



## **ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΑΠΜ-41502**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**«ΦΥΛΑΞΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ»**

### **ΤΕΥΧΟΣ 5**

#### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- Άρθρο 1 : Ορολογία - Ορισμοί
- Άρθρο 2 : Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα
- Άρθρο 3 : Εκπροσώπηση της Εταιρείας
- Άρθρο 4 : Εκπροσώπηση του Αναδόχου
- Άρθρο 5 : Γνώση των τοπικών συνθηκών
- Άρθρο 6 : Προσωπικό του Αναδόχου
- Άρθρο 7 : Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές
- Άρθρο 8 : Ευθύνες του Αναδόχου
- Άρθρο 9 : Παραιτήσεις και Εγκρίσεις
- Άρθρο 10 : Μεταβολές κατά την εκτέλεση του Έργου
- Άρθρο 11 : Έλεγχος του Έργου
- Άρθρο 12 : Ημερολόγιο
- Άρθρο 13 : Απαιτήσεις - Διαφωνίες
- Άρθρο 14 : Ανωτέρα Βία
- Άρθρο 15 : Καταγγελία της Σύμβασης

## Άρθρο 1

### **Ορολογία - Ορισμοί**

Κατά την ερμηνεία της Σύμβασης ή κατά την διεξαγωγή οποιασδήποτε σχετικής προς τη Σύμβαση αλληλογραφίας, οι ακόλουθοι όροι θα έχουν την παρακάτω έννοια:

- **Εταιρεία :** ο **Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.**
- **Εργολάβος/Ανάδοχος:** είναι η Εταιρεία ....., στην οποία ανατέθηκε, με Σύμβαση, η εκτέλεση της Εργασίας φύλαξης των εγκαταστάσεων του κεντρικού κτιρίου της Εταιρείας.
- **Σύμβαση:** είναι η γραπτή συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και του Αναδόχου για την εκτέλεση της Εργασίας. Στον όρο αυτό συμπεριλαμβάνονται και τα τυχόν συμπληρώματα της Σύμβασης .
- **Συμβαλλόμενοι:** είναι η Εταιρεία και ο Ανάδοχος
- **Προϊσταμένη Υπηρεσία:** Η **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ** που είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την διοίκηση της εκτέλεσης του έργου. Προϊσταται δε της επιβλέπουσας Υπηρεσίας σε θέματα ασφαλείας.
- **Έργο:** είναι το αντικείμενο της Σύμβασης , όπως αυτό προσδιορίζεται στο Συμφωνητικό.
- **Εξοπλισμός:** είναι όλες οι συσκευές, εξαρτήματα, και λοιπά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου.

## Άρθρο 2

### **Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα**

1. Η επίσημη γλώσσα της Σύμβασης είναι η Ελληνική.
2. Η μεταξύ της Εταιρείας και του Αναδόχου αλληλογραφία θα γίνεται στην Ελληνική γλώσσα μέσω της Προϊσταμένης Υπηρεσίας.
3. Οι εγκρίσεις της Εταιρείας που δίνονται στον Ανάδοχο καθώς και η αλληλογραφία, μπορεί να γίνουν και με fax . Η ημερομηνία του fax θα θεωρείται ως η ημερομηνία της έγκρισης ή της αλληλογραφίας.

## Άρθρο 3

### **Εκπροσώπηση της Εταιρείας**

1. Η διοίκηση του Έργου, η παρακολούθηση και ο έλεγχος αυτού ασκούνται από την Εταιρεία, μέσω της Προϊσταμένης Υπηρεσίας.  
Στα καθήκοντα της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, περιλαμβάνονται, η παρακολούθηση και ο έλεγχος της ποιότητας, επί τόπου, του Έργου και γενικά η τήρηση των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.

Στα καθήκοντα της Προϊσταμένης Υπηρεσίας περιλαμβάνεται επίσης η άμεση εποπτεία της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και η επίλυση ή η προώθηση για επίλυση θεμάτων που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης και δε μπορούν να ρυθμιστούν άμεσα από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

2. Οι υπηρεσιακοί παράγοντες της Εταιρείας που θα ασκούν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της Προϊσταμένης και της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους.
3. Ο Διευθυντής της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, δύναται να ορίζει τον επόπτη ασφαλείας. Τα καθήκοντα και αρμοδιότητες του Επόπτη ασφαλείας, εάν δεν ορίζεται διαφορετικά στο παραπάνω έγγραφο, θα είναι η παρακολούθηση του έργου.
4. Η Προϊσταμένη Υπηρεσία με έγγραφη ανακοίνωσή της, μπορεί να γνωστοποιεί στον Ανάδοχο ότι, εκτός των παραπάνω και άλλα όργανα της Εταιρείας, καθώς και τρίτα πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από την Εταιρεία, θα μπορούν να διενεργούν επιθεωρήσεις, σχετικά με την εκτελούμενη εργασία φύλαξης.
5. Η άσκηση των καθηκόντων των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας ως προς την εκτέλεση της Σύμβασης, δε μειώνει σε καμία περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και τη Σύμβαση. Ειδικότερα η Προϊσταμένη Υπηρεσία, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, οι Επόπτες ασφαλείας και οποιοδήποτε άλλο εξουσιοδοτημένο όργανο, που ορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, δε φέρουν καμιά ευθύνη έναντι τρίτων, για ζημιές που οφείλονται στις εργασίες που εκτελούνται από τον Ανάδοχο, όπως και για κάθε τυχόν ατύχημα (θανατηφόρο ή όχι) που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της Εταιρείας, του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο.

#### **Άρθρο 4** **Εκπροσώπηση του Αναδόχου**

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος γνωστοποιεί στην Εταιρεία τον εκπρόσωπό του, ο οποίος θα είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος να τον εκπροσωπεί σε όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης και θα προβαίνει, εξ ονόματός του, στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.

#### **Άρθρο 5** **Γνώση των τοπικών συνθηκών**

Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι οι συμβατικές τιμές είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σ' οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της Εταιρείας.

#### **Άρθρο 6** **Προσωπικό του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με το Έργο.
2. Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του Έργου ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή φύλαξη των εγκαταστάσεων.
3. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του, που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δε μπορεί να το ξαναχρησιμοποιήσει στο Έργο, χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Εταιρείας.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη, σύμφωνα με τους όρους και τις προβλέψεις που καθορίζονται στο Άρθρο αυτό, για το δικό του προσωπικό.

#### **Άρθρο 7**

#### **Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές**

Εάν για την ασφάλεια του Έργου ή την ασφάλεια των εγκαταστάσεων της Εταιρείας ή εξαιτίας άλλων περιορισμών στις ώρες εργασίας που επιβάλουν τρίτοι ( Δημόσιες Υπηρεσίες, Δήμοι και Κοινότητες, σημαντικοί Καταναλωτές κλπ.) είναι αναγκαία, κατά την κρίση της Εταιρείας, η νυχτερινή ή υπερωριακή εργασία ή η εκτέλεση εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από σχετική εντολή, να την πραγματοποιεί χωρίς αντίρρηση .

#### **Άρθρο 8**

#### **Ευθύνες του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση οποιουδήποτε τμήματος καθώς και Του συνόλου της φύλαξης εγκαταστάσεων. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές διατάξεις (περιλαμβανομένων και των σχετικών με την προστασία του περιβάλλοντος διατάξεων), έγγραφες διαταγές από Δημόσιες, Δημοτικές ή άλλες Αρχές, που Θα αναφέρονται σε νόμιμες απαιτήσεις τους για την εκτέλεση εργασιών από τον Ανάδοχο, καθώς και προς τους Κανονισμούς και τις έγγραφες εντολές και οδηγίες της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων των Κανονισμών Ασφαλείας της Εταιρείας).
2. Επίσης ο Ανάδοχος ευθύνεται:
  - α. έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού της Εταιρείας, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού και των υπεργολάβων του, για ζημιές γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, σε σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου
  - β. έναντι της Εταιρείας, για κάθε είδους ζημιές ή άμεσες θετικές δαπάνες που Θα υποστεί λόγω μη εκπλήρωσης από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων ή που απορρέουν από ελαττώματα του Έργου ή ακόμη και από την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τη Σύμβαση, καθώς και από περιστατικά που συμβαίνουν κατά την εκτέλεση.

