



**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ  
ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ  
ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ**

**ΔΑΠΜ - 41709**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**με αντικείμενο τη συντήρηση φυτών εσωτερικών & εξωτερικών  
χώρων του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ  
επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΤΕΥΧΟΣ 1 : ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ Ο- ΟΡΟΙ & ΟΔΗΓΙΕΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
- ΤΕΥΧΟΣ 2 : ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ
- ΤΕΥΧΟΣ 3 : ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- ΤΕΥΧΟΣ 4 : ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- ΤΕΥΧΟΣ 5 : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
- ΤΕΥΧΟΣ 6 : ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ



## **ΤΕΥΧΟΣ 1** **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣΔΑΠΜ-41709**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**με αντικείμενο τη συντήρηση φυτών εσωτερικών & εξωτερικών χώρων του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού**

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

Η Ανώνυμη Εταιρεία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας» με διακριτικό τίτλο ΑΔΜΗΕ Α.Ε ή ΑΔΜΗΕ, τα κεντρικά γραφεία της οποίας εδρεύουν στην οδό Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, προσκαλεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων της παραγράφου 7 του άρθρου 222, σε συνοπτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου που θα παράσχει υπηρεσίες με αντικείμενο τη συντήρηση φυτών εσωτερικών & εξωτερικών χώρων του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού, συνολικού προϋπολογισμού τριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (€3.600,00), για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, πλέον ΦΠΑ, με δικαίωμα παράτασης της Σύμβασης για ένα επιπλέον έτος, μετά της λήξης της (+€3.600,00 αξία δικαιώματος παράτασης).

### **Άρθρο 1**

**Όνομα – Διεύθυνση Υπηρεσίας αρμόδιας για το Διαγωνισμό  
Τόπος και χρόνος διεξαγωγής Διαγωνισμού**

1. Αρμόδια Υπηρεσία για το Διαγωνισμό είναι:  
για όλα τα Οικονομικά – Εμπορικά – Διαδικαστικά θέματα, η Διεύθυνση Αποθηκών, Προμηθειών & Μεταφορών, (κα. Π. Νίκα τηλ. 210 5192329, fax: 210 5192648),  
για όλα τα Τεχνικά θέματα, η Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού, (κα. Χ. Βενέτη τηλ. 210 5192322),  
με έδρα επί της οδού Δυρραχίου 89 και Κηφισού, Τ.Κ. 104 43, Αθήνα.
2. Οι ενδιαφερόμενοι να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό, μπορούν να επισκεφθούν τα κτίρια, παρουσία εκπροσώπων της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. προκειμένου να αποκομίσουν ιδίαν άποψη των χώρων, μετά από τηλεφωνική επικοινωνία με τους ως άνω αρμοδίους.
3. Ο διαγωνισμός θα είναι συνοπτικός με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής, με βάση τον προϋπολογισμό.

**Η παραλαβή και αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στην Αίθουσα 107 1<sup>ος</sup> όροφος, οδός Δυρραχίου 89 και Κηφισού, Αθήνα, την 10<sup>η</sup> Μαρτίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 ενώπιον Επιτροπής που θα συστήσει η Εταιρεία.**

Προσφορές μπορεί επίσης να υποβληθούν ταχυδρομικά επί αποδείξει ή μέσω εταιρειών διακίνησης εντύπων στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Αποθηκών, Προμηθειών και Μεταφορών, οδός Δυρραχίου 89 και Κηφισού, Αθήνα, 104 43, 4<sup>ος</sup> όροφος, γραφείο 410, με ευθύνη του προσφέροντος σε σχέση με το περιεχόμενο και το χρόνο άφιξης. Αυτές οι προσφορές θα



ληφθούν υπόψη μόνον εφ' όσον παραδοθούν σφραγισμένες στο Πρωτόκολλο της παραπάνω Υπηρεσίας όχι αργότερα από την καθορισθείσα ημέρα και ώρα του διαγωνισμού.

4. Η συσκευασία που περιέχει την προσφορά, θα πρέπει να αναγράφει το όνομα και τη Διεύθυνση του Οικονομικού Φορέα, που υποβάλει την προσφορά, καθώς επίσης:  
**«Προσφορά για τον Συνοπτικό Διαγωνισμό ΔΑΠΜ-41709  
με αντικείμενο τη συντήρηση φυτών εσωτερικών & εξωτερικών χώρων του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού».**

#### **Άρθρο 2**

##### **Τόπος, Περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του αντικειμένου**

1. Ο ΑΔΜΗΕ ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή υπηρεσιών με αντικείμενο τη συντήρηση φυτών εσωτερικών & εξωτερικών χώρων του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού. Το κτίριο αποτελείται από πέντε (5) ορόφους, εξώστες στον 1<sup>ο</sup> και στον 5<sup>ο</sup> όροφο καθώς και περιβάλλοντες χώροι πρασιάς. Το εμβαδό δόμησης του κτιρίου είναι περίπου 9.800,00τ.μ και το εμβαδό φύτευσης οικοπέδου 407,20τ.μ.
2. Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνεται σύμφωνα με τους όρους του Τεύχους 5 «Τεχνική Περιγραφή» της παρούσας.
3. Οι ενδιαφερόμενοι να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό θα πρέπει να λάβουν γνώση των χώρων, σε συνεννόηση με τους κατά τόπους αρμοδίους, όπως φαίνονται στο Άρθρο 1 του παρόντος Τεύχους από όπου θα παραλάβουν και σχετική βεβαίωση την οποία θα συμπεριλάβουν στον Φάκελο Β της προσφοράς τους, επί ποινή απόρριψης.  
Οι επισκέψεις θα λαμβάνουν χώρα εργάσιμες ημέρες και ώρες 09.00-15.00, παρουσία ενός εκπροσώπου από κάθε ενδιαφερόμενη εταιρεία.

#### **Άρθρο 3**

##### **Προϋποθέσεις συμμετοχής στη Διαδικασία**

1. Στη διαδικασία μπορούν να συμμετάσχουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς (**Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα**), οι οποίοι:
  - 1.1 καλύπτουν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
    - 1.1.1 Δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα:
      - συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση,
      - υπεξαίρεσης,
      - απάτης,
      - εκβίασης,
      - πλαστογραφίας,
      - ψευδορκίας,
      - δωροδοκίας
      - διαφθοράς σύμφωνα και με το Ν. 3560/2007 ως εκάστοτε ισχύει,
      - δόλιας χρεοκοπίας
      - νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες σύμφωνα με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία
      - Τρομοκρατίας
      - Παιδικής εργασίας
      - Μη καταβολής φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
      - Μη τήρησης περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
    - Σοβαρούς ψευδούς δηλώσεως
    - Αθέμιτου τρόπου επηρεασμού αποφάσεων, απόκτησης εμπιστευτικών πληροφοριών, παραπλανητικές πληροφορίες



- 1.1.2 Δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση δραστηριοτήτων, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία, ούτε έχει κινηθεί εναντίον τους κάποια από τις προαναφερόμενες διαδικασίες.
  - 1.1.3 Δεν έχουν καταδικασθεί βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας και η οποία διαπιστώνει αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική τους διαγωγή, ούτε έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα που αποδεδειγμένως διαπιστώθηκε.
  - 1.1.4 Έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους, όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας που είναι εγκατεστημένοι ή τις νομοθετικές διατάξεις του ελληνικού δικαίου και δεν είναι ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων.
  - 1.1.5 Έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους, όσον αφορά την πληρωμή των φόρων και τελών σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένοι ή τις νομοθετικές διατάξεις του ελληνικού δικαίου.
  - 1.1.6 Έχουν εκπληρώσει με συνέπεια τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, να μην έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι σε άλλη υπηρεσία ή έργο, στον δημόσιο ή/και ευρύτερο και ιδιωτικό τομέα, οπουδήποτε στην Ελλάδα.
  - 1.1.7 Έχουν εκπληρώσει με συνέπεια τις συμβατικές τους υποχρεώσεις έναντι του ΑΔΜΗΕ (να μην έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι).
- 1.2 Καλύπτουν τα ακόλουθα κριτήρια τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας:
- 1.2.1 Ασκούν εμπορική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της παρούσης.
  - 1.2.2 Διαθέτουν οι ίδιοι ή συνεργάτες αυτών, πτυχίο γεωπόνων ή τεχνολόγων-γεωπόνων.
  - 1.2.3 Διαθέτουν εντός της τελευταίας πενταετίας, εμπειρία σε παροχή τουλάχιστον ενός παρόμοιου έργου (συντήρηση φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου), αντίστοιχης ετήσιας αξίας το καθένα και για κτίρια με εμβαδό δόμησης τουλάχιστον 5.000τ.μ. το καθένα.
- 1.3 Καλύπτουν το ακόλουθο κριτήριο οικονομικής επάρκειας:

Παρουσιάζουν θετικό άθροισμα μικτών κερδών – ζημιών, τα τρία τελευταία έτη, σύμφωνα με τους δημοσιευμένους ισολογισμούς τους (Α.Ε. ή ΕΠΕ) ή σύμφωνα με τις δηλώσεις Ε3 για προσωπικές εταιρείες.

#### **Άρθρο 4**

#### **Διαδικασία διεξαγωγής διαγωνισμού – Κριτήριο Ανάθεσης**

Θα διεξαχθεί συνοπτικός Διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, βάσει τον προϋπολογισμό.

#### **Άρθρο 5**

#### **Εναλλακτικές Προσφορές – Διαφοροποιήσεις.**

1. Εναλλακτικές Προσφορές  
Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές.



## 2. Εμπορικές Αποκλίσεις

Δεν επιτρέπονται αποκλίσεις από τους εμπορικούς και οικονομικούς όρους της Διακήρυξης και οι προσφορές θα πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως προς τους αντίστοιχους όρους και τις απαιτήσεις της. Για το σκοπό αυτό κάθε διαγωνιζόμενος πρέπει να συμπεριλάβει στην Υπεύθυνη Δήλωση αποδοχής όρων (βλέπε σχετικό Υπόδειγμα), τη δήλωση ότι η Προσφορά του δεν έχει αποκλίσεις από τους εμπορικούς και οικονομικούς όρους της Διακήρυξης.

Σχόλια, παρατηρήσεις ή διευκρινίσεις, που αλλοιώνουν τους συγκεκριμένους όρους ή τις απαιτήσεις της Διακήρυξης, αντιμετωπίζονται ως εμπορικές αποκλίσεις. Προσφορά η οποία θα έχει τέτοιες φύσεως αποκλίσεις θα απορριφθεί.

Δεν θα θεωρηθούν αποκλίσεις από τους όρους της διακήρυξης, πρόδηλα σφάλματα που έγιναν από παραδρομή ή αβλεψία του Διαγωνιζόμενου, εφόσον τα ορθά προκύπτουν από τα λοιπά στοιχεία της προσφοράς του.

## 3. Τεχνικές Αποκλίσεις

Τεχνικές Αποκλίσεις από τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Διακήρυξης δεν γίνονται αποδεκτές.

### **Άρθρο 6** **Υποβολή Προσφορών**

Κάθε υποψήφιος δύναται να καταθέσει μόνο μία προσφορά. Κάθε προσφορά πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες τις ζητούμενες υπηρεσίες, άλλως θα απορρίπτονται.

Το ποσό του προϋπολογισμού είναι το υψηλότερο που μπορεί να γίνει αποδεκτό στον διαγωνισμό.

### **Άρθρο 7** **Περιεχόμενο Προσφοράς**

#### 1. **Γενικές Απαιτήσεις**

1.1 Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει να υποβάλει την προσφορά του μέσα σε κατάλληλη συσκευασία, **ενιαία και σφραγισμένη**, στο έξω μέρος της οποίας θα αναγράφεται ο τίτλος του διαγωνισμού και στο πάνω μέρος αριστερά η επωνυμία του Διαγωνιζόμενου, η επαγγελματική του διεύθυνση και το όνομα και τηλέφωνο του Αντικλήτου του. Η προσφορά του Διαγωνιζόμενου θα πρέπει να υπογράφεται σε όλες τις σελίδες, σχέδια κλπ, από πρόσωπο ή πρόσωπα τα οποία είναι προς τούτο εξουσιοδοτημένα σύμφωνα με τα οριζόμενα κατωτέρω.

Όπου προβλέπεται υποβολή αντιγράφων υπερισχύει το πρωτότυπο.

1.2 Η συσκευασία της προσφοράς θα περιέχει τον ΦΑΚΕΛΟ Α, τον ΦΑΚΕΛΟ Β και τον ΦΑΚΕΛΟ Γ (Οικονομική Προσφορά), οι οποίοι θα είναι επίσης σφραγισμένοι.

Επισημαίνεται ότι ο κάθε ΦΑΚΕΛΟΣ θα πρέπει να περιέχει όσα στοιχεία αναφέρονται στις παρακάτω παραγράφους 2, 3 και 4 ότι υποχρεούνται να υποβάλουν οι Διαγωνιζόμενοι.

Ειδικότερα ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ (Οικονομική Προσφορά) θα πρέπει να περιέχει όλα, και μόνο αυτά, τα στοιχεία που καθορίζονται στην παράγραφο 4 του Άρθρου αυτού.

#### 2. Ο ΦΑΚΕΛΟΣ Α' θα περιέχει:

2.1 Οι σε ισχύ άδειες λειτουργίας της επιχείρησης.

2.2 Υπεύθυνη Δήλωση (ΥΔ) του ν. 1599/1986, με την οποία ο διαγωνιζόμενος όταν είναι νομικό πρόσωπο θα δηλώνει ότι:



- i. είναι εγγεγραμμένος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθ. μερίδας ..... και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα το ν. 3419/2005 ή σε περίπτωση αλλοδαπών προσώπων στο αντίστοιχο μητρώο, όπως ισχύει.
- ii. τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή οι διαχειριστές του νομικού προσώπου είναι :  
.....  
.....  
.....
- iii. νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι .....
- iv. το νομικό πρόσωπο νομίμως, δια των αρμοδίων οργάνων του :
  - iv.1 αποφάσισε να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό ....., προκειμένου να συναφθεί η υπόψη Σύμβαση.
  - iv.2 όρισε τον/τους ..... να υπογράψουν την προσφορά.
  - iv.3 όρισε τον ..... ως αντίκλητο, ο οποίος πρέπει να είναι κάτοικος ....., και να εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει τα έγγραφα που έχουν σχέση με τη διεξαγωγή της Διαδικασίας. Ο ορισμός αντικλήτου είναι υποχρεωτικός μόνο για τις περιπτώσεις που ο διαγωνιζόμενος δεν έχει έδρα στην περιφέρεια όπου διενεργείται η διαδικασία. Ο ορισμός του μπορεί να γίνει και μετά την υποβολή της προσφοράς κατόπιν αιτήματος της Επιτροπής, αίτημα το οποίο ο Διαγωνιζόμενος υποχρεούται να ικανοποιήσει αμελλητί.
  - iv.4 όρισε τον/τους ..... να παρίστανται ως εκπρόσωποί του κατά την αποσφράγιση των προσφορών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Άρθρο 8 του παρόντος Τεύχους.

Όταν ο διαγωνιζόμενος είναι φυσικό πρόσωπο η ΥΔ θα καλύπτει τις παραγράφους i, iv.3 και εάν δεν παρίσταται αυτοπροσώπως στην αποσφράγιση των προσφορών και την iv.4 εφόσον το επιθυμεί.

### 2.3 Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986, με την οποία ο διαγωνιζόμενος δεσμεύεται:

- α. για τη μη συνδρομή των παρακάτω υποχρεωτικών λόγων αποκλεισμού:
  - α.1 ότι δεν έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα:
    - της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση,
    - της δωροδοκίας και της διαφθοράς σύμφωνα και με το ν. 3560/2007 ως εκάστοτε ισχύει,
    - της απάτης σύμφωνα και με το ν. 2803/2000 (Α'48) ως εκάστοτε ισχύει,
    - για τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες,
    - της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας σύμφωνα και με το ν. 3691/2008 (Α' 166) ως εκάστοτε ισχύει,
    - της παιδικής εργασίας και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων σύμφωνα και με το ν. 4198/2013 (Α' 215) ως εκάστοτε ισχύει,
    - της μη τήρησης περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου,
  - α.2 ότι είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
  - α.3 ότι δεν τελεί υπό **πτώχευση** ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού και επίσης ότι δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή τελεί υπό **αναγκαστική διαχείριση** από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν τελεί υπό κοινή εκκαθάριση του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).



- α.4 δεν έχει διαπραξεί σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- α.5 δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές
- α.6 δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων ή να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
- β. για τη μη συνδρομή των παρακάτω προαιρετικών, κατά την κρίση του έχοντος την αρμοδιότητα Γενικού Διευθυντή, λόγων αποκλεισμού:
- β.1 δεν γνωρίζει την ύπαρξη κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων ή ότι δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων που δεν δύναται να θεραπευτεί,
- β.2 δεν συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
- β.3 δεν συντρέχει κατάσταση στρέβλωσης ανταγωνισμού από πρότερη συμμετοχή του κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 280 του ν. 4412/2016, το οποίο εφαρμόζεται αναλογικά και σε συμβάσεις κάτω των ενωσιακών ορίων, η οποία δεν μπορεί να θεραπευτεί.
- β.4 δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης προηγούμενης σύμβασης, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις
- γ. ότι θα υποβάλει, εφόσον του ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας τα αντίστοιχα δικαιολογητικά της επόμενης παραγράφου 2.6.
- 2.4 Συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη την **Υπεύθυνη Δήλωση** σύμφωνα με το υπόδειγμα που χορηγήθηκε από τον ΑΔΜΗΕ, **σχετικά με την πλήρη αποδοχή των όρων της διακήρυξης** και των τυχόν συμπληρωμάτων αυτής.
- 2.5 Υπεύθυνη Δήλωση (ΥΔ) του ν. 1599/1986, με την οποία οι διαγωνιζόμενοι δεσμεύονται να προσκομίσουν **επί ποινή αποκλεισμού** σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας τους ζητηθεί από τον ΑΔΜΗΕ, όλα ή μέρος των σχετικών δικαιολογητικών και στοιχείων που αναφέρονται στην ως άνω δήλωση της §2.3, καθώς και τα αποδεικτικά στοιχεία του περιεχομένου της Υπεύθυνης Δήλωσης της παραγράφου 2.2 (ήτοι τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης) εντός ευλόγου προθεσμίας
3. Ο ΦΑΚΕΛΟΣ Β' θα περιέχει :
- 3.1 Τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Διαγωνιζόμενου των τριών τελευταίων ετών, εφόσον ο Διαγωνιζόμενος είναι Α.Ε ή Ε.Π.Ε.  
Εάν ο Διαγωνιζόμενος είναι Ατομική ή Προσωπική Εταιρεία, και μόνο στην περίπτωση που η τελευταία δεν έχει υποχρέωση από το Νόμο να συντάσσει ισολογισμούς, θα υποβληθεί Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα δηλώνεται η δραστηριότητα (τζίρος) και τα κέρδη/ζημίες



του Διαγωνιζομένου για το ίδιο πιο πάνω χρονικό διάστημα και για κάθε έτος χωριστά, συνοδευόμενη από τις δηλώσεις Ε3 των αντίστοιχων ετών.

- 3.2 Υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου ή του νόμιμου εκπροσώπου του στην οποία θα δηλώνει ότι έχει στη διάθεση της Επιτροπής του διαγωνισμού σε πρώτη ζήτηση και σε περίπτωση ανάδειξής του σε Ανάδοχο οπωσδήποτε πριν από την απόφαση ανάθεσης του έργου οποιοδήποτε αποδεικτικό φερεγγυότητας του ζητηθεί ή οποιοδήποτε έγγραφο νομιμοποίησης.
  - 3.2 Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ, από το οποίο να προκύπτει η εμπορική δραστηριότητα του διαγωνιζομένου, στο αντικείμενο της παρούσας, για την κάλυψη της απαίτησης της §1.2.1 του Άρθρου 3.
  - 3.3 Αντίγραφο πτυχίου γεωπόνου ή τεχνολόγου-γεωπόνου, που διαθέτουν οι ίδιοι ή συνεργάτες τους, για την κάλυψη της απαίτησης της §1.2.2 του Άρθρου 3.
  - 3.4 Κατάσταση παρόμοιων υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί/ παρέχονται εντός της τελευταίας πενταετίας, για την κάλυψη της απαιτούμενης εμπειρίας της παραγράφου 1.2.3 του άρθρου 3.  
Η εν λόγω Κατάσταση θα συνοδεύεται από αντίστοιχα αποδεικτικά έγγραφα εμπειρίας.
  - 3.5 Βεβαίωση ΑΔΜΗΕ ότι έλαβαν γνώση του χώρου κατόπιν επιτόπιας επίσκεψης.
4. Ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ' (Οικονομική Προσφορά) θα πρέπει να έχει την εξής μορφή και περιεχόμενο:

Συμπληρωμένα το έντυπο «Τιμολόγιο Προσφοράς». Η συμπλήρωση των εντύπων αυτών πρέπει απαραίτητα να γίνει με ευκρίνεια.

Προσφορές με συνολική τιμή υπερβαίνουσα τον προϋπολογισμό, απορρίπτονται.

Στις προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνονται οι τυχόν κρατήσεις υπέρ τρίτων ως και κάθε άλλη επιβάρυνση που ισχύει εκτός από τον αναλογούντα ΦΠΑ που θα βαρύνει τον ΑΔΜΗΕ.

Περιλαμβάνεται επίσης η μεταφορά και παράδοση των ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη ή που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.

Όλες οι τιμές θα είναι σε Ευρώ και πρέπει να είναι σαφείς και ορισμένες.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

#### **Άρθρο 8**

#### **Προθεσμία υπογραφής Υπευθύνων Δηλώσεων**

Όλες οι απαιτούμενες από τη Διακήρυξη Υπεύθυνες Δηλώσεις του ν. 1599/1986 των διαγωνιζομένων, οι οποίες υποβάλλονται μαζί με την προσφορά σε υποκατάσταση δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων, καθώς και οι λοιπές Δηλώσεις είτε συμμόρφωσης με τους όρους της Διακήρυξης είτε τρίτων για συνεργασία με τον προσφέροντα θα καλύπτουν το χρονικό διάστημα μέχρι την ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών. Η ημερομηνία υπογραφής τους μπορεί να είναι προγενέστερη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών μέχρι τριάντα (30) ημέρες.

#### **Άρθρο 9**

#### **Ψευδείς Δηλώσεις ή ανακριβή στοιχεία**

Σε περίπτωση που σε οποιαδήποτε φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας προκύψει ότι ο συμμετέχων έχει υποβάλει ψευδή ή ανακριβή δικαιολογητικά ή δεν προσκομίσει έγκαιρα και προσηκόντως κατά το στάδιο αυτό ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία και καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής του στο Διαγωνισμό.



### **Άρθρο 10**

#### **Παρουσία εκπροσώπων στην αποσφράγιση των προσφορών**

Κατά τη διαδικασία των αποσφραγίσεων των προσφορών κάθε διαγωνιστικής φάσης, δύνανται να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των προσφερόντων.

### **Άρθρο 11**

#### **Παραλαβή Αποσφράγιση και Αξιολόγηση Προσφορών**

1. Η παραλαβή και αποσφράγιση των Προσφορών θα γίνει στη συγκεκριμένη ημερομηνία, ώρα και τόπο, που ορίζεται στο Άρθρο 1 της Πρόσκλησης, από την Επιτροπή Αποσφράγισης που θα συστήσει ο ΑΔΜΗΕ. Προσφορές, που θα αποστέλλονται ταχυδρομικά ή μέσω εταιρειών διακίνησης εντύπων, λαμβάνονται υπόψη εφόσον παραδοθούν στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας, μέχρι την ημέρα και ώρα που ορίζεται στο Άρθρο 1 της Πρόσκλησης.
2. Η αρμόδια Επιτροπή Αποσφράγισης παραλαμβάνει τις Προσφορές των Διαγωνιζομένων και καταγράφει την επωνυμία τους στο Πρακτικό Αποσφράγισης Προσφορών, κατά σειρά παράδοσης. Με την εκπνοή της ώρας λήξης παραλαβής Προσφορών ο Πρόεδρος της Επιτροπής παραλαμβάνει από την Υπηρεσία του Πρωτοκόλλου τις Προσφορές που έχουν κατατεθεί εκεί και καταγράφει στο Πρακτικό Αποσφράγισης τα ονόματα των αντίστοιχων Διαγωνιζομένων οπότε και κηρύσσει περαιωμένη τη διαδικασία παραλαβής των Προσφορών.
3. Στη συνέχεια, η Επιτροπή αποσφραγίζει την συσκευασία προσφοράς με τη σειρά με την οποία έχουν καταγραφεί οι Διαγωνιζόμενοι και ελέγχει την ύπαρξη των ΦΑΚΕΛΩΝ Α΄, Β΄ και Γ΄. Εάν μέσα στη συσκευασία προσφοράς δεν ανευρεθούν και οι τρεις φάκελοι, τότε η προσφορά δεν γίνεται αποδεκτή και επιστρέφεται, ως απαράδεκτη.
4. Μετά αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος προσφοράς, ο φάκελος των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται δε και σφραγίζονται από την επιτροπή όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά ανά φύλλο.  
Η Επιτροπή ελέγχει την ύπαρξη των δικαιολογητικών και γενικά την πληρότητα των Φακέλων Α΄ και Β΄ και αποφασίζει για όσους Διαγωνιζόμενους τυχόν θα πρέπει να αποκλεισθούν, με βάση τους όρους του Διαγωνισμού.
5. Σε κάθε Διαγωνιζόμενο που αποκλείστηκε από την Επιτροπή Αποσφράγισης θα επιστρέφονται επί αποδείξει, σφραγισμένοι όπως υποβλήθηκαν, ο ΦΑΚΕΛΟΣ Β΄ και ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ΄. Τα στοιχεία του ΦΑΚΕΛΟΥ Α΄ θα κρατηθούν από τον ΑΔΜΗΕ κατά την κρίση του.
6. Η Επιτροπή Αποσφράγισης σε συνεδρίαση παρουσία των εκπροσώπων των διαγωνιζομένων αποσφραγίζει με την αρχική σειρά που έχουν καταγραφεί οι Διαγωνιζόμενοι, τους ΦΑΚΕΛΟΥΣ Β και εκείνων που έγιναν τελικά αποδεκτοί, μονογράφει όλα τα έγγραφα και στοιχεία που υπάρχουν.
7. Το σύνολο των εγγράφων και στοιχείων των ΦΑΚΕΛΩΝ Α΄, Β΄ καθώς και κλειστός (χωρίς να ανοιχτεί) ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ΄ διαβιβάζονται στην αρμόδια Επιτροπή Τεχνικής και Οικονομικής Αξιολόγησης.
9. Η αρμόδια Επιτροπή τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησης που θα οριστεί από τον ΑΔΜΗΕ, προβαίνει σε λεπτομερή έλεγχο και αξιολόγηση όλων των δικαιολογητικών και στοιχείων που περιέχονται στο ΦΑΚΕΛΟ Β, προκειμένου να διαπιστώσει αν η προσφορά του Διαγωνιζόμενου ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις της Διακήρυξης, όσον αφορά στη δυνατότητα του Διαγωνιζόμενου να παρέχει τις ζητούμενες υπηρεσίες έγκαιρα και άρτια.



Ειδικότερα ελέγχεται αν οι προσφορές περιέχουν αποκλίσεις από τους όρους των Τευχών της Διακήρυξης, για όσα στοιχεία περιλαμβάνονται στο ΦΑΚΕΛΟ Β της προσφοράς και σε περίπτωση διαπίστωσης αποκλίσεων τέτοιας φύσης οι προσφορές θα απορρίπτονται.

10. Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού λάβει υπόψη της τα προβλεπόμενα στη παρούσα και αξιολογήσει όλα τα υποβληθέντα στοιχεία των προσφορών, αποφασίζει για όσες προσφορές τυχόν θα πρέπει να απορριφθούν και περατώνοντας την Τεχνική Αξιολόγηση ανακοινώνει εγγράφως στον κάθε Διαγωνιζόμενο το αποτέλεσμα της τεχνικής κρίσης, που αφορά στη δική του προσφορά, πλήρως αιτιολογημένο, κάνοντας ταυτόχρονα και μνεία για το ποιοι Οικονομικοί Φορείς έγιναν τεχνικά αποδεκτοί. Σε περίπτωση απόρριψης επιστρέφεται ο Φάκελος Γ.
11. Εν συνεχεία, η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης προσκαλεί εγγράφως τους Διαγωνιζόμενους, που οι προσφορές τους έχουν γίνει τεχνικά αποδεκτές, να παραστούν στην αποσφράγιση του ΦΑΚΕΛΟΥ Γ' (Τιμολόγιο Προσφοράς), ορίζοντας την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο αποσφράγισης.  
Ακολουθώντας, την καθορισμένη ημέρα, αποσφραγίζεται ο ΦΑΚΕΛΟΣ Γ' και μονογράφονται όλα τα έγγραφα και στοιχεία που υπάρχουν σ' αυτόν.
12. Η Επιτροπή Αξιολόγησης ελέγχει καταρχήν αν οι Διαγωνιζόμενοι υπέβαλαν με το ΦΑΚΕΛΟ Γ' όλα τα στοιχεία που απαιτούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του Άρθρου 6 του παρόντος Τεύχους και ο Πρόεδρος ανακοινώνει στους παρευρισκόμενους τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών.
13. Η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών, μπορούν να γίνουν σε μια συνεδρίαση, κατά την κρίση της επιτροπής.
14. Στη συνέχεια, η Επιτροπή ελέγχει αν οι Προσφορές περιέχουν αποκλίσεις από τους όρους των Τευχών της Διακήρυξης, για όσα στοιχεία περιλαμβάνονται στο ΦΑΚΕΛΟ Γ' της προσφοράς.  
Σε περίπτωση διαπίστωσης αποκλίσεων τέτοιας φύσης, όπως και σχόλια, προϋποθέσεις και όρους σχετιζόμενους με το προσφερόμενο τίμημα, η προσφορά θα απορριφθεί οριστικά, η δε Επιτροπή θα ανακοινώσει εγγράφως στον υπόψη Διαγωνιζόμενο την οριστική απόρριψη της προσφοράς του.
15. Κατόπιν προβαίνει στην οικονομική αξιολόγηση των τυπικά και τεχνικά αποδεκτών προσφορών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, όπως δηλώνεται στο Τιμολόγιο Προσφοράς.
16. Σε περίπτωση που θα υποβληθούν περισσότερες της μίας προσφορές με το ίδιο ακριβώς τίμημα, ο μειοδότης θα αναδειχθεί μετά από κλήρωση.

### **3. Διευκρινίσεις και συμπληρώσεις προσφορών /αιτήσεων συμμετοχής από τους Διαγωνιζόμενους**

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η Επιτροπή Αξιολόγησης μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες, να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή τα δικαιολογητικά ή το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλει, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται χωρίς να έχει ζητηθεί από τον ΑΔΜΗΕ δεν λαμβάνεται υπόψη.

Η υποβολή εκ των υστέρων των πιο πάνω στοιχείων με τυχόν ένσταση δεν είναι αποδεκτή.

Η πιο πάνω διευκρίνιση ή η συμπλήρωση αφορά μόνο στις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση, όπως ιδίως παράλειψη μονογραφών, διακεκομμένη αρίθμηση, ελαττώματα συσκευασίας και σήμανσης του φακέλου και των υποφακέλων των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, λεκτικές και φραστικές αποκλίσεις των εγγράφων της προσφοράς από την ορολογία των εγγράφων της διαδικασίας σύναψης



σύμβασης, που δεν επιφέρουν έννομες συνέπειες ως προς το περιεχόμενό τους, ελλείψεις ως προς τα νομιμοποιητικά στοιχεία, πλημμελή σήμανση αντιγράφων που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) και μεταφράσεων και λοιπών πιστοποιητικών ή βεβαιώσεων, διαφοροποίηση της δομής των εγγράφων της προσφοράς από τα υποδείγματα που θεσπίζονται με το νόμο, τις κανονιστικές πράξεις ή τα έγγραφα της σύμβασης.

**Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση κατά το πρώτο εδάφιο δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση των όρων της διακήρυξης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.**

Η διευκρίνιση ή η συμπλήρωση της παραγράφου 1 δεν πρέπει να εισάγει διακρίσεις, άνιση μεταχείριση των οικονομικών φορέων ή να έχει ως συνέπεια ευνοϊκή μεταχείριση συγκεκριμένου οικονομικού φορέα στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης.

Ο ΑΔΜΗΕ μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες να διευκρινίσουν, μέσα σε εύλογη προθεσμία η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόκλησης, το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλει, αν περιέχει ασάφειες ή ήσσονος σημασίας ατέλειες, επουσιώδεις παραλείψεις ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα που ο ΑΔΜΗΕ κρίνει ότι μπορεί να θεραπευθούν. Η διευκρίνιση αυτή δεν πρέπει να έχει ως αποτέλεσμα την ουσιώδη αλλοίωση της προσφοράς και δεν πρέπει να προσδίδει αθέμιτο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα της συγκεκριμένης προσφοράς σε σχέση με τις λοιπές.

