

ΔΕΑ – 42465

ΕΡΓΟ:

«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΠΚΕΕΔΜ-Θ) ΣΤΗΝ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «ΑΔΜΗΕ προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοιχτή διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου στο έργο με αντικείμενο: «Αντικατάσταση Συστημάτων Πυροπροστασίας και Ύδρευσης του Περιφερειακού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας Δυτικής Μακεδονίας – Θεσσαλίας (ΠΚΕΕΔΜ-Θ), στην Πτολεμαΐδα».

Αναθέτων Φορέας: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε./ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43, FAX: +30 210 519 2326, www.admie.gr

Λήψη εγγράφων του διαγωνισμού: Τα έγγραφα της Σύμβασης διατίθενται μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών διαγωνισμών της εταιρείας CosmoOne.

Κωδικός αριθμός αναφοράς (CPV):

- 45343100-4, Εργασίες πυροπροστασίας
- 45330000-9, Υδραυλικές Εργασίες
- 31720000-9, Ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός
- 51100000-3, Υπηρεσίες εγκατάστασης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού
- 44112000-8, Διάφορες οικοδομικές κατασκευές
- 50710000-5, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου
- 45231300-8, Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς ύδρευσης και αποχέτευσης
- 45232121-6, Κατασκευαστικές εργασίες για σωληνώσεις διανομής νερού άρδευσης
- 45232150-8, Εργασίες σχετιζόμενες με τους αγωγούς διανομής νερού

- 45232152-2, Κατασκευαστικές εργασίες για αντλιοστάσια
- 44161200-8, Σωλήνες ύδρευσης
- 51700000-9, Υπηρεσίες εγκατάστασης εξοπλισμού πυροπροστασίας
- 42122000-0, Αντλίες
- 42122110-4, Αντλίες πυρόσβεσης

Αριθ. Προκήρυξης/Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (Α.Δ.Α.Μ): 24PROC015973158.

Προϋπολογισμός Έργου: Τετρακόσιες δέκα χιλιάδες ευρώ (€410.000,00), πλέον ΦΠΑ και αποτελεί ανώτατο όριο προσφοράς.

Ποσό απρόβλεπτων δαπανών: Εξήντα μία χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (€61.500,00) (ποσοστό 15% του προϋπολογισμού), απολύτως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του ν.4412/2016).

Γενική Περιγραφή του Έργου: Το αντικείμενο του έργου αφορά την ανακατασκευή του υφιστάμενου δικτύου ύδρευσης και την άρτια διανομή της απαιτούμενης παροχής νερού σε όλα τα σημεία λήψεως του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου, καθώς και στα συστήματα ενεργητικής πυροπροστασίας του Περιφερειακού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας Δυτικής Μακεδονίας – Θεσσαλίας (ΠΚΕΕΔΜ-Θ), στην Πτολεμαΐδα του ΑΔΜΗΕ.

Συνοπτικά θα γίνουν οι κάτωθι εργασίες:

Υδραυλικές Εργασίες:

- Αποξήλωση υφιστάμενων συστημάτων
- Εγκατάσταση ύδρευσης:
 - Η υφιστάμενη σύνδεση του κτιρίου (φρεάτιο και μετρητής) με το δημόσιο δίκτυο ύδρευσης της περιοχής,
 - το δίκτυο σωληνώσεων του πόσιμου νερού και το αντίστοιχο αντλιοστάσιο,
 - το πρωτεύον δίκτυο σωληνώσεων άρδευσης και το αντίστοιχο αντλιοστάσιο,
- Εκσκαφές
- Επιχώσεις – εξυγιαντικές στρώσεις
- Στήριξη σωληνώσεων
- Διέλευση σωληνώσεων από τοίχους & πλάκες
- Καθαρισμός και αποστείρωση δικτύου

Εργασίες Πυροπροστασίας:

- Αποξήλωση και αντικατάσταση του πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Νέο αυτόματο σύστημα καταιονισμού νερού
- Νέο μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο κτιρίου
- Νέοι πυροσβεστικοί σταθμοί εργαλείων και μέσων
- Νέο δίκτυο Π.Υ.
- Εργασίες χώρου Η/Ζ

