσωμάτωσή τους και την Παραλαβή του Έργου. Ποσοστά γενικών εξόδων και οφέλους της επόμενης παραγράφου δεν υπολογίζονται στα υλικά.
7. Στους λογαριασμούς περιλαμβάνονται επίσης η αναθεώρηση τιμών, εφόσον αυτή προβλέπεται στη Σύμβαση, αποζημιώσεις κάθε είδους που έχουν εγκριθεί, αντίτιμο απολογιστικών εργασιών που εκτελέσθηκαν μέσω της εργολαβίας και κάθε άλλη εγκεκριμένη δαπάνη που καταβάλλεται στον Ανάδοχο. Από τους λογαριασμούς αφαιρούνται όλες οι εκκαθαρισμένες απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ και ιδίως ποινικές ρήτρες, περικοπές τιμών των άρθρων 21 και 31 του παρόντος, εγγυήσεις καλής εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων, συμπληρωματική κράτηση εγγύησης, αν για αυτή δεν έχουν κατατεθεί εγγυητικές επιστολές,



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



οπότε γίνεται σχετική μνεία, απόσβεση προκαταβολών, παρακράτηση αξίας χορηγούμενων υλικών, πληρωμές που έγιναν σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου και γενικά κάθε απαίτηση του εργοδότη που δεν έχει ικανοποιηθεί με άλλον τρόπο.

8. Οι λογαριασμοί συντάσσονται πάντοτε ανακεφαλαιωτικοί και συνοδεύονται ιδίως από ανακεφαλαιωτικό συνοπτικό πίνακα των εγκεκριμένων επιμετρήσεων εργασιών που εκτελέστηκαν από την αρχή του Έργου, πίνακα και αναλυτική επιμέτρηση των εργασιών οι οποίες πιστοποιούνται τμηματικά και προσωρινά, τα παραστατικά στοιχεία των απολογιστικών εργασιών, τον πίνακα του υπολογισμού της αναθεώρησης και από τις αποφάσεις που αναγνωρίζουν αποζημιώσεις ή επιβάλλουν ποινικές ρήτρες ή περικοπές ή άλλες απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ. Από κάθε νεότερο λογαριασμό αφαιρούνται τα ποσά που πληρώθηκαν με τους προηγούμενους λογαριασμούς, καθώς και ποσά που δεν αντιστοιχούν σε εγκεκριμένες επιμετρήσεις ή αφορούν σε λάθη εγκεκριμένων λογαριασμών. Για την υποβολή, τον έλεγχο και την έγκριση του λογαριασμού δεν απαιτείται η προσκόμιση δικαιολογητικών πληρωμής.
9. Οι λογαριασμοί υποβάλλονται στη Επιβλέπουσα Υπηρεσία που τους ελέγχει, τους διορθώνει και τους εγκρίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από την υποβολή τους. Αν ο λογαριασμός που έχει υποβληθεί έχει ασάφειες ή ανακρίβειες, σε βαθμό που να είναι δυσχερής η διόρθωσή του, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία επισημαίνει στον Ανάδοχο τις ανακρίβειες ή ασάφειες που διαπιστώθηκαν από τον έλεγχο και παραγγέλλει την ανασύνταξη και επανυποβολή του. Στην περίπτωση αυτή, η οριζόμενη μηνιαία προθεσμία για τον έλεγχο και την έγκριση του λογαριασμού αρχίζει από την επανυποβολή του λογαριασμού, ύστερα από την ανασύνταξη από τον Ανάδοχο. Ο εγκεκριμένος λογαριασμός αποτελεί την πιστοποίηση για την πληρωμή του Αναδόχου («πληρωτέο εργολαβικό αντάλλαγμα»). Προϋπόθεση πληρωμής της πιστοποίησης είναι η προσκόμιση από τον Ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής.
10. Λογαριασμός που πληρώθηκε χωρίς έλεγχο, λόγω παρέλευσης της πιο πάνω μηνιαίας προθεσμίας (πλασματική έγκριση), ελέγχεται, διορθώνεται και εγκρίνεται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την υποβολή ή επανυποβολή του και οι προκύπτουσες διαφοροποιήσεις λαμβάνονται υπόψη σε επόμενο λογαριασμό.
11. Όταν συντρέχει περίπτωση σύνταξης αρνητικού λογαριασμού είτε ενδιάμεσα κατά την εξέλιξη του Έργου είτε και κατά τον τελικό λογαριασμό αυτός μπορεί να συνταχθεί από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και το ποσό του πρέπει να καταβληθεί από τον Ανάδοχο μέσα σε ένα (1) μήνα από την κοινοποίηση του λογαριασμού σε αυτόν, άλλως καταπίπτουν ισόποσα σε βάρος του οι εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στον ΑΔΜΗΕ, εφόσον δεν υπάρχει ανεξόφλητο εργολαβικό αντάλλαγμα.
12. Όλες οι πληρωμές που γίνονται στον Ανάδοχο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου με βάση τις πιστοποιήσεις αποτελούν πάντοτε καταβολές έναντι του εργολαβικού ανταλλάγματος που εκκαθαρίζεται μετά την Οριστική Παραλαβή.
13. Μετά τη διενέργεια της Προσωρινής Παραλαβής ο Ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «προτελικό λογαριασμό», με βάση τις ποσότητες που περιλαμβάνονται στο σχετικό πρωτόκολλο. Μετά τη διενέργεια της Οριστικής Παραλαβής και την έγκριση του πρωτοκόλλου, ο Ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «τελικό λογαριασμό». Για τον προτελικό και τελικό



