

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ Νο1

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΑΠΜ – 41620

για την ανάδειξη Αναδόχου στο έργο

«Εργασίες Ανακαίνισης των Χώρων Υγιεινής (WC) του Κτιρίου των Κεντρικών Υπηρεσιών του ΑΔΜΗΕ, επί των οδών Δυρραχίου 89 & Κηφισού»

1. Με το παρόν Συμπλήρωμα Νο1 της Διακήρυξης ΔΑΠΜ-41620:
2. Παρατείνεται για μία εβδομάδα και συνεπώς η ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών μεταφέρεται από τις 14 Νοεμβρίου 2016 στις 22 Νοεμβρίου 2016. Οι επισκέψεις επιτόπου του έργου θα πραγματοποιούνται έως την Παρασκευή 18 Νοεμβρίου 2016.
3. Δίνονται οι διευκρινίσεις και τροποποιήσεις:

A. ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

1. Στο κονδύλι 10 της Οικονομικής Προσφοράς (Τιμολόγιο), η τιμή μονάδος θα περιλαμβάνει εκτός της προμήθειας και τοποθέτησης για την κατασκευή της ψευδοροφής από ανθυγρή γυψοσανίδα, και την προμήθεια και την τοποθέτηση για άνθυγρες γυψοσανίδες που θα χρησιμοποιηθούν για επενδύσεις τοίχων όπου απαιτηθούν (πχ. επένδυση τοίχου για καζανάκι γυψοσανίδας, διαχωριστικός τοίχος από γυψοσανίδες άνθυγρες (2+2 με μόνωση πετροβάμβακα 5 cm) για το μπάνιο ισογείου, το μπάνιο ΑΜΕΑ, τα μπάνια 5^{ου} (πλευράς Λ. Κηφισού), κ.λ.π.), όπως αναφέρεται στην τεχνική περιγραφή.
2. Στα κονδύλια 18 και 19 της Οικονομικής Προσφοράς (Τιμολόγιο), αφορούν στα υλικά και στις εργασίες των ηλεκτρομηχανολογικών του έργου, κατά συνέπεια συμπεριλαμβάνονται σε αυτά και τα υλικά (πχ. ηλεκτρομπόιλερ με μεταλλικές λεκάνες, κλπ) και οι εργασίες που αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή στα γενικά άρθρα και που αφορούν τον εξαερισμό, την θέρμανση, το ζεστό νερό κατανάλωσης των wc καθώς και τα υλικά και εργασίες για το wc ΑΜΕΑ (πχ. το σύστημα κλήσης βοήθειας).
3. Στο κονδύλι 9 της Οικονομικής Προσφοράς (Τιμολόγιο), αφορά τον εξοπλισμό του wc ΑΜΕΑ.
4. Στο κονδύλι 14 της Οικονομικής Προσφοράς (Τιμολόγιο), η τιμή μονάδος εκτός των χρωματισμών οροφής θα συμπεριλαμβάνει και χρωματισμούς τοίχων όπου απαιτηθεί και χρωματισμό εσωτερικά των wc στις εξωτερικές ξύλινες πόρτες που δεν αλλάζονται, απολύτως σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή.
5. Σε κάθε σημείο λεκάνης θα τοποθετηθεί μια χαρτοθήκη ρολού χεριών (Νούμερο 20), ένα επίτοιχο πιγκάλ (Νούμερο 22) και ένα χαρτοδοχείο (Νούμερο 26), από την λίστα Περιγραφής των Βασικών Υλικών wc. Σε κάθε σημείο νιπτήρα θα τοποθετηθεί μια χαρτοθήκη ζικ - ζακ υλικού (Νούμερο 19) και ένα ντισπένσερ υλικού (Νούμερο 21), από την λίστα Περιγραφής των Βασικών Υλικών. Στο συγκρότημα wc ισογείου στο σημείο νιπτήρα θα τοποθετηθούν δύο χαρτοθήκες ζικ - ζακ υλικού (Νούμερο 19) και δύο ντισπένσερ υλικού (Νούμερο 21) για το wc των ανδρών και τρεις χαρτοθήκες ζικ - ζακ υλικού (Νούμερο 19) και τρία ντισπένσερ υλικού (Νούμερο 21) για το wc των γυναικών. Η χρωματική επιλογή όλων των ανωτέρω υλικών θα προσδιοριστεί από την επίβλεψη του έργου.



6. Στα WC της πλευράς Λ. Κηφισού στον 5ο όροφο, θα χρησιμοποιηθεί η πρόταση μπάνιου 03 (και όχι η εναλλακτική πρόταση μπάνιου 02), όπως προβλέπεται στο τεχνική περιγραφή. Η χρωματική απόχρωση του νιπτήρα στα συγκεκριμένα wc θα επιλεγεί από την επίβλεψη του έργου. Το έπιπλο των νιπτήρων θα είναι ιδιοκατασκευή. Ο πάγκος θα είναι από υλικό τύπου CORIAN στις επιθυμητές για τον χώρο διαστάσεις και στην όψη του επίπλου θα έχει καθοδικό τελείωμα από 5cm έως 10cm. Οι νιπτήρες θα είναι τύπου corian προκατασκευασμένοι διάστασης άνω των 55X30 cm και ύψους 16cm.
 7. Στο συγκρότημα WC Ισογείου (ΜΠΑΝΙΟ 01) ο πάγκος θα είναι από υλικό τύπου CORIAN στις επιθυμητές για τον χώρο διαστάσεις και στην όψη του επίπλου θα έχει καθοδικό τελείωμα από 15 έως 25cm που θα επιλεγεί κατά την διάρκεια του έργου από την επίβλεψη.
Στα υπόλοιπα wc το καθοδικό τελείωμα θα είναι από 5cm έως 10cm.
 8. Στην σύνδεση του ηλεκτρομπόιλερ με το ζεστό νερό της θέρμανσης του κτιρίου απαιτείται ανοδική προστασία γιατί οι υπάρχουσες σωλήνες θέρμανσης του κτιρίου είναι σιδερένιες.
Οι κάθετες σωληνώσεις του ζεστού νερού κατανάλωσης των wc θα είναι χάλκινες με μόνωση για τις απώλειες μέχρι και τα collecter ζεστού νερού στους πίνακες των wc.
Το ηλεκτρομπόιλερ εξωτερικά θα περιβάλλεται από μονωτικό μανδύα εργοστασιακής κατασκευής εύκολα αφαιρούμενο. Το ηλεκτρομπόιλερ θα είναι τύπου glass.
Για την ηλεκτρολογική εγκατάσταση του ηλεκτρομπόιλερ απαιτούνται σε κάθε πίνακα εκτός από τις απαιτούμενες ασφάλειες ,relay διαρροής, relay ισχύος (ένα για το μποιλερ και ένα για τον κυκλοφορητή).
Γενικά όλες οι σωλήνες ζεστού νερού θα είναι μονωμένες.
Τα νέα σώματα καλοριφέρ που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι τύπου panel.
- B. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**
9. Λόγω της ευρύτητας της αγοράς των κατασκευαστών ειδών υγιεινής, θα γίνονται αποδεκτές ισοδύναμες προτάσεις (ως προς την ποιότητα και την αισθητική) για τα προδιαγραφόμενα στη διακήρυξη είδη. Αποδεκτές θα γίνονται ισοδύναμες προτάσεις για τα είδη υγιεινής με διαστάσεις και σχήματα της περιγραφής που εξυπηρετούν τους συγκεκριμένους χώρους.
Τα υλικά (πλακάκια – είδη υγιεινής) θα είναι Α διαλογής με τα αντίστοιχα πιστοποιητικά και πιστοποίηση CE.
 10. Δεδομένου ότι το κτήριο θα βρίσκεται εν λειτουργία, οι εργασίες αποξήλωσης θα εκτελεστούν Σάββατο -Κυριακή. Όλες οι υπόλοιπες εργασίες θα εκτελεστούν πέραν του ωραρίου εργασίας των μισθωτών στο κτήριο, δηλαδή από 16:00 έως 22:00 και Σάββατο – Κυριακή από 08:00 έως 20:00.
 11. Λόγω των ιδιαίτερα δυσμενών οικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα, αναπροσαρμόζεται η απαίτηση της οικονομικής – χρηματοοικονομικής επάρκειας στην Πρόσκληση, Άρθρο 3 «Προϋποθέσεις Συμμετοχής στο Διαγωνισμό» και αντί: «Ο μέσος κύκλος εργασιών των τριών τελευταίων ετών (2013-2014-2015) να είναι άνω των € 200.000.» να γίνει: «Το άθροισμα των κύκλων εργασιών των τριών τελευταίων ετών (2013-2014-2015) να είναι άνω των € 500.000.».
4. Οι λοιποί όροι της Διακήρυξης παραμένουν σε πλήρη ισχύ, ως έχουν.