Ο Ανάδοχος δεν ευθύνεται για τις έμμεσες δαπάνες, διαφυγόντα κέρδη και απώλειες ενέργειας.
3. Οι ευθύνες του Αναδόχου για αποζημίωση της Εταιρείας, που απορρέουν από την Σύμβαση και την ασφάλιση αστικής ευθύνης, σε καμία περίπτωση δεν θα υπερβαίνουν το ποσό του Ενός Εκατομμυρίου ( 1.000.000 ) ΕΥΡΩ.

#### **Άρθρο 9**

#### **Παραιτήσεις και Εγκρίσεις**

Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα όλων των κατά τα Άρθρα 325-329, 695 και 1106 του Αστικού Κώδικα δικαιωμάτων του.

Επίσης παραιτείται εκτός των ανωτέρω διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του άρθρου 388 του Αστικού Κώδικα ή και των δικαιωμάτων Του που απορρέουν από οποιοδήποτε άλλο Νόμο, διάταξη κλπ. που είναι σε ισχύ ή θα ισχύσει στο μέλλον και αφορούν σε αναθεώρηση ή και

αναπροσαρμογή Του Συμβατικού Τιμήματος, έναντι του οποίου αυτός ανέλαβε την εκτέλεση του Έργου και 1. Η Εταιρεία, εκτός από τα δικαιώματά της, που απορρέουν από τους Γενικούς Όρους, έχει επίσης το δικαίωμα να επιφέρει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου οποιοσδήποτε μεταβολές, στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε Τμήματος του Έργου, που επιβάλλονται για την αρτιότητα ή τη λειτουργικότητα του Έργου.

#### **Άρθρο 10**

#### **Μεταβολές κατά την εκτέλεση του Έργου**

1. Η Εταιρεία, εκτός από τα δικαιώματά της, που απορρέουν από τους Γενικούς Όρους, έχει επίσης το δικαίωμα να επιφέρει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου οποιοσδήποτε μεταβολές, στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε Τμήματος Του Έργου, που επιβάλλονται για την αρτιότητα ή τη λειτουργικότητα του Έργου.
2. Ο Ανάδοχος δε μπορεί να προβεί σε καμία τροποποίηση χωρίς έγγραφη εντολή της Εταιρείας.  
Οι τροποποιήσεις που γίνονται με σχετική εντολή της Εταιρείας δεν εξασθενούν ούτε ακυρώνουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τη Σύμβαση. Οι συνέπειες, εάν υπάρχουν, θα αντιμετωπίζονται όπως προβλέπεται παρακάτω.
3. Όλες οι μεταβολές που γίνονται με Εντολή Τροποποίησης Θα αποτιμώνται με βάση τις τιμές που αναφέρονται στη Σύμβαση εφόσον οι τιμές αυτές, κατά τη κρίση της Εταιρείας, είναι εφαρμόσιμες. Εάν στη Σύμβαση δεν περιλαμβάνονται τιμές που μπορεί να χρησιμοποιηθούν, καθορίζονται νέες τιμές με βάση τις τιμές της Σύμβασης για παρεμφερές έργο.

#### **Άρθρο 11**

#### **Έλεγχος του Έργου**

1. Η εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο θα υπόκειται στο συνεχή γενικό έλεγχο και επιθεώρηση της Εταιρείας μέσω της Προϊσταμένης Υπηρεσίας ή άλλων υπηρεσιακών οργάνων που έχουν ορισθεί από την Προϊσταμένη Υπηρεσία για το σκοπό αυτό. Κατά την άσκηση του δικαιώματος αυτού τα αρμόδια όργανα της Προϊσταμένης Υπηρεσίας. Θα έχουν ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα μέρη που εκτελούνται εργασίες σχετικές με το Έργο.
2. Η άσκηση του ελέγχου από την Εταιρεία, με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αναδόχου.

#### **Άρθρο 12**

#### **Ημερολόγιο**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί καθημερινά Ημερολόγιο του Έργου. Το Ημερολόγιο τηρείται σύμφωνα με τις οδηγίες της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, σε βιβλίο με αριθμημένα εις διπλούν φύλλα. Το Ημερολόγιο υπογράφεται από εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους του Αναδόχου και της Εταιρείας και μετά την υπογραφή το ένα αποκοπτόμενο φύλλο, περιέρχεται στην Προϊσταμένη Υπηρεσία.

### **Άρθρο 13** **Απαιτήσεις - Διαφωνίες**

#### **1. Απαιτήσεις**

Σε κάθε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι δικαιούται να προβάλλει απαίτηση σε σχέση με οποιοδήποτε θέμα που αφορά στη Σύμβαση, υποχρεούται να το γνωστοποιεί στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία μέσα σε μια προθεσμία **Δέκα (10) ημερών** από την ημερομηνία που εμφανίστηκε το γεγονός για το οποίο προτίθεται να υποβάλλει την απαίτηση.

Με την εμφάνιση του γεγονότος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλα τα απαραίτητα στοιχεία κατά τρόπο που κρίνεται αναγκαίος για την υποστήριξη του αιτήματος που προτίθεται να θέσει στην Εταιρεία η οποία θα εξετάσει και θα απαντήσει στο θέμα μέσα σε **τριάντα (30) ημέρες**.

#### **2. Διαφωνίες**

- 2.1** Κάθε διαφωνία, συμπεριλαμβανομένης και αυτής που σχετίζεται με μη ικανοποιητική για τον Ανάδοχο ρύθμιση απαίτησής του σύμφωνα με τα παραπάνω ή οποιουδήποτε είδους διένεξη, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, θα αναφέρεται γραπτώς στην Προϊσταμένη Υπηρεσία, από τον Ανάδοχο με "Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας" όπου θα υπάρχει ρητή υπενθύμιση ότι η διαφωνία αυτή γίνεται με βάση το παρόν άρθρο.
- 2.2** Στην «Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας», ο Ανάδοχος θα εκθέτει σαφώς Το θέμα που αφορά τη διαφωνία. Ειδικότερα στην Αίτηση θα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

**α.** Σαφής περιγραφή της υπό κρίση διαφωνίας.

**β.** Έκθεση των πραγματικών περιστατικών στα οποία βασίζεται η διαφωνία.

**γ.** Η αιτουμένη αποκατάσταση ή και το τυχόν σε σχέση προς αυτή χρηματικό ποσό.

**δ.** Όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που αφορούν στη διαφωνία, όπως επίσης και κάθε στοιχείο που θεωρείται απαραίτητο.

- 2.3** Η Προϊσταμένη Υπηρεσία υποχρεούται, το αργότερο σε **ενενήντα (90) ημέρες** από την ημέρα κατά την οποία έλαβε την αίτηση αυτή, να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο την απόφαση της Εταιρείας.
- 2.4** Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ικανοποιείται με την απόφαση αυτή της Εταιρείας ή στην περίπτωση κατά την οποία δε λάβει απάντηση μέσα στην παραπάνω προθεσμία, μπορεί να προσφύγει στα τακτικά Δικαστήρια των Αθηνών.

Πριν από την προσφυγή στα Δικαστήρια, ο Ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την επίλυση της διαφωνίας του με φιλικές διαπραγματεύσεις. Στην περίπτωση αυτή και εφόσον τούτο γίνει αποδεκτό από την Εταιρεία, συγκροτείται, από το αρμόδιο όργανο της Εταιρείας, Επιτροπή Φιλικού Διακανονισμού η οποία διαπραγματεύεται με τον Ανάδοχο την επίλυση της διαφωνίας.

- 2.5** Η ύπαρξη διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων δεν αναστέλλει την εκτέλεση του Έργου, ούτε αναιρεί την υποχρέωση του Ανάδοχου να ακολουθεί τις εντολές της Εταιρείας σχετικά με την έγκαιρη και την άρτια εκτέλεση των Έργου.

#### **Άρθρο 14** **Ανωτέρα Βία**

1. Όλα τα περιστατικά τα οποία επηρεάζουν την εκτέλεση του Έργου και ξεφεύγουν, κατά εύλογη κρίση, από τον έλεγχο του Αναδόχου, και τα οποία ήταν αδύνατο να προβλεφθούν ή προληφθούν, παρ' όλη την επιμέλεια την οποία θα έδειχνε κάθε επιμελής και σωστά σκεπτόμενος Ανάδοχος, θεωρούνται ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας. Οι Απεργίες από αναγνωρισμένες ενώσεις εργαζομένων, ανταπεργίες(Lockouts) ή μέτρα και απαγορεύσεις από μέρους των Αρχών, κωλυσιπλοΐα, και παρόμοιας φύσης περιστατικά, θεωρούνται περιστατικά Ανωτέρας Βίας.

Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας, που επηρεάζουν το Έργο, είναι αποδεκτά μόνο ως λόγος καθυστέρησης και όχι ως λόγος αποζημίωσης του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εγείρει κατά της Εταιρείας απαιτήσεις που αφορούν οποιοσδήποτε τυχόν δαπάνες ή και οικονομική επιβάρυνσή του, ως συνέπεια περιστατικού Ανωτέρας Βίας.

2. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρήσει ότι συνέβη περιστατικό Ανωτέρας Βίας, λόγω του οποίου δεν μπόρεσε να εκπληρώσει, ολικά ή μερικά, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, Θα πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός αυτό εγγράφως στην Εταιρεία, παρέχοντας όσο το δυνατόν περισσότερες πληροφορίες. Η εν λόγω γνωστοποίηση πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία πέντε (5) ημερών από την επέλευση του περιστατικού αυτού, εκτός της περιπτώσεως κατά την οποία απαιτείται, λόγω της φύσης του περιστατικού, να ειδοποιηθεί αμέσως η Εταιρεία.
3. Οι συνέπειες που είχε το γεγονός γνωστοποιούνται από τον Ανάδοχο με την υποβολή όλων των σχετικών στοιχείων και πληροφοριών στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός **δέκα (10) ημερολογιακών ημερών** από της παύσεως του περιστατικού αυτού. Η Εταιρεία υποχρεούται να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο εάν αποδέχεται ότι το περιστατικό αυτό εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μέσα σε **δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες** από της υποβολής των στοιχείων του Αναδόχου.
4. Η μη συμμόρφωση του Αναδόχου, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, προς τον προαναφερθέντα όρο περί γνωστοποίησης και υποβολής στοιχείων κλπ., εντός των πιο πάνω καθοριζόμενων ανατρεπτικών προθεσμιών, καθιστά απαράδεκτη οποιαδήποτε αίτηση του Αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας.
5. Ο χρόνος κατά τον οποίο μπορούν να παραταθούν οι συμβατικές προθεσμίες, θα καθορισθεί, με βάση τον πραγματικά απολεσθέντα χρόνο.
6. Για όσο χρόνο συνεχίζεται το περιστατικό Ανωτέρας Βίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο προς περιορισμό των εκ του περιστατικού αυτού απορρευουσών ζημιών. Ο Ανάδοχος πρέπει επίσης να καταβάλλει αποδεδειγμένα κάθε δυνατή προσπάθεια προς εξουδετέρωση, άνευ χρονοτριβής, των συνεπειών οποιουδήποτε γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

#### **Άρθρο 15** **Καταγγελία της Σύμβασης**

##### **1. Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου.**

- 1.1 Με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Εταιρείας που προκύπτουν από τις υπόλοιπες διατάξεις της Σύμβασης, στις περιπτώσεις που ο Ανάδοχος καθυστερήσει χωρίς εύλογη δικαιολογία την έναρξη των εργασιών ή εάν παρά τις προηγούμενες έγγραφες επισημάνσεις, ή εάν δεν συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της Σύμβασης και

καθυστερεί την πρόοδο των εργασιών και δεν συμμορφώνεται με τις οδηγίες, τις κατευθύνσεις και εντολές της Εταιρείας ή εάν συστηματικά παραλείπει την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος, η Εταιρεία δικαιούται, για οποιαδήποτε από τα παραπάνω, να απευθύνει «Ειδική Πρόσκληση» προς τον Ανάδοχο στην οποία απαραίτητα μνημονεύονται οι διατάξεις του παρόντος Άρθρου και στην οποία περιλαμβάνεται συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν από τον Ανάδοχο, μέσα σε προθεσμία που τάσσεται από την «Ειδική Πρόσκληση».

Η προθεσμία στην περίπτωση αυτή καθορίζεται με βάση το συντομότερο δυνατό από τεχνικής απόψεως χρόνο για την εκπλήρωση της αντίστοιχης υποχρέωσης και σε καμιά περίπτωση δε μπορεί να είναι μικρότερη από **δεκαπέντε (15) ημέρες**. Εάν ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με την παραπάνω έγγραφη «Ειδική Πρόσκληση» μέσα στην προθεσμία που έχει καθοριστεί, η Εταιρεία δικαιούται με εξώδικη δήλωση προς τον Ανάδοχο, η οποία κοινοποιείται με Δικαστικό Επιμελητή, να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης μερικά ή ολικά.

**1.2** Η Σύμβαση λύεται αυτοδικαίως όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει Στην περίπτωση αυτή ισχύουν και τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.4 του παρόντος Άρθρου.

Η Σύμβαση καταγγέλλεται, κατά την κρίση της Εταιρείας, όταν ο Ανάδοχος τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε περίπτωση κοινοπραξίας όταν πτωχεύσουν ή τεθούν σε αναγκαστική διαχείριση όλα τα κοινοπρακτούμενα μέρη, όπως επίσης στην περίπτωση που κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 13 των Γενικών Όρων ο Ανάδοχος υποκατέστησε τον εαυτό του ολικά ή μερικά κατά την εκτέλεση της Σύμβασης με οποιοδήποτε τρόπο.

## **2. Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου.**

**2.1** Η καταγγελία οριστικοποιείται και ο Ανάδοχος εκπίπτει της Σύμβασης (Επικύρωση της Έκπτωσης), αν δεν υποβληθεί μέσα σε προθεσμία **δεκαπέντε (15) ημερών** ένσταση του Αναδόχου ή αν απορριφθεί η ένσταση. Η ένσταση που ασκείται εμπρόθεσμα αναστέλλει την απόφαση έκπτωσης μέχρι να εκδοθεί η απόφαση επί της ένστασης. Για την ένσταση αποφασίζει η Εταιρεία μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία **δύο (2) μηνών** από την κατάθεση της ένστασης.

**2.2** Με την οριστικοποίηση της καταγγελίας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Ανάδοχος αποβάλλεται από το Έργο και γίνεται εκκαθάριση της Σύμβασης το συντομότερο δυνατό.

**2.3** Η Εταιρεία δικαιούται είτε να συνεχίσει η ίδια την εκτέλεση του Έργου, είτε να το αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο.

**2.4** Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου, με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Εταιρείας για αποζημίωση, επέρχονται οι εξής συνέπειες :

**α.** Καταπίπτει υπέρ της Εταιρείας οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου

**β.** Γίνονται άμεσα απαιτητές οποιοσδήποτε, οφειλόμενες Ποινικές Ρήτρες μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.

**2.5** Για την εκκαθάριση της Σύμβασης η Εταιρεία θα διενεργήσει παρουσία του Αναδόχου, το δυνατό συντομότερα, την απογραφή της υπάρχουσας κατάστασης και θα καθορίσει το συνολικό ποσό (εάν υπάρχει) με το οποίο τιμολογούνται οι εργασίες που έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με τη Σύμβαση.

### 3. Ανυπαίτιος Καταγγελία.

- 3.1** Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να την καταγγείλει ολικά ή μερικά., με την προϋπόθεση ότι Θα ειδοποιήσει εγγράφως τον Ανάδοχο, τουλάχιστον **ένα (1) μήνα** πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία καταγγελίας της.
- 3.2** Σε περίπτωση τέτοιας καταγγελίας της Σύμβασης, η Εταιρεία υποχρεούται να επιστρέψει το εναπομένον υπόλοιπο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης και να καταβάλει στον Ανάδοχο κάθε ποσό που οφείλεται σε αυτόν σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης για όλες τις εργασίες που εκτελέσθηκαν από αυτόν.