Ιδιαιτερότητες του έργου:

- Για την εκτέλεση όλων των εργασιών ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκδώσει τις απαιτούμενες Οικοδομικές Άδειες – ΕΕΔΜΚ – Βεβαιώσεις – Αδειοδοτήσεις από τοπικές Αρχές – Ενημέρωση του φακέλου Πυροπροστασίας και έκδοση νέου πιστοποιητικού Πυρασφάλειας εφόσον απαιτείται.
- Να οριστούν Υπεύθυνος Μηχανικός και Τεχνικό Ασφάλειας του Έργου.
- Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την επιβλέπουσα Υπηρεσία.
- Για όλες τις ως άνω εργασίες θα ληφθούν όλα τα απαιτούμενα μέτρα που θα εξασφαλίσουν αφενός την ομαλή και ασφαλή κίνηση του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ εντός των χώρων, αφετέρου τη μη πρόκληση ζημιών στον εν λειτουργία εξοπλισμό.
- Οι παραγγελίες του εξοπλισμού θα γίνουν βάσει πραγματικών μεγεθών και όχι από τα σχέδια. Σε αντίθετη περίπτωση η δαπάνη ανακατασκευής θα βαρύνει τον Ανάδοχο. Όλες οι εργασίες χαράξεων και επιμετρήσεων κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, θα γίνονται με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, ο οποίος θα διαθέτει γι' αυτό, όλα τα ενδεδειγμένα όργανα και μέσα, καθώς και το αναγκαίο ειδικευμένο προσωπικό, υπό την εποπτεία και τον έλεγχο του Επιβλέποντα Μηχανικού αυτού.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται, πριν από την προμήθεια οποιουδήποτε υλικού και πριν από την οποιαδήποτε κατασκευή, να προσκομίζει δείγματα στο εργοτάξιο για έγκριση.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα. Ελαττωματικά υλικά ή / και τεχνικός

- εξοπλισμός που προκλήθηκε βλάβη κατά τη διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιβλέπουσας επιτροπής.
- Μετά το πέρας των εργασιών θα απομακρυνθούν όλα τα εναπομείναντα υλικά και οι χώροι που θα παραδοθούν θα είναι καθαροί και έτοιμοι για χρήση. Η συγκέντρωση, η τελική απομάκρυνση και εναπόθεση όλων των άχρηστων υλικών που θα καθαιρεθούν/ προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου σε ειδικούς χώρους. Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει στην υπηρεσία την αντίστοιχη βεβαίωση διαχείρισης αποβλήτων από πιστοποιημένο φορέα Α.Ε.Κ.Κ, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
 - Μετά την συμπλήρωση της κατασκευής εγκαταστάσεων, όλα τα τμήματα του δικτύου θα καθαριστούν πλήρως από κάθε ακαθαρσία και τυχόν υπολείμματα από δοκιμές. Ύστερα το πέρας απαραίτητων δοκιμών και πριν από τη χρήση τους, οι εγκαταστάσεις ύδρευσης θα αποστειρωθούν με διάλυμα χλωρασβέστου αναλογίας 4 μερών ελεύθερου χλωρίου ανά εκατομμύριο μερών νερού.
 - Κατά την διάρκεια δοκιμαστικής λειτουργίας θα πραγματοποιηθεί εκπαίδευση του προσωπικού.

Προθεσμία Πέρατος: Η συνολική προθεσμία πέρατος του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένης της δοκιμαστικής περιόδου λειτουργίας του έργου, με διάρκεια ένα (1) μήνα.

Το εγκεκριμένο από τον ΑΔΜΗΕ χρονοδιάγραμμα αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, συμφωνά με το άρθρο 6 του τεύχους 3 Ειδικού Όροι.

Η περίοδος καλής λειτουργίας (εγγύησης) του έργου καθορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του. Μετά την εκπνοή της περιόδου εγγύησης θα ξεκινήσει η διαδικασία Οριστικής Παραλαβής του έργου, σύμφωνα με άρθρο 10 του τεύχους 3 Ειδικού Όροι.

Λήξη προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: ορίζεται η **24^η Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00 μ.μ.**

Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: ορίζεται η **24^η Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15:00 μ.μ.**