



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΔΠΕΑ – 41813

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ :

«ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ Νο 5 ΤΟΥ Υ/Σ 150/20kV ΣΠΑΡΤΗ ΙΙ»

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Τεύχος	1	ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ
Τεύχος	2	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
Τεύχος	3	ΠΙΝΑΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
Τεύχος	4	ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
Τεύχος	5	ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ
Τεύχος	6	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ
Τεύχος	7	ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ
Τεύχος	8	ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ)
Τεύχος	9	ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ
Τεύχος	10	ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΔΠΕΑ – 41813

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ :

«ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ Νο 5 ΤΟΥ Υ/Σ 150/20kV ΣΠΑΡΤΗ II»

ΤΕΥΧΟΣ 1 ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

- Άρθρο 1 : Τεύχη της Σύμβασης
- Άρθρο 2 : Αντικείμενο της Σύμβασης
- Άρθρο 3 : Συμβατικό Τμήμα
- Άρθρο 4 : Τρόπος Πληρωμής
- Άρθρο 5 : Προθεσμίες πέρατος - Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου
- Άρθρο 6 : Ποινικές Ρήτρες
- Άρθρο 7 : Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης
- Άρθρο 8 : Αναθεώρηση Τιμών
- Άρθρο 9 : Ευθύνη Ένωσης Οικονομικών Φορέων
- Άρθρο 10 : Ισχύς Σύμβασης



ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΔΠΕΑ -

ΕΡΓΟ :

**«ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ Νο 5
ΤΟΥ Υ/Σ 150/20kV ΣΠΑΡΤΗ II»**

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα τηντου έτους, μεταξύ των συμβαλλομένων:

- α) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«ΑΔΜΗΕ Α.Ε.»** ή **«ΑΔΜΗΕ»**, εφεξής **«ΑΔΜΗΕ»**, που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Δυρραχίου, αριθμ. 89 & Κηφισού και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τ...
....., ο οποίος ενεργεί στο παρόν δυνάμει της υπ' αριθμ.
..... απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΑΔΜΗΕ,
- β) της εταιρείας με την επωνυμία, εφεξής **«Ανάδοχος»**, που εδρεύει
..... και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από
Τ....

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

Άρθρο 1
Τεύχη της Σύμβασης

1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο :
 1. Συμφωνητικό
 2. Ειδικοί Όροι
 3. Τεχνικό Μέρος
 4. Γενικοί Όροι
 5. Ασφαλίσεις
 6. Στοιχεία του Αναδόχου
 7. Υποδείγματα
2. Σε περίπτωση διαφοράς στο κείμενο δύο ή περισσοτέρων εκ των αναφερόμενων στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου Τευχών, καθορίζεται η ανωτέρω ως σειρά ισχύος αυτών, το δε προηγούμενο κατά σειρά τεύχος υπερισχύει του επόμενου. Ειδικά όσον αφορά τα λεπτομερή τεχνικά στοιχεία του Έργου, υπερισχύουν έναντι του Συμφωνητικού τα αναφερόμενα στο Τεχνικό Μέρος (Τεύχος 3) της Σύμβασης.
3. Η παρούσα Σύμβαση αποτελεί τη μοναδική συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών για το υπόψη Έργο.
4. Ρητά συμφωνείται ότι όλοι οι όροι της παρούσας Σύμβασης είναι ουσιώδεις. Κάθε παράβαση αυτών συνιστά λόγο καταγγελίας της παρούσας Σύμβασης από τον ΑΔΜΗΕ. Τροποποίηση όρων της παρούσας Σύμβασης επιτρέπεται μόνο εγγράφως.



Άρθρο 2 **Αντικείμενο της Σύμβασης**

1. Το αντικείμενο της παρούσας αφορά τα Έργα Πολιτικού Μηχανικού που θα γίνουν στον Υποσταθμό 150/20kV Σπάρτη II για την 5^η επέκτασή του και αφορούν:

- 1.1. Κατασκευή βάσεων Η/Μ εξοπλισμού
- 1.2. Κατασκευή καναλιών καλωδίων
- 1.3. Επανακατασκευή τμήματος δικτύου αποστράγγισης
- 1.4. Εργασίες οδοποιίας για αποκατάσταση τομής σε υπάρχοντα εσωτερική οδό
- 1.5. Καθαίρεσεις

Οι εργασίες θα διεξαχθούν σε αγροτεμάχιο που είναι ιδιοκτησία της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και της ΔΕΗ Α.Ε. και βρίσκεται στη θέση «Καλάμι» σε εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Δυτικής Σπαρτιατών της Π.Ε. Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Ο χώρος του Υ/Σ είναι υπό τάση. Γι' αυτό το λόγο πρέπει να είναι εξασφαλισμένος καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών.

