



ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΑΠΜ – 41520

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΘΕΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (BMS) ΤΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ ΣΤΟ ΕΚΕΕ ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΥ»

ΤΕΥΧΟΣ 3

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

- Άρθρο 1: Τεύχη της Σύμβασης
- Άρθρο 2: Αντικείμενο της Σύμβασης
- Άρθρο 3: Συμβατικό Τμήμα
- Άρθρο 4: Τρόπος Πληρωμής
- Άρθρο 5: Διάρκεια της Σύμβασης - Προθεσμίες Πέρατος
- Άρθρο 6: Ποινικές Ρήτρες
- Άρθρο 7: Εγγυήση Καλής Εκτέλεσης
- Άρθρο 8: Αναπροσαρμογή Τιμών
- Άρθρο 9: Ευθύνη Σύμπραξης Επιχειρήσεων
- Άρθρο 10: Ασφαλίσεις
- Άρθρο 11: Ευθύνη του Αναδόχου
- Άρθρο 12: Εμπιστευτικότητα
- Άρθρο 13: Πνευματική Ιδιοκτησία - Δικαιώματα χρήσης λογισμικού Έργου
- Άρθρο 14: Καλή Πίστη
- Άρθρο 15: Ισχύς Σύμβασης



ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΑΠΜ – 41520

ΕΡΓΟ:

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΘΕΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (BMS) ΤΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ ΣΤΟ ΕΚΕΕ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ»

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα την του έτους 2016 μεταξύ :

- α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε. με το διακριτικό τίτλο ΑΔΜΗΕ Α.Ε., που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από τον κ., ενεργών στο παρόν δυνάμει και κατ' εκτέλεση της υπ' αριθμόν, καλούμενος εφεξής Επιχείρηση ή Εταιρεία ή ΑΔΜΗΕ και
- β) του δεύτερου των συμβαλλομένων με την επωνυμία που έχει έδρα στην στην οδό (ΑΦΜ) και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από τ... εφεξής αποκαλούμενος Ανάδοχος,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

Άρθρο 1
Τεύχη της Σύμβασης

1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο :
 1. Συμφωνητικό
 2. Πίνακες
 3. Τεχνική Περιγραφή Έργου
 4. Ειδικό Όροι
 5. Γενικοί Όροι
 6. Ασφαλίσεις
 7. Στοιχεία Αναδόχου
 8. Υποδείγματα
2. Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα Τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός απ' αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων Τευχών.
3. Οι περιγραφές, τα στοιχεία κ.λ.π. που περιλαμβάνονται στα παραπάνω υποβαλλόμενα από τον Ανάδοχο στοιχεία αποτελούν προτάσεις του Αναδόχου και δε δεσμεύουν την Εταιρεία αλλά θα έχουν ισχύ μόνο στο βαθμό και στην έκταση που θα εγκριθούν από την Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.
4. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για το αντικείμενο της Σύμβασης και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται



οποιοδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δε θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δε θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.

Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.

5. Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως (Συμπληρώματα, Εντολές Τροποποιήσεως κλπ).

Άρθρο 2 **Αντικείμενο της Σύμβασης**

1. Το αντικείμενο της Σύμβασης αφορά στη μελέτη, προμήθεια υλικών (εξοπλισμού και λογισμικού), την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για εγκατάσταση, θέση σε λειτουργία, εκπαίδευση προσωπικού, εγγύηση καλής λειτουργίας, συντήρηση/τεχνική υποστήριξη ενός ολοκληρωμένου Συστήματος Επιτήρησης Κτιρίου - Building Management System (εφεξής BMS) – καθώς και την αποξήλωση του υπάρχοντος συστήματος, στην κτιριακή εγκατάσταση του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας (εφεξής ΕΚΕΕ) επί της οδού Ασκληπείου 22, Κρυονέρι Αττικής.
Το έργο θα υλοποιηθεί απολύτως σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και απαιτήσεις που αναφέρονται στο Τεύχος «Τεχνική Προδιαγραφή» της Σύμβασης.
Ειδικότερα, στα πλαίσια της Σύμβασης αυτής, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει :
 - α. την προμήθεια του απαιτούμενου εξοπλισμού και λογισμικού για τη λειτουργία του νέου συστήματος BMS.
 - β. την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία του νέου συστήματος BMS.
 - γ. την ομαλή μετάπτωση από το υφιστάμενο στο νέο σύστημα BMS
 - δ. την αποξήλωση του υφιστάμενου συστήματος BMS
 - ε. την παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης στο προσωπικό του ΑΔΜΗΕ διάρκειας πέντε (5) ημερών.
 - στ. την παροχή εγγύησης καλής λειτουργίας του νέου συστήματος BMS, για περίοδο ενός (1) έτους από την προσωρινή παραλαβή του.
 - ζ. την παροχή υπηρεσιών συντήρησης/τεχνικής υποστήριξης/ανταλλακτικών για χρονικό διάστημα τριανταέξι (36) μηνών

