

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΑΝΟΙΧΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΕΑ - 42625

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: «Προμήθεια και εγκατάσταση εξωτερικού υβριδικού ηλιακού φωτισμού με σύστημα τηλεδιαχείρισης και κατασκευή υποδομών ηλεκτροδότησης και εφεδρικού καλωδιακού δικτύου σε γήπεδα ιδιοκτησίας του ΑΔΜΗΕ στον Νομό Αττικής»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.**» και το διακριτικό τίτλο «**ΑΔΜΗΕ Α.Ε.**» ή «**ΑΔΜΗΕ**», η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Δυρραχίου, αρ. 89, προσκαλεί όλους τους ενδιαφερόμενους σε ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοιχτή διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Προμήθεια και εγκατάσταση εξωτερικού υβριδικού ηλιακού φωτισμού με σύστημα τηλεδιαχείρισης και κατασκευή υποδομών ηλεκτροδότησης και εφεδρικού καλωδιακού δικτύου σε γήπεδα ιδιοκτησίας του ΑΔΜΗΕ στον Νομό Αττικής».

Αναθέτων Φορέας: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε./ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43, FAX: +30 210 519 2326, www.admie.gr

Λήψη εγγράφων του διαγωνισμού: Τα έγγραφα του Διαγωνισμού διατίθενται μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών διαγωνισμών της εταιρείας ENTERSOFTONE.

Κωδικός αριθμός αναφοράς (CPV): 45316100 (Εργασίες εγκατάστασης εξοπλισμού εξωτερικού φωτισμού), 45310000-3 (Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις), 45311000-0 (Εργασίες καλωδιώσεων) και 34928530-2 (Εξοπλισμός οδοφωτισμού).

Αριθ. Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (Α.Δ.Α.Μ): Η Διακήρυξη του διαγωνισμού δημοσιεύθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ, (Α.Δ.Α.Μ.): **26PROC019525220**

Προϋπολογισμός του έργου: Ο συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εννιακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ (€1.950.000,00) πλέον ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένης της εκτιμώμενης αξίας των δικαιωμάτων προαίρεσης (μη συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων) και αναλύεται ως εξής:

- Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **ένα εκατομμύριο τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€1.300.000,00)**, πλέον Φ.Π.Α. και **αποτελεί** ανώτατο όριο προσφοράς.
- Δικαίωμα Προαίρεσης: Η εκτιμώμενη αξία του δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται σε εξακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ (€650.000,00) πλέον ΦΠΑ, ήτοι σε ποσοστό έως 50% του προϋπολογισμού της Σύμβασης, με τις ίδιες τιμές μονάδας.

Η προαίρεση καλύπτει:

- την προμήθεια πρόσθετου ή/και συνιστώμενου εξοπλισμού και ανταλλακτικών του συστήματος εξωτερικού ηλιακού φωτισμού και τηλεδιαχείρισης,
- την ενδεχόμενη επέκταση της εγκατάστασης σε επιπλέον γήπεδα, Υποσταθμούς ή Κέντρα Υπερυψηλής Τάσης του ΑΔΜΗΕ,
- την προμήθεια συμπληρωματικού εξοπλισμού, αισθητήρων, μονάδων επικοινωνίας, λογισμικού ή λοιπών υποσυστημάτων που ενδέχεται να απαιτηθούν για τη βέλτιστη λειτουργία και παρακολούθηση του συστήματος,
- την ενδεχόμενη παράταση της περιόδου εγγύησης του προμηθευόμενου εξοπλισμού,
- την παροχή πρόσθετων υπηρεσιών εκπαίδευσης, τεχνικής υποστήριξης, παραμετροποίησης, θέσης σε λειτουργία ή συντήρησης,
- καθώς και κάθε άλλη συναφή προμήθεια ή υπηρεσία που τυχόν απαιτηθεί για την πλήρη, ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία και πιθανή επέκταση του συστήματος.

Ποσό απρόβλεπτων δαπανών: Εκατό ενενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (€195.000,00) (όπως αυτό αναλογεί σε ποσοστό 15% του προϋπολογισμού).

Γενική Περιγραφή του Έργου: Το αντικείμενο του παρόντος έργου αφορά συνοπτικά την προμήθεια, εγκατάσταση, παραμετροποίηση και θέση σε πλήρη λειτουργία ενός συστήματος εξωτερικού υβριδικού ηλιακού φωτισμού τεχνολογίας LED με σύστημα απομακρυσμένης διαχείρισης, στα ακόλουθα Κέντρα Υπερυψηλής Τάσης (ΚΥΤ) του ΑΔΜΗΕ:

- ΚΥΤ Αχαρνών
- ΚΥΤ Αργυρούπολης
- ΚΥΤ Παλλήνης

Το έργο περιλαμβάνει :

- την αναβάθμιση του υφιστάμενου συστήματος εξωτερικού φωτισμού των ανωτέρω εγκαταστάσεων, μέσω της προμήθειας και εγκατάστασης εξωτερικού υβριδικού ηλιακού φωτισμού, και συγκεκριμένα νέων υβριδικών ηλιακών φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED, φωτοβολταϊκών panels, νέων ιστών φωτισμού, υποδομών τροφοδότησης, συστημάτων προστασίας και συστήματος τηλεδιαχείρισης, ενώ αποσκοπεί:

- στην εξασφάλιση πλήρους, ομοιόμορφης και ασφαλούς φωτιστικής κάλυψης των λειτουργικών, εσωτερικών και περιμετρικών ζωνών των εγκαταστάσεων,
- στην ενεργειακή αποδοτικότητα και αυτονομία μέσω της χρήσης υβριδικών ηλιακών φωτιστικών σωμάτων,
- στην εξασφάλιση δυνατότητας εφεδρικής τροφοδότησης από το δίκτυο χαμηλής τάσης,
- στην εγκατάσταση συστήματος απομακρυσμένης διαχείρισης και παρακολούθησης της λειτουργίας των φωτιστικών σωμάτων,
- στην ενίσχυση της επιχειρησιακής ασφάλειας κρίσιμων ενεργειακών υποδομών Υπερυψηλής Τάσης.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την πλήρη εκτέλεση του έργου, συμπεριλαμβανομένης κάθε απαιτούμενης προμήθειας, εργασίας, δοκιμής, παραμετροποίησης και παράδοσης, ώστε το έργο να παραδοθεί σε κατάσταση πλήρους, ασφαλούς και κανονικής λειτουργίας.

Ο νέος προς εγκατάσταση εξοπλισμός θα είναι πλήρως συμβατός με τις υφιστάμενες υποδομές των ΚΥΤ, τα συστήματα γείωσης, τις τεχνικές οδηγίες και απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ για εργασίες εντός εγκαταστάσεων Υπερυψηλής Τάσης, καθώς και το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

2. Συνοπτική Περιγραφή Εργασιών

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν περιλαμβάνουν συνοπτικά τα ακόλουθα:

2.1 Αποξηλώσεις – Απομακρύνσεις

- αφαίρεση, νόμιμη απομάκρυνση υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων και μεταφορά σε χώρους εναπόθεσης, όπου απαιτείται, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,
- αφαίρεση ,νόμιμη απομάκρυνση υφιστάμενων ιστών φωτισμού και μεταφορά σε χώρους εναπόθεσης , όπου απαιτείται, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
- αποσύνδεση υφιστάμενου εξοπλισμού από τα αντίστοιχα δίκτυα,

- μεταφορά των υλικών αποξήλωσης από τους χώρους των εγκαταστάσεων σε νόμιμους χώρους εναπόθεσης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,
- ανακύκλωση του αποξηλωθέντος εξοπλισμού και προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης.

2.2 Προμήθεια και Εγκατάσταση Νέου Εξοπλισμού

Ο Ανάδοχος θα προβεί στην προμήθεια, εγκατάσταση, σύνδεση και θέση σε λειτουργία του ακόλουθου βασικού εξοπλισμού:

- διακοσίων εξήντα τριών (263) υβριδικών ηλιακών φωτιστικών σωμάτων LED τύπου κορυφής – βραχίονα, ισχύος έως 60W (με δεκτή αύξηση επιπλέον 5%), με ενσωματωμένη μπαταρία λιθίου, MPPT controller, δυνατότητα εφεδρικής τροφοδότησης από το δίκτυο και ασύρματο ελεγκτή τηλεδιαχείρισης,
- πεντακοσίων είκοσι έξι (526) κατακόρυφων κυλινδρικών φωτοβολταϊκών panels, μονοκρυσταλλικής τεχνολογίας, ονομαστικής ισχύος 200Wr (τάση 18–36 V),
- διακοσίων εξήντα τριών (263) γαλβανισμένων σιδηροϊστών ύψους 6m,
- δώδεκα (12) πυλών δικτύου / ενδιάμεσων κόμβων τηλεδιαχείρισης (gateways),
- πινάκων φωτισμού, ακροκιβωτίων ιστού, διατάξεων προστασίας και λοιπού ηλεκτρολογικού εξοπλισμού,
- βάσεων έδρασης, φρεατίων, σωληνώσεων, καλωδιώσεων και παρελκόμενων υλικών που απαιτούνται για την πλήρη εγκατάσταση.

Οι ποσότητες ανά ΚΥΤ καθορίζονται αναλυτικά στο Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος.

2.3 Κατασκευή Υποδομών Ηλεκτροδότησης και Καλωδιακού Δικτύου

Οι εργασίες υποδομής περιλαμβάνουν ιδίως:• εκσκαφές χανδάκων κατάλληλων διαστάσεων, ενδεικτικά πλάτους έως 0,50 m και βάθους περίπου 0,70 m, για δημιουργία καλωδιακής εφεδρικής τροφοδοσίας

- τοποθέτηση σωληνώσεων HDPE ή γαλβανισμένων σωλήνων, όπου απαιτείται,
- τοποθέτηση καλωδίων τύπου NYΥ κατάλληλης διατομής, σύμφωνα με τους υπολογισμούς πτώσης τάσης,
- κατασκευή φρεατίων επίσκεψης και διακλάδωσης,
- εγκατάσταση πινάκων φωτισμού με γενικό διακόπτη, διατάξεις διαφορικής προστασίας, μικροαυτόματους διακόπτες και αντικεραυνική προστασία τύπου 2,
- σύνδεση όλων των μεταλλικών ιστών, πινάκων και εκτεθειμένων αγώγιμων μερών στο υφιστάμενο σύστημα γείωσης των ΚΥΤ,
- κατασκευή τοπικών γειώσεων όπου απαιτείται,

- αποκατάσταση οδοστρωμάτων, δαπέδων, επιφανειών και περιβάλλοντος χώρου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Η τελική επιλογή διατομών καλωδίων, μέσων προστασίας και διατάξεων γείωσης θα γίνει από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 60364 και τις απαιτήσεις του ΑΔΜΗΕ.

2.4 Σύστημα Τηλεδιαχείρισης

Το έργο περιλαμβάνει την εγκατάσταση ολοκληρωμένου συστήματος απομακρυσμένης διαχείρισης φωτισμού, το οποίο θα περιλαμβάνει:

- ασύρματους ελεγκτές φωτιστικών,
- ενδιάμεσους κόμβους τηλεδιαχείρισης (gateways),
- κεντρική πλατφόρμα cloud-based παρακολούθησης και ελέγχου,
- δυνατότητα ενεργοποίησης / απενεργοποίησης φωτιστικών,
- δυνατότητα dimming,
- δημιουργία σεναρίων φωτισμού,
- παρακολούθηση κατάστασης λειτουργίας, στάθμης μπαταρίας, ωρών λειτουργίας και βλαβών,
- ειδοποιήσεις και διαγνωστικά δεδομένα για την υποστήριξη της συντήρησης.

Το σύστημα τηλεδιαχείρισης θα παραδοθεί πλήρως εγκατεστημένο, παραμετροποιημένο και λειτουργικό.

2.5 Δοκιμές – Θέση σε Λειτουργία – Παράδοση

Πριν από την παράδοση του έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει όλους τους απαιτούμενους ελέγχους και δοκιμές, ενδεικτικά:

- ηλεκτρικούς ελέγχους εγκατάστασης,
- έλεγχο πτώσης τάσης,
- μετρήσεις αντίστασης γείωσης,
- έλεγχο διατάξεων προστασίας,
- δοκιμές εφεδρικής τροφοδότησης από το δίκτυο,
- δοκιμές λειτουργίας των φωτιστικών σωμάτων,
- δοκιμές τηλεδιαχείρισης,
- παραμετροποίηση σεναρίων φωτισμού,
- παράδοση Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκαταστάτη (ΥΔΕ), όπου απαιτείται,
- παράδοση τεχνικών φακέλων, πιστοποιητικών, εγχειριδίων λειτουργίας και συντήρησης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει κάθε πρόσθετη εργασία και να προμηθεύσει κάθε πρόσθετο υλικό που απαιτείται για την πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία του έργου, ακόμη και αν αυτά

δεν αναφέρεται ή δεν προκύπτουν ρητά ανωτέρω και το Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος, αλλά απαιτούνται για την άρτια εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

3. Ουσιώδη Τεχνικά Χαρακτηριστικά

Το εγκαθιστάμενο σύστημα φωτισμού θα περιλαμβάνει υβριδικά ηλιακά φωτιστικά σώματα LED, τα οποία θα διαθέτουν τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- ονομαστική ισχύ έως 60W, με δυνατότητα αύξησης έως 5%,
- φωτεινή απόδοση τουλάχιστον 7.200 lm,
- θερμοκρασία χρώματος 3.000 K $\pm$ 5%,
- ενσωματωμένη μπαταρία λιθίου ονομαστικής τάσης 12–36 VDC και χωρητικότητας τουλάχιστον 420 Wh,
- MPPT controller,
- δυνατότητα υβριδικής λειτουργίας μέσω φωτοβολταϊκής τροφοδότησης και επικουρικής σύνδεσης στο δίκτυο,
- προστασία έναντι εισχώρησης νερού / σκόνης κατ' ελάχιστον IP65,
- προστασία έναντι κρούσεων κατ' ελάχιστον IK08,
- δυνατότητα λειτουργίας σε εξωτερικές συνθήκες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Παρ. 3.2 του Τεύχους 7 – Τεχνικό Μέρος,
- δυνατότητα απομακρυσμένης διαχείρισης μέσω ασύρματου ελεγκτή.

Τα κατακόρυφα φωτοβολταϊκά panels θα είναι μονοκρυσταλλικής τεχνολογίας, κυλινδρικής μορφής, πολυγωνικής διατομής, ονομαστικής ισχύος 200Wp, τάσης 18–36 V, κατάλληλα για προσαρμογή πέριξ ιστού και με δυνατότητα κάλυψης 360°.

Οι ιστοί φωτισμού θα είναι μεταλλικοί, γαλβανισμένοι εν θερμώ, ύψους 6m, κατάλληλοι για την εγκατάσταση του προσφερόμενου φωτιστικού και των αντίστοιχων φωτοβολταϊκών panels, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος.

Ο εξοπλισμός θα συνοδεύεται από τα απαιτούμενα τεχνικά φυλλάδια, δηλώσεις συμμόρφωσης, πιστοποιητικά, εργαστηριακές εκθέσεις και λοιπά τεκμήρια συμμόρφωσης, όπως ειδικότερα προβλέπονται στο Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος και στα λοιπά τεύχη της Διακήρυξης.

4. Εγγύηση – Τεχνική Υποστήριξη

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει:

- εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον τριών (3) ετών για τα φωτιστικά σώματα,
- εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον πέντε (5) ετών για τα φωτοβολταϊκά panels,

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον ενός (1) έτους για τον λοιπό προσφερόμενο εξοπλισμό, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος και τα λοιπά συμβατικά τεύχη.

Κατά την περίοδο εγγύησης ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση του ΑΔΜΗΕ, κάθε βλάβη, αστοχία ή ελάττωμα που οφείλεται σε πλημμελή κατασκευή, προμήθεια, εγκατάσταση, ελαττωματικά υλικά ή μη κανονική λειτουργία του προσφερόμενου εξοπλισμού, και εν γένει πλημμελή εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, σύμφωνα με τους χρόνους απόκρισης και αποκατάστασης που προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη.

Προθεσμία πέρατος: Η συνολική προθεσμία πέρατος του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένης της δοκιμαστικής περιόδου λειτουργίας, διάρκειας ενός (1) μηνός.

Το εγκεκριμένο από τον ΑΔΜΗΕ χρονοδιάγραμμα αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Τεύχους 3 «Ειδικοί Όροι».

Η περίοδος καλής λειτουργίας (εγγύησης) του έργου καθορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής.

Μετά την ολοκλήρωση της περιόδου καλής λειτουργίας και την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής, ολοκληρώνονται οι συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου, με την επιφύλαξη των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί ευθύνης για ελαττώματα έργου.

Λήξη προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: 27^η Αυγούστου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ.

Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: 27^η Αυγούστου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 μ.μ.