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



λογαριασμό εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου αυτού. Με την έγκριση του τελικού λογαριασμού εκκαθαρίζονται οι εκατέρωθεν απαιτήσεις από τη Σύμβαση, εκτός από τις απαιτήσεις που προκύπτουν από μεταγενέστερες διαδικασίες επίλυσης διαφορών.

### **Άρθρο 27** **Συμβατικό Τίμημα**

1. Με την επιφύλαξη τυχόν ειδικότερων όρων της Σύμβασης, το Συμβατικό Τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε αναπροσαρμογή.
2. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στο Έργο που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν το Έργο. Αν η χωρίς έγκριση μεταβολή επιφέρει μείωση ποσοτήτων ή διαστάσεων, ο ΑΔΜΗΕ καταβάλλει στον Ανάδοχο μόνο την αξία των ποσοτήτων των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεσθεί.
3. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για το Έργο όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα προκειμένου να καταστεί δυνατή η εκτέλεσή του σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος, σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την ολοκλήρωση του Έργου, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λπ., οι δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης, μίσθωσης μηχανημάτων και οχημάτων, οι φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων κατασκευής των σταθερών σημείων, καταμετρήσεων, δοκιμών, προσπελάσεων προς το Έργο και στις θέσεις για τη λήψη υλικών, σύστασης και διάλυσης εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων ζημιών στο προσωπικό του, στον ΑΔΜΗΕ ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή, έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση του Έργου.
4. Οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.
5. Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι οι συμβατικές τιμές είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων του Έργου.
6. Η απόσβεση της προκαταβολής, που τυχόν χορηγείται στον Ανάδοχο, γίνεται τμηματικά με παρακράτηση, σε κάθε πληρωμή του Αναδόχου, ποσού από το Συμβατικό Τίμημα, σύμφωνα με τον κατωτέρω τύπο:

$$K = \text{Π.Ε}/(\Sigma - \Sigma 1)$$

όπου :

K=H κράτηση που πρέπει να ενεργηθεί

Π=Το ποσό της προκαταβολής

E=Το συνολικό προς πληρωμή ποσό

Σ=Το Συμβατικό Τίμημα



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Σ1=Το Συμβατικό Τμήμα που έχει καταβληθεί στον Ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία είσπραξης της προκαταβολής.