Για τα έργα Πολιτικού Μηχανικού προβλέπονται οι παρακάτω επί μέρους εργασίες:

- Κατασκευή βάσεων Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού
- Κατασκευή καναλιών καλωδίων – οχετών
- Επανακατασκευή τμήματος δικτύου Αποστράγγισης
- Καθαίρεση βάσεων

2. Το Έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και απαιτήσεις που αναφέρονται στο Τεχνικό Μέρος της παρούσας Σύμβασης (Τεύχος 3) της Σύμβασης.

Άρθρο 3 **Συμβατικό Τίμημα**

Το Συμβατικό Τίμημα του Έργου, όπως το Έργο περιγράφεται στο Άρθρο 2 του παρόντος Συμφωνητικού, ανέρχεται σε (ολογράφως),
..... (αριθμητικώς) ΕΥΡΩ, χωρίς ΦΠΑ .

Αν για οποιονδήποτε λόγο διακοπούν οι εργασίες του Έργου, θα γίνει αποτίμηση και πληρωμή του αντίστοιχου κόστους.

Το Συμβατικό Τίμημα δεν υπόκειται σε κανενός είδους αναθεώρηση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν όλες οι δαπάνες για εκτελωνισμούς, φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

Δεν περιλαμβάνουν το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) του ν. 2859/2000 ως ισχύει, ο οποίος βαρύνει τον ΑΔΜΗΕ.

Στο Συμβατικό Τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που αναφέρονται στο Άρθρο 27 των Γενικών Όρων.

Ρητά συμφωνείται ότι μπορεί να γίνει χρήση της δυνατότητας της παραγράφου 5.2. του άρθρου 22 των Γενικών Όρων της Σύμβασης.



Άρθρο 4 **Τρόπος Πληρωμής**

1. Ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει προκαταβολή ποσού μέχρι 10% του Συμβατικού Τιμήματος, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στους Γενικούς Όρους της Σύμβασης, εντός δέκα (10) ημερών από τη εγκατάστασή του στο Εργοτάξιο. Η παραπάνω χορηγούμενη προκαταβολή είναι έντοκη με επιτόκιο EURIBOR έξι (6) μηνών, που ισχύει δύο εργάσιμες ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του Αναδόχου, ανανεούμενο ανά εξάμηνο, πλέον περιθωρίου έξι (6) ποσοστιαίων μονάδων.
2. Η καταβολή του Συμβατικού Τιμήματος στον Ανάδοχο γίνεται τμηματικά, μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών, όπως αυτά κάθε φορά καθορίζονται από την κείμενη νομοθεσία και την παρούσα Σύμβαση.
3. Κρατήσεις επί των πληρωμών:
 - 3.1 Σε κάθε πληρωμή λογαριασμών της προηγούμενης παραγράφου προς τον Ανάδοχο διενεργούνται κρατήσεις για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 16 των Γενικών Όρων. Οι κρατήσεις αυτές ορίζονται σε τρία τοις εκατό (3%) στην πιστοποιούμενη αξία κάθε πληρωμής.
 - 3.2 Οι παραπάνω κρατήσεις δύνανται να αντικατασταθούν με ισόποσες Εγγυητικές Επιστολές, μετά την αποδοχή εκ μέρους του ΑΔΜΗΕ της αίτησης του Αναδόχου για την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου.
Οι Εγγυητικές αυτές Επιστολές επιστρέφονται μαζί με τις Εγγυητικές Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 16 των Γενικών Όρων.
 - 3.3 Επιβάλλεται σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016 και την ΚΥΑ 1191/14.03.2017, για την ΑΕΠΠ, κράτηση ύψους 0,06% επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.
 - 3.4 Οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιοσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

