

ΔΕΑ – 42606

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

**«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΚΕΕ ΚΑΙ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΔΟΞΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ»**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «ΑΔΜΗΕ προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοιχτή διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου στο έργο με αντικείμενο: «Ενίσχυση Διαθεσιμότητας Κέντρου Δεδομένων του ΚΕΕ και κτιρίου κεντρικής διοίκησης στην Δόξα Θεσσαλονίκης».

Αναθέτων Φορέας: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε./ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43, FAX: +30 210 519 2326, www.admie.gr

Λήψη εγγράφων του διαγωνισμού: Τα έγγραφα της Σύμβασης διατίθενται μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών διαγωνισμών της εταιρείας ENTERSOFTONE.

Κωδικός αριθμός αναφοράς (CPV):

45310000-3 (Εργασίες Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων)

31600000-2 (Ηλεκτρολογικός εξοπλισμός)

45310000-3 (Εγκατάσταση UPS)

50324100-3 (Συντήρηση UPS)

45351000-2 (Εγκατάσταση Η/Ζ)

50532200-5 (Συντήρηση Η/Ζ)

45314320-0 (Εγκατάσταση Rack)

Αριθ. Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (Α.Δ.Α.Μ): 26PROC018603663.

Προϋπολογισμός Έργου: Πεντακόσιες χιλιάδες ευρώ (€500.000,00), πλέον ΦΠΑ και αποτελεί ανώτατο όριο προσφοράς.

Ποσό απρόβλεπτων δαπανών: Εβδομήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (€75.000,00) (ποσοστό 15% του προϋπολογισμού).

Γενική Περιγραφή του Έργου: Το αντικείμενο του έργου αφορά την ενίσχυση της διαθεσιμότητας (high availability) του Κέντρου Δεδομένων στο κτίριο του ΑΔΜΗΕ στη Δόξα Θεσσαλονίκης, μέσω της υλοποίησης υποδομής διπλής τροφοδότησης (Feed A και Feed B), με στόχο τη διασφάλιση πλεονάζουσας και αδιάλειπτης παροχής ηλεκτρικής ενέργειας σε κρίσιμα συστήματα.

Σημειώνεται ότι ο νέος προς εγκατάσταση εξοπλισμός, θα πρέπει να είναι συμβατός με τον υφιστάμενο, για λόγους συνεργασίας.

1. Συνοπτικά οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι κάτωθι:

- Κατασκευή νέας βάσης διαστάσεων 3x4x0,5 m από οπλισμένο σκυρόδεμα για την έδραση των γεννητριών.
- Κατασκευή σκάμματος διαστάσεων 60x60 cm από τη νέα βάση έως το σημείο εισόδου στο κτίριο.
- Κατασκευή δύο φρεατίων (ένα πλησίον της βάσης και ένα στη διαδρομή προς το κτίριο), όμοια με τα υπάρχοντα.
- Προμήθεια και τοποθέτηση 4 σωλήνων Geosub Φ110 εντός του σκάμματος.
- Προμήθεια και εγκατάσταση καλωδιώσεων για δύο γεννήτριες 110 kVA
- Εγκατάσταση νέου τριγώνου γείωσης για τις γεννήτριες.
- Προμήθεια και εγκατάσταση πίνακα μεταγωγής.
- Προμήθεια και εγκατάσταση καλωδιώσεων από τον πίνακα μεταγωγής έως τους ΓΠΧΤ E1 & E2 (Ο πίνακας θα τοποθετηθεί ενδιάμεσα στο παλιό και το νέο Data Room – ο ΓΠΧΤ E2 στο βάθος του νέου Data Room)
- Εγκατάσταση νέου UPS (C).
- Προμήθεια και τοποθέτηση νέου πίνακα ΓΠΧΤ E2, κατά τα πρότυπα του ΓΠΧΤ E1, για εξυπηρέτηση του UPS B και των CCU 2 & CCU 4 (εσωτερικές & εξωτερικές μονάδες). Θα γίνει χρήση υλικών από τους υφιστάμενους πίνακες όπου είναι εφικτό.

- Μεταφορά παροχών του UPS 2 και των CCU 2 & 4 στον νέο πίνακα ΓΠΧΤ Ε2.
- Μετατροπή του ΓΠΧΤ Ε1 με προσθήκη ΑΔΙ 4P 250A, για εξυπηρέτηση του UPS Α και των CCU1 & CCU3.
- Τροποποίηση του ΓΠΧΤ Ε ώστε να εξυπηρετεί τις υπόλοιπες καταναλώσεις της εγκατάστασης (υποστηριζόμενες από UPS & Η/Ζ).
- Εγκατάσταση 2 φωτιστικών ασφαλείας τύπου "κουκουβάγια" στον νέο χώρο.
- Εγκατάσταση και αντικατάσταση 10 φωτιστικών στους χώρους του Data Room.
- Αντικατάσταση 4 παλαιών φωτιστικών οροφής 60x60 στον παλιό χώρο γραφείων με νέα φωτιστικά τύπου LED.
- Προμήθεια και εγκατάσταση 2 νέων σχαρών στο νέο Data Room (σύμφωνα με τα πρότυπα των υπαρχόντων).
- Προμήθεια και εγκατάσταση καλωδίων 5x10 mm² για μελλοντική τοποθέτηση rack.
- Τοποθέτηση νέας εξωτερικής κάμερας τύπου bullet.
- Στοκάρισμα και βάψιμο παλαιού και νέου χώρου Data Room.
- Εγκατάσταση γεννητριών με χρήση γερανού για την τοποθέτησή τους επί της βάσης.
- Εργασία τοποθέτησης και σταθεροποίησης των δύο νέων γεννητριών σε trailers σύμφωνα με τις προδιαγραφές ασφαλείας.
- Μονάδες διανομής ισχύος (metered rack PDU's)
- Μονάδες αυτόματης μεταγωγής ισχύος (rack mounted ATS)
- Υφιστάμενο σύστημα παρακολούθησης DCIM (για PDUs, rack mounted ATS, κ.α.)
- Αντικατάσταση του υφιστάμενου συστήματος κατάσβεσης FM200.

2. UPS 40KVA

- Για τις ανάγκες των χρηστών θα εγκατασταθεί ένα ανεξάρτητο σύστημα UPS τριφασικής εισόδου και τριφασικής εξόδου με ονομαστική ισχύ εξόδου 40kVA/40KW (τύπου: Easy UPS 3S 40kVA/40kW - E3SUPS40KH), το οποίο θα πρέπει να συνδεθεί με συστοιχίες εξωτερικών συσσωρευτών VRLA 12V τεχνολογίας PureLead. Το σύστημα αυτό θα εξυπηρετεί το κρίσιμο φορτίο όπως πληροφοριακό και τηλεπικοινωνιακό εξοπλισμό και τους χρήστες.
Το προσφερόμενο UPS θα πρέπει υποχρεωτικά να πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές, σύμφωνα με το Τεύχος 7- Τεχνικό Μέρος.

3. ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΑ ΖΕΥΓΗ

- Για την κάλυψη των αναγκών εφεδρικής ηλεκτροδότησης θα εγκατασταθεί Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (H/Z), έτοιμο προς λειτουργία, με πλήρες βοηθητικό ηλεκτρικό κύκλωμα. Το προσφερόμενο H/Z θα έχει εφεδρική ισχύ 110 kVA, θα φέρει αυτόματο πίνακα ελέγχου, τριπολικό διακόπτη προστασίας (circuit breaker) και ηχομονωτικό κάλυμμα, ενώ θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από την πρωτότυπη δήλωση πιστότητας του κατασκευαστή.
- Η ονομαστική ισχύς του H/Z θα αποδίδεται υπό περιβαλλοντικές συνθήκες σύμφωνα με το πρότυπο ISO 3046, ήτοι σε θερμοκρασία περιβάλλοντος 30°C, 60% σχετική υγρασία και υψόμετρο 152 m.
- Το H/Z θα είναι τυποποιημένο προϊόν εργοστασίου και θα διαθέτει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2015, το οποίο θα υποβάλλεται υποχρεωτικά και ξεχωριστά από τον κατασκευαστή του H/Z, τον κατασκευαστή του κινητήρα, τον κατασκευαστή της γεννήτριας, καθώς και από τον προμηθευτή.
- Τα προσφερόμενα Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη (2 τμχ), θα πρέπει υποχρεωτικά να πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, σύμφωνα με το Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος.
- Οι έλεγχοι και οι δοκιμές για τα H/Z πρέπει να γίνουν με μέριμνα και έξοδα του Αναδόχου, στα εργαστήρια του προμηθευτή του εξοπλισμού ή από εξειδικευμένο οργανισμό ή εργαστήριο, το οποίο πρέπει να καθοριστεί και να είναι της αποδοχής της Υπηρεσίας.
- Για τα εφεδρικά H/Z θα πρέπει να παρέχεται εγγύηση 24 μηνών ή 500 ωρών ετησίως, από την τιμολόγηση του H/Z, για ολόκληρο το H/Z. Η εγγύηση καλύπτει ανταλλακτικά και εργασία υπό την προϋπόθεση ότι έχουν τηρηθεί οι οδηγίες που αφορούν την σωστή εγκατάσταση καθώς και την προληπτική συντήρηση του H/Z. Οι επισκευές στα πλαίσια της εγγύησης, γίνονται με μέριμνα του αναδόχου και του προμηθευτή / κατασκευαστή και σύμφωνα με τους αναλυτικούς όρους εγγυήσεως που συνοδεύουν το H/Z.

4. ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΑ ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ (RACKS)

- Ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι η ποσότητα και η χωρητικότητα των υπο προμήθεια ικριωμάτων (Racks) θα πρέπει να καλύπτει το σύνολο της καλωδιακής υποδομής (οπτικό δίκτυο, δίκτυο χαλκού) και των ενεργών διατάξεων του δικτύου δεδομένων.
- Η λύση θα πρέπει επίσης να περιλαμβάνει την πλήρη κάλυψη του χώρου με ικριώματα, για δυνατότητα τοποθέτησης εξοπλισμού (rack-mounted servers, κλπ) 19 ιντσών. Τα ικριώματα για τους servers θα πρέπει να είναι κλειστού τύπου, επιδαπέδια, με αντιστατική βαφή, πλάτους 19", ύψους ανάλογου του διαθέσιμου ύψους των χώρων του νέου data center (τουλάχιστον 42U),

πλάτους 60cm και βάθους 107cm, με 2 πόρτες που θα διαθέτουν κλειδαριά ασφαλείας (κοινό κλειδί για όλα τα ικριώματα), με δυνατότητα εισαγωγής καλωδίων από το πάνω και το κάτω μέρος.

- Για τις τρέχουσες ανάγκες θα πρέπει να παραδοθούν έξι (6) ίδια server racks εξωτερικού πλάτους εξήντα (60) cm και βάθους 107cm.
- Τα επιδαπέδια ικριώματα θα πρέπει να πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, σύμφωνα με το Τεύχος 7 – Τεχνικό Μέρος.

5. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

- Περίοδο συντήρησης των νέων συστημάτων διάρκειας πέντε (5) ετών. Η περίοδος συντήρησης θα ξεκινήσει μετά την οριστική παραλαβή του Έργου και θα γίνεται σύμφωνα με τα εγχειρίδια συντήρησης των κατασκευαστικών οίκων.
- Η προληπτική συντήρηση θα υλοποιείται τουλάχιστον κάθε έξι (6) μήνες και σύμφωνα με το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης της κατασκευάστριας εταιρείας εκάστου συστήματος.
- Στην περίπτωση που ο κατασκευαστής του εξοπλισμού προτείνει την προληπτική συντήρηση σε μικρότερο χρονικό διάστημα, θα ακολουθείται η προβλεπόμενη από τον κατασκευαστή περίοδος.
- Κατά την περίοδο της πενταετούς συντήρησης, όλες οι δαπάνες λειτουργίας, προληπτικής συντήρησης, τεχνικής υποστήριξης, αποκατάστασης βλαβών και παροχής ανταλλακτικών, βαρύνουν τον Ανάδοχο.
- Άμεση τηλεφωνική υποστήριξη όλο το 24ώρο και άμεση τηλεφωνική υποστήριξη για την αδιάλειπτη λειτουργία του συνόλου των συστημάτων.
- Επιτόπου παρουσία εντός 24 ωρών σε περίπτωση βλάβης και αποκατάσταση βλαβών ή δυσλειτουργιών του εκάστου συστήματος εντός σαρανταοκτώρου (48 ώρες) από την ώρα αναγγελίας της βλάβης ή της δυσλειτουργίας. Ειδικά για τα κρίσιμα συστήματα υποστήριξης UPS του κέντρου δεδομένων, θα πρέπει ο ανάδοχος να διαθέτει στις εγκαταστάσεις του ΑΔΜΗΕ στην Δόξα Θεσσαλονίκης ένα APC Symmetra PX Power Module, 10/16kW, 400V και μια κάρτα MIM/RIM.

6. Ειδικές Υποχρεώσεις Αναδόχου και Ιδιαιτερότητες Έργου

- Ο Ανάδοχος θα παρέχει στον ΑΔΜΗΕ εκπαίδευση τριών (3) τεχνικών του ΑΔΜΗΕ. Η εκπαίδευση πρέπει να καλύπτει τις απαραίτητες γνώσεις για την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας των

συστημάτων και για τον άμεσο εντοπισμό των βλαβών τους και θα πραγματοποιηθεί στα κτίρια του ΑΔΜΗΕ.

- Ορισμός Υπευθύνων: Οφείλει να ορίσει Υπεύθυνο Επιβλέποντα Ηλεκτρολόγο Μηχανικό και Τεχνικό Ασφαλείας για την παρακολούθηση και ασφάλεια του έργου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Ασφάλεια και Ομαλή Λειτουργία: Οι εργασίες θα εκτελούνται με τρόπο που δεν παρεμποδίζει την κυκλοφορία προσωπικού του ΑΔΜΗΕ στις εγκαταστάσεις του κτιρίου και δεν προκαλεί φθορές ή ζημιές στον εν λειτουργία εξοπλισμό.
- Διαχείριση Αποβλήτων: Η συγκέντρωση, η εναπόθεση και η τελική απομάκρυνση όλων των ΑΕΚΚ που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες, θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και συγκεκριμένα βάσει των διατάξεων του ν. 4819/2021 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και της ΚΥΑ 36259/1757/Ε.103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β/2010). Περαιτέρω ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίζει αντίγραφο της σχετικής σύμβασης συνεργασίας με ΣΣΕΔ ΑΕΚΚ και να προβαίνει σε έλεγχο συμμόρφωσης με τις προβλέψεις του ΣΔΑ προσαρμόζοντάς το σε περίπτωση απόκλισης. Σε αυτά συμπεριλαμβάνονται πάσης φύσεως αδρανή υλικά (χώματα, χαλίκια, πέτρες κ.λπ.), οικοδομικά υλικά (στοιχεία σκυροδέματος επιχρίσματα, πλίνθοι, είδη υγιεινής κ.λπ.) και υλικά συσκευασίας οικοδομικών υλικών (πλαστικό, χαρτί, ξύλο, μέταλλο, χρώματα, γυαλί, καλώδια κ.λπ.). Τα απόβλητα πρέπει να απομακρύνονται άμεσα από τις εγκαταστάσεις της εταιρείας. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η διαμονή των προϊόντων Α.Ε.Κ.Κ. στο χώρο των εγκαταστάσεων του Α.Δ.Μ.Η.Ε. μέχρι την οριστική απομάκρυνσή τους, αυτή θα γίνει σε συνεργασία με την επιβλέπουσα υπηρεσία, σε μέρος που εγγυάται την ασφάλεια και ελευθερία κίνησης των εργαζομένων. Ο εργολάβος οφείλει πριν την έναρξη των εργασιών να προσκομίσει υπογεγραμμένο σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων (ΣΔΑ), όπου θα περιλαμβάνονται πληροφορίες σχετικά με την συνολική ποσότητα και το βάρος των αποβλήτων, που εκτιμάται ότι θα παραχθεί από την υλοποίηση του έργου ανά κατηγορία αποβλήτων, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό κατάλογο αποβλήτων. Το κόστος διαχείρισης και εναπόθεσης αποβλήτων στον νόμιμο/μους αποδέκτη/ες, θα συμπεριλαμβάνεται στο κόστος της επιμέρους εργασίας που δημιουργεί τα απόβλητα. Μετά το πέρας των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιεί στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία τη βεβαίωση παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων η οποία θα είναι συμπληρωμένη με όλα τα προβλεπόμενα στοιχεία: Κωδικός ΕΚΑ ανά είδος απόβλητου, Ποσότητα (kg) ανά είδος απόβλητου, Επωνυμία και Η.Μ.Α

Συλλέκτη Μεταφορά, Επωνυμία και Η.Μ.Α εγκατάστασης παραλαβής, Εργασία ανάκτησης ή διάθεσης (D ή R).

Προθεσμία Πέρατος: Η συνολική προθεσμία πέρατος του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένης της δοκιμαστικής περιόδου λειτουργίας, διάρκειας ενός (1) μήνα.

Το εγκεκριμένο από τον ΑΔΜΗΕ χρονοδιάγραμμα αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, συμφωνά με το άρθρο 6 του τεύχους 3 Ειδικού Όροι.

Η περίοδος καλής λειτουργίας (εγγύησης) του έργου καθορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του. Μετά την εκπνοή της περιόδου εγγύησης θα ξεκινήσει η διαδικασία Οριστικής Παραλαβής του έργου, σύμφωνα με άρθρο 10 του τεύχους 3 Ειδικού Όροι.

Η Περίοδος Συντήρησης - Τεχνικής Υποστήριξης του έργου καθορίζεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της Οριστικής Παραλαβής και θα γίνεται σύμφωνα με τα εγχειρίδια συντήρησης των κατασκευαστικών οίκων.

Λήξη προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: ορίζεται η **30^η Μαρτίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00 μ.μ.**

Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: ορίζεται η **30^η Μαρτίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15:00 μ.μ.**