Σε περίπτωση που με τις κρατήσεις που γίνονται με τον παραπάνω τύπο προβλέπεται ότι δεν θα καλυφθεί το ποσό της προκαταβολής, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί να προσαιξήσει τις κρατήσεις στις τελευταίες πληρωμές σε όση έκταση είναι αυτό αναγκαίο για κάλυψη της προκαταβολής.

Μαζί με την παρακράτηση για τμηματική απόσβεση της προκαταβολής γίνεται και παρακράτηση των δεδουλευμένων τόκων στο μέχρι τότε αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής. Οι τόκοι υπολογίζονται για ακέραιο αριθμό μηνών μέχρι την ημερομηνία υποβολής του σχετικού τιμολογίου.

Κλάσμα μήνα θεωρείται σαν ακέραιος μήνας.

7. Ο Ανάδοχος μπορεί πάντα να ζητήσει ταχύτερη απόσβεση της προκαταβολής, από την προβλεπόμενη στην ανωτέρω παράγραφο.

### **Άρθρο 28**

#### **Εκχώρηση – Μεταβίβαση Δικαιωμάτων**

Απαγορεύεται η εκχώρηση του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσής του και για ένα (1) μήνα μετά την περάτωσή του. Κατ' εξαίρεση επιτρέπονται η αρχική ή η εκ των υστέρων εκχώρηση, εν όλω ή εν μέρει, του πληρωτέου εργολαβικού ανταλλάγματος, όπως αυτό προσδιορίζεται στους λογαριασμούς που υποβάλλονται και εγκρίνονται, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 8 του άρθρου 26 του παρόντος, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου, όταν πρόκειται για την κάλυψη οφειλής του Αναδόχου από την προμήθεια υλικών και μηχανημάτων προς εκτέλεση του Έργου ή από παροχή εργασίας που παρασχέθηκε από εργάτες ή υπαλλήλους αυτού στην εκτέλεση του Έργου ή σε αναγνωρισμένες τράπεζες ή νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου.

### **Άρθρο 29**

#### **Ασφαλίσεις**

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να ασφαλίσει το Έργο σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο τεύχος «Ασφαλίσεις», τα οποία αποτελούν το ελάχιστο περιεχόμενο των ασφαλίσεων.
2. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια συντάσσονται στην Ελληνική ή αγγλική γλώσσα και κατατίθενται στον ΑΔΜΗΕ τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών του Έργου.

### **Άρθρο 30**

#### **Ανωτέρα Βία**

1. Ρητά προβλέπεται ότι τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν ευθύνονται για την καθυστέρηση ή την παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους που απορρέουν από την Σύμβαση, εφόσον η καθυστέρηση ή μη εκπλήρωση οφείλεται σε αποδεδειγμένο γεγονός ανωτέρας βίας.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Ως ανωτέρα βία νοείται κάθε γεγονός εξαιρετικό και απρόβλεπτο, το οποίο δεν θα μπορούσε να αποτραπεί με μέτρα εξαιρετικής επιμελείας και σύνεσης και συνεπάγεται αντικειμενική αδυναμία του πληττομένου Συμβαλλόμενου Μέρους προς εκπλήρωση των υποχρεώσεών του από τη Σύμβαση.
3. Εμφανιζομένου λόγου ανωτέρας βίας το πληττόμενο Συμβαλλόμενο Μέρος υποχρεούται αμελλητί να το γνωστοποιήσει εγγράφως στο άλλο Μέρος. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την Επιβλέπουσα Υπηρεσία με έγγραφη δήλωση, στην οποία περιγράφεται η αιτία της καθυστέρησης ή αδυναμία εκπλήρωσης των υποχρεώσεων από τη Σύμβαση που χαρακτηρίζεται ως ανωτέρα βία, καθώς και η μεταξύ τους αιτιώδης συνάφεια. Ο ΑΔΜΗΕ οφείλει να απαντήσει για την αποδοχή ή όχι του εν λόγω γεγονότος, ως γεγονός ανωτέρας βίας.
4. Ενώσω υφίσταται και διαρκεί ο λόγος της ανωτέρας βίας κατά τα ανωτέρω, τα Μέρη έχουν την υποχρέωση να λαμβάνουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό των ζημιών που ήθελαν προκύψουν και να πραγματοποιούν κάθε εύλογη προσπάθεια προκειμένου να άρουν χωρίς καθυστέρηση τα αποτελέσματα οποιασδήποτε κατάστασης ανωτέρας βίας, καθώς επίσης να αναζητούν εύλογες εναλλακτικές μεθόδους για την επίτευξη ισοδύναμων αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη Σύμβαση.
5. Το χρονικό διάστημα κατά το οποίο διαρκεί το γεγονός της ανωτέρας βίας δεν περιλαμβάνεται στο χρόνο εκτελέσεως των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων των Μερών από τη Σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση παρέχεται το δικαίωμα στο άλλο Μέρος, μετά την παρέλευση έξι (6) μηνών από την επέλευση του γεγονότος της ανωτέρας βίας, να καταγγείλει αζημίως τη Σύμβαση. Τυχόν καταβληθέντα ποσά στην παραπάνω περίπτωση λύσης της Σύμβασης επιστρέφονται κατά το μέρος που δεν αντιστοιχούν σε ήδη εκτελεσθέν, μέχρι την καταγγελία, τμήμα του Έργου.
6. Η εκτέλεση των εργασιών για την αποκατάσταση των ζημιών στο Έργο από ανωτέρα βία μπορεί να δικαιολογήσει παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης των εργασιών για εύλογο χρονικό διάστημα.
7. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης για τυχόν ζημίες που υπέστη εξαιτίας γεγονότος ανωτέρας βίας.