Άρθρο 5 **Προθεσμία Πέρατος**

Το έργο θα ολοκληρωθεί εντός εβδομήντα (70) ημερολογιακών ημερών και άρχεται από την υπογραφή πρωτοκόλλου εγκατάστασης, το οποίο πρέπει να υπογραφεί σε πέντε (5) μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

Άρθρο 6 **Ποινικές Ρήτρες**

1. Ποινικές Ρήτρες για Καθυστερήσεις στην κατασκευή:

Πλέον των αναφερομένων στο Άρθρο 31 των Γενικών Όρων ρητά συμφωνείται ότι οι Ποινικές Ρήτρες οφείλονται και πληρώνονται στον ΑΔΜΗΕ κχωρισμένα και αθροιστικά, ανεξάρτητα αν η Εταιρεία έχει υποστεί ζημιές, και ότι οι Ποινικές Ρήτρες του παρόντος Άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες.

Οι Ποινικές Ρήτρες που μπορεί να επιβληθούν περιγράφονται αναλυτικά στις επόμενες παραγράφους.



2. Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις στις προθεσμίες πέρατος :
 - 2.1 Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης της προθεσμίας πέρατος, που ορίζεται στο Άρθρο 5 του παρόντος, εξ' υπαιτιότητας του Αναδόχου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει Ποινική Ρήτρα 0,1% του Συμβατικού Τιμήματος του έργου όπως αυτό καθορίζεται στο Άρθρο 3 του Συμφωνητικού προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
 - 2.2 Εφόσον, εκκρεμεί αίτηση του Αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας με βάση τις διατάξεις των Γενικών Όρων, η Προϊσταμένη Υπηρεσία μπορεί να αναστείλει την παρακράτηση της αντίστοιχης Ποινικής Ρήτρας μέχρι να εκδοθεί η τελική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Εταιρείας.
3. Ποινικές Ρήτρες για μη τήρηση των όρων της Σύμβασης λόγω υπαιτιότητας του Αναδόχου:

Ανεξάρτητα και πέραν από τα δικαιώματα της Επιχείρησης που προκύπτουν από τους Γενικούς Όρους, ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην Επιχείρηση Ποινικές Ρήτρες για λόγους που οφείλονται στην μη τήρηση των όρων της σύμβασης λόγω υπαιτιότητάς του.
4. Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης.
5. Οι Ποινικές Ρήτρες επιβάλλονται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και παρακρατούνται από την αμέσως επόμενη, μετά την επιβολή τους, πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
6. Ρητά συμφωνείται ότι οι ως άνω ποινικές ρήτρες είναι εύλογες και δίκαιες.

Άρθρο 7 **Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης**

1. Ο Ανάδοχος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Εταιρεία σήμερα, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός που εξέδωσε η Τράπεζα για το ποσό των ΕΥΡΩ (.....), ή Χρηματικό ποσό υπέρ της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. (Αριθ. Παραστατικού Κατάθεσης) ποσού που αντιστοιχεί στο πέντε τοις εκατό (5%) του Συμβατικού Τιμήματος, για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων και συμφωνιών της Συμβάσεως, οι οποίοι θεωρούνται όλοι το ίδιο ουσιώδεις.
2. Το ποσοστό της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης με τη μορφή κρατήσεων ορίζεται σε ποσοστό 5% από κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο.

Άρθρο 8 **Αναθεώρηση τιμών**

Το Συμβατικό τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε αναθεώρηση.

Άρθρο 9 **Ευθύνη Ένωσης**

1. Όλα τα μέλη της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας ευθύνονται έναντι του ΑΔΜΗΕ αλληλέγγυα, αδιαίρετα και εις ολόκληρο, το κάθε ένα χωριστά για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση και τον Νόμο.
2. Η Ένωση εκπροσωπείται από κοινό εκπρόσωπο σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης. Ο ΑΔΜΗΕ έχει δικαίωμα να ελέγχει την ουσιαστική συμμετοχή όλων των μελών της Ένωσης σε αυτή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο έγγραφο σύστασής της.



Άρθρο 10
Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα, από τα οποία το ένα πήρε η Εταιρεία και το άλλο ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΔΜΗΕ