

ΔΕΑ – 42537

ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ, ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ, ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ (ΑΕΚΚ) ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΑΣ ΆΝΝΗΣ 70 (ΡΟΥΦ)»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «ΑΔΜΗΕ προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με ανοιχτή διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου στο έργο με αντικείμενο: «Εργασίες κατεδάφισης, αποξήλωσης, εκσκαφής και διαχείρισης αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) κτιρίων στην εγκατάσταση του ΑΔΜΗΕ επί της οδού Αγίας Άννης 70 (Ρουφ)».

Αναθέτων Φορέας: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε./ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43, FAX: +30 210 519 2326, www.admie.gr

Λήψη εγγράφων του διαγωνισμού: Τα έγγραφα της Σύμβασης διατίθενται μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών διαγωνισμών της εταιρείας CosmoOne.

Κωδικός αριθμός αναφοράς (CPV): 45210000-9 — Κατεδαφίσεις, 45220000-2 — Αποξήλωση (κατεδάφιση και απομάκρυνση) και 45100000-0 — Χωματουργικές εργασίες (εκσκαφές).

Αριθ. Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (Α.Δ.Α.Μ): 25PROC017328347

Συνολικός Προϋπολογισμός Έργου: Ένα εκατομμύριο εξακόσιες χιλιάδες ευρώ (€1.600.000,00), πλέον ΦΠΑ. Το ποσό του προϋπολογισμού **αποτελεί** ανώτατο όριο προσφοράς.

Ποσό απρόβλεπτων δαπανών: Διακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ (€240.000,00) (ποσοστό 15% του προϋπολογισμού), απολύτως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του ν.4412/2016).

Γενική Περιγραφή του Έργου: Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τις απαιτούμενες εργασίες κατεδάφισης, αποξήλωσης, εκσκαφής και διαχείρισης ΑΕΚΚ κτιρίων στην εγκατάσταση του ΑΔΜΗΕ επί της οδού Αγίας Άννης 70 (Ρουφ) εν όψει της προγραμματισμένης κατασκευής του Κέντρου Υπερύψηλης Τάσης Ρουφ GIS ΡΟΥΦ 400/150/30 kV σύμφωνα με το Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΔΠΑ) και βάσει του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου.

Συγκεκριμένα, το έργο περιλαμβάνει:

- Κατεδάφιση των κτιρίων 14,15,16,17,18,19,20,20α,21,22,23,23α,24,25α,26,27,29,30,31 και 32 που βρίσκονται εντός του ρυμοτομούμενου χώρου του Ο.Τ. 813 στην εγκατάσταση του ΑΔΜΗΕ, με συνολικό όγκο ~23.989,44 m³, συμπεριλαμβανομένων:
 - Εργασιών καθαίρεσης φερόντων οργανισμών από οπλισμένο σκυρόδεμα και τοιχοποιιών από οπτοπλινθοδομή.
 - Αποξήλωσης μεταλλικών, ξύλινων ή άλλων στεγών και στεγάστρων.
 - Φόρτωσης, αποκομιδής και απόθεσης των προϊόντων κατεδάφισης (ΑΕΚΚ) σε νόμιμα αδειοδοτημένη μονάδα ανακύκλωσης.
- Αποξήλωση & εκσκαφές, και συγκεκριμένα:
 - Αποξήλωση πλακών δαπέδου και υπαίθριας βάσης ελαιοδιαχωριστή.
 - Εκσκαφή θεμελίωσης των υφιστάμενων κτιρίων όπου απαιτείται.
 - Φόρτωση, αποκομιδή και απόθεση των προερχόμενων υλικών (ΑΕΚΚ) σε μονάδα ανακύκλωσης.
- Διαχείριση ΑΕΚΚ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, περιλαμβανομένης της σύνταξης και εφαρμογής Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΣΔΑ), καθώς και της συνεργασίας με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων.
- Εργασίες επιχωμάτωσης και σταθεροποίησης εδάφους, όπου αυτό απαιτηθεί από τον Κύριο του Έργου, με κατάλληλα υλικά και μηχανικά μέσα.

Προθεσμία Πέρατος: Η προθεσμία περάτωσης του Έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία της έγγραφης εντολής έναρξης εργασιών, η οποία θα κοινοποιηθεί στον Ανάδοχο από τον ΑΔΜΗΕ. Η σχετική αναγγελία θα αποσταλεί εντός χρονικού διαστήματος δέκα (10) ημερών πριν από την έναρξη των εργασιών και, σε κάθε περίπτωση, θα πραγματοποιηθεί εντός χρονικού διαστήματος τριών (3) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβαση. Το εγκεκριμένο από τον ΑΔΜΗΕ

χρονοδιάγραμμα αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του τεύχους 3 Ειδικού Όροι. Αναθεώρηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος μπορεί να εγκριθεί από την Προϊστάμενη Υπηρεσία, με τη προϋπόθεση ότι για την αλλαγή των ημερομηνιών αυτών δεν φέρει υπαιτιότητα ο Ανάδοχος.

Λήξη προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: ορίζεται η **26^η Αυγούστου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00 μ.μ.**

Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: ορίζεται η **26^η Αυγούστου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15:00 μ.μ.**