Το αντικείμενο της Σύμβασης θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη από τον ΑΔΜΗΕ Τεχνική Πρόταση Λεπτομερούς Σχεδιασμού, στο οποίο θα εξειδικευτεί η τεχνική προσφορά του Αναδόχου ώστε να ικανοποιούνται οι τεχνικές προδιαγραφές και απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ που αναφέρονται στο επισυναπτόμενο Τεύχος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ» της Σύμβασης. Σε περίπτωση που κατά την κατάρτιση της Τεχνικής Πρότασης Λεπτομερούς Σχεδιασμού διαπιστωθεί ότι για την ικανοποίηση των απαιτήσεων του ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με τον τρόπο υλοποίησης του Αναδόχου, απαιτείται εξοπλισμός ισχυρότερος ή πρόσθετος από τον αναφερόμενο εξοπλισμό (ελάχιστο) στην Τεχνική Προδιαγραφή Έργου ή τον αρχικώς προσφερθέντα από τον Ανάδοχο, τότε ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τον προσφέρει χωρίς πρόσθετη δαπάνη για τον ΑΔΜΗΕ.

2. Με την Προσωρινή Παραλαβή του νέου συστήματος BMS ο Ανάδοχος θα αναλάβει στη συνέχεια την παροχή εγγύησης καλής λειτουργίας του νέου συστήματος BMS. Οι υποχρεώσεις του Αναδόχου για την τεχνική υποστήριξη και αποκατάσταση βλαβών του νέου συστήματος BMS κατά τη διάρκεια της περιόδου εγγύησης αναφέρονται στο Τεύχος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ» της Σύμβασης.
3. Με την Οριστική Παραλαβή του νέου συστήματος BMS ο Ανάδοχος θα αναλάβει στη συνέχεια τη συντήρηση, αποκατάσταση βλαβών, τεχνική υποστήριξη και παροχή ανταλλακτικών του νέου συστήματος BMS για διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών.



Άρθρο 3 **Συμβατικό Τμήμα**

1. Το Συμβατικό Τμήμα για το αντικείμενο της Σύμβασης, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ (€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.
2. Το Συμβατικό Τμήμα, σύμφωνα με την Οικονομική προσφορά του Αναδόχου, αναλύεται ως εξής:
 - 2.1 Εξοπλισμός και λογισμικό.....Ευρώ (..... €)
 - 2.2 Υπηρεσίες αποξήλωσης του υπάρχοντος συστήματος BMS..... Ευρώ (..... €)
 - 2.3 Υπηρεσίες εγκατάστασης, μετάπτωσης και θέσης σε λειτουργία του νέου Συστήματος BMS..... Ευρώ (..... €)
 - 2.4 Υπηρεσίες εκπαίδευσης του προσωπικού στο νέο Σύστημα BMS..... Ευρώ (..... €)
 - 2.5 Υπηρεσίες Περιόδου Εγγύησης παρέχεται ΔΩΡΕΑΝ
 - 2.6 Υπηρεσίες Συντήρησης / Τεχνικής Υποστήριξης/Παροχής ανταλλακτικών.....Ευρώ (..... €)
3. Στο συμβατικό τμήμα περιλαμβάνονται όλοι οι φόροι καθώς και οι επιβαρύνσεις που προβλέπονται από την Εργατική και Ασφαλιστική Νομοθεσία και όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την παροχή των υπηρεσιών, πλην του ΦΠΑ που βαρύνει την Εταιρεία.
4. Το Συμβατικό Τμήμα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε κανενός είδους αναθεώρηση.
5. Στο Συμβατικό Τμήμα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που αναφέρονται στα Άρθρα 33 και 37 των Γενικών Όρων.