Η παροχή της δυνατότητας διευκρινίσεων στον προσφέροντα ή υποψήφιο, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, είναι υποχρεωτική, εάν επίκειται αποκλεισμός του προσφέροντα από τη διαδικασία, λόγω ασαφειών των δικαιολογητικών και εγγράφων της προσφοράς.

## **Άρθρο 12** **Επικοινωνία με Προσφέροντες**

1. Πέραν των οριζόμενων στο άρθρο (ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ) της παρούσας σχετικά με την επικοινωνία των Υπηρεσιών με τους προσφέροντες, επικοινωνία ή συζητήσεις γίνονται από το όργανο κατακύρωσης του αποτελέσματος της διαδικασίας ή από εξουσιοδοτημένο από αυτό άλλο όργανο, μόνο:
  - Με τον εμφανιζόμενο ως Μειοδότη ή
  - Τους εμφανιζόμενους ως Μειοδότες, σε περίπτωση ισοτιμίας ή ισοδυναμίας προσφορών ή
  - Με τους άλλους Προσφέροντες, κατά τη σειρά μειοδοσίας, εάν ο Μειοδότης ανακαλέσει την προσφορά του ή αρνηθεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.
2. Στην περίπτωση κατά την οποία Μειοδότης με υπαιτιότητα του δεν υπογράψει τη σύμβαση, ο ΑΔΜΗΕ επιφυλάσσεται να προχωρήσει σε συζητήσεις με τους λοιπούς Προσφέροντες, κατά σειρά μειοδοσίας για ανάδειξη Αναδόχου, υπό την προϋπόθεση ότι ισχύουν, ή δέχονται να ισχύουν, οι προσφορές τους.

## **Άρθρο 13** **Ενστάσεις Διαγωνιζομένων**

1. Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς δικαιούνται να προσβάλουν με ένσταση εκτελεστές πράξεις ή παραλείψεις της Εταιρείας που θεωρούν ότι θίγουν μη νόμιμα τα συμφέροντά τους. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Αποθηκών, Προμηθειών & Μεταφορών, οδός Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104 43 Αθήνα τηλ. 210-5192802, σε προθεσμία πέντε (5) ημερών που αρχεται από την επομένη της ημερομηνίας που η προσβαλλόμενη πράξη περιήλθε σε γνώση του ενιστάμενου.



Ειδικά για την άσκηση ένστασης κατά της Διακήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο πέντε (5) ημερών από τη δημοσίευση του Διαγωνισμού στον εθνικό τύπο ή/και στην επίσημη ιστοσελίδα του ΑΔΜΗΕ.

Η εκδίκαση των ενστάσεων γίνεται από αρμόδιο όργανο του ΑΔΜΗΕ τα οποία γνωστοποιούν εγγράφως στους οικείους ενιστάμενους τις αποφάσεις του.

2. Διαμαρτυρία οποιασδήποτε άλλης μορφής, σε οποιαδήποτε φάση του Διαγωνισμού, δεν αναστέλλει τη διαδικασία του αλλά τίθεται υπόψη μόνο στο εξουσιοδοτημένο όργανο που θα κατακυρώσει το Διαγωνισμό.

#### **Άρθρο 14**

#### **Αποδεικτικά νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού μειοδότη/των**

1. Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των προσφορών και τον καθορισμό της σειράς μειοδοσίας, συμπεριλαμβανομένων της ολοκλήρωσης της διαδικασίας κλήρωσης, σε περίπτωση πλειόνων μειοδοτών λόγω ισοτιμίας των προσφορών, καθώς και της εκδίκασης τυχόν ενστάσεων προσκαλείται ο προσφέρων για τον οποίο πρόκειται να προταθεί να γίνει κατακύρωση, εντός προθεσμίας κατά μέγιστο είκοσι (20) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση, που του/τους αποστέλλεται εγγράφως με τηλεμοιοτυπία (FAX) ή ηλεκτρονικά, να προσκομίσει τα αποδεικτικά της παραγράφου 2.3 του Άρθρου 6 του παρόντος Τεύχους.
2. Το δικαίωμα συμμετοχής και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής, όπως ορίστηκαν στο Άρθρο 3 του Τεύχους 1 «Πρόσκληση» της Διακήρυξης, κρίνονται κατά την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών συμμετοχής και κατά τη σύναψη της σύμβασης. Αν στις ειδικές διατάξεις που διέπουν την έκδοσή τους δεν προβλέπεται χρόνος ισχύος των δικαιολογητικών, θεωρούνται έγκυρα και ισχύοντα εφόσον φέρουν ημερομηνία έκδοσης εντός των έξι μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Οι ένορκες βεβαιώσεις που τυχόν προσκομίζονται για αναπλήρωση δικαιολογητικών πρέπει επίσης να φέρουν ημερομηνία εντός των έξι μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
3. Τα υπόψη δικαιολογητικά θα κατατίθενται στο πρωτόκολλο της ΔΑΠΜ με διαβιβαστικό, στο οποίο θα αναφέρονται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα συνημμένα έγγραφα – δικαιολογητικά. Αυτά θα είναι τοποθετημένα μέσα σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται (εξωτερικά) ευκρινώς με κεφαλαία γράμματα:
  - α) Τα πλήρη στοιχεία του οικονομικού φορέα.
  - β) Η Περιγραφή «Δικαιολογητικά νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού».
  - γ) Ο αριθμός και η ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού
  - δ) Το αντικείμενο του Διαγωνισμού
4. Ακολούθως, η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής. Αν δεν προσκομισθούν δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν παρέχεται προθεσμία στο μειοδότη να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Ο ΑΔΜΗΕ δύναται να παρατείνει την ως άνω προθεσμία κατά μέγιστο άλλες δεκαπέντε (15) ημέρες, εφόσον αιτιολογείται αυτό επαρκώς.  
Όταν ο μειοδότης προσκομίσει το σύνολο των αποδεικτικών στοιχείων, τότε παρέχεται η δυνατότητα στους λοιπούς συμμετέχοντες που υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές να ασκήσουν το δικαίωμα πρόσβασης σε αυτά.  
Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος, μετά τη χορηγηθείσα παράταση, δεν υποβάλει εμπρόθεσμα όλα ή μέρος των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών ή αποδειχτεί κατά τη διαδικασία του ελέγχου, ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διενεργηθέντα διαγωνισμό, τεκμαίρεται ο αποκλεισμός του από την περαιτέρω διαδικασία και ζητείται από το συμμετέχοντα με την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά



βάσει των ειδικών κριτηρίων της σύμβασης να προσκομίσει τα υπόψη δικαιολογητικά. Αν κανένας από τους συμμετέχοντες δεν υποβάλει - προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά κατακύρωσης, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

5. Πριν από την κοινοποίηση στον υποψήφιο ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης αυτός προσκαλείται από τον ΑΔΜΗΕ και υποχρεούται να επικαιροποιήσει όσα εκ των δικαιολογητικών μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.3 του Άρθρου 6 του παρόντος Τεύχους έχει παρέλθει η ισχύς τους, καθώς και τις σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

#### **Άρθρο 15**

#### **Κατακύρωση – Σύναψη Σύμβασης**

1. Η ανάθεση της σύμβασης αναγγέλλεται από τον ΑΔΜΗΕ στον Μειοδότη με αποστολή επιστολής ή τηλεομοιοτυπίας, ή ηλεκτρονικής επιστολής.
2. Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον ο ΑΔΜΗΕ δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες.
3. Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, ο ΑΔΜΗΕ προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.
4. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με το άρθρο 16.
5. Η Σύμβαση καταρτίζεται σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης και την προσφορά του Αναδόχου, όπως αυτά τελικά διαμορφώθηκαν και εγκρίθηκαν από το αρμόδιο όργανο του ΑΔΜΗΕ.
6. Η καταγγελία ή η λύση των συμβάσεων γίνεται μετά από έγκριση του κατά περίπτωση αρμοδίου οργάνου του ΑΔΜΗΕ.

#### **Άρθρο 16**

#### **Ματαίωση διαδικασίας, μερική ακύρωση και επανάληψη διαδικασίας, αναμόρφωση αποτελεσμάτων διαδικασίας**

1. Ο ΑΔΜΗΕ με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του, ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης:
  - α) εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας ή
  - β) στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ του ΑΔΜΗΕ η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.
2. Ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση του ΑΔΜΗΕ, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης,
  - β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιαστικά και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον τον ΑΔΜΗΕ
  - γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης,



- δ) αν η προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
  - ε) μεταβλήθηκαν οι ανάγκες της Εταιρείας
  - ζ) μεταβλήθηκαν οι συνθήκες με αποτέλεσμα αδυναμία υλοποίησης της κατακύρωσης (πχ αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών, αδυναμία υλοποίησης της κατακύρωσης (πχ αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών, αδυναμία χρηματοδότησης κλπ)
3. Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικά τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφίλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.
4. Όταν συντρέχουν οι λόγοι για τη ματαίωση της διαδικασίας που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2, ο ΑΔΜΗΕ ακυρώνει τη διαδικασία σύναψης σύμβασης για ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης ή, εφόσον οι λόγοι αυτοί συνδέονται με τμήμα της σύμβασης, για το εν λόγω τμήμα, εφόσον επιτρέπεται η κατάθεση τέτοιων προσφορών.
5. Σε καμιά περίπτωση δεν δημιουργείται υποχρέωση καταβολής από τον ΑΔΜΗΕ στους Προσφέροντες οποιασδήποτε αποζημίωσης για δαπάνες ή για άλλες θετικές ή αποθετικές ζημίες που τυχόν υπέστησαν από τη συμμετοχή τους στη διαδικασία.



## ΤΕΥΧΟΣ 2

### **ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ**

Στην Αθήνα σήμερα την ..... του έτους 2017 μεταξύ των συμβαλλομένων :

- α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε., που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Δυρραχίου 89 και Κηφισού, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από τον ....., ενεργών στο παρόν δυνάμει και κατ' εκτέλεση της υπ' αριθμόν..... εφ' εξής Εταιρεία ή ΑΔΜΗΕ και
- β) του δεύτερου των συμβαλλομένων με την επωνυμία....., που έχει έδρα στην ..... και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από τον ..... εφ' εξής αποκαλούμενος Ανάδοχος ή Πάροχος

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα :

#### Άρθρο 1 **Τεύχη της Σύμβασης**

1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο :
  1. Συμφωνητικό
  2. Πίνακες
  3. Τεχνική Περιγραφή
2. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για τις υπόψη υπηρεσίες και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή, θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δε θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δε θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.  
Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση της παροχής υπηρεσιών, πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.
3. Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε Τεύχους της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως (Συμπληρώματα, Εντολές Τροποποιήσεως).

#### Άρθρο 2 **Αντικείμενο Σύμβασης**

1. Με τη Σύμβαση αυτή η Εταιρεία αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην έγκαιρη, έντεχνη, άρτια, οικονομική και ασφαλή εκτέλεση υπηρεσιών συντήρησης των φυτών του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού. Ειδικότερα ο Ανάδοχος αναλαμβάνει τη συντήρηση των φυτών του κτιρίου, όπως αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή.



### **Άρθρο 3** **Συμβατικό Τίμημα**

1. Το συμβατικό τίμημα, για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 2 του παρόντος Συμφωνητικού, ανέρχεται σε ..... ΕΥΡΩ. πλέον ΦΠΑ.  
Ο Ανάδοχος παραιτείται του δικαιώματος να ζητήσει αύξηση ή αναπροσαρμογή αυτού για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία και ιδιαίτερα για τους λόγους του άρθρου 388 Α.Κ., δοθέντος ότι τον κίνδυνο της μεταβολής των οικονομικών συνθηκών τον θεωρεί ενδεχόμενο και τον αποδέχεται. Ο Ανάδοχος εκτός από το ως άνω συμφωνούμενο αντάλλαγμα, καμία άλλη αμοιβή δεν δικαιούται.
2. Στο συμβατικό τίμημα περιλαμβάνονται όλοι οι φόροι καθώς και οι επιβαρύνσεις που προβλέπονται από την Εργατική και Ασφαλιστική Νομοθεσία και όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την παροχή των υπηρεσιών, πλην του ΦΠΑ που βαρύνει την Εταιρεία.
3. Το Συμβατικό Τίμημα υπόκειται σε αναθεώρηση με τον τρόπο και την έκταση, που προβλέπεται στο άρθρο 4 του παρόντος τεύχους.

### **Άρθρο 4** **Τρόπος Πληρωμής**

1. Η πληρωμή του Αναδόχου, θα γίνεται από τον ΑΔΜΗΕ μετά την εκτέλεση των μηνιαίων εργασιών και με την υποβολή των παρακάτω δικαιολογητικών:
  - Πιστοποίηση εκτέλεσης των εργασιών κατά τρόπο ικανοποιητικό και σύμφωνο με τους όρους της σύμβασης, εγκεκριμένη από το αρμόδιο όργανο του ΑΔΜΗΕ.
  - Τιμολόγιο του Αναδόχου υπέρ του ΑΔΜΗΕ.
  - Φορολογική Ενημερότητα.
2. Η εξόφληση του τιμολογίου θα γίνεται την εικοστή τέταρτη (24<sup>η</sup>) μέρα του μεθεπόμενου μήνα, από την ημερομηνία υποβολής στην Επιχείρηση, όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Εάν η εικοστή τέταρτη (24<sup>η</sup>) ημέρα του μεθεπόμενου μήνα είναι αργία, τότε η πληρωμή θα γίνεται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.

### **Άρθρο 5** **Διάρκεια Ισχύος Σύμβασης**

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε ένα έτος από ..... έως ..... με το τίμημα που αναφέρεται στο άρθρο 3 της παρούσης. Μετά τη λήξη της παρούσης σύμβασης, ο ΑΔΜΗΕ έχει το δικαίωμα να παρατείνει την ισχύ της κατά ένα (1) ακόμα έτος, με τους ίδιους όρους και τιμές.

### **Άρθρο 6** **Εκπρόσωπος και Εντεταλμένος του ΑΔΜΗΕ**

Ο Τομέας Ακινήτων της ΔΑΔΥ ορίζεται να παρακολουθεί, να ελέγχει και να πιστοποιεί τις εργασίες που θα εκτελεί ο Ανάδοχος της υπηρεσίας.

### **Άρθρο 7** **Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία να αρνηθεί την εκπλήρωση της παροχής του. Επίσης, δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι παραιτείται ρητά από όλα τα τυχόν δικαιώματα που απορρέουν από τα άρθρα 326-329 του Α.Κ.



2. Ρητά καθορίζεται ότι ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Επιχείρησης απεριόριστα και εξ ολοκλήρου για τις πράξεις και παραλήψεις του και είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά αμέσως κάθε ζημιά που προκαλείται εξαιτίας του σε βάρος της Επιχείρησης ή παντός τρίτου.
3. Η Υπηρεσία και οι εκπρόσωποι της Επιχείρησης δεν φέρουν καμία ευθύνη απέναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στις εργασίες που εκτελούνται στον ευρύτερο χώρο του Έργου (εργοτάξιο) από τον Ανάδοχο, όπως και για κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της Επιχείρησης του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση της Σύμβασης από συνεργεία και προσωπικό του Αναδόχου. Την ευθύνη αυτή έχει ο Ανάδοχος.
4. Για την πραγματοποίηση των εργασιών, ο Ανάδοχος θα διαθέσει το απαραίτητο τεχνικό προσωπικό, καθώς επίσης και τα όργανα και μέσα που απαιτούνται.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει το Έργο κατά τρόπον ασφαλή, σύμφωνα με τις διατάξεις του, όσον αφορά την ασφάλεια και την υγιεινή των εργαζομένων του.
6. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει ασφαλίσει με δικές του δαπάνες το προσωπικό που τυχόν θα απασχολήσει κατά την εκτέλεση της υπόψη εργολαβίας. Για όλες τις τυχόν ζημιές, φθορές, τραυματισμούς, απώλειες ζωής που τυχόν ήθελαν προκληθεί από τις δραστηριότητες του Αναδόχου, η Επιχείρηση και ο Εντεταλμένος Εκπρόσωπος του Έργου δεν φέρουν ευθύνη έναντι των αρχών και τρίτων.

#### **Άρθρο 8** **Καταγγελία της Σύμβασης**

Σε περίπτωση παραβάσεως εκ μέρους του Αναδόχου οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας, ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς τη Σύμβαση. Στην περίπτωση αυτή θα καταπέσει η εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης υπέρ του ΑΔΜΗΕ.

#### **Άρθρο 9** **Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης**

Για την καλή, πιστή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων και συμφωνιών της παρούσας σύμβασης και την εξασφάλιση της ικανοποίησης κάθε αξίωσης του ΑΔΜΗΕ κατ' αυτού από την τυχόν παράβαση των υποχρεώσεών του, ο Ανάδοχος κατέθεσε στον ΑΔΜΗΕ την υπ' αριθ.....  
..... εγγυητική επιστολή, εκδοθείσα από .....  
....., ποσού ΕΥΡΩ ....., ίσου με το 5% της ετήσιας αμοιβής του.

Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί ατόκως στον εργολάβο μετά τη λήξη της παρούσας Σύμβασης, μετά από σχετική έγγραφη αίτησή του και μετά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων αυτού από την παρούσα σύμβαση και εφόσον δεν προέκυψε λόγος κατάπτωσης της εγγύησης υπέρ του ΑΔΜΗΕ για παράβαση των όρων της.

#### **Άρθρο 10** **Απαγόρευση Υποκατάστασης και Εκχώρησης**

Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον στην εκτέλεση των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτή τη σύμβαση ούτε να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο τα οποιασδήποτε φύσεως δικαιώματα του από αυτήν χωρίς να έχει γι' αυτό ειδική γραπτή συναίνεση του ΑΔΜΗΕ.



**Άρθρο 11**  
**Δωσιδικία**

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς η οποία αναφύεται από την παρούσα σύμβαση αποκλειστικά αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

**Άρθρο 12**  
**Ισχύς της Σύμβασης**

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της.  
Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δυο πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Εταιρεία και το άλλο ο Ανάδοχος.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΔΜΗΕ**



### ΤΕΥΧΟΣ 3

#### ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**ΥΠΟΒΟΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΑΔΜΗΕ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΔΑΠΜ-41709 ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΦΥΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΑΔΜΗΕ ΑΕ  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ 89 & ΚΗΦΙΣΟΥ**

Όνομα/Επωνυμία συμμετέχοντος .....

Πλήρη Επαγγελματική Διεύθυνση .....

Με την παρούσα προσφέρω ως μηνιαίο/ετήσιο τίμημα για την παροχή υπηρεσίας με αντικείμενο τη «συντήρηση φυτών εσωτερικών & εξωτερικών χώρων του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού», το κατωτέρω τίμημα. Το τίμημα είναι σταθερό, δεν αναπροσαρμόζεται και περιλαμβάνει όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις εκτός του ΦΠΑ που επιβαρύνει τον ΑΔΜΗΕ.

Το Ετήσιο τίμημα προκύπτει από το Μηνιαίο τίμημα πολλαπλασιαζόμενο X 12.

	<b>Αριθμητικώς*</b>	<b>Ολογράφως*</b>
<b>Προσφερόμενο Μηνιαίο Τίμημα (σε Ευρώ)</b>		
<b>Προσφερόμενο Ετήσιο Τίμημα (σε Ευρώ)</b>		

\*Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ αριθμητικού και ολογράφως υπερισχύει το ολογράφως.

Έχω λάβει γνώση όλων των όρων του Διαγωνισμού και τους αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα.

Τόπος – Ημερομηνία

Υπογραφή Προσφέροντος ή Νόμιμου Εκπροσώπου αυτού & Σφραγίδα



## **ΤΕΥΧΟΣ 4**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

1. Το έργο αφορά:

- 1.1 Συντήρηση φυτών εξώστη του 5<sup>ου</sup> ορόφου.
- 1.2 Συντήρηση φυτών εσωτερικού χώρου σε όλους του ορόφους του κτιρίου (πότισμα κ.λ.π.).
- 1.3 Συντήρηση φυτών περιβάλλοντος χώρου καθώς και φυτών στις παρακείμενες ζαρντινιέρες.

2. Η συντήρηση των φυτών θα περιλαμβάνει:

- 2.1 Τέσσερις (4) επισκέψεις μηνιαίως για την επίβλεψη της κατάστασης και πότισμα των φυτών.
- 2.2 Λιπάνσεις , κλαδέματα , στηρίγματα , καταπολέμηση ασθενειών.
- 2.3 Αντικατάσταση φυτών που η απώλεια τους οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.  
Τα απαιτούμενα υλικά για τα παραπάνω θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- 2.4 Φυτεύσεις – Μεταφυτεύσεις νέων φυτών σε περίπτωση που απαιτείται. Στη συγκεκριμένη περίπτωση, τα απαιτούμενα υλικά θα βαρύνουν τον ΑΔΜΗΕ.

3. Η συντήρηση των φυτών θα γίνεται εκτός του ωραρίου λειτουργίας της Επιχείρησης. Σε κάθε επίσκεψη και μετά το τέλος των εργασιών θα συντάσσεται και θα παραδίδεται αναλυτικό δελτίο εργασιών στον εκπρόσωπο και εντεταλμένο της Επιχείρησης



## **ΤΕΥΧΟΣ 5**

### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **Άρθρο 1**

#### **Σχέσεις μεταξύ των Συμβαλλομένων**

Κανένας όρος της παρούσας δεν μπορεί να ερμηνευτεί ως ιδρύων σχέση προστήσαντος και προστηθέντος ή εντολέα και εντολοδόχου μεταξύ του Πελάτη και του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος έχει τον πλήρη έλεγχο του Προσωπικού, που εκτελεί τις Υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και φέρει πλήρη ευθύνη για τις Υπηρεσίες που εκτελούνται από αυτό ή για λογαριασμό του.

#### **Άρθρο 2**

#### **Γλώσσα**

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε στην Ελληνική γλώσσα, η οποία είναι δεσμευτική και καθοριστική για όλα τα θέματα που συνδέονται με το νόημα ή την ερμηνεία της παρούσας Σύμβασης. Όλες οι εκθέσεις που συνδέονται με την παρούσα σύμβαση συντάσσονται και/ή παρέχονται στην Ελληνική Γλώσσα. Όλα τα κείμενα που προέρχονται από το Ελληνικό νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο, καθώς και κάθε άλλο κείμενο που υπάρχει μόνο στην ελληνική γλώσσα και απαιτείται για την εκτέλεση του αντικείμενου του έργου της παρούσας σύμβασης, παρέχονται από τον ΑΔΜΗΕ στον Ανάδοχο στην ελληνική γλώσσα.

#### **Άρθρο 3**

#### **Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις υποχρεώσεις του με τη δέουσα επιμέλεια και αποτελεσματικότητα, σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές επαγγελματικές τεχνικές και πρακτικές, τηρώντας υγιείς πρακτικές διαχείρισης και χρησιμοποιώντας ασφαλείς μεθόδους.

#### **Άρθρο 4**

#### **Παροχή Βοήθειας/Υποχρεώσεις του Πελάτη**

Ο Πελάτης παρέχει στον Ανάδοχο κάθε εύλογη βοήθεια που απαιτείται.

Ο Πελάτης παρέχει στον Ανάδοχο όλα τα δεδομένα που αφορούν την Υπηρεσία.

#### **Άρθρο 5**

#### **Εκχώρηση**

1. Απαγορεύεται, είναι άκυρη και χωρίς νομικό αποτέλεσμα για την Εταιρεία, η μεταβίβαση ή η εκχώρηση, από τον Ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε απαίτησης ή δικαιώματος ή αγωγής που μπορεί να έχει κατά της Εταιρείας και προκύπτει από τη Σύμβαση ή σε σχέση με αυτή, εάν γίνει χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση του ΑΔΜΗΕ.
2. Με την έγκρισή της, η Εταιρεία μπορεί να καθορίζει την έκταση και τις προϋποθέσεις της εκχώρησης.



## **Άρθρο 6** **Καλή Πίστη**

Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να επιδεικνύουν καλή πίστη σε σχέση με τα εκατέρωθεν δικαιώματα που αποκτούν στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και να λαμβάνουν κάθε εύλογο μέτρο για να εξασφαλίσουν την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης.

## **Άρθρο 7** **Λειτουργίας της Σύμβασης**

Οι Συμβαλλόμενοι αναγνωρίζουν ότι δεν είναι δυνατόν να προβλέψουν με την παρούσα κάθε ενδεχόμενο που μπορεί να προκύψει κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και συμφωνούν ότι η πρόθεσή τους είναι η δίκαιη λειτουργία της Σύμβασης μεταξύ τους, χωρίς να βλάπτονται τα συμφέροντα του κάθε συμβαλλόμενου και ότι, εάν κατά τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης, ο ένας συμβαλλόμενος κρίνει ότι η Σύμβαση δεν λειτουργεί δίκαια, τα Μέρη καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια να συμφωνήσουν ως προς τις ενέργειες που απαιτούνται για να εξαλειφθούν τα αίτια αυτής της κατάστασης.

Τα Μέρη συμφωνούν ρητά με την παρούσα ότι η Σύμβαση, αποτελεί τη μοναδική συμφωνία μεταξύ τους για το αντικείμενο του Έργου και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν αντάλλαξαν προηγουμένως μεταξύ τους καθώς και κάθε τυχόν προηγούμενες συζητήσεις ή συμφωνίες οποιασδήποτε μορφής και φύσης, προφορικές ή σιωπηρές, που δεν έχουν συμπεριληφθεί στην παρούσα σύμβαση, θεωρούνται άκυρες και ανίσχυρες και δεν δεσμεύουν τα μέρη ούτε λαμβάνονται υπόψη με οποιοδήποτε τρόπο για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης.

Κάθε πράξη ή δραστηριότητα ή επιχείρηση του Αναδόχου, που απαιτείται για την ολοκλήρωση του Έργου πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης ακόμη και αν αυτό δεν ορίζεται ρητά στη Σύμβαση.

Συμφωνείται επίσης ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι ουσιώδεις και ότι τυχόν μελλοντικές τροποποιήσεις οποιουδήποτε εκ των εγγράφων της Σύμβασης γίνονται εγγράφως (με Συμπληρώματα, Συμφωνίες Τροποποίησης κλπ).

## **Άρθρο 8** **Εμπιστευτικότητα**

Εκτός εάν διαφορετικά επιτρέπεται με βάση την παρούσα Σύμβαση, κανείς από τους Συμβαλλομένους δεν επιτρέπεται να αποκαλύψει σε τρίτους το περιεχόμενο αυτής της Σύμβασης ή οποιεσδήποτε εμπιστευτικές πληροφορίες, που παρέχονται από ή εξ ονόματος του άλλου μέρους.

Καθένας από τους Συμβαλλομένους μπορεί να χρησιμοποιήσει ηλεκτρονικά μέσα για να επικοινωνήσει ή να διαβιβάσει τις πληροφορίες και μία τέτοια χρήση δεν αποτελεί κάθε αυτή παραβίαση οποιωνδήποτε υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

## **Άρθρο 9** **Προσωπικό του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με την Παροχή Υπηρεσιών.
2. Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικείμενου της Σύμβασης ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα



προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και άρτια αποπεράτωση της παροχής υπηρεσιών.

3. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Εταιρεία, κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολεί (αριθμός, ειδικότητα) καθώς και κάθε πληροφορία που κρίνει απαραίτητη η Εταιρεία για το προσωπικό αυτό. Οφείλει δε να πληροφορεί την Εταιρεία προκαταβολικά για οποιαδήποτε ουσιαστική αυξομείωση του αριθμού του προσωπικού του καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Εταιρεία, 45 ημέρες πριν από την άφιξη αλλοδαπού προσωπικού του στη Ελλάδα, έγγραφα στοιχεία με τα οποία αποδεικνύεται η καταλληλότητα (εκπαίδευση, προσόντα) του προσωπικού αυτού που αποστέλλεται στην Ελλάδα για τις ανάγκες της Σύμβασης, όπως και κάθε άλλο στοιχείο που θεωρείται αναγκαίο για να υποστηριχθεί από την Εταιρεία η έκδοση από τις αρμόδιες Ελληνικές Αρχές των αναγκαίων αδειών εργασίας, θεωρήσεων διαβατηρίων κλπ.  
Τυχόν δαπάνες για τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.
5. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του (Έλληνα ή αλλοδαπού) που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δεν μπορεί να το ξαναχρησιμοποιήσει στο Έργο χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Εταιρείας.
6. Στην περίπτωση που αποσύρεται ή απομακρύνεται από το εργοτάξιο ένα μέλος του προσωπικού του Αναδόχου που εκτελεί εξειδικευμένη εργασία, ο Ανάδοχος δε δύναται να επικαλεσθεί την απομάκρυνση αυτή ως λόγο καθυστέρησης για την εκτέλεση της Σύμβασης.

#### **Άρθρο 10**

#### **Νυχτερινή, Υπερωριακή Εργασία- Εργασία τις Αργίες και Εορτές**

1. Επιτρέπεται η εκτέλεση από τον Ανάδοχο νυχτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, σύμφωνα με όσα ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους, εκτός αν υπάρχει ρητή απαγορευτική εντολή της Εταιρείας.  
Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος δε δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται όμως να τηρεί όλους τους Νόμους και Κανονισμούς που αφορούν σε τέτοιες εργασίες.
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία γραπτά, πριν από 24 τουλάχιστον ώρες, την πρόθεσή του να εκτελέσει εργασία νυχτερινή, υπερωριακή ή κατά τις αργίες και εορτές.
3. Εάν είναι αναγκαία, κατά την κρίση της Εταιρείας, η νυχτερινή ή υπερωριακή εργασία ή η εκτέλεση εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από σχετική εντολή, να την πραγματοποιεί χωρίς αντίρρηση και χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.

#### **Άρθρο 11**

#### **Ευθύνη**

Ο Ανάδοχος ευθύνεται για κάθε απώλεια ή ζημία που αποδεικνύεται ότι προκλήθηκε από υπαιτιότητά του.

Η ευθύνη του περιορίζεται στην αποκατάσταση της άμεσης απώλειας ή ζημίας που προκλήθηκε και μέχρι το ποσόν του τιμήματος της Σύμβασης. Ωστόσο, σε περίπτωση σκόπιμης πρόκλησης ζημίας, ο Ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα.

Αποκλείεται κάθε αξίωση του Αναδόχου για αποζημίωση ανεξάρτητα από τη νομική βάση της.



## **Άρθρο 12** **Παρατήσεις και Εγκρίσεις**

1. Σε περίπτωση που η Εταιρεία επιλέξει να παραιτηθεί από οποιαδήποτε δικαιώματά της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με τον έλεγχο του αντικειμένου της Σύμβασης ή στην περίπτωση που η Εταιρεία εγκρίνει οποιοδήποτε έγγραφο ή ενέργεια του Αναδόχου, η παραίτηση αυτή από δικαίωμα ή η παροχή έγκρισης κατ' ουδέν τρόπο απαλλάσσει τον Ανάδοχο των ευθυνών του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.
2. Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα όλων των κατά τα Άρθρα 325-329, 695 και 1106 του Αστικού Κώδικα δικαιωμάτων του.  
Επίσης παραιτείται εκτός των ανωτέρω διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του άρθρου 388 του Αστικού Κώδικα ή/και των δικαιωμάτων του που απορρέουν από οποιοδήποτε άλλο Νόμο, διάταξη κλπ που είναι σε ισχύ ή θα ισχύσει στο μέλλον και αφορούν σε αναθεώρηση ή/και αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, έναντι του οποίου αυτός ανέλαβε την εκτέλεση της Σύμβασης και τούτο ανεξάρτητα οποιωνδήποτε τυχόν μεταβολών συνθηκών, σε σχέση ιδίως με τις συνθήκες παροχής Υπηρεσίας, όπως αυτές προσδιορίζονται από τα συμβατικά τεύχη, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, δοθέντος ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των εν λόγω συνθηκών τον θεωρεί ο Ανάδοχος ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

## **Άρθρο 13** **Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές**

1. Ο Ανάδοχος εγγυάται την πιστή εκπλήρωση όλων των από τη Σύμβαση υποχρεώσεων του καθώς και την καλή και τεχνικά άρτια, σύμφωνα προς τους όρους της Σύμβασης και τους παραδεδεγμένους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης, εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των εγγυηθέντων από αυτόν, η Εταιρεία δικαιούται να ασκήσει όλα τα σχετικά δικαιώματα που της παρέχονται από τη Σύμβαση. Η μη άσκηση όμως από την Εταιρεία οποιοδήποτε από τα δικαιώματά της, δε θα ερμηνεύεται ως παραίτηση της Εταιρείας από τα δικαιώματα αυτά.
3. Για την ακριβή, εμπρόθεσμη και πιστή εκπλήρωση των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεών του προς τρίτους έναντι των οποίων η Εταιρεία τυχόν θα ευθύνεται σύμφωνα με τους Ελληνικούς Νόμους για καταβολή προστίμων και ποινικών ρητρών λόγω της μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει εγγυήσεις που αποτελούνται :
  - α. Από την εγγύηση με μορφή κρατήσεων που γίνονται σε κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
  - β. Από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που κατατίθεται από τον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.
4. Κράτηση για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.  
Στον Ανάδοχο θα γίνεται κράτηση για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης ίση με το ποσοστό που καθορίζεται στο Συμφωνητικό επί του συνολικού ποσού κάθε πληρωμής. Οι κρατήσεις αυτές θα επιστρέφονται άτοκα, όπως καθορίζεται στο Συμφωνητικό.
5. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.
  - 5.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει στην Εταιρεία, Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με υπόδειγμα του ΑΔΜΗΕ, που εκδίδεται με δαπάνες του από Τράπεζα ή Δημόσιο Ασφαλιστικό Οργανισμό πρώτης τάξεως, της αποδοχής του ΑΔΜΗΕ, Ελληνική ή Αλλοδαπή, το ποσό της οποίας θα ανέρχεται σε ποσοστό πέντε επί τοις εκατό (5%) του Συμβατικού Τιμήματος.  
Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα αντικαταστήσει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό που βρίσκεται στα χέρια της Εταιρείας.



- 5.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος στην οποία περιλαμβάνεται και η τυχόν αναθεώρηση τιμών και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το 10% του Συμβατικού Τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματικές Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης.
- 5.3 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνείται να καταθέσει τις ως άνω συμπληρωματικές Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης, τότε η Εταιρεία δικαιούται να παρακρατεί τα αντίστοιχα ποσά από οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, μέχρι την κατάθεση των Εγγυητικών Επιστολών.
- 5.4 Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.
- 5.5 Με την προϋπόθεση ότι στο μεταξύ δε θα συντρέξει λόγος για κατάπτωση, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα επιστραφεί στην Τράπεζα ή τον Δημόσιο Ασφαλιστικό Οργανισμό με την λήξη της Σύμβασης. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης δε θα επιστραφεί, εφόσον υπάρχουν απαιτήσεις της Εταιρείας κατά του Αναδόχου, οπότε μπορεί να αντικατασταθεί από τον Ανάδοχο με άλλη που να καλύπτει τις εν λόγω απαιτήσεις.
- 5.6 Για την επιστροφή της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, ο Ανάδοχος πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση στην Εταιρεία.

#### **Άρθρο 14**

#### **Τρόπος πληρωμής-συμφηρισμός απαιτήσεων-Εκκαθάριση Λογαριασμών**

1. Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης μετά το πέρας του μήνα στον οποίο αντιστοιχούν και έως το τέλος του αμέσως επόμενου μήνα, μετά την υποβολή στην Επιχείρηση όλων των σχετικών δικαιολογητικών τα οποία θα πρέπει να είναι επακριβή και πλήρη. Μέσα στην προθεσμία αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από την Επιχείρηση και οι πάσης φύσεως έλεγχοι της ακρίβειας και της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών.  
Σε περίπτωση αργίας, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.
2. Για την πραγματοποίηση των πληρωμών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατά περίπτωση, όπως αυτά καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους.
3. Εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, όλες οι πληρωμές, οι σχετικές με το Έργο, θα γίνονται από την Επιχείρηση προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι οποιωνδήποτε τρίτων για τις πληρωμές προς αυτούς.
4. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει χωρίς διακοπή την εκτέλεση του αντικείμενου της Σύμβασης, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε διακανονισμό ή / και καθυστέρηση πληρωμής των συμβατικών ποσών, σε περίπτωση καθυστέρησης των πληρωμών από υπαιτιότητα της Επιχείρησης, μετά τα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παράγραφο 1 του παρόντος Άρθρου.
5. Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο σε θα γίνονται σε ΕΥΡΩ μέσω λογαριασμού μιας Ελληνικής Τράπεζας που θα προσδιοριστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα.
6. Καμιά πληρωμή δε θα γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς συμμόρφωσή του προς τους κανονισμούς των Ελληνικών Φορολογικών Αρχών, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο της πληρωμής (Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας κλπ.).  
Πληρωμές σε μετρητά θα γίνονται μέχρι του ανωτάτου ορίου που καθορίζεται κάθε φορά από την Ελληνική Νομοθεσία.



7. Στο τέλος κάθε τριμήνου, από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης, όπως επίσης και πριν από την οριστική εκκαθάριση των πληρωμών, ο Ανάδοχος θα αποδεικνύει με αντίστοιχα πιστοποιητικά ότι έχουν πλήρως εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις του προς το ΙΚΑ ή και σε άλλους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, σε σχέση με το προσωπικό του.  
Αν η έκδοση των παραπάνω πιστοποιητικών είναι φανερά αδύνατη για τον Ανάδοχο, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Επιχείρησης να δεχθεί στη θέση των πιστοποιητικών αυτών, άλλα ικανοποιητικά αποδεικτικά στοιχεία ή/και εγγυήσεις που θα καλύπτουν την Επιχείρηση σχετικά με τα οποιαδήποτε ποσά που τυχόν θα απαιτήσουν το ΙΚΑ ή οι άλλοι Ασφαλιστικοί Οργανισμοί.
8. Ο Ανάδοχος θα εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με πληρωμές κάθε φόρου, δασμού, κρατήσεων και λοιπών τελών που τυχόν οφείλει να καταβάλει με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία, όπως επίσης θα είναι πλήρως υπεύθυνος να αποκαθιστά κάθε ζημιά που θα υποστεί η Επιχείρηση, εξαιτίας της μη εκπλήρωσης από αυτόν των παραπάνω υποχρεώσεών του.
9. Η Επιχείρηση θα παρακρατεί, από τα προσκομιζόμενα προς πληρωμή τιμολόγια του Αναδόχου, οποιαδήποτε ποσά οφείλει να πληρώσει ο Ανάδοχος έναντι φόρου εισοδήματος ή οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων υπέρ της Πολιτείας ή των Ασφαλιστικών Ιδρυμάτων ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.
10. Η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα συμψηφισμού των τυχόν απαιτήσεών της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, με οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο. Το δικαίωμα αυτό μπορεί να ασκηθεί ακόμη και αν το ποσό της απαίτησης δεν έχει επιδικασθεί ή ο Ανάδοχος έχει αντιρρήσεις αναφορικά προς την απαίτηση αυτή.  
Ο συμψηφισμός αυτός θα πραγματοποιηθεί μόνο εάν ο Ανάδοχος δεν προβεί σε τακτοποίηση της απαίτησης κατά τρόπο που να ικανοποιεί την Επιχείρηση. Για το σκοπό αυτό η Επιχείρηση πρέπει να στέλνει έγγραφη ειδοποίηση στον Ανάδοχο ορίζοντας ένα εύλογο χρονικό διάστημα για την ικανοποίηση της απαίτησης και μέχρι να ικανοποιηθεί η απαίτηση, η Επιχείρηση δύναται να αναστείλει ισόποσες πληρωμές προς τον Ανάδοχο.
11. Η οριστική εκκαθάριση των λογαριασμών και των τυχόν ληξιπρόθεσμων πληρωμών κατά το χρόνο που θα γίνει η εκκαθάριση θα πραγματοποιηθεί με τον όρο απόλυτης συμμόρφωσης προς την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις της Σύμβασης.

#### **Άρθρο 15**

#### **Αυξομειώσεις Προϋπολογισμού**

1. Αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου πάνω από 50% δεν επιτρέπεται.
2. Η Εταιρεία δικαιούται να μειώσει το αντικείμενο της Σύμβασης μέχρι και κατά 25% του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση.
3. Όλα τα όρια ή ποσοστά του παρόντος Άρθρου αναφέρονται στις αρχικές ποσότητες και τιμές μονάδας της Σύμβασης μαζί με τα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνεται σ' αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίησή τους, ή οποιαδήποτε αποζημίωση.

#### **Άρθρο 16**

#### **Ανωτέρα Βία**

1. Ο Ανάδοχος δεν ευθύνεται για τυχόν πλημμέλεια ή καθυστέρηση κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης που οφείλεται σε Ανωτέρα Βία.
2. Ο όρος «Ανωτέρα Βία» σημαίνει αναπόφευκτα αίτια πέρα από τον έλεγχο και το δόλο ή την αμέλεια του ΑΔΜΗΕ ή του Αναδόχου, που δεν θα μπορούσαν να προβλεφθούν ή να προληφθούν



από έναν επιμελή και συνετό συμβαλλόμενο ανεξάρτητα από το βαθμό επιμέλειάς του και που εμποδίζουν τον συμβαλλόμενο να εκτελέσει τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με την παρούσα Σύμβαση.

3. Σε περίπτωση που ο ένας συμβαλλόμενος θεωρεί ότι έλαβε χώρα ένα γεγονός ανωτέρας βίας το οποίο τον εμποδίζει να εκτελέσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, οφείλει να ειδοποιήσει προσηκόντως και χωρίς καθυστέρηση τον άλλο συμβαλλόμενο και εντός δέκα ημερολογιακών ημερών από την παύση του οικείου γεγονότος οι δύο συμβαλλόμενοι αποφασίζουν από κοινού για την απαραίτητη χρονική παράταση.
4. Συμφωνείται ρητά ότι τυχόν γεγονότα Ανωτέρας Βίας που επηρεάζουν την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης γίνονται δεκτά μόνο ως αιτία καθυστέρησης με ανάλογη παράταση του χρονοδιαγράμματος και όχι ως βάση αποζημίωσης του έτερου συμβαλλόμενου και συνεπώς δεν θεμελιώνουν αξίωση για τυχόν οικονομική του επιβάρυνση, ως συνέπεια περιστατικού ανωτέρας βίας.
5. Ο Ανάδοχος και ο ΑΔΜΗΕ διατηρούν το δικαίωμα να καταγγείλουν την παρούσα Σύμβαση λόγω Ανωτέρας Βίας που συνεχίζεται αδιάκοπα για περισσότερες από τρεις ημερολογιακές εβδομάδες με πρότερη έγγραφη κοινοποίηση στον έτερο συμβαλλόμενο τουλάχιστον δύο ημερολογιακές εβδομάδες πριν από την έναρξη ισχύος της καταγγελίας. Σε αυτήν την περίπτωση, κανείς συμβαλλόμενος δεν αποκτά οποιαδήποτε αξίωση λόγω της καταγγελίας και όλα τα ποσά που καταβλήθηκαν στον Ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας αναπροσαρμόζονται αναλογικά σύμφωνα με το τμήμα του έργου που έχει εκτελεστεί.

#### **Άρθρο 17** **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της Εταιρείας που προκύπτουν από τα Άρθρα 11 και 18 των Γενικών Όρων, ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην Εταιρεία Ποινικές Ρήτρες είτε για υπέρβαση συμβατικής προθεσμίας λόγω υπαιτιότητάς του, είτε για άλλους λόγους που τυχόν προβλέπονται στο Συμφωνητικό.
2. Οι Ποινικές Ρήτρες θα καταβάλλονται, λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί απώλεια ή ζημία (θετική ή αποθετική) στην Εταιρεία.
3. Η καταβολή των Ποινικών Ρητρών θα γίνεται από τον Ανάδοχο σωρευτικά και επιπλέον από κάθε αποζημίωση για αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας ή απώλειας που έχει υποστεί η Εταιρεία ως αποτέλεσμα αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Αναδόχου.
4. Η Εταιρεία παρακρατεί τα ποσά των Ποινικών Ρητρών είτε από τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου είτε από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από την Εταιρεία στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.
5. Οι όροι με βάση τους οποίους θα καταβάλλονται Ποινικές Ρήτρες, το ύψος των καταβαλλομένων ποσών, όπως και οποιοδήποτε άλλοι όροι σε σχέση προς αυτές, καθορίζονται στο Συμφωνητικό.

#### **Άρθρο 18** **Καταγγελία της Σύμβασης**

##### **1. Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου**

- 1.1 Με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Εταιρείας που προκύπτουν από τις υπόλοιπες διατάξεις της Σύμβασης, στις περιπτώσεις που ο Ανάδοχος καθυστερήσει χωρίς εύλογη δικαιολογία την έναρξη των εργασιών ή εάν δε συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της



Σύμβασης ή αν επιμόνως και εξακολουθητικά παραβαίνει και δε συμμορφώνεται με τις οδηγίες, τις κατευθύνσεις και εντολές της Εταιρείας ή εάν συστηματικά παραλείπει την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος, η Εταιρεία δικαιούται, για οποιαδήποτε από τα παραπάνω, να απευθύνει "Ειδική Πρόσκληση" προς τον Ανάδοχο στην οποία απαραίτητα μνημονεύονται οι διατάξεις του παρόντος Άρθρου και στην οποία περιλαμβάνεται συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν από τον Ανάδοχο, μέσα σε προθεσμία που τάσσεται από την "Ειδική Πρόσκληση".

Η προθεσμία στην περίπτωση αυτή καθορίζεται με βάση το συντομότερο δυνατό από τεχνικής απόψεως χρόνο για την εκπλήρωση της αντίστοιχης υποχρέωσης, και σε καμιά περίπτωση δε μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες.

Εάν ο Ανάδοχος δε συμμορφωθεί με την παραπάνω έγγραφη "Ειδική Πρόσκληση" μέσα στην προθεσμία που έχει καθοριστεί, η Εταιρεία δικαιούται με εξώδικη δήλωση προς τον Ανάδοχο, η οποία κοινοποιείται με Δικαστικό Επιμελητή, να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης μερικά ή ολικά.

1.2 Η Σύμβαση λύεται αυτοδικαίως όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει. Στην περίπτωση αυτή ισχύουν και τα αναφερόμενα στην παρ. 2.4 του παρόντος Άρθρου.

Η Σύμβαση καταγγέλλεται, κατά την κρίση της Εταιρείας, όταν ο Ανάδοχος τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε περίπτωση κοινοπραξίας όταν πτωχεύσουν ή τεθούν σε αναγκαστική διαχείριση όλα τα κοινοπρακτούμενα μέρη, όπως επίσης στην περίπτωση που κατά παράβαση των διατάξεων του Άρθρου 5 των Γενικών Όρων ο Ανάδοχος υποκατέστησε τον εαυτό του ολικά ή μερικά κατά την εκτέλεση της Σύμβασης με οποιοδήποτε τρίτο.

## **2. Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου**

2.1 Η καταγγελία οριστικοποιείται και ο Ανάδοχος εκπίπτει της Σύμβασης (Επικύρωση της Έκπτωσης), αν δεν υποβληθεί μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών ένσταση του Αναδόχου ή αν απορριφθεί η ένσταση. Η ένσταση που ασκείται εμπρόθεσμα αναστέλλει την απόφαση.

Για την ένσταση αποφασίζει η Εταιρεία μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο (2) μηνών από την κατάθεση της ένστασης.

2.2 Με την οριστικοποίηση της καταγγελίας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Ανάδοχος αποξενούται και αποβάλλεται από το Έργο και γίνεται εκκαθάριση της Σύμβασης το συντομότερο δυνατό.

2.3 Η Εταιρεία δικαιούται είτε να συνεχίσει η ίδια την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης, είτε να το αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο.

2.4 Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου, με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Εταιρείας για αποζημίωση, επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες :

- α. καταπίπτουν υπέρ της Εταιρείας οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου
- β. γίνονται άμεσα απαιτητές οποιοσδήποτε οφειλόμενες Ποινικές Ρήτρες μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.

2.5 Για την εκκαθάριση της Σύμβασης η Εταιρεία θα διενεργήσει παρουσία του Αναδόχου, το δυνατό συντομότερα, την απογραφή της υπάρχουσας κατάστασης και θα καθορίσει το συνολικό ποσό (εάν υπάρχει) με το οποίο τιμολογούνται οι εργασίες που έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με τη Σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο έκπτωτος Ανάδοχος, αν και κλήθηκε, δεν παραστάθηκε, η Εταιρεία μπορεί να προβεί η ίδια στην απογραφή και θα χρεοπιστώσει ανάλογα τον Ανάδοχο.



### **3. Ανυπαίτιος Καταγγελία**

- 3.1 Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να την καταγγείλει ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει εγγράφως τον Ανάδοχο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία καταγγελίας της.
- 3.2 Σε περίπτωση τέτοιας καταγγελίας της Σύμβασης, η Εταιρεία υποχρεούται να επιστρέψει το εναπομένον υπόλοιπο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης και να καταβάλει στον Ανάδοχο κάθε ποσό που οφείλεται σε αυτόν σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης για όλες τις εργασίες που εκτελέστηκαν από αυτόν.

#### **Άρθρο 19**

#### **Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης**

1. Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς που αναφύεται από την εφαρμογή της Σύμβασης και δεν καθίσταται δυνατόν να επιλυθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της, συμφωνείται ρητά ότι αποκλειστικά αρμόδια είναι τα τακτικά Δικαστήρια Αθηνών.
2. Η Σύμβαση θα ερμηνεύεται και θα διέπεται αποκλειστικά από τη Νομοθεσία του Ελληνικού Κράτους.



## **ΤΕΥΧΟΣ 6**

### **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ**

#### **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(Καλύπτει την παράγραφο 2.4 του άρθρου 7 του Τεύχους "Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού")

Ο υπογράφων Διαγωνιζόμενος ..... δηλώνω υπεύθυνα :

1. Ότι έλαβα πλήρη γνώση της προκήρυξης του συνοπτικού διαγωνισμού ΔΑΠΜ-41707 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης των φυτών του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ Α.Ε επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού», και ειδικά όλα τα Τεύχη της προκήρυξης και ότι αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους αυτής.
2. Ότι η διαμόρφωση των τιμών της προσφοράς μου έγινε μετά από εξέταση που πραγματοποίησα στον τόπο του Έργου, όπου έλαβα πλήρη γνώση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν ή μπορούν να εμφανισθούν και που είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο το κόστος ή το χρόνο παροχής των υπηρεσιών.
4. Ότι η προσφορά που υποβάλλω είναι οριστική μη δυνάμενη να αποσυρθεί ή τροποποιηθεί και αναπροσαρμογή των τιμών της προσφοράς μου (εκτός αυτών του άρθρου 5 του Συμφωνητικού της Σύμβασης) δε θα μπορώ ν' απαιτήσω μετά την τυχόν ανάθεση σε μένα της εκτέλεσης του Έργου.
5. Ότι παραιτούμαι ρητά και ανεπιφύλακτα από οποιοδήποτε δικαίωμα ή απαίτηση από τα άρθρα 325-329, 1106 και 388 του Αστικού Κώδικα, δεδομένου ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των οικονομικών συνθηκών το θεωρώ ως ενδεχόμενο και τον αποδέχομαι.
6. Ότι στις τιμές της προσφοράς μου έχω περιλάβει όλες τις δαπάνες, επιβαρύνσεις, ασφαλιστικές εισφορές, δασμούς, κλπ. σε σχέση με την εκτέλεση του αναλαμβανόμενου Έργου, καθώς και το εργολαβικό μου κέρδος.
7. Τέλος βεβαιώνω ότι η προσφορά που υποβάλλω θα παραμείνει σε ισχύ επί χρονικό διάστημα (90) ημερολογιακών ημερών από την καθορισθείσα ημερομηνία για την υποβολή της και ότι παραιτούμαι ανεπιφύλακτα κάθε δικαιωμάτός μου προς ανάκληση, τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς, με οποιοδήποτε τρόπο, μορφή ή υπό οποιοσδήποτε συνθήκες, μετά την υποβολή της στον ΑΔΜΗΕ καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της.
8. Επίσης βεβαιώνω υπεύθυνα ότι ο Διαγωνιζόμενος, τον οποίο εκπροσωπώ στον παρόντα Διαγωνισμό, δεν έχει πτωχεύσει, δεν έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση και δεν εκκρεμεί καμιά αίτηση σε αρμόδια Δικαστήρια ή Αρχές σχετικά με τις παραπάνω περιπτώσεις.

**Ο Δηλών**



## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

### ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

Προς  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ (ΑΔΜΗΕ ΑΕ)  
Δυρραχίου 89 και Κηφισού,  
104 43, ΑΘΗΝΑ

Έχουμε την τιμή να σας δηλώσουμε ότι παρέχουμε εγγύηση με την παρούσα σ' εσάς υπέρ του..... ο οποίος εδρεύει στην .....παραιτούμενοι, ρητά και ανεπιφύλακτα, από την ένσταση της διζήσεως, από το δικαίωμα να προβάσουμε εναντίον σας τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του πρωτοφειλέτη ή οποιοσδήποτε τυχόν άλλες, τις οποίες μας παρέχει ο Ελληνικός Α.Κ. σχετικά με την εγγύηση και από παντός δικαιώματος, που μας παρέχεται από τα άρθρα 856, 862 έως 864 και 866 έως 869 του Α.Κ., ευθυνόμενοι σε ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες, μέχρι του ποσού των ..... για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του παραπάνω Αναδόχου, τις οποίες έχει αναλάβει με την υπ' αριθ. .... Σύμβαση και των τυχόν συμπληρωμάτων της και σε απόλυτη συμμόρφωση προς τους όρους της, για το έργο του συνοπτικού διαγωνισμού ΔΑΠΜ-41707 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης των φυτών του κεντρικού κτιρίου της ΑΔΜΗΕ Α.Ε» επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού.

Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, σύμφωνα με την εγγύηση, θα κρίνατε ότι ο παραπάνω Ανάδοχος παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωσή του από εκείνες τις οποίες ανέλαβε με τη παραπάνω Σύμβαση, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση με την παρούσα να σας καταβάλουμε αμελλητί και χωρίς καμιά αντίρρηση το ποσό της εγγύησης στο σύνολό του ή μέρος του, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και αμέσως μετά το σχετικό αίτημά σας, χωρίς να απαιτείται για την παραπάνω πληρωμή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του Αναδόχου και χωρίς να ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν σχετική αντίρρησή του, ένσταση, επιφύλαξη ή προσφυγή του στα Δικαστήρια ή τη Διαιτησία, με αίτημα τη μη κατάπτωση της παρούσας ή τη θέση της υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Τέλος σας δηλώνουμε, ότι η εγγύησή μας θα εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την εκπλήρωση από τον Ανάδοχο όλων των υποχρεώσεων, τις οποίες έχει αναλάβει με την αντίστοιχη Σύμβαση και τα τυχόν συμπληρώματά της και μέχρι την, από μέρους σας, επιστροφή της παρούσας σ' εμάς μαζί με έγγραφη δήλωσή σας, η οποία θα μας απαλλάσσει από την εγγυοδοσία μας.