### **Άρθρο 31 Ποινικές Ρήτρες**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει στον ΑΔΜΗΕ ποινική ρήτρα, το ύψος της οποίας ορίζεται στο Συμφωνητικό, σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών κατασκευής του Έργου, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση προβλέπεται αυτό ρητά στη Σύμβαση. Η ποινική ρήτρα καταβάλλεται ανεξάρτητα και επιπλέον από την τυχόν υποχρέωση του Αναδόχου για αποζημίωση του ΑΔΜΗΕ.
2. Ο ΑΔΜΗΕ δύναται να παρακρατεί την ποινική ρήτρα από οποιοδήποτε οφειλόμενο από τον Ανάδοχο ποσό, ή από την κατάρπωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## Άρθρο 32 Καταγγελία της Σύμβασης

### 1. Υπαίτια καταγγελία

Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση, αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δε συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές του ΑΔΜΗΕ.

### 2. Ανυπαίτια καταγγελία

2.1. Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται οποτεδήποτε καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης να καταγγείλει αυτή ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει εγγράφως τον Ανάδοχο τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση ως ημερομηνία καταγγελίας της.

2.2. Αποζημίωση σε περίπτωση ανυπαίτιας καταγγελίας

Σε όλες τις περιπτώσεις, που λύεται η σύμβαση από τον ΑΔΜΗΕ ή από τον Ανάδοχο, χωρίς υπαιτιότητα του τελευταίου και υπό την προϋπόθεση ότι μέχρι το χρόνο εκείνον έχουν εκτελεσθεί εργασίες αξίας μικρότερης από τα τρία τέταρτα (3/4) του αρχικού συμβατικού ποσού χωρίς αναθεώρηση, καταβάλλεται στον Ανάδοχο, εκτός από την αξία των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί, τα κατωτέρω οριζόμενα με την προσκόμιση αντίστοιχων παραστατικών:

- (α) Η αξία των υλικών που έχουν προσκομισθεί ή βρίσκονται στο στάδιο παραγωγής ή προμήθειας. Η αξία των υλικών καταβάλλεται εφόσον είχε δοθεί εντολή να προσκομισθούν ή η παραγωγή ή η προμήθεια από το χρονοδιάγραμμα των εργασιών σε συνδυασμό με τις ειδικές συνθήκες του συγκεκριμένου Έργου, που επιβάλλουν την προσκόμιση, την παραγωγή ή προμήθεια υλικών ήταν επιβεβλημένη.
- (β) Η αξία του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων. Η αξία αυτή καταβάλλεται μόνον εφόσον πρόκειται για τις πράγματι απαραίτητες για το Έργο εγκαταστάσεις, αφού ληφθεί υπόψη η χρησιμοποίησή τους από τον Ανάδοχο σε άλλα έργα ή η υπαίτια παράλειψη χρησιμοποίησής τους.
- (γ) Αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του πέντε τοις εκατό (5%) του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού χωρίς αναθεώρηση, μειωμένου κατά το ένα τέταρτο (1/4) και ύστερα από αφαίρεση της αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί, καθώς και των υλικών και του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων των οποίων η αποζημίωσή τους αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις (α) και (β). Για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης λαμβάνονται υπόψη όλες οι σχετικές συνθήκες και ιδίως το μέγεθος του Έργου, ο χρόνος αποδέσμευσης του Αναδόχου και η ωφέλεια του Αναδόχου από άλλη εργασία κατά τους όρους του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 700 του Αστικού Κώδικα.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



### **Άρθρο 33** **Έκπτωση Αναδόχου - Λύση της σύμβασης**

1. Αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές του ΑΔΜΗΕ, κηρύσσεται έκπτωτος.
2. Η διαδικασία έκπτωσης κινείται κατά του Αναδόχου τουλάχιστον στις κατωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις:
  - (α) Καθυστερήσει υπαίτια, πέραν των προβλεπόμενων στη Σύμβαση προθεσμιών, Συμβάσεως, την υποβολή του αναλυτικού χρονοδιαγράμματος ή την έναρξη των εργασιών.
  - (β) Υπερβεί με υπαιτιότητά του, κατά τριάντα (30) ημέρες, έστω και μία αποκλειστική προθεσμία του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.
  - (γ) Οι εργασίες του είναι κατά σύστημα κακότεχνες ή τα υλικά που χρησιμοποιεί δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές. Για να κηρυχθεί ο Ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μία φορά, η εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 21 του παρόντος για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων του Έργου και να έχει απορριφθεί, στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων αυτών, η ένσταση του Αναδόχου.
  - (δ) Παρεκκλίνει επανειλημμένα από τα εγκεκριμένα σχέδια ή παραλείπει συστηματικά την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος. Για να κινηθεί η διαδικασία έκπτωσης στην περίπτωση αυτή, απαιτείται η κοινοποίηση δύο (2) τουλάχιστον σχετικών εγγράφων προειδοποιήσεων του ΑΔΜΗΕ προς τον Ανάδοχο.
  - (ε) Ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι ο Ανάδοχος προσκόμισε πλαστή εγγυητική επιστολή.
  - (στ) ο ΑΔΜΗΕ διαπιστώσει ότι έχει χωρήσει υποκατάσταση του Αναδόχου χωρίς έγκριση.
3. Αν υφίσταται λόγος έκπτωσης, κοινοποιείται στον Ανάδοχο, με δικαστικό επιμελητή, ειδική πρόσκληση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, η οποία αναφέρεται απαραίτητα στις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη αναλυτική περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο Ανάδοχος μέσα στην τασσόμενη προθεσμία. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη, δηλαδή ανάλογη του χρόνου που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών. Δεν μπορεί πάντως να είναι μικρότερη από δέκα (10) ημέρες, ούτε και μεγαλύτερη από τριάντα (30) ημέρες. Όταν ζητείται η λήψη μέτρων για την αποτροπή επείγοντος κινδύνου, η προθεσμία που τάσσεται μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών. Κατ' εξαίρεση, δεν απαιτείται η κοινοποίηση ειδικής πρόσκλησης, δεν ακολουθείται η ανωτέρω διαδικασία και η έκπτωση κηρύσσεται άμεσα, στις περιπτώσεις που επέλθει οποιοσδήποτε εκ των λόγω αποκλεισμού υποψηφίων, σύμφωνα με την διακήρυξη του διαγωνισμού στον οποίο αναδείχθηκε ο Ανάδοχος.
4. Παρά την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και την έναρξη της τασσόμενης προθεσμίας για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της Συμβάσεως υποχρεώσεις του, για την εμπρόθεσμη εκτέλεση του Έργου ή



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



τμημάτων του και υφίσταται τις προβλεπόμενες από τη Σύμβαση συνέπειες από την υπέρβαση των συμβατικών προθεσμιών.

5. Αν η προθεσμία που τέθηκε με την ειδική πρόσκληση παρήλθε χωρίς ο Ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενό της, κηρύσσεται έκπτωτος αμέσως, με απόφαση του ΑΔΜΗΕ, η οποία κοινοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του παρόντος άρθρου στον Ανάδοχο. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι εργασίες και ενέργειες που εκτέλεσε ο Ανάδοχος, σε συμμόρφωση προς την ειδική πρόσκληση και αιτιολογείται η έκπτωση, με αναφορά στις εργασίες που δεν εκτέλεσε και ενέργειες που δεν συμμορφώθηκε.
6. Ο Ανάδοχος μπορεί να ασκήσει ένσταση κατά της απόφασης έκπτωσης, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Η απόφαση επί της ενστάσεως εκδίδεται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και κοινοποιείται υποχρεωτικά, εντός δέκα (10) ημερών από την κατάθεσή της. Αν η ανωτέρω προθεσμία παρέλθει άπρακτη, τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες, έως ότου παρέλθει η προθεσμία άσκησης της ένστασης και η προθεσμία έκδοσης αποφάσεως. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι την έκδοση θετικής για τον Ανάδοχο αποφάσεως πιστοποιείται για πληρωμή. Για το χρόνο διάρκειας της διακοπής, δικαιούται ισόποση παράταση προθεσμίας, εφόσον η ένστασή του γίνει τελικά αποδεκτή, ενώ η κατά τα ανωτέρω διακοπή των εργασιών δεν αποτελεί λόγο για τη διάλυση της σύμβασης.
7. Αν η έκπτωση καταστεί οριστική, ο Ανάδοχος αποξενώνεται και αποβάλλεται αμέσως από το Έργο και η εργολαβία εκκαθαρίζεται το συντομότερο δυνατό.
8. Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες:
  - (α) Καθίσταται άμεσα απαιτητό το αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής προσαυξημένο κατά τους προβλεπόμενους στη Σύμβαση τόκους και εισπράττεται από τον ΑΔΜΗΕ με κατάπτωση ανάλογου ποσού της αντίστοιχης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ή/ και Προκαταβολής.
  - (β) Καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ, το σύνολο των εγγυήσεων για την καλή εκτέλεση του Έργου, όπως ορίζονται στο άρθρο 16 του παρόντος.
  - (γ) Καταπίπτει το σύνολο των ποινικών ρητρών που προβλέπονται για την υπέρβαση της συνολικής και των τμηματικών προθεσμίας περάτωσης του Έργου.
9. Για την εκκαθάριση της εργολαβίας καλείται ο έκπτωτος Ανάδοχος να υποβάλει μέσα σε έναν (1) μήνα την επιμέτρηση των εργασιών που έχει εκτελέσει. Αν αμελήσει την υποχρέωσή του αυτή, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία προβαίνει η ίδια στη σύνταξη της επιμέτρησης, καλώντας τον έκπτωτο Ανάδοχο να παραστεί. Η επιμέτρηση ελέγχεται και εγκρίνεται από τη Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός μηνός από την υποβολή της και κοινοποιείται στον έκπτωτο Ανάδοχο, ο οποίος μπορεί να υποβάλει ένσταση εντός δεκαπέντε (15) ημερών. Το ίδιο ισχύει αναλογικά και αν η επιμέτρηση συνταχθεί με επιμέλεια της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Επί της ένστασης αποφαινεται η Προϊσταμένη Υπηρεσία εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή της. Η επιμέτρηση περιλαμβάνει μόνο ολοκληρωμένες εργασίες. Κατ' εξαίρεση ημιτελείς εργασίες και



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



εισκομισθέντα στο εργοτάξιο υλικά περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση, αν κατά την κρίση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας είναι χρήσιμα για τον ΑΔΜΗΕ, εν όψει της προοπτικής συνέχισής του.

10. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης, ο ΑΔΜΗΕ δύναται να προτείνει την ολοκλήρωση του Έργου στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που ο επόμενος μειοδότης υπέβαλε στο διαγωνισμό.

Ο ΑΔΜΗΕ κοινοποιεί την πρόσκληση στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη. Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση στον ΑΔΜΗΕ έγγραφης και ανεπιφύλακτης αποδοχής της πρόσκλησης από τον επόμενο μειοδότη. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, ο ΑΔΜΗΕ προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, ο ΑΔΜΗΕ για την ανάδειξη Αναδόχου στο Έργο προσφεύγει κατά την κρίση του στις προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες.

Η διαδικασία της παραγράφου αυτής μπορεί να εφαρμόζεται αναλογικά και για την ολοκλήρωση του Έργου, σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση λύσης της σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει στον ΑΔΜΗΕ αποζημίωση ίση με τη ζημία του ΑΔΜΗΕ λόγω της εκτέλεσης της σύμβασης από το νέο Ανάδοχο. Η διάταξη του τελευταίου εδαφίου δεν εφαρμόζεται σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης με υπαιτιότητα του ΑΔΜΗΕ.

#### **Άρθρο 34** **Πτώχευση, θάνατος**

1. Αν ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή αποβιώσει, η Σύμβαση λύεται αυτοδίκαια.
2. Σε περίπτωση πτώχευσης ή θανάτου ενός ή μερικών από τα μέλη της κοινοπραξίας εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου.  
Αν τα μέλη της κοινοπραξίας ήταν δύο και πτωχεύσει το ένα, η κοινοπραξία θεωρείται διαλυμένη ως προς τον ΑΔΜΗΕ και η εργολαβία συνεχίζεται υποχρεωτικά για το σύνολο του Έργου από το άλλο μέλος μόνο, το οποίο αναλαμβάνει έναντι του ΑΔΜΗΕ όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του μέλους που πτώχευσε και που απορρέουν από τη Σύμβαση. Αν τα μέλη της κοινοπραξίας ήταν περισσότερα από δύο, η κοινοπραξία συνεχίζεται έναντι του κυρίου του Έργου από τα λοιπά μέλη. Η παράγραφος αυτή εφαρμόζεται ανάλογα και σε περίπτωση πτώχευσης δύο ή περισσότερων μελών της κοινοπραξίας. Αν κηρυχθούν σε πτώχευση δύο ή περισσότερα από τα μέλη της κοινοπραξίας και από την αιτία αυτή εκτίθεται σε κίνδυνο η προσήκουσα εκτέλεση της εργολαβικής σύμβασης, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί κατά την κρίση του να διαλύσει τη σύμβαση, αζημίως γι' αυτόν.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



### **Άρθρο 35** **Υπερήμερία κυρίου του Έργου**

1. Αν ο ΑΔΜΗΕ καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεών του, ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης.
2. Η έγγραφη όχληση υποβάλλεται μετά την έναρξη της υπερημερίας του ΑΔΜΗΕ. Η ως άνω έγγραφη όχληση πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστον, τα πραγματικά περιστατικά που συνιστούν την υπερήμερία του ΑΔΜΗΕ και το είδος των θετικών ζημιών των οποίων θα ζητηθεί η αποζημίωση.
3. Ως θετικές ζημιές αναγνωρίζονται, ιδίως, η δαπάνη εγκαταστάσεων, η εξυπηρέτηση εγγυητικών καλής εκτέλεσης, ασφάλισης Έργου, φύλαξης εργοταξίου, σταλίας και η δαπάνη του προβλεπόμενου από το οργανόγραμμα προσωπικού και μηχανημάτων.

### **Άρθρο 36** **Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, η οποία προκύπτει κατά την υλοποίηση της Σύμβασης επιλύεται από τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια και σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης