



ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΔΑΠΜ-41605

ΕΡΓΟ :

**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ
ΑΔΜΗΕ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΤΕΥΧΟΣ 9

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ & ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΣΧΕΔΙΑ

A. Σκοπός

Στα πλαίσια της αναβάθμισης των χώρων εργασίας και της διαρκούς εκπαίδευσης του προσωπικού της ΑΔΜΗΕ Α.Ε, η εταιρία θα προχωρήσει στην ανακατασκευή χώρου στο Ισόγειο του κεντρικού κτιρίου της εταιρείας επί των οδών Δυρραχίου 89 και Κηφισού για την δημιουργία σύγχρονης αίθουσας εκπαίδευσης του προσωπικού.

B. Περιγραφή εργασιών

Στους χώρους του Ισογείου που πρόκειται να δημιουργηθεί η αίθουσα εκπαίδευσης θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες.

1. Ενοποίηση των δύο ανεξάρτητων γραφειακών χώρων. Καθαίρεση της υφιστάμενης τοιχοποιίας διαχωρισμού των δύο γειτονικών χώρων.
2. Καθαίρεση της υφιστάμενης ψευδοροφής ορυκτών ινών
3. Αποξήλωση υφιστάμενων γραμμών φωτισμού και φωτιστικών σωμάτων
4. Αποξήλωση υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων τοίχου
5. Κατασκευή νέας ψευδοροφής από γυψοσανίδα και τμήμα ξύλινης ψευδοροφής παρόμοιας εμφάνισης με το βυνλικό δάπεδο
6. Αποκατάσταση μερεμετιών στο δάπεδο με χρήση συνθετικών κονιαμάτων και ασταριών για την επίτευξη μέγιστης πρόσφυσης του κονιάματος.
7. Επίστρωση του υφιστάμενου δαπέδου με αυτοεπιπεδούμενο υλικό, ώστε η τελική επιφάνεια να είναι κατάλληλη για την εφαρμογή του βυνλικού δαπέδου.
8. Επίστρωση δαπέδου με βυνλικό δάπεδο, σε λωρίδες, άριστης οπτικής αποτύπωσης όψης ξύλου κατάλληλου για χρήση σε επαγγελματικούς χώρους κατηγορία κλάσης 34-43, ανθεκτικό σε τροχήλατα καθίσματα, συνοδευόμενο από τα απαραίτητα πιστοποιητικά ότι πληροί τα διεθνή πρότυπα που ορίζουν την αντολισθηρότητα του δαπέδου, καθώς και ότι το υλικό είναι βραδύκαυστο. Πάχος δαπέδου έως 2,5 mm.
9. Χρωματισμός όλων των τοιχοποιιών με χρώματα βάσεως νερού.
10. Κατασκευή ερμαρίου διπλής όψης σύμφωνα με τα σχέδια. Το ερμάριο θα είναι από μελαμίνη σε χρώμα επιλογής του μηχανικού μέχρι ύψους 2,20m. Θα αποτελείται από κλειστό κάτω τμήμα και ανοικτά ράφια αρχειοθέτησης το υπόλοιπο. Το άνω τμήμα θα κλειστεί έως ψευδοροφής με τμήματα γυψοσανίδων που θα χρωματιστούν. Το ερμάριο θα είναι μελαμινικό. Το χρώμα, το πλήθος των ραφιών και η τοποθέτηση πορτών θα αποφασιστεί από την επίβλεψη.
11. Μετατροπή της υφιστάμενης πόρτας αλουμινίου, εξόδου κινδύνου ώστε να ανοίγει προς τα έξω
12. Νέα ξύλινη θύρα όμοια με τις υπόλοιπες στην είσοδο του χώρου
13. Κατασκευή νέου αυτόνομου συστήματος κλιματισμού – εξαερισμού. Το σύστημα θα αποτελείται από μία καναλάτη μονάδα κλιματισμού split type και ένα ανεμιστήρα απόρριψης αέρα για την εξασφάλιση του εξαερισμού του χώρου, ισχύος $\geq 48.000\text{Btu/h}$. Τα δίκτυα κλιματισμού θα είναι εντός της νέας ψευδοροφής του χώρου. Ο αέρας θα κυκλοφορεί διαμέσου στομιών βαμμένων σε χρώμα RAL.

Επίσης κατά τον ίδιο τρόπο θα υπολογιστεί η ανάγκη εναλλαγών αέρα. Να ληφθεί υπόψη ότι επειδή η αίθουσα θα μπορεί να λειτουργεί και εκτός εργασιών ημερών και ωρών, για τον υπολογισμό, δεν θα ληφθούν υπόψη οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις κλιματισμού.

14. Μετατροπές στην υφιστάμενη εγκατάσταση κλιματισμού, ώστε να ενταχθεί στο νέο αρχιτεκτονικό σχέδιο και να συλλειτουργεί αρμονικά με το νέο αυτόνομο σύστημα κλιματισμού.
15. Μετατροπές στην υφιστάμενη ηλεκτρολογική εγκατάσταση για την εξυπηρέτηση όλων των θέσεων εργασίας :
 - 15.1 Οι 15 θέσεις εργασίας των εκπαιδευόμενων θα οδεύσουν ενδοδαπέδια και θα καταλήγουν σε μία ενδοδαπέδια κεφαλή ανά δύο θέσεις εργασίας. Η κάθε θέση εργασίας εκπαιδευόμενου θα περιλαμβάνει έναν ρευματοδότη σούκο και μία διπλή λήψη Ethernet. Η θέση εργασίας του εκπαιδευτή και του γραφείου διαχείρισης θα είναι διπλή (δηλ. θα έχουμε δύο ρευματοδότες σούκο και δύο διπλές λήψεις Ethernet).
 - 15.2 μία θέση εργασίας προβλέπεται στο σημείο εγκατάσταση του projector
 - 15.3 Στα ηλεκτρολογικά πρέπει να υπολογιστούν οι παροχές του νέου συστήματος αυτόνομου κλιματισμού του χώρου
 - 15.4 Προσθήκη ενός καλωδίου HDMI από την θέση του projector στην θέση Η/Υ προβολής.
 - 15.5 Αναδιάταξη καλωδιώσεων υφιστάμενων φωτιστικών και προσθήκη νέων παροχών φωτισμού για την εξυπηρέτηση της νέας φωτοτεχνικής πρότασης που θα υποβληθεί από τον εργολάβο, με την χρήση φωτιστικών συστημάτων LED τετραγωνικής ή κυκλικής μορφής μέγιστης διάστασης 25cm και κρυφού φωτισμού σε κούτελο περιμετρικά του «ποταμού» της οροφής.
 - 15.6 Προσθήκη φωτιστικών ασφαλείας στις θύρες εξόδου και σε δύο επιπλέον σημεία του χώρου.
 - 15.7 Οποιαδήποτε άλλη αναγκαία μετατροπή απαιτηθεί στην υφιστάμενη εγκατάσταση ή προσθήκη για την εξυπηρέτηση της νέας χρήσης των χώρων, συμπεριλαμβανομένων και των ηλεκτρικών πινάκων τροφοδοσίας και των rack διανομής ασθενών ρευμάτων.
 - 15.8 Τέλος, πρέπει να περιληφθούν οι όποιες μετατροπές σε υφιστάμενες εγκαταστάσεις, πυρανίχνευσης, συναγερμού κλπ.

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

1. ΒΥΝΙΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ

Τα κύρια τεχνικά χαρακτηριστικά του δαπέδου είναι :

Κατηγορία	: 34-43 Βαρύ Επαγγελματικό
Πάχος	: έως 2,5mm
Αντιολισθηρότητα	: R9
Ακαουσότητα	: Bfl-s-1 (βραδύκαστο)
Αντιστατικότητα	: <2kV
Αντοχή σε καρέκλες με ροδάκια	: NAI

2. ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

Τα κύρια τεχνικά χαρακτηριστικά του Συστήματος Κλιματισμού – Εξαερισμού είναι :

Τύπος	: Καναλάτο
Ισχύς	: $\geq 48.000\text{Btu/h}$
Τεχνολογία	: INVERTER
Ενεργειακή Κλάση	: A+

Στάθμη θορύβου Εσωτ. Μονάδας Χαμηλή / Υψηλή dB(A) : 50/47/44

Κάτοψη χώρου