Άρθρο 4 **Τρόπος Πληρωμής**

1. Πληρωμές

Οι πληρωμές του Αναδόχου θα γίνονται λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στο Άρθρο 34 των Γενικών Όρων και στο Άρθρο 10 των Ειδικών Όρων και το συμβατικό τμήμα θα πληρωθεί τμηματικά σύμφωνα με τα παρακάτω:

 - 1.1 10% Έντοκη Προκαταβολή επί του Συμβατικού Τιμήματος πλην της συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο μετά την υπογραφή της Σύμβασης, ύστερα από σχετική έγγραφη αίτησή του. Σημειώνεται:
 - Η παραπάνω προκαταβολή θα είναι έντοκη με επιτόκιο EURIBOR έξι μηνών, που θα ισχύει δύο εργάσιμες ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ανανεούμενο ανά εξάμηνο, πλέον περιθωρίου έξι (6) ποσοστιαίων μονάδων.
 - Για τη λήψη της προκαταβολής, πρέπει να υποβληθεί από τον Ανάδοχο Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής, σύμφωνα με το σχετικό υπόδειγμα ΑΔΜΗΕ και τα αναφερόμενα στο Άρθρο 22 των Γενικών Όρων, που να καλύπτει το ποσό της προκαταβολής.
 - Η Εγγυητική Επιστολή αποδεσμεύεται με την απόσβεση της προκαταβολής. Η απόσβεση της προκαταβολής γίνεται με παρακράτηση από την πρώτη πληρωμή εργασιών προς τον Ανάδοχο, σε όση έκταση είναι αυτό αναγκαίο για κάλυψη της προκαταβολής. .
 - Μαζί με την παρακράτηση για απόσβεση της προκαταβολής γίνεται και παρακράτηση των δεδουλευμένων τόκων της προκαταβολής. Οι τόκοι υπολογίζονται για ακέραιο αριθμό μηνών μέχρι την ημερομηνία υποβολής των σχετικών λογαριασμών. Κλάσμα μήνα θεωρείται σαν ακέραιος μήνας.
 - 1.2 10% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο με την έγκριση και αποδοχή από τον ΑΔΜΗΕ της Τεχνικής Πρότασης Λεπτομερούς Σχεδιασμού, που θα περιλαμβάνει τον τρόπο μετάπτωσης από το υφιστάμενο σύστημα στο καινούργιο, την πρόταση για προμήθεια του νέου εξοπλισμού για την αδιάλειπτη και πλήρη αυτοματοποίηση των συστημάτων της εγκατάστασης και το χρονοδιάγραμμα των εργασιών.



- 1.3 30% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο, μετά την παράδοση και επιτυχή εγκατάσταση του εξοπλισμού και του λογισμικού και την πιστοποίηση τους από την αρμόδια για την παρακολούθηση του Έργου υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.
 - 1.4 10% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο, μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της Περιόδου Δοκιμαστικής Λειτουργίας και την πιστοποίηση από την αρμόδια για την παρακολούθηση του Έργου υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.
 - 1.5 20% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο μετά την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του Έργου από την αρμόδια Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής του Έργου του ΑΔΜΗΕ.
 - 1.6 10% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο μετά την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του Έργου από την αρμόδια Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του Έργου του ΑΔΜΗΕ.
 - 1.7 20% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καταβάλλεται στον Ανάδοχο σε τριμηνιαίες ισόποσες δόσεις, εφόσον έχουν ολοκληρωθεί επιτυχώς οι προβλεπόμενες εργασίες συντήρησης/τεχνικής υποστήριξης.
 - 1.8 Η πληρωμή του κόστους των υπηρεσιών εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ γίνεται αυτοτελώς μετά την ολοκλήρωσή τους και την πιστοποίησή της από την αρμόδια για την παρακολούθηση του Έργου υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.
2. Κρατήσεις επί των πληρωμών
- 2.1 Σε κάθε πληρωμή λογαριασμών της προηγούμενης παραγράφου προς τον Ανάδοχο διενεργούνται κρατήσεις για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην §4 του Άρθρου 22 των Γενικών Όρων. Οι κρατήσεις αυτές ορίζονται σε πέντε τοις εκατό (5%) στην πιστοποιούμενη αξία κάθε πληρωμής.
 - 2.2 Οι παραπάνω κρατήσεις δύνανται να αντικατασταθούν με ισόποσες Εγγυητικές Επιστολές, μετά την αποδοχή εκ μέρους του ΑΔΜΗΕ της αίτησης του Αναδόχου για την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου.
Οι Εγγυητικές αυτές Επιστολές επιστρέφονται μαζί με τις Εγγυητικές Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 22 των Γενικών Όρων.

Άρθρο 5

Διάρκεια της Σύμβασης- Προθεσμίες Πέρατος

1. Διάρκεια της Σύμβασης

Η προβλεπόμενη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης είναι πενήντα τέσσερις (54) μήνες, που αναλύεται σε έξι (6) μήνες για την υλοποίηση του Νέου BMS, στη συνέχεια την παροχή εγγύησης καλής λειτουργίας του Νέου BMS για δώδεκα (12) μήνες και τέλος την παροχή συντήρησης/τεχνικής υποστήριξης/παροχή ανταλλακτικών για τριάντα έξι (36) μήνες.

2. Προθεσμίες πέρατος Έργου

- 2.1 Οι εργασίες υλοποίησης και εγκατάστασης του νέου BMS θα έχουν ολοκληρωθεί πλήρως εντός έξι (6) μηνών από την θέση σε ισχύ της Σύμβασης, απολύτως σύμφωνα με τους όρους του Μέρους Δ' του Τεύχους «Τεχνική Προδιαγραφή» της Σύμβασης.
- 2.2 Το εγκεκριμένο από την Επιχείρηση χρονοδιάγραμμα αποτελεί το Πρόγραμμα εκτέλεσης του έργου.



3. Περίοδος Εγγύησης Καλής Λειτουργίας

Με την Προσωρινή Παραλαβή του συστήματος BMS, ο Ανάδοχος θα αναλάβει στη συνέχεια την παροχή εγγύησης καλής λειτουργίας του για δώδεκα (12) μήνες. Οι υποχρεώσεις του Αναδόχου για την τεχνική υποστήριξη και αποκατάσταση βλαβών του συστήματος BMS του ΑΔΜΗΕ κατά τη διάρκεια της περιόδου εγγύησης αναφέρονται στην παράγραφο Δ.4, Μέρος Δ' του Τεύχους «Τεχνική Προδιαγραφή» της Σύμβασης.

4. Τριετής Περίοδος Συντήρησης/Τεχνικής Υποστήριξης

Με την Οριστική Παραλαβή του συστήματος BMS, ο Ανάδοχος θα αναλάβει στη συνέχεια τη συντήρηση, αποκατάσταση βλαβών και παροχή ανταλλακτικών του συστήματος BMS, για διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών, απολύτως σύμφωνα με τους όρους του Μέρους Ε' του Τεύχους «Τεχνική Προδιαγραφή» της Σύμβασης.

Άρθρο 6 **Ποινικές Ρήτρες**

1. Πλέον των αναφερομένων στο Άρθρο 41 των Γενικών Όρων ρητά συμφωνείται ότι οι Ποινικές Ρήτρες οφείλονται και πληρώνονται στον ΑΔΜΗΕ κεχωρισμένα και αθροιστικά, ανεξάρτητα αν η Επιχείρηση έχει υποστεί ζημιές, και ότι οι Ποινικές Ρήτρες του παρόντος Άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες.
Οι Ποινικές Ρήτρες που μπορεί να επιβληθούν περιγράφονται αναλυτικά στις επόμενες παραγράφους.
2. Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις στις προθεσμίες πέρατος
 - 2.1 Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος, για την υλοποίηση του Νέου BMS περιλαμβανομένης της περιόδου δοκιμαστικής λειτουργίας του, που ορίζεται στο Μέρος Δ' του Τεύχους «Τεχνική Προδιαγραφή» της Σύμβασης, εξ' υπαιτιότητας του Αναδόχου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για κάθε ολόκληρη εβδομάδα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος να καταβάλει Ποινική Ρήτρα 0,1% επί του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
 - 2.2 Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 5% του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
 - 2.3 Οι Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις επιβάλλονται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και παρακρατούνται από την αμέσως επόμενη, μετά την επιβολή τους, πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
 - 2.4 Εφόσον, εκκρεμεί αίτηση του Αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας με βάση τις διατάξεις των Γενικών Όρων, η Προϊσταμένη Υπηρεσία μπορεί να αναστείλει την παρακράτηση της αντίστοιχης Ποινικής Ρήτρας μέχρι να εκδοθεί η τελική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.
3. Ποινικές Ρήτρες για την Περίοδο Εγγύησης Καλής Λειτουργίας και για την Περίοδο της τριετούς Συντήρησης/Τεχνικής Υποστήριξης/ Παροχή Ανταλλακτικών

Οι τεχνικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για την υποστήριξη και αποκατάσταση βλαβών κατά την περίοδο εγγύησης του Νέου BMS είναι ίδιες με τις τεχνικές υποχρεώσεις του για την περίοδο Συντήρησης του νέου BMS και κατ' αναλογία οι ποινικές ρήτρες κατά την Περίοδο Εγγύησης Καλής Λειτουργίας έχουν ως αναφορά το προσφερόμεν τίμημα από τον Ανάδοχο για τη Συντήρηση του Νέου BMS, όπως αυτό εμφανίζεται στην Οικονομική Προσφορά του. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η συμβατική περίοδος Εγγύησης Καλής Λειτουργίας έχει διάρκεια ένα (1) έτος, ενώ η συμβατική περίοδος Συντήρησης του Νέου BMS έχει διάρκεια τριών (3) ετών .



- 3.1 Σε περίπτωση οποιασδήποτε καθυστέρησης στην αποκατάσταση βλαβών σύμφωνα με τα ειδικώς αναφερόμενα στο μέρος Δ και στην παράγραφο Ε.1.3 του μέρους Ε της Τεχνικής Προδιαγραφής του Έργου, εκτός των καθυστερήσεων που οφείλονται σε λόγους ανωτέρας βίας ή σε υπαιτιότητα του ΑΔΜΗΕ, ο Ανάδοχος θα υπόκειται σε Ποινική Ρήτρα, που θα αντιστοιχεί στο 0.1% επί του καθαρού Συμβατικού Τιμήματος πλην της καθαρής συμβατικής αξίας της εκπαίδευσης του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ, ανά ώρα καθυστέρησης.
Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 5% του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
- 3.2 Οι ποινικές ρήτρες, της παραγράφου 3.1 του παρόντος Άρθρου καταπίπτουν χωριστά και θα παρακρατούνται σωρευτικά από την Εγγυητική Επιστολή του Αναδόχου.
Η απόφαση για την επιβολή ρήτρας έγκειται αποκλειστικά στη κρίση του ΑΔΜΗΕ. Η μη επιβολή ρήτρας σε κάποιο συμβάν δεν κατοχυρώνει τη μη επιβολή σε αντίστοιχο μελλοντικό συμβάν.

Άρθρο 7 **Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης**

1. Ο Ανάδοχος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Εταιρεία, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός που εξέδωσε η Τράπεζαγια το ποσό τωνΕΥΡΩ που αντιστοιχεί στο πέντε τοις εκατό (5%) του Συμβατικού Τιμήματος για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων και συμφωνιών της συμβάσεως, οι οποίοι θεωρούνται όλοι το ίδιο ουσιώδεις.
2. Με την Οριστική Παραλαβή του έργου επιστρέφεται το 50% της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης στην Τράπεζα που την εξέδωσε, κατόπιν αιτήσεως του Αναδόχου και εφόσον συντρέχουν οι παρακάτω προϋποθέσεις :
 - ο Ανάδοχος έχει εκπληρώσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
 - ο ΑΔΜΗΕ έχει πιστοποιήσει την άρτια και έντεχνη κατασκευή και λειτουργία του έργου
3. Το υπόλοιπο 50% στο τέλος της τριετούς υποχρεωτικής συντήρησης/τεχνικής υποστηρίξης του έργου υπό την προϋπόθεση ότι δεν υφίστανται απαιτήσεις εκ μέρους της Εταιρείας και κατόπιν αιτήσεως του Αναδόχου.

Άρθρο 8 **Αναπροσαρμογή τιμών**

Το συμβατικό τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε κανενός είδους αναπροσαρμογή.

Άρθρο 9 **Ευθύνη Σύμπραξης Επιχειρήσεων**

Στην Περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Σύμπραξη Επιχειρήσεων:

1. Συμφωνείται ρητά ότι όλα τα μέλη της Σύμπραξης ενέχονται και ευθύνονται έναντι της Εταιρείας ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο, το κάθε ένα χωριστά για την εκπλήρωση των κάθε φύσης υποχρεώσεων, που αναλαμβάνει η Σύμπραξη, με την παρούσα Σύμβαση.
1. Συμφωνείται επίσης ότι θα εκπροσωπούνται με κοινό εκπρόσωπο σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και θα ελέγχεται από την Εταιρεία η ουσιαστική συμμετοχή στην Σύμπραξη όλων των μελών αυτής σύμφωνα με το προβλεπόμενο έγγραφο σύστασης της Σύμπραξης.



Άρθρο 10 **Ασφαλίσεις**

1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρείες (Ελληνικές ή ξένες), να διατηρεί και να παρακολουθεί με δικές του δαπάνες, τις παρακάτω ασφαλίσεις :
 - α. Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου.
 - β. Ασφάλιση έναντι κινδύνων από τυχαία περιστατικά και ανωτέρα βία (πυρκαγιά, σεισμός κλπ).
 - γ. Ασφάλιση αστικής ευθύνης του Αναδόχου έναντι τρίτων.
 - δ. Ασφάλιση του προσωπικού του Αναδόχου.
2. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια για κάθε μία από τις παραπάνω ασφαλίσεις θα πρέπει να περιέχουν και να καλύπτουν κατ' ελάχιστο τα καθοριζόμενα στο Τεύχος «Ασφαλίσεις».
3. Οι παρεχόμενες ασφαλιστικές καλύψεις, οι οικονομικοί και ασφαλιστικοί όροι, εξαιρέσεις, απαλλαγές κλπ. υπόκεινται σε κάθε περίπτωση στην τελική έγκριση του ΑΔΜΗΕ.

Άρθρο 11 **Ευθύνη του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη με τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση της σύμβασης.
2. Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού και των Υπεργολάβων του, για υλικές ζημιές, σωματικές βλάβες ή και θάνατο οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά απροφάσιστα κάθε ζημιά, η οποία τυχόν θα προκληθεί σε βάρος του ΑΔΜΗΕ, έστω και αν αυτή οφείλεται και σε ελαφρά ακόμη αμέλεια αυτού. Σε περίπτωση μη αποκατάστασης από τον Ανάδοχο τέτοια ζημιάς εντός ευλόγου προθεσμίας, ο ΑΔΜΗΕ θα δικαιούται να την αποκαταστήσει ο ίδιος με δαπάνες του Αναδόχου. Σε κάθε περίπτωση αποκλείεται η ευθύνη του Αναδόχου για οποιαδήποτε έμμεση ή αποθετική ζημιά (διαφυγόν κέρδος, παρεπόμενη ζημιά κλπ). Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται κατ' ανώτατο όριο μέχρι το ποσό του Συμβατικού Τιμήματος για κάθε μία και για το σύνολο των ζημιών. Όλες οι ποινικές ρητρες και αποζημιώσεις που συμφωνούνται με την παρούσα Σύμβαση θεωρούνται ως εκκαθαρισμένες και θα καταβάλλονται σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του ΑΔΜΗΕ για κάθε σχετική απαίτησή του.

Άρθρο 12 **Εμπιστευτικότητα**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους κανόνες εμπιστευτικότητας των πληροφοριών, να μην αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση του Έργου, ούτε να κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, οι υπεργολάβοι του και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση. Σε περίπτωση παράβασης αυτής της υποχρέωσης οφείλει να αποκαταστήσει κάθε ζημιά που θα υποστεί ο ΑΔΜΗΕ με την επιφύλαξη των αναφερόμενων στην παρ. 3 του άρθρου 11 της παρούσας.
2. Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων της, η αρμόδια υπηρεσία παρακολούθησης του Έργου και όλα τα εξουσιοδοτημένα από αυτήν ή από τον ΑΔΜΗΕ πρόσωπα οφείλουν να μην ανακοινώνουν σε κανένα, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σ' αυτούς κατά τη διάρκεια και με την ευκαιρία εκτέλεσης του Έργου και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα ή μεθόδους κατασκευής ή λειτουργίας του Έργου ή του Αναδόχου.



Άρθρο 13

Πνευματική Ιδιοκτησία - Δικαιώματα χρήσης λογισμικού Έργου

1. Τα πνευματικά δικαιώματα του λογισμικού των εφαρμογών του Αναδόχου καθώς και του λογισμικού τρίτων κατασκευαστών που εγκαταστάθηκαν στο Έργο παραμένουν στους κατασκευαστές τους.
2. Ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα χρήσης τους για απεριόριστο χρονικό διάστημα (lifetime).

Άρθρο 14

Καλή Πίστη

Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται να επιδεικνύουν καλή πίστη σε σχέση με τα εκατέρωθεν δικαιώματα που αποκτούν στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και να λαμβάνουν κάθε εύλογο μέτρο για να εξασφαλίσουν την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης.

Άρθρο 15

Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της. Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα, από τα οποία το ένα πήρε η Εταιρεία και το άλλο ο Ανάδοχος.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΔΜΗΕ