



**ΔΑΠΜ - 41729**

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**«ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ και ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 22 ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ (24) ΜΗΝΩΝ»**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΤΕΥΧΟΣ 1 : ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ - ΟΡΟΙ & ΟΔΗΓΙΕΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
- ΤΕΥΧΟΣ 2 : ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ
- ΤΕΥΧΟΣ 3 : ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- ΤΕΥΧΟΣ 4 : ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- ΤΕΥΧΟΣ 5 : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
- ΤΕΥΧΟΣ 6 : ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ



**ΔΑΠΜ - 41729**

**ΤΕΥΧΟΣ 1**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ-ΟΡΟΙ & ΟΔΗΓΙΕΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**«Προληπτικής συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και τεχνικής υποστήριξης των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπιού 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας εικοσιτεσσάρων (24) μηνών».**

Η Ανώνυμη Εταιρεία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας» με διακριτικό τίτλο ΑΔΜΗΕ Α.Ε ή ΑΔΜΗΕ, τα κεντρικά γραφεία της οποίας εδρεύουν στην οδό Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, προσκαλεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων της παραγράφου 7 του άρθρου 222, σε συνοπτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου που θα παράσχει υπηρεσίες «Προληπτικής συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και τεχνικής υποστήριξης των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπιού 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας εικοσιτεσσάρων (24) μηνών», συνολικού προϋπολογισμού εννέα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (€ 9.600,00), πλέον ΦΠΑ και χρονικής διάρκειας είκοσι τεσσάρων (24) μηνών.

**Άρθρο 1**

**Όνομα – Διεύθυνση Υπηρεσίας αρμόδιας για το Διαγωνισμό  
Τόπος και χρόνος διεξαγωγής Διαγωνισμού**

1. Αρμόδια Υπηρεσία για το Διαγωνισμό είναι:  
για όλα τα Οικονομικά – Εμπορικά – Διαδικαστικά θέματα, η Διεύθυνση Αποθηκών, Προμηθειών & Μεταφορών, (κος. Μ. Παρασκευάς τηλ. 210 5192389, fax: 210 5192648) με έδρα επί της οδού Δυρραχίου 89 και Κηφισού, Τ.Κ. 104 43, Αθήνα και για όλα τα Τεχνικά θέματα, η Διεύθυνση Συστημάτων & Υποδομών (κος Φώτης Κατσαίτης τηλ. 210 6294119, fax: 210 6220074), με έδρα επί της οδού Ασκληπιού 22, Τ.Κ. 145 68, Κρουονέρι Αττικής.
2. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι πρέπει να υποβάλουν τις προσφορές τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Διακήρυξη, με έναν από τους παρακάτω τρόπους:
  - 2.1 στην Επιτροπή Αποσφράγισης προσφορών πριν από την καθοριζόμενη στην επόμενη παράγραφο προθεσμία αποσφράγισης των προσφορών.
  - 2.2 στο πρωτόκολλο της ανωτέρω αναφερόμενης αρμόδιας για τη Διαδικασία Υπηρεσίας πριν από την καθοριζόμενη στην επόμενη παράγραφο προθεσμία αποσφράγισης των προσφορών.



2.3 ταχυδρομικά μέσω εταιρειών διακίνησης εντύπων στο πρωτόκολλο της ανωτέρω αναφερόμενης αρμόδιας για τη Διαδικασία Υπηρεσίας με ευθύνη του Προσφέροντος σε σχέση με το περιεχόμενο και το χρόνο άφιξης.

Αυτές οι Προσφορές θα ληφθούν υπόψη μόνον εφόσον παραδοθούν σφραγισμένες στο Πρωτόκολλο της παραπάνω Υπηρεσίας όχι αργότερα από την καταληκτική ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των Προσφορών της επόμενης παραγράφου.

3. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στο Γραφείο 107, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού όροφος 1<sup>ος</sup>, στις 9 Ιουνίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ. (ώρα λήξης επίδοσης Προσφορών) από την αρμόδια Επιτροπή του ΑΔΜΗΕ, ενώπιον εκπροσώπων των προσφερόντων, εφόσον το επιθυμούν.
4. Ο φάκελος που περιέχει την προσφορά πρέπει απαραίτητως να αναγράφει το Όνομα και τη Διεύθυνση του Διαγωνιζομένου καθώς επίσης:

**«Προσφορά για τον Συνοπτικό Διαγωνισμό ΔΑΠΜ-41729 με αντικείμενο την :**

**«Προληπτική συντήρηση, αποκατάσταση βλαβών και τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπείου 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας εικοσιτεσσάρων (24) μηνών».**

#### Άρθρο 2

#### **Τόπος, Περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του αντικειμένου**

1. Από το 1993 έως και σήμερα, στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας (ΕΚΕΕ) στο Κρουονέρι, Αττικής είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν αδιάλειπτα, τα παρακάτω συστήματα ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης:
  1. Λεβητοστάσιο που περιλαμβάνει:
    - Δύο (2) λέβητες παραγωγής θερμού νερού μετά των καυστήρων
    - Αντλίες κυκλοφορίας θερμού και ψυχρού νερού
    - Ηλεκτρικός πίνακας των ανωτέρω
    - Όργανα προστασίας, ρύθμισης και ελέγχου
  2. Μηχανοστάσιο Πυρόσβεσης που περιλαμβάνει:
    - Τρεις (3) αντλίες ηλεκτροκίνητες
    - Μία (1) αντλία πετρελαιοκίνητη
    - Ηλεκτρικό πίνακα κινήσεως
    - Δεκαεπτά (17) βάνες των συλλεκτών (collector) δικτύου πυρόσβεσης
  3. Χώρος Πιεστικού που περιλαμβάνει:
    - Δύο (2) αντλίες ηλεκτροκίνητες
    - Ένα (1) κομπρεσέρ πεπιεσμένου αέρα
    - Δύο (2) δεξαμενές νερού
  4. Κλιματιστικές μονάδες INTERΚΛΙΜΑ:
    - Τρεις (3) μονάδες που βρίσκονται στο υπόγειο χώρο του Μηχανοστασίου Κλιματισμού
    - Μία (1) μονάδα στον 1ο όροφο



- Ηλεκτρικός πίνακας
5. Κλιματιστικές μονάδες FAN COIL της INTERΚΛΙΜΑ:  
Πενήντα επτά (57) συσκευές εγκαταστημένες στα Γραφεία του κτιριακού συγκροτήματος.
  6. Ψύκτης YORK που βρίσκεται στο ΔΩΜΑ του κτιρίου ΚΕΕ (εκτός του ηλεκτρονικού πίνακα ελέγχου του ψύκτη σε περίπτωση που απαιτείται η επέμβαση της εταιρείας YORK).
  7. Αντλίες όμβριων και λυμάτων.
2. Αντικείμενο του παρόντος συνοπτικού διαγωνισμού είναι η ανάδειξη Αναδόχου που θα αναλάβει:
- την παροχή υπηρεσιών προληπτικής συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπιού 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών,
  - την παροχή οποιασδήποτε αναγκαίας βοήθειας από τον Ανάδοχο για την αξιόπιστη και αδιάλειπτη λειτουργία του συνολικού εγκατεστημένου εξοπλισμού των εγκαταστάσεων και κάθε άλλου απαραίτητου υλικού και
  - τη λήψη όλων απαραίτητων μέτρων, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων.
- Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα πρέπει να εκτελούνται με τέτοιο τρόπο, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί, τόσο η ασφάλεια του προσωπικού, όσο και η ασφάλεια των εγκαταστάσεων.
3. Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνεται απολύτως σύμφωνα με τους όρους του Τεύχους 4 «Τεχνική Προδιαγραφή» της παρούσας Διακήρυξης.
  4. Οι ενδιαφερόμενοι να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν γνώση των χώρων, σε συνεννόηση με τους κατά τόπους αρμοδίους, όπως φαίνονται στο Άρθρο 1 του παρόντος Τεύχους.

### Άρθρο 3 Προϋποθέσεις συμμετοχής στη Διαδικασία

1. 1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, οι οποίοι δεν εμπíππουν στους κάτωθι αναφερόμενους λόγους αποκλεισμού και καλύπτουν τα απαιτούμενα τεχνικά – επαγγελματικά και οικονομικά κριτήρια.

Ειδικότερα:

#### **1.1 Μη συνδρομή των παρακάτω λόγων αποκλεισμού**

Κάθε οικονομικός φορέας **αποκλείεται** από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί σύμπραξης φυσικών ή νομικών προσώπων) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων:



- A. Όταν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση βάσει της ενωσιακής ή εθνικής νομοθεσίας, που αναφέρεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.2.4.1 του τεύχους 2 της Διακήρυξης, για έναν από τους ακόλουθους λόγους:
- A.1 συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση,
  - A.2 διαφθορά, δωροδοκία,
  - A.3 απάτη,
  - A.4 τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος,
  - A.5 νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας,
  - A.6 παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

- B. Όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας, όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

Κατ' εξαίρεση, όταν ο αποκλεισμός είναι σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο προσφέρων ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό, που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς στον παρόντα Διαγωνισμό, δεν εφαρμόζεται η παρούσα παράγραφος.

- Γ. Όταν συντρέχει ένας από τους παρακάτω λόγους που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα:
- Γ.1 όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει, εν γνώσει του, τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου,
  - Γ.2 εάν ο προσφέρων τελεί υπό **πτώχευση** ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού και επίσης εάν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή τελεί υπό **αναγκαστική διαχείριση** από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή τελεί υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα),
  - Γ.3 εάν ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει σε αμφιβολία την ακεραιότητά του,
  - Γ.4 εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των



λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 6.2.4.1 του παρόντος τεύχους ης Διακήρυξης,

- Γ.5 εάν ο οικονομικός φορέας επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων αναθέτοντος φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.

Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. αποκλείει οικονομικό φορέα σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των πιο πάνω παραγράφων Α, Β και Γ.

Οικονομικός φορέας, που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους Α και Γ μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

## 1.2 Τεχνικά και Επαγγελματικά Κριτήρια:

1.2.1 Είναι εγγεγραμμένοι στο Γ.Ε.Μ.Η. για την άσκηση συναφών με το αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού.

1.2.2 Διαθέτουν ως Ανάδοχοι, εμπειρία εντός της τελευταίας πενταετίας, σε υπηρεσίες οι οποίες αφορούν συστήματα εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης.

Προς απόδειξη της εμπειρίας τους οι διαγωνιζόμενοι θα υποβάλλουν Πίνακα Παρομοίων Έργων (βλ. σχετικό Υπόδειγμα), ο οποίος θα συνοδεύεται από οποιοδήποτε πρόσφορο αποδεικτικό έγγραφο (π.χ. συστατικές επιστολές των πελατών για την άρτια εκτέλεση και παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, συμφωνητικά συντήρησης, βεβαιώσεις κυρίων των έργων κοκ).

## 1.3 Χρηματοοικονομικά κριτήρια

Παρουσιάζουν θετικό άθροισμα κερδών – ζημιών, προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) και των τυχόν αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, σύμφωνα με τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις τους (για Α.Ε. ή ΕΠΕ) ή σύμφωνα με τις δηλώσεις Ε3 (για προσωπικές εταιρείες).

**Σε περίπτωση Σύμπραξης Επιχειρήσεων, τα κριτήρια των παραγράφων 1.2 & 1.3 δύνανται να πληρούνται αθροιστικά από τα μέλη αυτής.**

2. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος είναι Κοινοπραξία ή Σύμπραξη :

2.1 Οι απαιτήσεις της εμπειρίας πρέπει να ικανοποιούνται αθροιστικά από τα μέλη της Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης.



- 2.2 Θα υποβάλει δήλωση των Επιχειρήσεων που μετέχουν στην Κοινοπραξία ή Σύμπραξη με την οποία θα δηλώνεται ότι οι υπόψη Επιχειρήσεις σύστησαν την Κοινοπραξία για να αναλάβουν το έργο μαζί και ότι ενέχονται και ευθύνονται απέναντι στη ΑΔΜΗΕ Α.Ε., σχετικά με την συμμετοχή τους στο διαγωνισμό και την εκτέλεση του έργου αλληλέγγυα, αδιαίρετα και σε ολόκληρο η καθεμιά. Μαζί με την παραπάνω δήλωση θα υποβληθεί και το σχετικό Κοινοπρακτικό στο οποίο θα φαίνονται και τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους ή επικυρωμένο αντίγραφο σχετικού προσυμφώνου.
- 2.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς, ενώ απαιτείται εφόσον επιλεγούν κατά την υπογραφή της σύμβασης.
3. Εταιρεία μέλος Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης Επιχειρήσεων δεν μπορεί να είναι ταυτόχρονα και μέλος άλλης Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης Επιχειρήσεων ούτε να συμμετέχει παράλληλα μόνη της στο Διαγωνισμό, εφόσον αυτό οδηγεί σε νόθευση του ανταγωνισμού.
- 3.1 Επίσης απαγορεύεται η εκπροσώπηση δύο ή περισσότερων διαγωνιζομένων από τον ίδιο εκπρόσωπο.
- 3.2 Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων αυτών οι διαγωνιζόμενοι θα αποκλείονται από τη περαιτέρω διαδικασία του Διαγωνισμού.

#### **Άρθρο 4** **Διαδικασία διεξαγωγής διαγωνισμού – Κριτήριο Ανάθεσης**

Θα διεξαχθεί συνοπτικός Διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, βάσει του προϋπολογισμού.

#### **Άρθρο 5** **Εναλλακτικές Προσφορές**

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Αν υποβληθούν, δεν θα αξιολογηθούν.

#### **Άρθρο 6** **Τύπος Σύμπραξης**

Σε περίπτωση κατακύρωσης, η Σύμπραξη Επιχειρήσεων έχει τη δυνατότητα:

- είτε να μετατραπεί, σε κοινοπραξία του Π.Δ. 186/92, όπως ισχύει και να προσκομίσει το σχετικό Κοινοπρακτικό,
- είτε να αναλάβει τη Παροχή Υπηρεσίας ως Όμιλος Επιχειρήσεων, με την απαραίτητη προϋπόθεση, να προκύπτει από τη Σύμβαση το διακριτό αντικείμενο που θα εκτελέσει και το τμήμα που θα τιμολογήσει το κάθε μέλος χωριστά.

Σε περίπτωση Σύμπραξης επιχειρήσεων, η κατακύρωση θα γίνει στο όνομα όλων των μελών της Σύμπραξης και θα τεθεί διάταξη στο Συμφωνητικό, σύμφωνα με την οποία τα μέλη της Σύμπραξης ενέχονται και ευθύνονται έναντι του ΑΔΜΗΕ ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο το καθένα χωριστά, θα εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο και θα ελέγχεται από τον ΑΔΜΗΕ η ουσιαστική συμμετοχή στη Σύμπραξη όλων των μελών της σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης.



Σε περίπτωση που η Σύμπραξη είναι Όμιλος επιχειρήσεων (άτυπη ένωση προσώπων χωρίς φορολογική και νομική υπόσταση), η προσφορά πρέπει να είναι διαμορφωμένη κατά τρόπο, ώστε να εξασφαλίζεται η χωριστή τιμολόγηση από τα μέλη του Ομίλου, σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία και πρακτική.

Στην αντίθετη περίπτωση, όπου η προσφορά της Σύμπραξης δεν πληροί την ανωτέρω προϋπόθεση, η Σύμπραξη υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να περιβληθεί νομικό / φορολογικό τύπο που θα επιτρέπει την από κοινού τιμολόγηση και τότε για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται επιπλέον η κατάθεση επικυρωμένου αντιγράφου του εγγράφου που θα αποδεικνύει ότι ικανοποιείται η προαναφερθείσα απαίτηση.

### **Άρθρο 7** **Υποβολή Προσφορών**

1. Κάθε υποψήφιος δύναται να καταθέσει μόνο μία προσφορά. Κάθε προσφορά πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες τις ζητούμενες υπηρεσίες, άλλως θα απορρίπτονται. Το ποσό του προϋπολογισμού είναι το υψηλότερο που μπορεί να γίνει αποδεκτό στο διαγωνισμό.
2. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές σε καμία περίπτωση. Διευκρινίσεις επί των προσφορών μπορούν να δοθούν, μόνον όταν ζητηθούν από την Επιτροπή αξιολόγησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 11 παράγραφος 3.
3. Προσθήκες, τροποποιήσεις ή επιφυλάξεις των διαγωνιζομένων επί των όρων, που περιλαμβάνονται στα Τεύχη της Διακήρυξης ΔΕΝ γίνονται δεκτές και τυχόν προσφορές, οι οποίες περιλαμβάνουν τέτοιες διαφοροποιήσεις θα αποκλείονται από το διαγωνισμό.

### **Άρθρο 8** **Διάθεση Διακήρυξης**

Η προκήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού, διατίθεται ηλεκτρονικά, μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) του ΑΔΜΗΕ:

<http://www.admie.gr> → Διακηρύξεις → Διακηρύξεις ΔΑΠΜ → **ΔΑΠΜ - 41729**

### **Άρθρο 9** **Χρόνος Ισχύος Προσφοράς**

1. Οι προσφέροντες δεσμεύονται με την προσφορά τους για χρονικό διάστημα 120 ημερών. Η προθεσμία ισχύος άρχεται από την επομένη της ημερομηνίας αποσφράγισης των προσφορών. Το χρονικό αυτό διάστημα δύναται να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την ΑΔΜΗΕ ΑΕ, με τη συναίνεση των Προσφερόντων και με αντίστοιχη παράταση της ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής στη Διαδικασία.
2. Σε περίπτωση παράτασης του διαγωνισμού οι προσφορές που έχουν ήδη υποβληθεί μπορούν να επιστραφούν στους διαγωνιζόμενους. Αν δεν ζητηθεί η επιστροφή τους και παραμείνουν στην Υπηρεσία που διενεργεί τη διαδικασία, θα ισχύουν, ως έχουν, και για την παράταση του διαγωνισμού. Στην περίπτωση αυτή οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να υποβάλουν μέχρι τη νέα ημερομηνία/ώρα αποσφράγισης των προσφορών εκ νέου τυχόν δηλώσεις, δικαιολογητικά και στοιχεία των οποίων η ισχύς δεν επαρκεί μέχρι τη νέα ως άνω ημερομηνία.



## Άρθρο 10 Περιεχόμενο Προσφοράς

### Απαιτήσεις για το περιεχόμενο της προσφοράς

#### 1. Γενικές απαιτήσεις

##### 1.1 Κατάρτιση προσφοράς – Φάκελοι- Περιεχόμενα

Κάθε Προσφέρων οφείλει να υποβάλει την προσφορά του μέσα σε κλειστό φάκελο, ή σε άλλη κατάλληλη συσκευασία, που ονομάζεται "ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ", στο έξω μέρος του οποίου θα αναγράφεται το αντικείμενο του Διαγωνισμού και στο πάνω μέρος αριστερά η επωνυμία του Προσφέροντος, η επαγγελματική του διεύθυνση και, εφόσον απαιτείται, το όνομα και τηλέφωνο του Αντικλήτου του.

Ο ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ θα περιέχει τρεις άλλους ΦΑΚΕΛΟΥΣ/ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΕΣ με τα διακριτικά Α, Β και Γ.

Οι ΦΑΚΕΛΟΙ/ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΕΣ Α και Β θα είναι κλειστοί και ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ (Οικονομική Προσφορά) θα είναι σφραγισμένος.

Μέσα σε κάθε Φάκελο θα περιέχεται Πίνακας περιεχομένων στον οποίο θα αναφέρονται όλα τα έγγραφα που περιλαμβάνονται, με την αρίθμηση βάσει του παρόντος Άρθρου και με τον αριθμό των σελίδων κάθε εγγράφου.

Επισημαίνεται ότι ο κάθε ΦΑΚΕΛΟΣ θα πρέπει να περιέχει όσα στοιχεία αναφέρονται στις αντίστοιχες παραγράφους 6.2, 6.3 και 6.4 του παρόντος άρθρου ότι υποχρεούνται να υποβάλουν οι προσφέροντες.

Ειδικότερα ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ (Οικονομική Προσφορά) θα πρέπει να περιέχει όλα, και μόνο αυτά, τα στοιχεία που καθορίζονται στην παράγραφο 6.4 του Άρθρου αυτού αλλιώς η προσφορά θα απορριφθεί.

##### 1.2 Υπογραφή προσφοράς

Η προσφορά του Προσφέροντος θα πρέπει να υπογράφεται σε όλες τις σελίδες, σχέδια κλπ, από πρόσωπο ή πρόσωπα τα οποία είναι προς τούτο εξουσιοδοτημένα σύμφωνα με τα οριζόμενα κατωτέρω (παράγραφος 6.2.2).

Η σύμπραξη οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν τη σύμπραξη, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Τυχόν διορθώσεις, διαγραφές και προσθήκες, που θα αναγράφονται ευκρινώς στο περιθώριο των σελίδων της προσφοράς, ισχύουν, εφόσον θα φέρουν την υπογραφή και σφραγίδα του προσφέροντα. Στις προσφορές δεν πρέπει να υπάρχουν ξυσίματα της γραφής, υποσημειώσεις ή υστερόγραφα, μεσόστιχα, παρεμβολές στο κείμενο, κενά και συγκοπές που δεν φέρουν υπογραφή και σφραγίδα του προσφέροντα.

Όπου προβλέπεται υποβολή αντιγράφων υπερισχύει το πρωτότυπο. Η βεβαίωση της ακρίβειας των αντιγράφων γίνεται με σχετική ενυπόγραφη δήλωση στην



τελευταία σελίδα αυτών του ίδιου προσώπου ή προσώπων που έχουν υπογράψει το πρωτότυπο της προσφοράς.

### **1.3 Εχεμύθεια – εμπιστευτικές πληροφορίες**

Σε περίπτωση που στην προσφορά εμπεριέχονται στοιχεία με εμπιστευτικές πληροφορίες, τα οποία κρίνονται από το διαγωνιζόμενο ότι προστατεύονται από τεχνικό ή εμπορικό απόρρητο, τα υπόψη στοιχεία πρέπει με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζομένου να σημαίνονται κατάλληλα και ενδεχομένως να τοποθετούνται σε ειδικό υποφάκελο της προσφοράς με το χαρακτηρισμό «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς». Στην περίπτωση αυτή στο Φάκελο Α της προσφοράς θα συμπεριλαμβάνεται ρητή αναφορά των διαγωνιζόμενων στις επικαλούμενες σχετικές νομοθετικές, κανονιστικές ή διοικητικές διατάξεις που αιτιολογούν το χαρακτηρισμό των υπόψη στοιχείων ως εμπιστευτικών. Τα υπόψη στοιχεία θα είναι προσβάσιμα μόνον από τις Επιτροπές Αξιολόγησης και τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 257 του ν. 4412/2016.

### **1.4 Ισχύς Δηλώσεων και δικαιολογητικών**

Όλες οι απαιτούμενες από τη Διακήρυξη Υπεύθυνες Δηλώσεις του ν.1599/86 των διαγωνιζομένων, οι οποίες υποβάλλονται σε υποκατάσταση δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων, καθώς και οι λοιπές Δηλώσεις είτε συμμόρφωσης με τους όρους της Διακήρυξης είτε τρίτων για συνεργασία με τον προσφέροντα θα καλύπτουν το χρονικό διάστημα μέχρι την ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών. Η ημερομηνία υπογραφής τους θα μπορεί να είναι προγενέστερη της ημερομηνίας αποσφράγισης των προσφορών μέχρι τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες.

### **1.5 Αδυναμία προσκόμισης στοιχείων και δικαιολογητικών – ψευδείς δηλώσεις ή ανακριβή δικαιολογητικά**

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης των επιβεβαιωτικών των Δηλώσεων εγγράφων, όταν απαιτηθούν αυτά από την Εταιρεία, ή εκ της προσκομίσεως αυτών διαπιστωθεί ότι το περιεχόμενο των Δηλώσεων ήταν ανακριβές ή ψευδές, εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται από τον.1599/86, οι εκτελεστές πράξεις της Εταιρείας οι οποίες βασίστηκαν στις προαναφερόμενες Δηλώσεις ανακαλούνται αμέσως.

Επιπλέον, ρητά καθορίζεται ότι η διαπίστωση εκ των υστέρων υποβολής ανακριβούς ή ψευδούς Δήλωσης ή αλλοιωμένων φωτοαντιγράφων δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων συνιστά παράβαση των όρων του Διαγωνισμού, η οποία επιφέρει κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής και παρέχει στην ΑΔΜΗΕ ΑΕ το δικαίωμα αποκλεισμού του οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση που σε οποιαδήποτε φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας προκύψει ότι ο συμμετέχων υποβάλει ψευδή ή ανακριβή δικαιολογητικά ή δεν προσκομίσει έγκαιρα και προσηκόντως κατά το στάδιο αυτό ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία και καταπίπτει υπέρ της ΑΔΜΗΕ ΑΕ η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής του στο Διαγωνισμό.

### **1.6 Αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης**

Δεν επιτρέπονται αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης. Οι προσφορές θα πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως προς τους αντίστοιχους όρους και τις απαιτήσεις της διακήρυξης. Σχόλια, παρατηρήσεις ή



διευκρινίσεις που αλλοιώνουν τους Εμπορικούς και Οικονομικούς όρους της Διακήρυξης αντιμετωπίζονται ως Εμπορικές αποκλίσεις. Προσφορά η οποία θα έχει τέτοιας φύσεως αποκλίσεις θα απορριφθεί.

## 2. Ο ΦΑΚΕΛΟΣ Α θα περιέχει:

### 2.1 Υπεύθυνη Δήλωση (ΥΔ) του ν. 1599/1986, με την οποία ο διαγωνιζόμενος όταν είναι νομικό πρόσωπο θα δηλώνει ότι:

- i. είναι εγγεγραμμένος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθ. μερίδας ..... και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα το ν. 3419/2005 ή σε περίπτωση αλλοδαπών προσώπων στο αντίστοιχο μητρώο, όπως ισχύει.
- ii. τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή οι διαχειριστές του νομικού προσώπου είναι :  
.....  
.....  
.....
- iii. νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι .....
- iv. το νομικό πρόσωπο νομίμως, δια των αρμοδίων οργάνων του :
  - iv.1 αποφάσισε να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό ....., προκειμένου να συναφθεί η υπόψη Σύμβαση.
  - iv.2 όρισε τον/τους ..... να υπογράψουν την προσφορά.
  - iv.3 όρισε τον ..... ως αντίκλητο, ο οποίος πρέπει να είναι κάτοικος ....., και να εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει τα έγγραφα που έχουν σχέση με τη διεξαγωγή της Διαδικασίας. Ο ορισμός αντικλήτου είναι υποχρεωτικός μόνο για τις περιπτώσεις που ο διαγωνιζόμενος δεν έχει έδρα στην περιφέρεια όπου διενεργείται η διαδικασία. Ο ορισμός του μπορεί να γίνει και μετά την υποβολή της προσφοράς κατόπιν αιτήματος της Επιτροπής, αίτημα το οποίο ο Διαγωνιζόμενος υποχρεούται να ικανοποιήσει αμελλητί.
  - iv.4 όρισε τον/τους ..... να παρίστανται ως εκπρόσωποί του κατά την αποσφράγιση των προσφορών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Άρθρο 8 του παρόντος Τεύχους.
  - iv.5 σε περίπτωση σύμπραξης οικονομικών φορέων που υποβάλλει κοινή προσφορά, η έκταση και το είδος της συμμετοχής (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) του κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Όταν ο διαγωνιζόμενος είναι φυσικό πρόσωπο, η ΥΔ θα καλύπτει τις παραγράφους i, iv.3 και εάν δεν παρίσταται αυτοπροσώπως στην αποσφράγιση των προσφορών και την iv.4 εφόσον το επιθυμεί.

### 2.2 Δηλώσεις

- α. **Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμου 1599/86 ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν είναι Βουλευτής του Ελληνικού Κοινοβουλίου.** Η δήλωση θα γίνεται για τις Α.Ε. από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, για τις Ε.Π.Ε. από τον ή τους διαχειριστές, για τις Ο.Ε. και Ε.Ε. από τα ομόρρυθμα μέλη και για τα φυσικά πρόσωπα από τα ίδια τα φυσικά πρόσωπα. Για τις Α.Ε. και όσον αφορά τα μέλη του Δ.Σ. μπορεί να δοθεί και η δήλωση υπογεγραμμένη από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο που έχει εξουσιοδοτηθεί και δεσμευτεί.
- β. Συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη την **Υπεύθυνη Δήλωση** σύμφωνα με το υπόδειγμα του Τεύχους 6, **σχετικά με την πλήρη αποδοχή των όρων της διακήρυξης** και των τυχόν συμπληρωμάτων αυτής.

### 2.3 Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986, με την οποία ο διαγωνιζόμενος δεσμεύεται:



- α. για τη μη συνδρομή των παρακάτω υποχρεωτικών λόγων αποκλεισμού:
- α.1 ότι δεν έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα:
- της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση,
  - της δωροδοκίας και της διαφθοράς σύμφωνα και με το ν. 3560/2007 ως εκάστοτε ισχύει,
  - της απάτης σύμφωνα και με το ν. 2803/2000 (Α' 48) ως εκάστοτε ισχύει,
  - για τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες,
  - της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας σύμφωνα και με το ν. 3691/2008 (Α' 166) ως εκάστοτε ισχύει,
  - της παιδικής εργασίας και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων σύμφωνα και με το ν. 4198/2013 (Α' 215) ως εκάστοτε ισχύει,
  - της μη τήρησης περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου,
- α.2 ότι είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
- α.3 ότι δεν τελεί υπό **πτώχευση** ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού και επίσης ότι δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή τελεί υπό **αναγκαστική διαχείριση** από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν τελεί υπό κοινή εκκαθάριση του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).
- α.4 δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- α.5 δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές
- α.6 δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων ή να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
- β. για τη μη συνδρομή των παρακάτω προαιρετικών, λόγων αποκλεισμού:
- β.1 δεν γνωρίζει την ύπαρξη κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων ή ότι δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων που δεν δύναται να θεραπευτεί,
- β.2 δεν συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
- β.3 δεν συντρέχει κατάσταση στρέβλωσης ανταγωνισμού από πρότερη συμμετοχή του κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 280 του ν. 4412/2016, το οποίο εφαρμόζεται αναλογικά και σε συμβάσεις κάτω των ενωσιακών ορίων, η οποία δεν μπορεί να θεραπευτεί.
- β.4 δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης προηγούμενης σύμβασης, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις



- γ. ότι θα υποβάλει, εφόσον του ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας τα αντίστοιχα δικαιολογητικά της επόμενης παραγράφου.

**2.4 Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986**, με την οποία οι διαγωνιζόμενοι δεσμεύονται να προσκομίσουν **επί ποινή αποκλεισμού** σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας τους ζητηθεί από την ΑΔΜΗΕ ΑΕ, όλα ή μέρος των σχετικών δικαιολογητικών και στοιχείων που αναφέρονται στις ως άνω δηλώσεις, εντός ευλόγου προθεσμίας και όπως αυτά εξειδικεύονται παρακάτω:

1. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** ή ελλείψει αυτού ισοδύναμο έγγραφο, από το οποίο να προκύπτει ότι σε βάρος του υποψηφίου αναδόχου δεν υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση, για έναν ή περισσότερους από τους ακόλουθους λόγους:
  - α. **συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης - πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος L 300 της 11.11.2008 σελ. 42),
  - β. **δωροδοκία**, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σελ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
  - γ. **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α` 48),
  - δ. **τρομοκρατικά εγκλήματα** ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σελ. 3) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
  - ε. **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας**, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σελ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α` 166),
  - στ. **παιδική εργασία** και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ.1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α` 215).  
Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να επισυνάψουν τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.

Σε περίπτωση συμμετοχής νομικού προσώπου, το ως άνω δικαιολογητικό αφορά:



- i. τους Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε, Ε.Ε ή Ε.Π.Ε. ή ΙΚΕ,
  - ii. τον Πρόεδρο του Δ.Σ., το Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα λοιπά μέλη του Δ.Σ., όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.,
  - iii. σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, τους νομίμους εκπροσώπους του και
  - iv. τον Πρόεδρό του, όταν ο προσφέρων είναι συνεταιρισμός.
2. **Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής**, από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος δεν τελεί υπό **πτώχευση** ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή **ειδικής εκκαθάρισης** ή τελεί υπό **αναγκαστική διαχείριση** από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχουν υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχουν **αναστείλει τις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες** ή εάν βρίσκονται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
3. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986** στην οποία ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος θα δηλώνει όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές για το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό.
4. **Πιστοποιητικά όλων των οργανισμών κοινωνικής ασφάλισης** που ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος δηλώνει στην Υπεύθυνη Δήλωση της προηγούμενης παραγράφου, από τα οποία να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.
5. **Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής**, από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος είναι ενήμερος ως προς τις **φορολογικές υποχρεώσεις** του.
6. **Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου** ή άλλου επαγγελματικού φορέα, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, που να είναι συναφές με το δημοπρατούμενο αντικείμενο.

Τα παραπάνω πιστοποιητικά συντάσσονται ή/και εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο υποψήφιος, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό Πιστοποιητικό.

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων 1, 2, 4 και 5 δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με Ένορκη Βεβαίωση του υποψήφιου Αναδόχου ή, στα κράτη όπου δεν προβλέπεται Ένορκη Βεβαίωση, με Υπεύθυνη Δήλωση του υποψήφιου Αναδόχου ενώπιον δικαστικής ή διοικητική αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας του υποψήφιου Αναδόχου στην οποία θα βεβαιώνεται ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν βρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση ή Υπεύθυνη Δήλωση θα συνυποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με τα λοιπά Δικαιολογητικά Συμμετοχής. Στην κατά τα άνω υπεύθυνη ή ένορκη δήλωση θα δηλώνεται υποχρεωτικά ότι δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται ανωτέρω μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 305 του ν.4412/2016, προκειμένου να



αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

#### **7. Επικαιροποιημένη υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 ότι:**

- α. δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,
  - β. δεν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων αναθέτουσας αρχής/ αναθέτοντος φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
  - γ. δεν γνωρίζει την ύπαρξη κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του Άρθρου 24 του ν. 4412/2016 ή ότι δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων που δεν δύναται να θεραπευτεί.
8. Τα αποδεικτικά στοιχεία του περιεχομένου της Υπεύθυνης Δήλωσης της παραγράφου 2.1 του παρόντος άρθρου, ήτοι τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (απόφαση συμμετοχής στο διαγωνισμό, νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.) καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του διοικητικού οργάνου.

**2.5** Στην περίπτωση υποβολής Προσφορών από συμπράξεις μεταξύ Επιχειρήσεων, κάθε μία Επιχείρηση θα υποβάλει:

- 2.5.1 Χωριστά τα παραπάνω στοιχεία των παραγράφων 2.1 έως και 2.4 του παρόντος άρθρου. Ειδικότερα στην Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 2.1 και στο σημείο iv.1 αυτής θα πρέπει να αναγράφεται ρητά ότι η προσφορά υποβάλλεται μέσω της συγκεκριμένης σύμπραξης και να ορίζεται το πρόσωπο που θα υπογράψει από κάθε Επιχείρηση το σχετικό Ιδιωτικό Συμφωνητικό ή τη Συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης.
- 2.5.2 Δήλωση των Επιχειρήσεων που μετέχουν στη σύμπραξη, με την οποία θα δηλώνεται ότι οι υπόψη Επιχειρήσεις σύστησαν την εν λόγω σύμπραξη για να αναλάβουν το αντικείμενο του διαγωνισμού μαζί και ότι ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. σχετικά με τη συμμετοχή τους στη διαδικασία και την εκτέλεση του αντικειμένου του διαγωνισμού, ενιαία, αδιαίρετα και σε ολόκληρο.



2.5.3 Το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό ή συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης, στο οποίο θα φαίνονται η έδρα, ο νόμιμος εκπρόσωπος και τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

### 3. Ο ΦΑΚΕΛΟΣ Β' θα περιέχει :

- 3.1 Τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Διαγωνιζόμενου των τριών τελευταίων ετών, εφόσον ο Διαγωνιζόμενος είναι Α.Ε ή Ε.Π.Ε.  
Εάν ο Διαγωνιζόμενος είναι Ατομική ή Προσωπική Εταιρεία, και μόνο στην περίπτωση που η τελευταία δεν έχει υποχρέωση από το Νόμο να συντάσσει ισολογισμούς, θα υποβληθεί Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα δηλώνεται η δραστηριότητα (τζίρος) και τα κέρδη/ζημιές του Διαγωνιζόμενου για το ίδιο πιο πάνω χρονικό διάστημα και για κάθε έτος χωριστά, συνοδευόμενη από τις δηλώσεις Ε3 των αντίστοιχων ετών.
- 3.2 Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ, από το οποίο να προκύπτει η εμπορική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, στο αντικείμενο της παρούσας, για την κάλυψη της απαίτησης της §1.2.1 του Άρθρου 3.
- 3.3 Κατάσταση παρόμοιων υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί/ παρέχονται εντός της τελευταίας πενταετίας, για την κάλυψη της απαιτούμενης εμπειρία της παραγράφου 1.2.2 του Άρθρου 3. Η εν λόγω Κατάσταση θα συνοδεύεται από αντίστοιχα αποδεικτικά έγγραφα εμπειρίας.
- 3.4 Τεχνική έκθεση του τρόπου παροχής των απαιτούμενων υπηρεσιών συντήρησης, απολύτως σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της παρούσας.

### 4. Ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ' (Οικονομική Προσφορά) θα πρέπει να έχει την εξής μορφή και περιεχόμενο:

Συμπληρωμένα το έντυπο «Τιμολόγιο Προσφοράς» και τον Πίνακα Κατανομής Τιμήματος σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης Επιχειρήσεων.

Η συμπλήρωση των εντύπων αυτών πρέπει απαραίτητα να γίνει με ευκρίνεια.

Προσφορές με συνολική τιμή υπερβαίνουσα τον προϋπολογισμό, απορρίπτονται.

Στις προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνονται οι τυχόν κρατήσεις υπέρ τρίτων ως και κάθε άλλη επιβάρυνση που ισχύει εκτός από τον αναλογούντα ΦΠΑ που θα βαρύνει τον ΑΔΜΗΕ.

Περιλαμβάνεται επίσης η μεταφορά και παράδοση των ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη ή που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.

Όλες οι τιμές θα είναι σε Ευρώ και πρέπει να είναι σαφείς και ορισμένες.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

## **Άρθρο 11** **Παραλαβή Αποσφράγιση**

### 1. **Παραλαβή προσφορών**

Η παραλαβή των Προσφορών θα γίνει στη συγκεκριμένη ημερομηνία, ώρα και τόπο από την Επιτροπή Αποσφράγισης που θα συστήσει η ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

Προσφορές που θα έχουν υποβληθεί, πριν από τη συγκεκριμένη ημερομηνία, στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας που ορίζεται στο Άρθρο 1 της «Πρόσκλησης σε Διαγωνισμό με Ανοικτή



Διαδικασία», θα φυλάσσονται στο αρμόδιο γραφείο της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., από όπου θα παραλαμβάνονται από την Επιτροπή και θα αποσφραγίζονται.

Προσφορές που θα αποστέλλονται ταχυδρομικά ή μέσω εταιριών διακίνησης εντύπων λαμβάνονται υπόψη εφόσον παραδοθούν μέχρι την πιο πάνω ημέρα και ώρα στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας που ορίζεται στο Άρθρο 1 της Πρόσκλησης, οι οποίες θα φυλάσσονται όπως και παραπάνω.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής, ουδεμία προσφορά θα γίνεται δεκτή.

## **2. Παρουσία εκπροσώπων διαγωνιζομένων σε αποσφράγιση των προσφορών**

Κατά τη διαδικασία των αποσφραγίσεων των προσφορών κάθε διαγωνιστικής φάσης, δύνανται να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των προσφερόντων, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση ΑΕ ή οι αντίκλητοί τους, εφόσον έχουν δηλωθεί, ή τρίτα ειδικά εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

Επισημαίνεται ότι για τρίτα πρόσωπα που δεν προκύπτει από τον φάκελο της προσφοράς ότι εκπροσωπούν την εταιρεία ή ότι είναι μέλη Διοικητικού Συμβουλίου ανώνυμης εταιρείας, θα πρέπει υποχρεωτικά να συμπεριληφθεί στον φάκελο της προσφοράς Πρακτικό του αρμοδίου οργάνου ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου εξουσιοδότηση, δια της οποίας εξουσιοδοτούνται τα τρίτα πρόσωπα να παρευρίσκονται κατά την αποσφράγιση των προσφορών. Επισημαίνεται ότι εφόσον για λογαριασμό κάποιου προσφέροντος παρίσταται πρόσωπο από τα ως άνω, δύναται να συνοδεύεται από τρίτα πρόσωπα που θα δηλώσει ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, προς διευκόλυνση του έργου του.

## **3. Αποσφράγιση προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων**

Η Επιτροπή Αποσφράγισης παραλαμβάνει τις προσφορές των προσφερόντων και καταγράφει την επωνυμία τους στο Πρακτικό Αποσφράγισης Προσφορών, κατά σειρά παράδοσης. Με την εκπνοή της ώρας λήξης παραλαβής προσφορών, η Επιτροπή παραλαμβάνει από το αρμόδιο γραφείο τις προσφορές που τυχόν έχουν κατατεθεί εκεί και καταγράφει στο Πρακτικό Αποσφράγισης τα ονόματα των αντίστοιχων προσφερόντων, οπότε και κηρύσσει περαιωμένη τη διαδικασία παραλαβής των προσφορών.

Στη συνέχεια η Επιτροπή :

- α. Αποσφραγίζει τους ΦΑΚΕΛΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ με τη σειρά με την οποία έχουν καταγραφεί οι προσφέροντες και πιστοποιεί την κατάρτισή της σε ΦΑΚΕΛΟΥΣ Α, Β και Γ. Εάν η προσφορά δεν περιλαμβάνει τρεις φακέλους, τότε η προσφορά δεν γίνεται αποδεκτή και επιστρέφεται, ως απαράδεκτη. Η Επιτροπή Αποσφράγισης μονογράφει τους φακέλους/συσκευασίες και ειδικότερα στο σφραγισμένο φάκελο Γ της προσφοράς στα σημεία σφραγίσματός του.
- β. Ανοίγει το φάκελο Α και ελέγχει αν τα σχετικά έγγραφα αναγράφονται και στον Πίνακα περιεχομένων που έχει συντάξει ο προσφέρων.
- γ. Ανακοινώνει τα βασικά στοιχεία αυτών στους παρευρισκόμενους καθώς και όποιο άλλο στοιχείο τυχόν ζητηθεί, εκτός αν ο προσφέρων του οποίου τα στοιχεία ζητούνται έχει χαρακτηρίσει στην προσφορά του τα εν λόγω στοιχεία ως «Εμπιστευτικά» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 6.1.1.3 του παρόντος τεύχους.
- δ. Επιδεικνύει κάθε μη χαρακτηρισθέν ως εμπιστευτικό έγγραφο ή στοιχείο προσφορών το οποίο τυχόν θα ζητηθεί.
- ε. Μονογράφει όλα τα έγγραφα και στοιχεία που υπάρχουν σε κάθε φάκελο.

Με την ολοκλήρωση της αποσφράγισης όλων των προσφορών, την ανακοίνωση των βασικών τους στοιχείων και την επίδειξη τυχόν ζητηθέντων εγγράφων των στοιχείων των προσφορών η



διαδικασία του ανοίγματος και της πρόσβασης των διαγωνιζομένων στα τυπικά στοιχεία των υπολοίπων προσφορών ολοκληρώνεται.

#### 4. Τυπική Αξιολόγηση προσφορών

4.1 Στο πλαίσιο της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών η Επιτροπή ελέγχει την ύπαρξη και την πληρότητα των απαιτούμενων από τη Διακήρυξη εγγυητικών επιστολών, των λοιπών υπευθύνων δηλώσεων, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.1 έως και 2.5 του παρόντος τεύχους. Επίσης η Επιτροπή ελέγχει εάν στο Φάκελο Α υπάρχουν τυχόν έγγραφα, πέραν των προβλεπόμενων στη Διακήρυξη, στα οποία τίθενται όροι και προϋποθέσεις που εμπίπτουν στο Άρθρο 7 παράγραφο 2 του παρόντος τεύχους.

4.2 Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η αρμόδια Επιτροπή μπορεί να καλεί τους προσφέροντες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 310 του ν. 4412/2016, να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή τα δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση υποβάλλεται χωρίς να έχει ζητηθεί από την ΑΔΜΗΕ ΑΕ δεν λαμβάνεται υπόψη.

**Στο πλαίσιο αυτό αποσαφηνίζεται ότι, προσφορές οι οποίες δεν θα περιλαμβάνουν στο Φάκελο Α Υπεύθυνες Δηλώσεις νομιμοποίησης, εκπροσώπησης και απόφασης συμμετοχής, αποδοχής όρων και ισχύος προσφορών και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού, θα απορρίπτονται.**

**Η υποβολή εκ των υστέρων των πιο πάνω στοιχείων με τυχόν ένσταση δεν είναι αποδεκτή.**

Η ΑΔΜΗΕ ΑΕ δύναται να κάνει δεκτές συμπληρώσεις ή/και διευκρινίσεις που υποβάλλονται, κατόπιν αιτήματός της, επί των παραπάνω υποβληθέντων μαζί με την προσφορά εγγράφων, εφόσον ο προσφέρων με τις συμπληρώσεις και διευκρινίσεις αυτές συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους και τις απαιτήσεις της διακήρυξης.

Η πιο πάνω διευκρίνιση ή η συμπλήρωση αφορά μόνο στις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση, όπως ιδίως παράλειψη μονογραφών, διακεκομμένη αρίθμηση, ελαττώματα συσκευασίας και σήμανσης του φακέλου και των υποφακέλων των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, λεκτικές και φραστικές αποκλίσεις των εγγράφων της προσφοράς από την ορολογία των εγγράφων της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, που δεν επιφέρουν έννομες συνέπειες ως προς το περιεχόμενό τους, ελλείψεις ως προς τα νομιμοποιητικά στοιχεία, πλημμελή σήμανση αντιγράφων που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) και μεταφράσεων και λοιπών πιστοποιητικών ή βεβαιώσεων, διαφοροποίηση της δομής των εγγράφων της προσφοράς από τα υποδείγματα που θεσπίζονται με το νόμο, τις κανονιστικές πράξεις ή τα έγγραφα της σύμβασης. Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση κατά το πρώτο εδάφιο δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση των όρων της διακήρυξης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.

Οι εκ των υστέρων σχετικές συμπληρώσεις / διευκρινίσεις δεν αναπληρώνουν τα βασικά στοιχεία αυτής, τα οποία είναι η εκδούσα αρχή, ο υπέρ του οποίου παρέχεται η εγγύηση, το ποσό, ο αριθμός της Εγγυητικής Επιστολής, τα στοιχεία του διαγωνισμού και η υπογραφή του εκδότη, που ο μετέχων οφείλει να υποβάλει με την προσφορά του.

4.3 Η Επιτροπή αφού λάβει υπόψη τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, αποφασίζει, στην ίδια ή σε επόμενη συνεδρίασή της, για όσες προσφορές θα πρέπει να αποκλεισθούν από την παρατέρα διαδικασία, λόγω μη ικανοποίησης των απαιτήσεων της Διακήρυξης ως προς την πληρότητα του Φακέλου Α και την επάρκεια των τυπικών και νομιμοποιητικών στοιχείων καθώς και ως προς την ύπαρξη εμπορικών αποκλίσεων.



- 4.4 Στη συνέχεια, η Επιτροπή ανακοινώνει στους προσφέροντες τα ονόματα αυτών που αποκλείστηκαν από την παραπέρα διαδικασία, καθώς και τους λόγους που αποκλείστηκε καθένας από αυτούς. Στους τυχόν απορριφθέντες η Επιτροπή αποστέλλει και εγγράφως τους λόγους απόρριψης. Η γνωστοποίηση αυτή, σύμφωνα με την παράγραφο 2.1 του άρθρου 300 του ν. 4412/2016, γίνεται το συντομότερο δυνατόν και σε κάθε περίπτωση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου.

## **5. Διαχείριση τυπικά απορριφθεισών προσφορών**

Κάθε προσφέρων που αποκλείστηκε από την Επιτροπή Αποσφράγισης, καλείται από την Υπηρεσία που διενεργεί τη Διαδικασία να παραλάβει, υπογράφοντας σχετικό έγγραφο, κλειστούς / σφραγισμένους όπως υποβλήθηκαν, το ΦΑΚΕΛΟ Β, το ΦΑΚΕΛΟ Γ της προσφοράς του. Η επιστροφή αυτή πραγματοποιείται μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση ενστάσεων και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων. Επίσης μπορεί τα στοιχεία αυτά να παραληφθούν από τον προσφέροντα και πριν από τη λήξη των προθεσμιών αυτών, εφόσον ο Προσφέρων δηλώσει εγγράφως στην Υπηρεσία που διενεργεί τη διαδικασία ότι παραιτείται από το δικαίωμα υποβολής ενστάσεων και εν γένει άσκησης ενδίκων βοηθημάτων. Σε αντίθετη περίπτωση οι ΦΑΚΕΛΟΙ Β και Γ θα επιστραφούν στον προσφέροντα μετά την έκδοση τυχόν απορριπτικής απόφασης επί των ενστάσεων/ενδίκων βοηθημάτων αυτού. Τα στοιχεία του ΦΑΚΕΛΟΥ Α, θα κρατηθούν από τη ΑΔΜΗΕ ΑΕ κατά την κρίση της.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων δεν προσέλθει εντός τριών (3) μηνών να παραλάβει την επιστρεφόμενη κατά τα ως άνω προσφορά του, η Υπηρεσία που διενεργεί τη διαδικασία δύναται να την καταστρέψει.

## **6. Αποσφράγιση Φακέλων Β΄ - τεχνικών προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων**

Μετά την απόφαση του ΑΔΜΗΕ επί τυχόν ενστάσεων των Διαγωνιζομένων, η Επιτροπή Αποσφράγισης σε δημόσια συνεδρίαση, ανακοινώνει τις προσφορές που μετά την ένσταση έγιναν τελικά αποδεκτές και στην συνέχεια:

- 6.1 Αποσφραγίζει, με την αρχική σειρά που έχουν καταγραφεί οι προσφέροντες, τους ΦΑΚΕΛΟΥΣ Β εκείνων που έγιναν αποδεκτοί.
- 6.2 Ελέγχει αν τα σχετικά έγγραφα αναγράφονται στον Πίνακα Περιεχομένων που έχει συντάξει ο Προσφέρων
- 6.3 Ανακοινώνει τα βασικά τεχνικά στοιχεία αυτών στους παρευρισκομένους εκτός αν ο προσφέρων του οποίου τα στοιχεία ζητούνται έχει χαρακτηρίσει στην Προσφορά του τα εν λόγω στοιχεία ως «Εμπιστευτικά» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 1.3 του άρθρου 10 του παρόντος Τεύχους.
- 6.4 Επιδεικνύει κάθε μη χαρακτηρισθέν ως εμπιστευτικό έγγραφο ή στοιχείο προσφορών το οποίο τυχόν θα ζητηθεί.
- 6.5 Μονογράφει όλα τα έγγραφα και στοιχεία που υπάρχουν σε κάθε φάκελο.

Με την ολοκλήρωση της αποσφράγισης όλων των προσφορών, την ανακοίνωση των βασικών τους στοιχείων και την επίδειξη τυχόν ζητηθέντων εγγράφων των στοιχείων των προσφορών η διαδικασία της αποσφράγισης και της πρόσβασης των διαγωνιζομένων στα τεχνικά στοιχεία των υπολοίπων προσφορών ολοκληρώνεται η διαδικασία αποσφράγισης των Φακέλων Β΄.



## Άρθρο 12 Αξιολόγηση Προσφορών

### **1. Τεχνική Αξιολόγηση - Έλεγχος συμμόρφωσης προσφορών με τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, τις τεχνικές απαιτήσεις και τους εν γένει εμπορικούς όρους της Διακήρυξης.**

Η αρμόδια Επιτροπή τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησης που θα οριστεί από τον ΑΔΜΗΕ, προβαίνει σε λεπτομερή έλεγχο και αξιολόγηση όλων των δικαιολογητικών και στοιχείων που περιέχονται στο ΦΑΚΕΛΟ Β, προκειμένου να διαπιστώσει αν η προσφορά του Διαγωνιζόμενου ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις της Διακήρυξης, όσον αφορά στη δυνατότητα του Διαγωνιζόμενου να παρέχει τις απαιτούμενες υπηρεσίες έντεχνα, έγκαιρα και άρτια.

Ειδικότερα:

- 1.1 Αξιολογούνται οι προϋποθέσεις χρηματοοικονομικής επάρκειας και τεχνικής επαγγελματικής ικανότητας για τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Τεύχους «Πρόσκληση - Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού». Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι απαιτήσεις, η τεχνική προσφορά του διαγωνιζόμενου κρίνεται ως τεχνικά μη αποδεκτή και δεν εξετάζεται περαιτέρω και τούτος αποκλείεται από την περαιτέρω διενέργεια του διαγωνισμού.
- 1.2 Ελέγχεται αν οι Προσφορές περιέχουν Αποκλίσεις από τους εμπορικούς όρους των Τευχών της Διακήρυξης, για όσα στοιχεία περιλαμβάνονται στο ΦΑΚΕΛΟ Β της Προσφοράς και σε περίπτωση διαπίστωσης αποκλίσεων τέτοιας φύσης, η προσφορά θα απορρίπτεται ως τεχνικά μη αποδεκτή.
- 1.3 Αξιολογούνται όλα τα υποβληθέντα τεχνικά στοιχεία για το έργο, ελέγχεται εάν υπάρχει πλήρης συμμόρφωση με τις τεχνικές απαιτήσεις της Διακήρυξης.
- 1.4 Εάν η Επιτροπή Αξιολόγησης διαπιστώσει την ύπαρξη τεχνικών αποκλίσεων στους Φακέλους Β των προσφορών ή/και διαφοροποιήσεων που προκύπτουν από σχόλια, διευκρινίσεις, παρατηρήσεις, αντιφατικά σημεία, όρους, προϋποθέσεις, κλπ., οι οποίες επηρεάζουν τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του έργου γενικότερα, την ασφάλεια, τη διαθεσιμότητα, την αξιοπιστία και τη διάρκεια ζωής του, τότε η προσφορά θα απορριφθεί, ως τεχνικά μη αποδεκτή.
- 1.5 Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού λάβει υπόψη της τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη και αξιολογήσει όλα τα υποβληθέντα στοιχεία των προσφορών, αποφασίζει για όσες προσφορές τυχόν θα πρέπει να απορριφθούν και περατώνοντας την Τεχνική Αξιολόγηση ανακοινώνει εγγράφως στον κάθε διαγωνιζόμενο το αποτέλεσμα της τεχνικής κρίσης που αφορά στη δική του προσφορά, πλήρως αιτιολογημένο, κάνοντας ταυτόχρονα και μνεία για το ποιοι διαγωνιζόμενοι έγιναν τεχνικά αποδεκτοί.
- 1.6 Οι διαγωνιζόμενοι, των οποίων απορρίπτονται οι προσφορές έχουν δικαίωμα ένστασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 13 της παρούσας.
- 1.7 Σε περίπτωση απόρριψης επιστρέφεται ο Φάκελος Γ, μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση ενστάσεων και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων ή σε περίπτωση που ασκηθούν, μετά την έκδοση οριστικής απόφασης επί των ενδίκων αυτών βοηθημάτων.

### **2. Επικοινωνία Επιτροπής με προσφέροντες**

Η Επιτροπή Αξιολόγησης προκειμένου να φέρει σε πέρας το έργο της, μπορεί να επικοινωνεί απευθείας με τους προσφέροντες, για την παροχή, εντός τακτής προθεσμίας, που η Επιτροπή θα



εκτιμά κατά περίπτωση και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης, αναγκαίων διευκρινίσεων επί των ήδη υποβληθέντων στοιχείων και εγγράφων και υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων τεκμηρίωσης, σχετικά με το τεχνικό μέρος της προσφοράς, υπό τον όρο ότι οι διευκρινίσεις αυτές δεν αλλοιώνουν τις συγκεκριμένες απαιτήσεις της Διακήρυξης και δεν αποτελούν σε καμία περίπτωση αντιπροσφορά.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση υποβάλλεται χωρίς να έχει ζητηθεί από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. δεν λαμβάνεται υπόψη.

Ειδικότερα:

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η Επιτροπή Αξιολόγησης μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 310 του Ν. 4412/2016, να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν το περιεχόμενο της τεχνικής προσφοράς που έχουν υποβάλει, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης.

Η υποβολή εκ των υστέρων των πιο πάνω στοιχείων με τυχόν ένσταση δεν είναι αποδεκτή.

**Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση κατά το πρώτο εδάφιο δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση των όρων της διακήρυξης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.**

### **3. Ανακοίνωση αποτελέσματος τεχνικής αξιολόγησης**

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού λάβει υπόψη της τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, αποφασίζει για όσες προσφορές τυχόν θα πρέπει να απορριφθούν και περατώνοντας την Τεχνική Αξιολόγηση στη συνέχεια ανακοινώνει εγγράφως στον κάθε προσφέροντα το αποτέλεσμα της τεχνικής κρίσης, που αφορά στη δική του προσφορά, πλήρως αιτιολογημένο. Στην ανακοίνωση γίνεται μνεία για το ποιοί Οικονομικοί Φορείς έγιναν τεχνικά αποδεκτοί.

Περαιτέρω, η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ενημερώνει, σύμφωνα με την παράγραφο 2.γ του άρθρου 300 του ν.4412/2016, όλους τους προσφέροντες για τους λόγους απόρριψης της προσφοράς, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από δέκα πέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία υποβολής του σχετικού αιτήματος.

Οι Προσφέροντες, των οποίων απορρίπτονται οι Προσφορές, έχουν δικαίωμα ένστασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 9 του παρόντος Τεύχους.

Σε περίπτωση απόρριψης επιστρέφεται ο Φάκελος Γ, μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση ένστασης και εν γένει ένδικων βοηθημάτων ή σε περίπτωση που ασκηθούν, μετά την έκδοση απόφασης επί των ενδίκων αυτών βοηθημάτων.

### **4. Αποσφράγιση - Αξιολόγηση Οικονομικών Προσφορών**

4.1 Μετά την εκδίκαση των τυχόν ενστάσεων ή την τεκμαιρόμενη απόρριψή τους για την Τεχνική Αξιολόγηση, η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης προσκαλεί εγγράφως τους προσφέροντες, που οι προσφορές τους έχουν γίνει τεχνικά αποδεκτές, να παραστούν στην αποσφράγιση του ΦΑΚΕΛΟΥ Γ' (Οικονομική Προσφορά), ορίζοντας την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο αποσφράγισης.

Ακολούθως, την καθορισμένη ημέρα, αποσφραγίζεται ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ' και μονογράφονται όλα τα έγγραφα και στοιχεία που υπάρχουν σ' αυτόν

4.2 Η Επιτροπή Αξιολόγησης ελέγχει καταρχήν αν οι Διαγωνιζόμενοι υπέβαλαν με το ΦΑΚΕΛΟ Γ' όλα τα έγγραφα και στοιχεία που απαιτούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του Άρθρου 10 του παρόντος Τεύχους και ο Πρόεδρος ανακοινώνει στους παρευρισκόμενους τα κύρια, κατά την κρίση της Επιτροπής Αξιολόγησης, οικονομικά στοιχεία των Προσφορών.

Μονογράφει όλα τα έγγραφα και στοιχεία που υπάρχουν σε κάθε φάκελο.



Με την ολοκλήρωση της αποσφράγισης όλων των οικονομικών προσφορών, την ανακοίνωση των βασικών τους στοιχείων και την επίδειξη τυχόν ζητηθέντων εγγράφων και στοιχείων των προσφορών η διαδικασία του ανοίγματος και της πρόσβασης των συμμετεχόντων στα οικονομικά στοιχεία των προσφορών των υπολοίπων διαγωνιζομένων ολοκληρώνεται.

- 4.3 Κατόπιν προβαίνει στην οικονομική αξιολόγηση των τυπικά και τεχνικά αποδεκτών προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή για το σύνολο του έργου, όπως προκύπτει από τα δηλωθέντα τιμήματα στους Πίνακες της Προσφοράς και συντάσσει τον Πίνακα μειοδοσίας.

### **Άρθρο 13** **Ενστάσεις Διαγωνιζομένων**

1. Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς δικαιούνται να προσβάλουν με ένσταση εκτελεστές πράξεις ή παραλείψεις της Εταιρείας που θεωρούν ότι θίγουν μη νόμιμα τα συμφέροντά τους. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Αποθηκών, Προμηθειών & Μεταφορών, οδός Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104 43 Αθήνα τηλ. 210-5192802, σε προθεσμία πέντε (5) ημερών που άρχεται από την επομένη της ημερομηνίας που η προσβαλλόμενη πράξη περιήλθε σε γνώση του ενιστάμενου.

Ειδικά για την άσκηση ένστασης κατά της Διακήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο πέντε (5) ημερών από τη δημοσίευση του Διαγωνισμού στον εθνικό τύπο ή/και στην επίσημη ιστοσελίδα του ΑΔΜΗΕ.

Η εκδίκαση των ενστάσεων γίνεται από αρμόδιο όργανο του ΑΔΜΗΕ τα οποία γνωστοποιούν εγγράφως στους οικείους ενιστάμενους τις αποφάσεις του.

2. Διαμαρτυρία οποιασδήποτε άλλης μορφής, σε οποιαδήποτε φάση του Διαγωνισμού, δεν αναστέλλει τη διαδικασία του αλλά τίθεται υπόψη μόνο στο εξουσιοδοτημένο όργανο που θα κατακυρώσει το Διαγωνισμό.

### **Άρθρο 14** **Αποδεικτικά νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού μειοδότη/των**

1. Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των προσφορών και τον καθορισμό της σειράς μειοδοσίας, συμπεριλαμβανομένων της ολοκλήρωσης της διαδικασίας κλήρωσης, σε περίπτωση πλειόνων μειοδοτών λόγω ισοτιμίας των προσφορών, καθώς και της εκδίκασης τυχόν ενστάσεων προσκαλείται ο προσφέρων για τον οποίο πρόκειται να προταθεί να γίνει κατακύρωση, εντός προθεσμίας κατά μέγιστο είκοσι (20) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση, που του/τους αποστέλλεται εγγράφως με τηλεομοιοτυπία (FAX) ή ηλεκτρονικά, να προσκομίσει τα αποδεικτικά της παραγράφου 2.3 του Άρθρου 6 του παρόντος Τεύχους.
2. Το δικαίωμα συμμετοχής και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής, όπως ορίστηκαν στο Άρθρο 3 του Τεύχους 1 «Πρόσκληση» της Διακήρυξης, κρίνονται κατά την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών συμμετοχής και κατά τη σύναψη της σύμβασης. Αν στις ειδικές διατάξεις που διέπουν την έκδοσή τους δεν προβλέπεται χρόνος ισχύος των δικαιολογητικών, θεωρούνται έγκυρα και ισχύοντα εφόσον φέρουν ημερομηνία έκδοσης εντός των έξι μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Οι ένορκες βεβαιώσεις που τυχόν προσκομίζονται για αναπλήρωση δικαιολογητικών πρέπει επίσης να φέρουν ημερομηνία εντός των έξι μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.



3. Τα υπόψη δικαιολογητικά θα κατατίθενται στο πρωτόκολλο της ΔΑΠΜ με διαβιβαστικό, στο οποίο θα αναφέρονται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα συνημμένα έγγραφα – δικαιολογητικά. Αυτά θα είναι τοποθετημένα μέσα σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται (εξωτερικά) ευκρινώς με κεφαλαία γράμματα:
  - α) Τα πλήρη στοιχεία του οικονομικού φορέα.
  - β) Η Περιγραφή «Δικαιολογητικά νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού».
  - γ) Ο αριθμός και η ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού
  - δ) Το αντικείμενο του Διαγωνισμού
4. Ακολούθως, η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής. Αν δεν προσκομισθούν δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν παρέχεται προθεσμία στο μειοδότη να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Ο ΑΔΜΗΕ δύναται να παρατείνει την ως άνω προθεσμία κατά μέγιστο άλλες δεκαπέντε (15) ημέρες, εφόσον αιτιολογείται αυτό επαρκώς.

Όταν ο μειοδότης προσκομίσει το σύνολο των αποδεικτικών στοιχείων, τότε παρέχεται η δυνατότητα στους λοιπούς συμμετέχοντες που υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές να ασκήσουν το δικαίωμα πρόσβασης σε αυτά.

Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος, μετά τη χορηγηθείσα παράταση, δεν υποβάλει εμπρόθεσμα όλα ή μέρος των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών ή αποδειχτεί κατά τη διαδικασία του ελέγχου, ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διενεργηθέντα διαγωνισμό, τεκμαίρεται ο αποκλεισμός του από την περαιτέρω διαδικασία και ζητείται από το συμμετέχοντα με την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει των ειδικών κριτηρίων της σύμβασης να προσκομίσει τα υπόψη δικαιολογητικά. Αν κανένας από τους συμμετέχοντες δεν υποβάλει - προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά κατακύρωσης, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.
4. Πριν από την κοινοποίηση στον υποψήφιο ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης αυτός προσκαλείται από τον ΑΔΜΗΕ και υποχρεούται να επικαιροποιήσει όσα εκ των δικαιολογητικών μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.4 του Άρθρου 10 του παρόντος Τεύχους έχει παρέλθει η ισχύς τους, καθώς και τις σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

#### **Άρθρο 15** **Κατακύρωση – Σύναψη Σύμβασης**

1. Η ανάθεση της σύμβασης αναγγέλλεται από τον ΑΔΜΗΕ στον Μειοδότη με αποστολή επιστολής ή τηλεομοιοτυπίας, ή ηλεκτρονικής επιστολής.
2. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με το άρθρο 16.
3. Η Σύμβαση καταρτίζεται σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης και την προσφορά του Αναδόχου, όπως αυτά τελικά διαμορφώθηκαν και εγκρίθηκαν από το αρμόδιο όργανο του ΑΔΜΗΕ.
4. Η καταγγελία ή η λύση των συμβάσεων γίνεται μετά από έγκριση του κατά περίπτωση αρμοδίου οργάνου του ΑΔΜΗΕ.



### **Άρθρο 16**

#### **Ματαίωση διαδικασίας, μερική ακύρωση και επανάληψη διαδικασίας, αναμόρφωση αποτελεσμάτων διαδικασίας**

1. Ο ΑΔΜΗΕ με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του, ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης:
  - α) εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας ή
  - β) στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.
2. Ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση του ΑΔΜΗΕ, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης,
  - β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον τον ΑΔΜΗΕ
  - γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης,
  - δ) αν η προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
  - ε) μεταβλήθηκαν οι ανάγκες της Εταιρείας
  - ζ) μεταβλήθηκαν οι συνθήκες με αποτέλεσμα αδυναμία υλοποίησης της κατακύρωσης (πχ αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών, αδυναμία υλοποίησης της κατακύρωσης (πχ αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών, αδυναμία χρηματοδότησης κλπ)
3. Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικά τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.
4. Όταν συντρέχουν οι λόγοι για τη ματαίωση της διαδικασίας που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2, ο ΑΔΜΗΕ ακυρώνει τη διαδικασία σύναψης σύμβασης για ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης ή, εφόσον οι λόγοι αυτοί συνδέονται με τμήμα της σύμβασης, για το εν λόγω τμήμα, εφόσον επιτρέπεται η κατάθεση τέτοιων προσφορών.
5. Σε καμία περίπτωση δεν δημιουργείται υποχρέωση καταβολής από τον ΑΔΜΗΕ στους Προσφέροντες οποιασδήποτε αποζημίωσης για δαπάνες ή για άλλες θετικές ή αποθετικές ζημιές που τυχόν υπέστησαν από τη συμμετοχή τους στη διαδικασία.

### **Άρθρο 17**

#### **Επιφυλάξεις και Δικαιώματα του ΑΔΜΗΕ.**

1. Η συμμετοχή στο Διαγωνισμό (υποβολή προσφοράς) ισοδυναμεί με ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων και όλων των τευχών του Διαγωνισμού, από τον διαγωνιζόμενο.
2. Ο ΑΔΜΗΕ δε θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει τους Διαγωνιζόμενους για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά που θα έχουν υποστεί για την προετοιμασία και υποβολή της προσφοράς τους, ιδιαίτερα στην περίπτωση που δε θα γίνει δεκτή η προσφορά τους ή αναβληθεί ή ματαιωθεί ο Διαγωνισμός σε οποιοδήποτε στάδιο και χρόνο και για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.



3. Η προσφορά των Διαγωνιζόμενων, η οποία υποβάλλεται με βάση τους όρους της Διακήρυξης, θεωρείται ως πρόταση προς τον ΑΔΜΗΕ και όχι ως αποδοχή πρότασής της.
4. Κάθε παράλειψη στην υποβολή της προσφοράς ή στην υπογραφή οποιουδήποτε εγγράφου, δε δίνει το δικαίωμα στο Διαγωνιζόμενο να την επικαλεστεί προκειμένου να τύχει εξαιρέσεως ή ελαττώσεως των υποχρεώσεών του



## ΤΕΥΧΟΣ 2

### ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΗ : ΔΑΠΜ – ...../2017

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ**

**ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 22 ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ (24) ΜΗΝΩΝ**

Στην Αθήνα σήμερα την ..... μεταξύ των συμβαλλομένων:

A) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.» (εφεξής καλούμενης «ΑΔΜΗΕ» ή «Εταιρεία») που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Δυρραχίου 89 & Κηφισού και εδώ εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΜΙΧΟ, Διευθυντή της Διεύθυνσης Συστημάτων και Υποδομών του ΑΔΜΗΕ, και

B) του δεύτερου των συμβαλλομένων Εταιρείας με την επωνυμία ..... με το διακριτικό τίτλο «.....» που εδρεύει στην οδό ....., Τ.Κ. ...., με ΑΦΜ:....., ΔΟΥ:..... και εκπροσωπείται νόμιμα από ....., και στο εξής θα αποκαλείται Ανάδοχος ή Πάροχος,

συμφωνήθηκε, συνομολογήθηκε και έγινε αμοιβαίως αποδεκτό, χωρίς καμία επιφύλαξη ότι αποδέχονται όλους τους όρους για την εκτέλεση των παρακάτω υπηρεσιών, που στο εξής θα καλούνται «Έργο», όπως διατυπώνονται στην παρούσα σύμβαση.

### Άρθρο 1

#### Τεύχη της Σύμβασης

1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο :
  1. Συμφωνητικό
  2. Τιμολόγιο Προσφοράς
  3. Ειδικό Όροι
  4. Τεχνική Περιγραφή
  5. Ασφαλίσεις
  6. Γενικοί Όροι
  7. Υποδείγματα
2. Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα Τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός απ' αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων Τευχών.
3. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι, η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για τις υπόψη υπηρεσίες και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και



συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δε θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δε θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.

Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση των υπηρεσιών πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.

4. Επίσης συμφωνείται ρητά ότι, όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε Τεύχους της Σύμβασης, θα γίνεται μόνο εγγράφως κατόπιν σχετικού αιτήματος.

## **Άρθρο 2** **Αντικείμενο της Σύμβασης**

1. Με τη Σύμβαση αυτή η Εταιρεία αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει υπηρεσίες συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης καθώς και οποιασδήποτε αναγκαίας βοήθειας για την αξιόπιστη λειτουργία των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπείου 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών (εφεξής Έργο).
2. Η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της προηγούμενης παραγράφου αναφέρεται στον εξοπλισμό και σε κάθε άλλο απαραίτητο υλικό που εξασφαλίζει την ασφαλή, αξιόπιστη και αδιάλειπτη λειτουργία των αναφερομένων συστημάτων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης.
3. Η συντήρηση των συστημάτων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης αποτελείται από την συντήρηση, την αποκατάσταση βλαβών και την τεχνική υποστήριξη που ο Ανάδοχος θα παρέχει στον ΑΔΜΗΕ.
4. Η παροχή των παραπάνω υπηρεσιών θα γίνεται σύμφωνα με τους όρους του Τεύχους 4 «Τεχνική Περιγραφή».

## **Άρθρο 3** **Συμβατικό Τίμημα**

1. Το Συμβατικό Τίμημα για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στο Άρθρο 2 του παρόντος Τεύχους, ανέρχεται σε ..... ΕΥΡΩ (€.....) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., με τον οποίο θα επιβαρύνεται ο ΑΔΜΗΕ και θα αποδίδεται από τον Ανάδοχο.
2. Στο συμβατικό τίμημα συμπεριλαμβάνονται όλοι οι αναλογούντες φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις, αμοιβές προσωπικού, εξοπλισμός, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα και όποια άλλη δαπάνη γενικότερα κρίνεται ως απαραίτητη για την υλοποίηση του Αντικειμένου της Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται ως άνω. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι κάθε δαπάνη ή αμοιβή που σχετίζεται άμεσα με την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης και αφορά, είτε τον ίδιο τον Ανάδοχο, είτε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε ασφαλιστικά ταμεία οποιασδήποτε φύσης, της ασφάλισης έναντι όλων των ατυχημάτων (προσωπικού, περιουσίας) ή υποχρεώσεις έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση της Σύμβασης ή εξ' αφορμής αυτών, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
3. Ο Ανάδοχος εγγυάται ρητά την ακρίβεια του υπολογισμού του κόστους εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, δεδομένου ότι για την κατάρτισή του έλαβε πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών, όλων των απαιτούμενων δαπανών και των πιθανών διακυμάνσεών τους, καθώς και οποιαδήποτε δυσχέρεια ενδεχομένως παρουσιαστεί κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.



4. Το πιο πάνω τμήμα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε καμία αναπροσαρμογή παραιτούμενου ρητά του Αναδόχου από τα δικαιώματα των Άρθρων 288 και 388 του Α.Κ.
5. Ρητά συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος δεν δύναται για οποιονδήποτε λόγο και αιτία να αρνηθεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του βάσει της Συμβάσεως, δηλώνει δε ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραιτείται από τυχόν σχετικά δικαιώματα του, συμπεριλαμβανομένων και αυτών των άρθρων 325 – 329 του Αστικού Κώδικα.

#### **Άρθρο 4** **Τρόπος Πληρωμής**

1. Με τις προϋποθέσεις του Άρθρου 14 "Τρόπος πληρωμής - Δικαιολογητικά" των Ειδικών Όρων οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνουν σε είκοσι τέσσερις (24) ισόποσες μηνιαίες δόσεις των ..... ευρώ (..... €), ξεκινώντας από την θέση σε ισχύ της σύμβασης, **ήτοι από .../...../2017.**
2. Η καταβολή του τιμήματος θα γίνεται εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που κατατέθηκαν τα τιμολόγια στον ΑΔΜΗΕ και αφού προηγουμένως βεβαιωθεί η παροχή των υπηρεσιών με την υπογραφή σχετικής Πιστοποίησης ικανοποιητικής εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης, εγκεκριμένη από την αρμόδια Διεύθυνση Συστημάτων και Υποδομών του ΑΔΜΗΕ. Εάν η τριακοστή (30) ημέρα δεν είναι εργάσιμη ημέρα, τότε η πληρωμή θα γίνει την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.
3. Τα τιμολόγια του Αναδόχου θα εκδίδονται την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μήνα και θα συνοδεύονται από κάθε άλλο έγγραφο που τυχόν απαιτείται σύμφωνα με το νόμο να υποβληθεί στον ΑΔΜΗΕ.
4. Οι πληρωμές θα πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

#### **Άρθρο 5** **Διάρκεια Ισχύος Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα**

Η διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι **από ../..../2017 έως και ../...../2019.**

#### **Άρθρο 6** **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της Εταιρείας που προκύπτουν από τη Σύμβαση, Σε περίπτωση οποιασδήποτε καθυστέρησης στην αποκατάσταση βλαβών, όπως αυτές καθορίζονται στο Άρθρο 2, παρ. 2 της παρούσας Σύμβασης, εκτός των καθυστερήσεων που οφείλονται σε λόγους ανωτέρας βίας ή σε υπαιτιότητα του ΑΔΜΗΕ, ο Ανάδοχος θα υπόκειται ανά ώρα καθυστέρησης σε Ποινική Ρήτρα που θα αντιστοιχεί στο δύο επί της εκατό (2%) της μηνιαίας αμοιβής που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση.  
Η ποινική αυτή ρήτρα θα υπολογίζεται για κάθε μήνα ξεχωριστά και θα παρακρατείται από την αντίστοιχη μηνιαία πληρωμή.  
Το συνολικό ποσό των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις που θα πληρώσει ο Ανάδοχος δεν μπορεί να υπερβεί για το έτος, τη μηνιαία αμοιβή που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση και συμψηφίζεται ή με την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ή παρακρατείται από οποιοδήποτε οφειλόμενο ποσό προς τον Ανάδοχο.
2. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας Σύμβασης από τον Ανάδοχο, αυτός υποχρεώνεται εκτός από την κατάπτωση υπέρ του ΑΔΜΗΕ της εγγυητικής επιστολής καλής



εκτέλεσης που έχει καταθέσει, να φέρει και την ευθύνη για τις θετικές ζημιές του ΑΔΜΗΕ που αποδεδειγμένα προέκυψαν από οποιαδήποτε αθέτηση και όπως ειδικότερα αναφέρεται στο Άρθρο 5 «Ευθύνη του Αναδόχου» των Ειδικών Όρων.

Συμφωνείται ρητά ότι η υπόψη ποινική ρήτρα θα καταπέσει ανεξάρτητα αν προκλήθηκε ή όχι ζημιά στον ΑΔΜΗΕ ο οποίος (ΑΔΜΗΕ) έχει το δικαίωμα να απαιτήσει σωρευτικά από τον Ανάδοχο την ποινική ρήτρα και την ικανοποίησή της για οποιαδήποτε θετική ζημιά που θα έχει υποστεί από τη μη καθώς πρέπει εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

Σε καμία περίπτωση το ποσό της ποινικής ρήτρας που καταβλήθηκε δεν θα συμψηφίζεται με το ποσό των θετικών ζημιών.

3. Οι ποινικές ρήτρες του παρόντος άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες.

### **Άρθρο 7** **Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης**

Για την καλή, πιστή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων και συμφωνιών της παρούσας σύμβασης και την εξασφάλιση της ικανοποίησης κάθε αξίωσης της ΑΔΜΗΕ κατ'αυτού από την τυχόν παράβαση των υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθ.

.....  
εγγυητική επιστολή, εκδοθείσα από ....., ποσού  
..... Ευρώ (€ .....) ίσου με το 5% του συνολικού συμβατικού τιμήματος.

Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί απόκως στον Ανάδοχο μετά τη λήξη της παρούσας σύμβασης, μετά από σχετική έγγραφη αίτησή του και μετά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων αυτού από την παρούσα σύμβαση και εφόσον δεν προέκυψε λόγος κατάπτωσης της εγγύησης υπέρ του ΑΔΜΗΕ για παράβαση των όρων της.

### **Άρθρο 8** **Καλή Πίστη**

Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να επιδεικνύουν καλή πίστη σε σχέση με τα εκατέρωθεν δικαιώματα που αποκτούν στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και να λαμβάνουν κάθε εύλογο μέτρο για να εξασφαλίσουν την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης.

### **Άρθρο 9** **Εμπιστευτικότητα Στοιχείων – Σύμβαση Εμπιστευτικότητας**

1. Εκτός εάν διαφορετικά επιτρέπεται με βάση την παρούσα Σύμβαση, κανείς από τους Συμβαλλομένους δεν επιτρέπεται να αποκαλύψει σε τρίτους το περιεχόμενο αυτής της Σύμβασης ή οποιεσδήποτε πληροφορίες, που παρέχονται από ή εξ ονόματος του άλλου μέρους, που πρέπει εύλογα να αντιμετωπιστούν ως εμπιστευτικές ή/και ιδιόκτητες.
2. Καθένας από τους Συμβαλλομένους μπορεί να χρησιμοποιήσει ηλεκτρονικά μέσα για να επικοινωνήσει ή να διαβιβάσει τις πληροφορίες και μία τέτοια χρήση δεν αποτελεί κάθε αυτή παραβίαση οποιασδήποτε υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος θα θεωρεί επαγγελματικό μυστικό και θα χειρίζεται με απόλυτα έμπιστο τρόπο όλες τις πληροφορίες, τα υλικά που θα δίνονται από την εργασία που θα εξελίσσεται για την εξυπηρέτηση των αναγκών της ανακοίνωσης.  
Ο Ανάδοχος και οι συνεργάτες του δεσμεύονται να σεβαστούν τον εμπιστευτικό χαρακτήρα πληροφοριών ή γεγονότων τα οποία έρχονται σε γνώση τους, στα πλαίσια της Σύμβασης.



4. Για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και για ένα έτος μετά την καθοιονδήποτε τρόπο λήξη της, τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιούν σε τρίτο μη εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, οποιαδήποτε πληροφορία ή θέμα της Επιχείρησης που σχετίζεται με τη Σύμβαση και την εκτέλεσή της και ειδικότερα ότι έχει σχέση με τα οικονομικά στοιχεία.

**Άρθρο 10**  
**Ισχύς της Σύμβασης**

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την .../.../2017 και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Εταιρεία και το άλλο ο Ανάδοχος.

**Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι**

**ΓΙΑ ΤΟΝ**  
**ΑΝΑΔΟΧΟ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ**  
**ΑΔΜΗΕ Α.Ε**



**ΤΕΥΧΟΣ 3**  
**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

<b>ΥΠΟΒΟΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΑΔΜΗΕ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΔΑΠΜ - 41729 ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ</b>		
<b>ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 22 ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ (24) ΜΗΝΩΝ</b>		
Όνομα/Επωνυμία συμμετέχοντος .....		
Πλήρης Επαγγελματική Διεύθυνση .....		
<p>Με την παρούσα προσφέρω ως μηνιαίο/ετήσιο τίμημα για την παροχή υπηρεσίας με αντικείμενο τη «Συντήρηση – Τεχνική Υποστήριξη - Αποκατάσταση Βλαβών των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπιού 22 στο Κρυονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας εικοσιτεσσάρων (24) μηνών», το κατωτέρω τίμημα. Το τίμημα είναι σταθερό, δεν αναπροσαρμόζεται και περιλαμβάνει όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις εκτός του ΦΠΑ που επιβαρύνει τον ΑΔΜΗΕ. (Το τίμημα για το χρονικό διάστημα των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών προκύπτει από το Μηνιαίο τίμημα πολλαπλασιαζόμενο Χ 24).</p>		
	<b>Αριθμητικώς*</b>	<b>Ολογράφως*</b>
<b>Προσφερόμενο Μηνιαίο Τίμημα (σε Ευρώ)</b>		
<b>Προσφερόμενο Συνολικό Τίμημα (σε Ευρώ) για τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες</b>		

\*Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ αριθμητικού και ολογράφως υπερισχύει το ολογράφως.

Έχω λάβει γνώση όλων των όρων του Διαγωνισμού και τους  
αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα.

Τόπος – Ημερομηνία

Υπογραφή Προσφέροντος ή Νόμιμου Εκπροσώπου αυτού & Σφραγίδα



## **ΤΕΥΧΟΣ 4**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Γενικά
  2. Περιγραφή Εγκαταστάσεων Ψύξης – Θέρμανσης, Ύδρευσης & Πυρόσβεσης
  3. Αντικείμενο του διαγωνισμού
  4. Τακτική – Προληπτική Συντήρηση
  5. Έκτακτη Συντήρηση – Αποκατάσταση Βλαβών
  6. Τεχνική Υποστήριξη
  7. Εξοπλισμός – Ανταλλακτικά
  8. Υλοποίηση
- Παράρτημα Α': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Μηνιαίας Προληπτικής Συντήρησης
- Παράρτημα Β': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Τριμηνιαίας Προληπτικής Συντήρησης
- Παράρτημα Γ': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Εξαμηνιαίας & Ετήσιας Προληπτικής Συντήρησης



## 1. Γενικά

Ο ΑΔΜΗΕ διενεργεί πρόχειρο διαγωνισμό για την παροχή υπηρεσιών προληπτικής συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπείου 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών.

Στις κτιριακές εγκαταστάσεις του ΕΚΕΕ είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν αδιάλειπτα, συστήματα ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης, από το 1993 έως και σήμερα.

Η παροχή υπηρεσιών προληπτικής συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης αφορά, την ομαλή λειτουργία των ανωτέρω συστημάτων στις κτιριακές εγκαταστάσεις του ΕΚΕΕ.

## 2. Περιγραφή Εγκαταστάσεων Ψύξης – Θέρμανσης, Ύδρευσης & Πυρόσβεσης

Στις κτιριακές εγκαταστάσεις του ΕΚΕΕ, είναι εγκατεστημένος ο παρακάτω εξοπλισμός συστημάτων ψύξης, θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης :

1. Λεβητοστάσιο που περιλαμβάνει:
  - Δύο (2) λέβητες παραγωγής θερμού νερού μετά των καυστήρων
  - Αντλίες κυκλοφορίας θερμού και ψυχρού νερού
  - Ηλεκτρικός πίνακας των ανωτέρω
  - Όργανα προστασίας, ρύθμισης και ελέγχου
2. Μηχανοστάσιο Πυρόσβεσης που περιλαμβάνει:
  - Τρεις (3) αντλίες ηλεκτροκίνητες
  - Μία (1) αντλία πετρελαιοκίνητη
  - Ηλεκτρικό πίνακα κινήσεως
  - Δεκαεπτά (17) βάνες των συλλεκτών (collector) δικτύου πυρόσβεσης
3. Χώρος Πιεστικού που περιλαμβάνει:
  - Δύο (2) αντλίες ηλεκτροκίνητες
  - Ένα (1) κομπρεσέρ πεπιεσμένου αέρα
  - Δύο (2) δεξαμενές νερού
4. Κλιματιστικές μονάδες INTERKLIIMA:
  - Τρεις (3) μονάδες που βρίσκονται στο υπόγειο χώρο του Μηχανοστασίου Κλιματισμού
  - Μία (1) μονάδα στον 1ο όροφο
  - Ηλεκτρικός πίνακας
5. Κλιματιστικές μονάδες FAN COIL της INTERKLIIMA:  
Πενήντα επτά (57) συσκευές εγκαταστημένες στα Γραφεία του κτιριακού συγκροτήματος.
6. Ψύκτης YORK που βρίσκεται στο ΔΩΜΑ του κτιρίου ΚΕΕ (εκτός του ηλεκτρονικού πίνακα ελέγχου του ψύκτη σε περίπτωση που απαιτείται η επέμβαση της εταιρείας YORK).
7. Αντλίες όμβριων και λυμάτων
8. Στις υποχρεώσεις του Συντηρητή περιλαμβάνονται και οι εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών στις εσωτερικές υδραυλικές και αποχετευτικές εγκαταστάσεις του κτιριακού συγκροτήματος.



### 3. Αντικείμενο & Προϋποθέσεις διαγωνισμού

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι:

- η ανάληψη της υποχρέωσης από τον Ανάδοχο της παροχής υπηρεσιών προληπτικής συντήρησης, αποκατάστασης βλαβών και υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπιοῦ 22 στο Κρουονέρι Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών,
- η παροχή οποιασδήποτε αναγκαίας βοήθειας από τον Ανάδοχο για την αξιόπιστη και αδιάλειπτη λειτουργία του συνολικού εγκατεστημένου εξοπλισμού των εγκαταστάσεων και κάθε άλλου απαραίτητου υλικού και
- η λήψη όλων απαραίτητων μέτρων, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων.

Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα πρέπει να εκτελούνται με τέτοιο τρόπο, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί, τόσο η ασφάλεια του προσωπικού, όσο και η ασφάλεια των εγκαταστάσεων.

Για τον παραπάνω λόγο οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν αποδεικτικά έγγραφα τα οποία θα ικανοποιούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- καταστάσεις με υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί / παρέχονται από το διαγωνιζόμενο και αφορούν αντιστοίχου μεγέθους εγκαταστάσεις ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης, εντός της τελευταίας πενταετίας και στις οποίες θα πρέπει να αναφέρονται, ο πελάτης, ο τόπος παροχής υπηρεσιών, τηλέφωνο επικοινωνίας και το μέγεθος των εγκαταστάσεων, καθώς και
- συστατικές επιστολές των ιδίων πελατών για την άρτια εκτέλεση και παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.

### 4. Τακτική – Προληπτική Συντήρηση

Η τακτική – προληπτική συντήρηση θα εκτελείται και θα περιλαμβάνει όλες τις εργασίες που αναφέρονται στα Παραρτήματα Α', Β' και Γ': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Συντήρησης, σε περίπτωση που ο κατασκευαστής του εξοπλισμού ή του λογισμικού προτείνει τη συντήρηση σε μικρότερο χρονικό διάστημα από αυτό που αναφέρεται στο πρόγραμμα συντήρησης των Παραρτημάτων, τότε θα ακολουθείται το προβλεπόμενο από τον κατασκευαστή πρόγραμμα.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει εξειδικευμένο και έμπειρο συνεργείο με τον αντίστοιχο εξοπλισμό, το οποίο θα εκτελεί τις απαραίτητες εξειδικευμένες εργασίες προληπτικής συντήρησης και οτιδήποτε άλλο είναι απαραίτητο για την διατήρηση της άριστης λειτουργικής κατάστασης των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας (EKKE) στο Κρουονέρι, Αττικής. Κάθε άλλη παρέμβαση ή έλεγχος που απαιτείται κατά την κρίση του Αναδόχου για τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των συστημάτων θα προγραμματίζεται και στη συνέχεια θα εκτελείται σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΑΔΜΗΕ.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρακολουθεί την αξιόπιστη λειτουργία των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης και να πραγματοποιεί κάθε αναγκαία εργασία με τη σύμφωνη γνώμη του ΑΔΜΗΕ για την αποκατάσταση της απόδοσης ή την επαναφορά των εγκαταστάσεων εντός των προδιαγεγραμμένων λειτουργικών ορίων.

Τέλος, επισημαίνεται ότι οι εργασίες κατά τη διάρκεια της συντήρησης θα πραγματοποιούνται από τεχνικούς του Αναδόχου με την αρωγή του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

### 5. Έκτακτη Συντήρηση – Αποκατάσταση Βλαβών

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί βλάβη ή δυσλειτουργία στις εγκαταστάσεις ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης, ο Ανάδοχος ειδοποιείται από το προσωπικό του ΑΔΜΗΕ καθ' όλη τη διάρκεια του 24ώρου, όλες τις ημέρες του έτους. Το προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται να παρουσιαστεί στις εγκαταστάσεις του ΑΔΜΗΕ εντός εικοσιτεσσάρων (24) ωρών από την αναγγελία της βλάβης, έτσι ώστε να δρομολογηθεί η αποκατάσταση της βλάβης.

Ο χρόνος αποκατάστασης της βλάβης δεν θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος των εικοσιτεσσάρων (24) ωρών, εφόσον δεν απαιτούνται για την επίλυση της χρονοβόρες / εξειδικευμένες εργασίες ή υλικά.



## **6. Τεχνική Υποστήριξη**

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται να παρέχει οποιαδήποτε αναγκαία τεχνική βοήθεια για την ασφαλή, αξιόπιστη και αδιάλειπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας (ΕΚΕΕ) στο Κρυονέρι.

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται να οργανώσει ομάδα με εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό για την τεχνική υποστήριξη των συστημάτων. Ο Ανάδοχος θα γνωστοποιήσει ονόματα, διευθύνσεις, ηλεκτρονικές διευθύνσεις (email), τηλέφωνα, fax και οποιαδήποτε άλλη πληροφορία απαιτείται για την επικοινωνία του ΑΔΜΗΕ με το προσωπικό αυτό καθώς επίσης και το αντικείμενο αρμοδιότητας του καθενός. Η οργάνωση της ομάδας αυτής θα πρέπει να είναι κατάλληλη ώστε να υποστηρίζει την ταχεία ενημέρωση, κινητοποίηση και συντονισμό ενεργειών του πλέον κατάλληλου προσωπικού για την αποκατάσταση κάθε βλάβης στο συντομότερο χρόνο.

## **7. Εξοπλισμός – Ανταλλακτικά**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει με δικές του δαπάνες, όλα τα άλλα υλικά και εργαλεία, που απαιτούνται για τις εργασίες προληπτικής συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας (ΕΚΕΕ) στο Κρυονέρι, Αττικής, χωρίς καμία πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τον ΑΔΜΗΕ.

Υλικά συντήρησης όπως γράσο, λάδι λίπανσης, μίνιο, υγρά χημικού καθαρισμού, σαλαμάστρα και λοιπά υλικά συντήρησης βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Υλικά όπως λάδι λίπανσης συμπιεστού, ψυκτικό υγρό, φίλτρα αφύγρανσης ψυκτικού υγρού, ανταλλακτικά διάφορα, περιελίξεις κλπ που κάθε φορά θα απαιτούνται για τις εργασίες αποκατάστασης βλαβών βαρύνουν τον ΑΔΜΗΕ.

Η χρέωση των υλικών αυτών θα γίνεται επιπλέον κατά περίπτωση.

Επίσης το τίμημα της εργασίας για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης ή βλαβών σε οποιαδήποτε από τις παραπάνω εγκαταστάσεις θα υπάρχει επιπλέον χρέωση για την εργασία αυτή.

Σε περιπτώσεις:

- Βλάβης των εγκαταστάσεων οφειλόμενης σε επέμβαση τρίτου χωρίς την έγκριση του αναδόχου,
- Μεταφοράς των εγκαταστάσεων σε άλλο χώρο των κτιριακών εγκαταστάσεων,
- Ανάγκη αντικατάστασης που έχει προέλθει από απρόβλεπτους ή εξωγενείς παράγοντες όπως πλημμύρες, κεραυνούς, σεισμούς, πυρκαγιά, βανδαλισμούς κλπ, είτε σε ειδικές περιπτώσεις που συντρέχουν λόγοι γήρανσης του εξοπλισμού κλπ,

Θα απαιτηθεί συνεργασία και έγκριση της δαπάνης από πλευράς του ΑΔΜΗΕ για την επίλυση του θέματος.

## **8. Υλοποίηση**

Η υλοποίηση του αντικειμένου του παρόντος διαγωνισμού από τον ανάδοχο θα γίνει με όλους τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής από εξειδικευμένο και άρτια καταρτισμένο προσωπικό για το σύνολο των ζητούμενων εργασιών και υλικών και θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλή εργασία του προσωπικού του Αναδόχου.



### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Μηνιαίας Προληπτικής Συντήρησης

A/A	ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΕΣ	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΣΤΥΠΙΟΘΛΗΠΤΟΥ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΘΟΥΛΕΜΑΝ ΡΟΥΛΕΜΑΝ	√
3	ΑΜΠΕΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ	√
A/A	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΕΛΕΓΧΟΣ ΘΕΡΜΙΚΩΝ ΡΕΛΕ	√
2	ΣΥΣΦΙΞΗ ΚΑΛΩΔΙΩΝ	√
3	ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΟΔΙΑΚΟΠΤΩΝ	√
A/A	ΑΝΤΛΙΕΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΥΠΙΟΘΛΗΠΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΑΛΑΜΑΣΤΡΑΣ ΕΑΝ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΟΥΛΕΜΑΝ ΑΝΤΛΙΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ	√
3	ΒΑΦΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΕΑΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	√
4	ΠΛΗΡΩΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΥΣΙΜΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	√
5	ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ, ΜΙΖΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	√
6	ΑΜΠΕΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ, ΣΥΣΦΙΞΗ ΚΑΛΩΔΙΩΝ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΕΛΕ, ΘΕΡΜΙΚΩΝ, ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ, ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ	√
A/A	ΑΝΤΛΙΕΣ ΠΙΕΣΤΙΚΟΥ	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΥΠΙΟΘΛΗΠΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΑΛΑΜΑΣΤΡΑΣ ΕΑΝ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΟΥΛΕΜΑΝ ΑΝΤΛΙΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ	√
3	ΒΑΦΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΕΑΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	√
4	ΑΜΠΕΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ, ΣΥΣΦΙΞΗ ΚΑΛΩΔΙΩΝ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΕΛΕ, ΘΕΡΜΙΚΩΝ, ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ, ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ	√
5	ΕΛΕΓΧΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΜΠΡΕΣΕΡ ΑΕΡΟΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΝ	√
A/A	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΙΝΤΕΡΚΛΙΜΑ	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΦΙΛΤΡΩΝ ΑΕΡΟΣ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΙΜΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΤΑΝΙΣΗΣ ΑΥΤΩΝ	√
3	ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΟΥΛΕΜΑΝ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ, ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΩΝ	√
4	ΕΛΕΓΧΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΡΙΟΔΩΝ ΒΑΝΩΝ	√
5	ΕΛΕΓΧΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ ΤΑΜΠΕΡ	√
6	ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΜΠΕΚ ΥΓΡΑΝΤΗΡΩΝ	√
7	ΑΜΠΕΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ, ΣΥΣΦΙΞΗ ΚΑΛΩΔΙΩΝ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΕΛΕ, ΘΕΡΜΙΚΩΝ, ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ, ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ	√
A/A	ΨΥΚΤΗΣ YORK (ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΑΪΟ ΕΩΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟ)	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΙΕΣΕΩΝ ΧΑΜΗΛΗΣ-ΥΨΗΛΗΣ ΚΑΙ ΕΛΑΙΟΥ ΛΙΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΗΣ ΕΛΑΙΟΥ ΛΙΠΑΝΣΗΣ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΕΑΝ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ	√
3	ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΙΛΤΡΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΥΓΡΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΑΝ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ	√
4	ΕΛΕΓΧΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΩΝ ΣΥΜΠΥΚΝΩΣΗΣ	√
5	ΕΛΕΓΧΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΦΟΡΤΙΣΗΣ ΣΥΜΠΙΕΣΤΗ	√
6	ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ (ΘΕΡΜΟΣΤΑΤΕΣ, ΠΙΕΣΟΣΤΑΤΕΣ, ΔΙΑΚΟΠΤΗ ΡΟΗΣ ΥΔΑΤΟΣ ΚΛΠ)	√

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Τριμηνιαίας Προληπτικής Συντήρησης

A/A	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΙΝΤΕΡΚΛΙΜΑ	ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΛΕΚΑΝΗΣ ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΡΟΥΛΕΜΑΝ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΩΝ	√
A/A	ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (FAN COIL)	ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΦΙΛΤΡΩΝ ΑΕΡΟΣ	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΓΑΝΩΝ (ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ, ΘΕΡΜΟΣΤΑΤΗΣ, ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ ΧΕΙΜΩΝΑ-ΘΕΡΟΥΣ ΚΛΠ)	√

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ': Πίνακας Εργασιών – Πρόγραμμα Εξαμηνιαίας & Ετήσιας Προληπτικής Συντήρησης

A/A	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΛΕΒΗΤΩΝ & ΚΑΠΝΟΔΟΧΩΝ	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΟΣ & ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΜΠΕΚ, ΑΚΙΔΩΝ, ΦΙΛΤΡΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ, ΑΝΤΛΙΑΣ & ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ, ΠΤΕΡΩΤΗΣ (ΜΑΪΟ Ή ΙΟΥΝΙΟ)	√
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΘΕΡΜΟΣΤΑΤΩΝ, ΜΑΝΟΜΕΤΡΩΝ, ΘΕΡΜΟΜΕΤΡΩΝ (ΜΑΪΟ Ή ΙΟΥΝΙΟ)	√
A/A	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΙΝΤΕΡΚΛΙΜΑ	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΟΣ & ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ)	√



<b>A/A</b>	<b>ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (FAN COIL)</b>	<b>ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΟΣ &amp; ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ</b>
1	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΤΕΡΩΤΩΝ (ΕΤΗΣΙΑ)	√
2	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΛΕΚΑΝΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΑΤΩΝ (ΕΤΗΣΙΑ)	√
<b>A/A</b>	<b>ΨΥΚΤΗΣ YORK</b>	<b>ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΟΣ &amp; ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ</b>
1	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΛΑΙΟΥ ΛΙΠΑΝΣΗΣ ΣΥΜΠΙΕΣΤΗ (ΑΠΡΙΛΙΟ Ή ΜΑΪΟ)	√
2	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΜΕ ΧΗΜΙΚΑ ΥΓΡΑ ΣΥΜΠΥΚΝΩΤΩΝ (ΑΠΡΙΛΙΟ Ή ΜΑΪΟ)	√



## **ΤΕΥΧΟΣ 5**

### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **Άρθρο 1**

#### **Σχέσεις μεταξύ των Συμβαλλομένων**

Κανένας όρος της παρούσας δεν μπορεί να ερμηνευτεί ως ιδρύων σχέση προστήσαντος και προστηθέντος ή εντολέα και εντολοδόχου μεταξύ του Πελάτη και του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος έχει τον πλήρη έλεγχο του Προσωπικού, που εκτελεί τις Υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και φέρει πλήρη ευθύνη για τις Υπηρεσίες που εκτελούνται από αυτό ή για λογαριασμό του.

#### **Άρθρο 2**

#### **Γλώσσα**

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε στην Ελληνική γλώσσα, η οποία είναι δεσμευτική και καθοριστική για όλα τα θέματα που συνδέονται με το νόημα ή την ερμηνεία της παρούσας Σύμβασης. Όλες οι εκθέσεις που συνδέονται με την παρούσα σύμβαση συντάσσονται και/ή παρέχονται στην Ελληνική Γλώσσα. Όλα τα κείμενα που προέρχονται από το Ελληνικό νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο, καθώς και κάθε άλλο κείμενο που υπάρχει μόνο στην ελληνική γλώσσα και απαιτείται για την εκτέλεση του αντικείμενου του έργου της παρούσας σύμβασης, παρέχονται από τον ΑΔΜΗΕ στον Ανάδοχο στην ελληνική γλώσσα.

#### **Άρθρο 3**

#### **Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις υποχρεώσεις του με τη δέουσα επιμέλεια και αποτελεσματικότητα, σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές επαγγελματικές τεχνικές και πρακτικές, τηρώντας υγιείς πρακτικές διαχείρισης και χρησιμοποιώντας ασφαλείς μεθόδους.

#### **Άρθρο 4**

#### **Παροχή Βοήθειας/Υποχρεώσεις του Πελάτη**

Ο Πελάτης παρέχει στον Ανάδοχο κάθε εύλογη βοήθεια που απαιτείται.

Ο Πελάτης παρέχει στον Ανάδοχο όλα τα δεδομένα που αφορούν την Υπηρεσία.

#### **Άρθρο 5**

#### **Εκχώρηση**

1. Απαγορεύεται, είναι άκυρη και χωρίς νομικό αποτέλεσμα για την Εταιρεία, η μεταβίβαση ή η εκχώρηση, από τον Ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε απαίτησης ή δικαιώματος ή αγωγής που μπορεί να έχει κατά της Εταιρείας και προκύπτει από τη Σύμβαση ή σε σχέση με αυτή, εάν γίνει χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση του ΑΔΜΗΕ.
2. Με την έγκρισή της, η Εταιρεία μπορεί να καθορίζει την έκταση και τις προϋποθέσεις της εκχώρησης.



## **Άρθρο 6** **Καλή Πίστη**

Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να επιδεικνύουν καλή πίστη σε σχέση με τα εκατέρωθεν δικαιώματα που αποκτούν στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και να λαμβάνουν κάθε εύλογο μέτρο για να εξασφαλίσουν την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης.

## **Άρθρο 7** **Λειτουργίας της Σύμβασης**

Οι Συμβαλλόμενοι αναγνωρίζουν ότι δεν είναι δυνατόν να προβλέψουν με την παρούσα κάθε ενδεχόμενο που μπορεί να προκύψει κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και συμφωνούν ότι η πρόθεσή τους είναι η δίκαιη λειτουργία της Σύμβασης μεταξύ τους, χωρίς να βλάπτονται τα συμφέροντα του κάθε συμβαλλόμενου και ότι, εάν κατά τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης, ο ένας συμβαλλόμενος κρίνει ότι η Σύμβαση δεν λειτουργεί δίκαια, τα Μέρη καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια να συμφωνήσουν ως προς τις ενέργειες που απαιτούνται για να εξαλειφθούν τα αίτια αυτής της κατάστασης.

Τα Μέρη συμφωνούν ρητά με την παρούσα ότι η Σύμβαση, αποτελεί τη μοναδική συμφωνία μεταξύ τους για το αντικείμενο του Έργου και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν αντάλλαξαν προηγουμένως μεταξύ τους καθώς και κάθε τυχόν προηγούμενες συζητήσεις ή συμφωνίες οποιασδήποτε μορφής και φύσης, προφορικές ή σιωπηρές, που δεν έχουν συμπεριληφθεί στην παρούσα σύμβαση, θεωρούνται άκυρες και ανίσχυρες και δεν δεσμεύουν τα μέρη ούτε λαμβάνονται υπόψη με οποιονδήποτε τρόπο για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης.

Κάθε πράξη ή δραστηριότητα ή επιχείρηση του Αναδόχου, που απαιτείται για την ολοκλήρωση του Έργου πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης ακόμη και αν αυτό δεν ορίζεται ρητά στη Σύμβαση.

Συμφωνείται επίσης ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι ουσιώδεις και ότι τυχόν μελλοντικές τροποποιήσεις οποιουδήποτε εκ των εγγράφων της Σύμβασης γίνονται εγγράφως (με Συμπληρώματα, Συμφωνίες Τροποποίησης κλπ).

## **Άρθρο 8** **Εμπιστευτικότητα**

Εκτός εάν διαφορετικά επιτρέπεται με βάση την παρούσα Σύμβαση, κανείς από τους Συμβαλλομένους δεν επιτρέπεται να αποκαλύψει σε τρίτους το περιεχόμενο αυτής της Σύμβασης ή οποιασδήποτε εμπιστευτικές πληροφορίες, που παρέχονται από ή εξ ονόματος του άλλου μέρους.

Καθένας από τους Συμβαλλομένους μπορεί να χρησιμοποιήσει ηλεκτρονικά μέσα για να επικοινωνήσει ή να διαβιβάσει τις πληροφορίες και μία τέτοια χρήση δεν αποτελεί κάθε αυτή παραβίαση οποιωνδήποτε υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

## **Άρθρο 9** **Προσωπικό του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και



είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με την Παροχή Υπηρεσιών.

2. Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικείμενου της Σύμβασης ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και άρτια αποπεράτωση της παροχής υπηρεσιών.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Εταιρεία, κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολεί (αριθμός, ειδικότητα) καθώς και κάθε πληροφορία που κρίνει απαραίτητη η Εταιρεία για το προσωπικό αυτό. Οφείλει δε να πληροφορεί την Εταιρεία προκαταβολικά για οποιαδήποτε ουσιαστική αυξομείωση του αριθμού του προσωπικού του καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Εταιρεία, 45 ημέρες πριν από την άφιξη αλλοδαπού προσωπικού του στη Ελλάδα, έγγραφα στοιχεία με τα οποία αποδεικνύεται η καταλληλότητα (εκπαίδευση, προσόντα) του προσωπικού αυτού που αποστέλλεται στην Ελλάδα για τις ανάγκες της Σύμβασης, όπως και κάθε άλλο στοιχείο που θεωρείται αναγκαίο για να υποστηριχθεί από την Εταιρεία η έκδοση από τις αρμόδιες Ελληνικές Αρχές των αναγκαίων αδειών εργασίας, θεωρήσεων διαβατηρίων κλπ.  
Τυχόν δαπάνες για τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.
5. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του (Έλληνα ή αλλοδαπού) που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δεν μπορεί να το ξαναχρησιμοποιήσει στο Έργο χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Εταιρείας.
6. Στην περίπτωση που αποσύρεται ή απομακρύνεται από το εργοτάξιο ένα μέλος του προσωπικού του Αναδόχου που εκτελεί εξειδικευμένη εργασία, ο Ανάδοχος δε δύναται να επικαλεσθεί την απομάκρυνση αυτή ως λόγο καθυστέρησης για την εκτέλεση της Σύμβασης.

#### **Άρθρο 10**

#### **Νυχτερινή, Υπερωριακή Εργασία- Εργασία τις Αργίες και Εορτές**

1. Επιτρέπεται η εκτέλεση από τον Ανάδοχο νυχτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, σύμφωνα με όσα ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους, εκτός αν υπάρχει ρητή απαγορευτική εντολή της Εταιρείας.  
Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος δε δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται όμως να τηρεί όλους τους Νόμους και Κανονισμούς που αφορούν σε τέτοιες εργασίες.
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία γραπτά, πριν από 24 τουλάχιστον ώρες, την πρόθεσή του να εκτελέσει εργασία νυχτερινή, υπερωριακή ή κατά τις αργίες και εορτές.
3. Εάν είναι αναγκαία, κατά την κρίση της Εταιρείας, η νυχτερινή ή υπερωριακή εργασία ή η εκτέλεση εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από σχετική εντολή, να την πραγματοποιεί χωρίς αντίρρηση και χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.



## **Άρθρο 11** **Ευθύνη**

Ο Ανάδοχος ευθύνεται για κάθε απώλεια ή ζημία που αποδεικνύεται ότι προκλήθηκε από υπαιτιότητά του.

Η ευθύνη του περιορίζεται στην αποκατάσταση της άμεσης απώλειας ή ζημίας που προκλήθηκε και μέχρι το ποσόν του τιμήματος της Σύμβασης. Ωστόσο, σε περίπτωση σκόπιμης πρόκλησης ζημίας, ο Ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα.

Αποκλείεται κάθε αξίωση του Αναδόχου για αποζημίωση ανεξάρτητα από τη νομική βάση της.

## **Άρθρο 12** **Παρατήσεις και Εγκρίσεις**

1. Σε περίπτωση που η Εταιρεία επιλέξει να παραιτηθεί από οποιαδήποτε δικαιώματά της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με τον έλεγχο του αντικειμένου της Σύμβασης ή στην περίπτωση που η Εταιρεία εγκρίνει οποιοδήποτε έγγραφο ή ενέργεια του Αναδόχου, η παραίτηση αυτή από δικαίωμα ή η παροχή έγκρισης κατ' ουδέν τρόπο απαλλάσσει τον Ανάδοχο των ευθυνών του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.
2. Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα όλων των κατά τα Άρθρα 325-329, 695 και 1106 του Αστικού Κώδικα δικαιωμάτων του.  
Επίσης παραιτείται εκτός των ανωτέρω διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του άρθρου 388 του Αστικού Κώδικα ή/και των δικαιωμάτων του που απορρέουν από οποιοδήποτε άλλο Νόμο, διάταξη κλπ που είναι σε ισχύ ή θα ισχύσει στο μέλλον και αφορούν σε αναθεώρηση ή/και αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, έναντι του οποίου αυτός ανέλαβε την εκτέλεση της Σύμβασης και τούτο ανεξάρτητα οποιωνδήποτε τυχόν μεταβολών συνθηκών, σε σχέση ιδίως με τις συνθήκες παροχής Υπηρεσίας, όπως αυτές προσδιορίζονται από τα συμβατικά τεύχη, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, δοθέντος ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των εν λόγω συνθηκών τον θεωρεί ο Ανάδοχος ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

## **Άρθρο 13** **Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές**

1. Ο Ανάδοχος εγγυάται την πιστή εκπλήρωση όλων των από τη Σύμβαση υποχρεώσεων του καθώς και την καλή και τεχνικά άρτια, σύμφωνα προς τους όρους της Σύμβασης και τους παραδεδεγμένους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης, εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των εγγυηθέντων από αυτόν, η Εταιρεία δικαιούται να ασκήσει όλα τα σχετικά δικαιώματα που της παρέχονται από τη Σύμβαση. Η μη άσκηση όμως από την Εταιρεία οποιοδήποτε από τα δικαιώματά της, δε θα ερμηνεύεται ως παραίτηση της Εταιρείας από τα δικαιώματα αυτά.
3. Για την ακριβή, εμπρόθεσμη και πιστή εκπλήρωση των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεών του προς τρίτους έναντι των οποίων η Εταιρεία τυχόν θα ευθύνεται σύμφωνα με τους Ελληνικούς Νόμους για καταβολή προστίμων και ποινικών ρητρών λόγω της μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει εγγυήσεις που αποτελούνται :
  - α. Από την εγγύηση με μορφή κρατήσεων που γίνονται σε κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
  - β. Από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που κατατίθεται από τον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.



4. Κράτηση για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.  
Στον Ανάδοχο θα γίνεται κράτηση για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης ίση με το ποσοστό που καθορίζεται στο Συμφωνητικό επί του συνολικού ποσού κάθε πληρωμής. Οι κρατήσεις αυτές θα επιστρέφονται άτοκα, όπως καθορίζεται στο Συμφωνητικό.
5. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.
  - 5.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει στην Εταιρεία, Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με υπόδειγμα του ΑΔΜΗΕ, που εκδίδεται με δαπάνες του από Τράπεζα ή Δημόσιο Ασφαλιστικό Οργανισμό πρώτης τάξεως, της αποδοχής του ΑΔΜΗΕ, Ελληνική ή Αλλοδαπή, το ποσό της οποίας θα ανέρχεται σε ποσοστό πέντε επί τοις εκατό (5%) του Συμβατικού Τιμήματος.  
Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα αντικαταστήσει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό που βρίσκεται στα χέρια της Εταιρείας.
  - 5.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος στην οποία περιλαμβάνεται και η τυχόν αναθεώρηση τιμών και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το 10% του Συμβατικού Τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματικές Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης.
  - 5.3 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνείται να καταθέσει τις ως άνω συμπληρωματικές Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης, τότε η Εταιρεία δικαιούται να παρακρατεί τα αντίστοιχα ποσά από οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, μέχρι την κατάθεση των Εγγυητικών Επιστολών.
  - 5.4 Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.
  - 5.5 Με την προϋπόθεση ότι στο μεταξύ δε θα συντρέξει λόγος για κατάπτωση, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα επιστραφεί στην Τράπεζα ή τον Δημόσιο Ασφαλιστικό Οργανισμό με την λήξη της Σύμβασης. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης δε θα επιστραφεί, εφόσον υπάρχουν απαιτήσεις της Εταιρείας κατά του Αναδόχου, οπότε μπορεί να αντικατασταθεί από τον Ανάδοχο με άλλη που να καλύπτει τις εν λόγω απαιτήσεις.
  - 5.6 Για την επιστροφή της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, ο Ανάδοχος πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση στην Εταιρεία.

#### **Άρθρο 14**

##### **Τρόπος πληρωμής-συμψηφισμός απαιτήσεων-Εκκαθάριση Λογαριασμών**

1. Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης μετά το πέρας του μήνα στον οποίο αντιστοιχούν και έως το τέλος του αμέσως επόμενου μήνα, μετά την υποβολή στην Επιχείρηση όλων των σχετικών δικαιολογητικών τα οποία θα πρέπει να είναι επακριβή και πλήρη. Μέσα στην προθεσμία αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από την Επιχείρηση και οι πάσης φύσεως έλεγχοι της ακρίβειας και της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών.  
Σε περίπτωση αργίας, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.
2. Για την πραγματοποίηση των πληρωμών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατά περίπτωση, όπως αυτά καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους.



3. Εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, όλες οι πληρωμές, οι σχετικές με το Έργο, θα γίνονται από την Επιχείρηση προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι οποιωνδήποτε τρίτων για τις πληρωμές προς αυτούς.
4. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει χωρίς διακοπή την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε διακανονισμό ή / και καθυστέρηση πληρωμής των συμβατικών ποσών, σε περίπτωση καθυστέρησης των πληρωμών από υπαιτιότητα της Επιχείρησης, μετά τα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παράγραφο 1 του παρόντος Άρθρου.
5. Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο σε θα γίνονται σε ΕΥΡΩ μέσω λογαριασμού μιας Ελληνικής Τράπεζας που θα προσδιοριστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα.
6. Καμιά πληρωμή δε θα γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς συμμόρφωσή του προς τους κανονισμούς των Ελληνικών Φορολογικών Αρχών, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο της πληρωμής (Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας κλπ.). Πληρωμές σε μετρητά θα γίνονται μέχρι του ανωτάτου ορίου που καθορίζεται κάθε φορά από την Ελληνική Νομοθεσία.
7. Στο τέλος κάθε τριμήνου, από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης, όπως επίσης και πριν από την οριστική εκκαθάριση των πληρωμών, ο Ανάδοχος θα αποδεικνύει με αντίστοιχα πιστοποιητικά ότι έχουν πλήρως εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις του προς το ΙΚΑ ή και σε άλλους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, σε σχέση με το προσωπικό του. Αν η έκδοση των παραπάνω πιστοποιητικών είναι φανερά αδύνατη για τον Ανάδοχο, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Επιχείρησης να δεχθεί στη θέση των πιστοποιητικών αυτών, άλλα ικανοποιητικά αποδεικτικά στοιχεία ή/και εγγυήσεις που θα καλύπτουν την Επιχείρηση σχετικά με τα οποιαδήποτε ποσά που τυχόν θα απαιτήσουν το ΙΚΑ ή οι άλλοι Ασφαλιστικοί Οργανισμοί.
8. Ο Ανάδοχος θα εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με πληρωμές κάθε φόρου, δασμού, κρατήσεων και λοιπών τελών που τυχόν οφείλει να καταβάλει με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία, όπως επίσης θα είναι πλήρως υπεύθυνος να αποκαθιστά κάθε ζημιά που θα υποστεί η Επιχείρηση, εξαιτίας της μη εκπλήρωσης από αυτόν των παραπάνω υποχρεώσεών του.
9. Η Επιχείρηση θα παρακρατεί, από τα προσκομιζόμενα προς πληρωμή τιμολόγια του Αναδόχου, οποιαδήποτε ποσά οφείλει να πληρώσει ο Ανάδοχος έναντι φόρου εισοδήματος ή οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων υπέρ της Πολιτείας ή των Ασφαλιστικών Ιδρυμάτων ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.
10. Η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα συμψηφισμού των τυχόν απαιτήσεών της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, με οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο. Το δικαίωμα αυτό μπορεί να ασκηθεί ακόμη και αν το ποσό της απαίτησης δεν έχει επιδικασθεί ή ο Ανάδοχος έχει αντιρρήσεις αναφορικά προς την απαίτηση αυτή. Ο συμψηφισμός αυτός θα πραγματοποιηθεί μόνο εάν ο Ανάδοχος δεν προβεί σε τακτοποίηση της απαίτησης κατά τρόπο που να ικανοποιεί την Επιχείρηση. Για το σκοπό αυτό η Επιχείρηση πρέπει να στέλνει έγγραφη ειδοποίηση στον Ανάδοχο ορίζοντας ένα εύλογο χρονικό διάστημα για την ικανοποίηση της απαίτησης και μέχρι να ικανοποιηθεί η απαίτηση, η Επιχείρηση δύναται να αναστείλει ισόποσες πληρωμές προς τον Ανάδοχο.
11. Η οριστική εκκαθάριση των λογαριασμών και των τυχόν ληξιπρόθεσμων πληρωμών κατά το χρόνο που θα γίνει η εκκαθάριση θα πραγματοποιηθεί με τον όρο απόλυτης συμμόρφωσης προς την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις της Σύμβασης.



### **Άρθρο 15** **Αυξομειώσεις Προϋπολογισμού**

1. Αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου πάνω από 50% δεν επιτρέπεται.
2. Η Εταιρεία δικαιούται να μειώσει το αντικείμενο της Σύμβασης μέχρι και κατά 25% του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση.
3. Όλα τα όρια ή ποσοστά του παρόντος Άρθρου αναφέρονται στις αρχικές ποσότητες και τιμές μονάδας της Σύμβασης μαζί με τα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνεται σ' αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίησή τους, ή οποιαδήποτε αποζημίωση.

### **Άρθρο 16** **Ανωτέρα Βία**

1. Ο Ανάδοχος δεν ευθύνεται για τυχόν πλημμέλεια ή καθυστέρηση κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης που οφείλεται σε Ανωτέρα Βία.
2. Ο όρος «Ανωτέρα Βία» σημαίνει αναπόφευκτα αίτια πέρα από τον έλεγχο και το δόλο ή την αμέλεια του ΑΔΜΗΕ ή του Αναδόχου, που δεν θα μπορούσαν να προβλεφθούν ή να προληφθούν από έναν επιμελή και συνετό συμβαλλόμενο ανεξάρτητα από το βαθμό επιμέλειάς του και που εμποδίζουν τον συμβαλλόμενο να εκτελέσει τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με την παρούσα Σύμβαση.
3. Σε περίπτωση που ο ένας συμβαλλόμενος θεωρεί ότι έλαβε χώρα ένα γεγονός ανωτέρας βίας το οποίο τον εμποδίζει να εκτελέσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, οφείλει να ειδοποιήσει προσηκόντως και χωρίς καθυστέρηση τον άλλο συμβαλλόμενο και εντός δέκα ημερολογιακών ημερών από την παύση του οικείου γεγονότος οι δύο συμβαλλόμενοι αποφασίζουν από κοινού για την απαραίτητη χρονική παράταση.
4. Συμφωνείται ρητά ότι τυχόν γεγονότα Ανωτέρας Βίας που επηρεάζουν την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης γίνονται δεκτά μόνο ως αιτία καθυστέρησης με ανάλογη παράταση του χρονοδιαγράμματος και όχι ως βάση αποζημίωσης του έτερου συμβαλλόμενου και συνεπώς δεν θεμελιώνουν αξίωση για τυχόν οικονομική του επιβάρυνση, ως συνέπεια περιστατικού ανωτέρας βίας.
5. Ο Ανάδοχος και ο ΑΔΜΗΕ διατηρούν το δικαίωμα να καταγγείλουν την παρούσα Σύμβαση λόγω Ανωτέρας Βίας που συνεχίζεται αδιάκοπα για περισσότερες από τρεις ημερολογιακές εβδομάδες με πρότερη έγγραφη κοινοποίηση στον έτερο συμβαλλόμενο τουλάχιστον δύο ημερολογιακές εβδομάδες πριν από την έναρξη ισχύος της καταγγελίας. Σε αυτήν την περίπτωση, κανείς συμβαλλόμενος δεν αποκτά οποιαδήποτε αξίωση λόγω της καταγγελίας και όλα τα ποσά που καταβλήθηκαν στον Ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας αναπροσαρμόζονται αναλογικά σύμφωνα με το τμήμα του έργου που έχει εκτελεστεί.

### **Άρθρο 17** **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της Εταιρείας που προκύπτουν από τα Άρθρα 11 και 18 των Γενικών Όρων, ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην Εταιρεία Ποινικές Ρήτρες είτε για υπέρβαση συμβατικής προθεσμίας λόγω υπαιτιότητάς του, είτε για άλλους λόγους που τυχόν προβλέπονται στο Συμφωνητικό.



2. Οι Ποινικές Ρήτρες θα καταβάλλονται, λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί απώλεια ή ζημία (θετική ή αποθετική) στην Εταιρεία.
3. Η καταβολή των Ποινικών Ρητρών θα γίνεται από τον Ανάδοχο σωρευτικά και επιπλέον από κάθε αποζημίωση για αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας ή απώλειας που έχει υποστεί η Εταιρεία ως αποτέλεσμα αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Αναδόχου.
4. Η Εταιρεία παρακρατεί τα ποσά των Ποινικών Ρητρών είτε από τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου είτε από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από την Εταιρεία στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.
5. Οι όροι με βάση τους οποίους θα καταβάλλονται Ποινικές Ρήτρες, το ύψος των καταβαλλομένων ποσών, όπως και οποιοδήποτε άλλο όροι σε σχέση προς αυτές, καθορίζονται στο Συμφωνητικό.

## **Άρθρο 18** **Καταγγελία της Σύμβασης**

### **1. Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου**

- 1.1 Με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Εταιρείας που προκύπτουν από τις υπόλοιπες διατάξεις της Σύμβασης, στις περιπτώσεις που ο Ανάδοχος καθυστερήσει χωρίς εύλογη δικαιολογία την έναρξη των εργασιών ή εάν δε συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της Σύμβασης ή αν επιμόνως και εξακολουθητικά παραβαίνει και δε συμμορφώνεται με τις οδηγίες, τις κατευθύνσεις και εντολές της Εταιρείας ή εάν συστηματικά παραλείπει την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος, η Εταιρεία δικαιούται, για οποιαδήποτε από τα παραπάνω, να απευθύνει "Ειδική Πρόσκληση" προς τον Ανάδοχο στην οποία απαραίτητα μνημονεύονται οι διατάξεις του παρόντος Άρθρου και στην οποία περιλαμβάνεται συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελεστούν από τον Ανάδοχο, μέσα σε προθεσμία που τάσσεται από την "Ειδική Πρόσκληση".  
Η προθεσμία στην περίπτωση αυτή καθορίζεται με βάση το συντομότερο δυνατό από τεχνικής απόψεως χρόνο για την εκπλήρωση της αντίστοιχης υποχρέωσης, και σε καμιά περίπτωση δε μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες.  
Εάν ο Ανάδοχος δε συμμορφωθεί με την παραπάνω έγγραφη "Ειδική Πρόσκληση" μέσα στην προθεσμία που έχει καθοριστεί, η Εταιρεία δικαιούται με εξώδικη δήλωση προς τον Ανάδοχο, η οποία κοινοποιείται με Δικαστικό Επιμελητή, να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης μερικά ή ολικά.
- 1.2 Η Σύμβαση λύεται αυτοδικαίως όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει. Στην περίπτωση αυτή ισχύουν και τα αναφερόμενα στην παρ. 2.4 του παρόντος Άρθρου.  
Η Σύμβαση καταγγέλλεται, κατά την κρίση της Εταιρείας, όταν ο Ανάδοχος τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε περίπτωση κοινοπραξίας όταν πτωχεύσουν ή τεθούν σε αναγκαστική διαχείριση όλα τα κοινοπρακτούντα μέρη, όπως επίσης στην περίπτωση που κατά παράβαση των διατάξεων του Άρθρου 5 των Γενικών Όρων ο Ανάδοχος υποκατέστησε τον εαυτό του ολικά ή μερικά κατά την εκτέλεση της Σύμβασης με οποιοδήποτε τρίτο.

### **2. Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου**

- 2.1 Η καταγγελία οριστικοποιείται και ο Ανάδοχος εκπίπτει της Σύμβασης (Επικύρωση της Έκπτωσης), αν δεν υποβληθεί μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών ένσταση του Αναδόχου ή αν απορριφθεί η ένσταση. Η ένσταση που ασκείται εμπρόθεσμα αναστέλλει την απόφαση.



Για την ένσταση αποφασίζει η Εταιρεία μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο (2) μηνών από την κατάθεση της ένστασης.

- 2.2 Με την οριστικοποίηση της καταγγελίας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Ανάδοχος αποξενούται και αποβάλλεται από το Έργο και γίνεται εκκαθάριση της Σύμβασης το συντομότερο δυνατό.
- 2.3 Η Εταιρεία δικαιούται είτε να συνεχίσει η ίδια την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης, είτε να το αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο.
- 2.4 Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου, με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Εταιρείας για αποζημίωση, επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες :
  - α. καταπίπτουν υπέρ της Εταιρείας οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου
  - β. γίνονται άμεσα απαιτητές οποιεσδήποτε οφειλόμενες Ποινικές Ρήτρες μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.
- 2.5 Για την εκκαθάριση της Σύμβασης η Εταιρεία θα διενεργήσει παρουσία του Αναδόχου, το δυνατό συντομότερα, την απογραφή της υπάρχουσας κατάστασης και θα καθορίσει το συνολικό ποσό (εάν υπάρχει) με το οποίο τιμολογούνται οι εργασίες που έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με τη Σύμβαση.  
Σε περίπτωση που ο έκπτωτος Ανάδοχος, αν και κλήθηκε, δεν παραστάθηκε, η Εταιρεία μπορεί να προβεί η ίδια στην απογραφή και θα χρεοπιστώσει ανάλογα τον Ανάδοχο.

### **3. Ανυπαίτιος Καταγγελία**

- 3.1 Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να την καταγγείλει ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει εγγράφως τον Ανάδοχο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία καταγγελίας της.
- 3.2 Σε περίπτωση τέτοιας καταγγελίας της Σύμβασης, η Εταιρεία υποχρεούται να επιστρέψει το εναπομένον υπόλοιπο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης και να καταβάλει στον Ανάδοχο κάθε ποσό που οφείλεται σε αυτόν σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης για όλες τις εργασίες που εκτελέστηκαν από αυτόν.

### **Άρθρο 19**

#### **Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης**

1. Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς που αναφύεται από την εφαρμογή της Σύμβασης και δεν καθίσταται δυνατόν να επιλυθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της, συμφωνείται ρητά ότι αποκλειστικά αρμόδια είναι τα τακτικά Δικαστήρια Αθηνών.
2. Η Σύμβαση θα ερμηνεύεται και θα διέπεται αποκλειστικά από τη Νομοθεσία του Ελληνικού Κράτους.



## **ΤΕΥΧΟΣ 6**

### **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ**

#### **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(Καλύπτει την παράγραφο 2.2.β του άρθρου 10 του Τεύχους "Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού")

Ο υπογράφων Διαγωνιζόμενος ..... δηλώνω υπεύθυνα :

1. Ότι έλαβα πλήρη γνώση της προκήρυξης του συνοπτικού διαγωνισμού ΔΑΠΜ - 41729 για τη «Συντήρηση – Τεχνική Υποστήριξη – Αποκατάσταση Βλαβών των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπείου 22 στο Κρουονέρι Αττικής» και ειδικά όλα τα Τεύχη της προκήρυξης και ότι αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους αυτής. Η Προσφορά που υποβάλω δεν περιλαμβάνει Αποκλίσεις από τους Όρους της Διακήρυξης.
2. Ότι η διαμόρφωση των τιμών της προσφοράς μου έγινε μετά από εξέταση που πραγματοποίησα στον τόπο του Έργου, όπου έλαβα πλήρη γνώση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν ή μπορούν να εμφανισθούν και που είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο το κόστος ή το χρόνο παροχής των υπηρεσιών.
4. Ότι η προσφορά που υποβάλλω είναι οριστική μη δυνάμενη να αποσυρθεί ή τροποποιηθεί και αναπροσαρμογή των τιμών της προσφοράς μου (εκτός αυτών του άρθρου 5 του Συμφωνητικού της Σύμβασης) δε θα μπορώ ν' απαιτήσω μετά την τυχόν ανάθεση σε μένα της εκτέλεσης του Έργου.
5. Ότι παραιτούμαι ρητά και ανεπιφύλακτα από οποιοδήποτε δικαίωμα ή απαίτηση από τα άρθρα 325-329, 1106 και 388 του Αστικού Κώδικα, δεδομένου ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των οικονομικών συνθηκών το θεωρώ ως ενδεχόμενο και τον αποδέχομαι.
6. Ότι στις τιμές της προσφοράς μου έχω περιλάβει όλες τις δαπάνες, επιβαρύνσεις, ασφαλιστικές εισφορές, δασμούς, κλπ. σε σχέση με την εκτέλεση του αναλαμβανόμενου Έργου, καθώς και το εργολαβικό μου κέρδος.
7. Έχω εκπληρώσει με συνέπεια τις συμβατικές μου υποχρεώσεις έναντι του ΑΔΜΗΕ (δεν έχω κηρυχθεί έκπτωτος).
8. Τέλος βεβαιώνω ότι η προσφορά που υποβάλλω θα παραμείνει σε ισχύ επί χρονικό διάστημα (120) ημερολογιακών ημερών από την καθορισθείσα ημερομηνία για την υποβολή της και ότι παραιτούμαι ανεπιφύλακτα κάθε δικαιώματός μου προς ανάκληση, τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς, με οποιοδήποτε τρόπο, μορφή ή υπό οποιοσδήποτε συνθήκες, μετά την υποβολή της στον ΑΔΜΗΕ καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της.

**Ο Δηλών**



**ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ**

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας (ή Σύμπραξης Επιχειρήσεων υπό τον όρο ότι θα μετατραπεί στην Κοινοπραξία του άρθρου 2 του ΠΔ 186/92)  
(Καλύπτει την §2.12.2. του Άρθρου 6 του Τεύχους «Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού»).

Τα υπογράφοντα μέλη της Κοινοπραξίας ή Σύμπραξης Επιχειρήσεων, που θα συσταθούμε στην προβλεπόμενη στο άρθρο 2 του ΠΔ 186/92 Κοινοπραξία και το σχετικό Κοινοπρακτικό θα το προσκομίσουμε στον ΑΔΜΗΕ ΑΕ, για.....

1.....

2.....

3.....

δηλώνουμε ότι υποβάλλοντας την Προσφορά μας και σε περίπτωση ανάθεσης της Σύμβασης σε εμάς, θα είμαστε πλήρως υπεύθυνοι απέναντι στον ΑΔΜΗΕ ΑΕ, από κοινού, αδιαίρετα και σε ολόκληρο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών μας που απορρέουν από την Προσφορά μας και από τη Σύμβαση.

**Οι Δηλούντες**



## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΛΩΣΗΣ Ν. 1599/86

Μετά το έντυπο κείμενο μίας τέτοιας δήλωσης, να προσθέτονται κάθε φορά τα παρακάτω:

- 1. Προκειμένου περί Ανωνύμων Εταιριών (Α.Ε.) και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ)**
  - 1.1** Στην εταιρία με την επωνυμία ..... έργα διευθυντή, διοικητικού και νομικού συμβούλου εκτελούν μόνον οι παρακάτω :  
Διευθυντής : .....  
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου,  
Διευθύνοντες Σύμβουλοι, άλλοι Διοικητικοί Σύμβουλοι :  
.....  
.....  
Νομικοί Σύμβουλοι : .....
  - 1.2** Τα πρόσωπα που δεσμεύουν την Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)  
(α).....  
(β).....
  - 1.3** Κανένας από αυτούς, δεν είναι Βουλευτής.
  
- 2. Προκειμένου περί προσωπικών εταιριών (ομορρυθμών ή ετερορρυθμών)**

Ισχύουν οι παραπάνω παράγραφοι 1.1 και 1.2 καθώς και οι ακόλουθοι παράγραφοι :

  - 2.1** Τα ομόρρυθμα (ή / και) ετερόρρυθμα μέλη της εταιρίας είναι τα ακόλουθα:  
(α).....  
(β).....  
(γ).....
  - 2.2** Κανένας από αυτούς, δεν είναι Βουλευτής.
  
- 3. Προκειμένου περί ατομικών επιχειρήσεων**
  - 3.1** Δεν είμαι Βουλευτής
  - 3.2** Στην Επιχείρησή μου.....  
έργα Διευθυντή, διοικητικού ή νομικού συμβούλου εκτελούν μόνο οι παρακάτω:  
Διευθυντής : .....  
Διοικητικοί Σύμβουλοι:.....  
Νομικοί Σύμβουλοι: .....
  - 3.3** Κανένας από αυτούς, δεν είναι Βουλευτής.



## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

### ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

Προς  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ (ΑΔΜΗΕ ΑΕ)  
Δυρραχίου 89 και Κηφισού,  
104 43, ΑΘΗΝΑ

Έχουμε την τιμή να σας δηλώσουμε ότι παρέχουμε εγγύηση με την παρούσα σ' εσάς υπέρ του..... ο οποίος εδρεύει στην .....παραιτούμενοι, ρητά και ανεπιφύλακτα, από την ένσταση της διζήσεως, από το δικαίωμα να προβάσουμε εναντίον σας τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του πρωτοφειλέτη ή οποιεσδήποτε τυχόν άλλες, τις οποίες μας παρέχει ο Ελληνικός Α.Κ. σχετικά με την εγγύηση και από παντός δικαιώματος, που μας παρέχεται από τα άρθρα 856, 862 έως 864 και 866 έως 869 του Α.Κ., ευθυνόμενοι σε ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες, μέχρι του ποσού των ..... για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του παραπάνω Αναδόχου, τις οποίες έχει αναλάβει με την υπ' αριθ. .... Σύμβαση και των τυχόν συμπληρωμάτων της και σε απόλυτη συμμόρφωση προς τους όρους της, για το έργο του συνοπτικού διαγωνισμού ΔΑΠΜ - 41729 «Συντήρηση – Τεχνική Υποστήριξη – Αποκατάσταση Βλαβών των εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης, ύδρευσης και πυρόσβεσης στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας επί της οδού Ασκληπείου 22 στο Κρυονέρι Αττικής».

Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, σύμφωνα με την εγγύηση, θα κρίνατε ότι ο παραπάνω Ανάδοχος παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωσή του από εκείνες τις οποίες ανέλαβε με τη παραπάνω Σύμβαση, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση με την παρούσα να σας καταβάλουμε αμελλητί και χωρίς καμιά αντίρρηση το ποσό της εγγύησης στο σύνολό του ή μέρος του, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και αμέσως μετά το σχετικό αίτημά σας, χωρίς να απαιτείται για την παραπάνω πληρωμή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του Αναδόχου και χωρίς να ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν σχετική αντίρρησή του, ένσταση, επιφύλαξη ή ένσταση του στα Δικαστήρια ή τη Διαιτησία, με αίτημα τη μη κατάπτωση της παρούσας ή τη θέση της υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Τέλος σας δηλώνουμε, ότι η εγγύησή μας θα εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την εκπλήρωση από τον Ανάδοχο όλων των υποχρεώσεων, τις οποίες έχει αναλάβει με την αντίστοιχη Σύμβαση και τα τυχόν συμπληρώματά της και μέχρι την, από μέρους σας, επιστροφή της παρούσας σ' εμάς μαζί με έγγραφη δήλωσή σας, η οποία θα μας απαλλάσσει από την εγγυοδοσία μας.

