

**ΔΕΑ – 42424**

**ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ  
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ»**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «ΑΔΜΗΕ προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοιχτή διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση αποκλειστικά τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη Αναδόχου στο έργο με αντικείμενο: «Εργασίες στατικής ενίσχυσης και ανακαίνισης στο Κτήριο Τηλεπικοινωνιών των εγκαταστάσεων του ΑΔΜΗΕ στη Λάρισα».

**Αναθέτων Φορέας:** ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε./ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, οδός Δυρραχίου 89 & Κηφισού, Αθήνα, ΤΚ: 104 43, FAX: +30 210 519 2326, [www.admie.gr](http://www.admie.gr)

**Λήψη εγγράφων του διαγωνισμού:** Τα έγγραφα της Σύμβασης διατίθενται μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών διαγωνισμών της εταιρείας CosmoOne.

**Κωδικός αριθμός αναφοράς (CPV):** 45300000-0 (Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων), 45310000-3 (Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων) και 45453000-7, Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης

**Αριθ. Προκήρυξης/ Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (Α.Δ.Α.Μ): 24PROC014723677**

**Προϋπολογισμός Έργου:** Διακόσιες ογδόντα χιλιάδες ευρώ (€280.000,00) πλέον ΦΠΑ.  
Το ποσό του προϋπολογισμού δεν αποτελεί ανώτατο όριο προσφοράς.

Ποσό απρόβλεπτων δαπανών Σαράντα δύο χιλιάδες ευρώ (€42.000,00) (όπως αυτό αναλογεί σε ποσοστό 15% του προϋπολογισμού του έργου), απολύτως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του ν.4412/2016.

**Γενική Περιγραφή του Έργου:** Το αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας αφορά σε εργασίες στατικής ενίσχυσης και ανακαίνισης στο κτήριο τηλεπικοινωνιών στις εγκαταστάσεις του ΑΔΜΗΕ στην οδό Νικολούλη 25 στη Λάρισα.

Συνοπτικά οι εργασίες είναι οι κάτωθι:

- Αποξηλώσεις
- Έκδοση πολεοδομικών διατάξεων,
- Στατική ενίσχυση κτηρίου
- Ανακαίνιση WC
- Ανακαίνιση κουζίνας
- Ανακαίνιση εξωτερικών κουφωμάτων
- Αντικατάσταση μαρμαροποδίων
- Προμήθεια και τοποθέτηση οροκτής ίνας στην οροφή
- Προμήθεια και τοποθέτηση βινυλικού δαπέδου
- Εσωτερικοί χρωματισμοί
- Θερμομόνωση – Υγρομόνωση
- Θερμομόνωση στέγης
- Λοιπές εργασίες στέγης
- Αντικατάσταση ντουλαπών
- Λοιπές εσωτερικές εργασίες
- Αντικατάσταση εσωτερικών κουφωμάτων
- Αντικατάσταση στεγάστρων
- Λοιπές εξωτερικές εργασίες
- Ηλεκτρολογικές εργασίες

Για την εκτέλεση όλων των εργασιών ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκδώσει τις απαιτούμενες Οικοδομικές Άδειες – ΕΕΔΜΚ – Βεβαιώσεις καθώς επίσης και Υπεύθυνο Μηχανικό και Τεχνικό Ασφάλειας του Έργου.

Για όλες τις ως άνω εργασίες θα ληφθούν όλα τα απαιτούμενα μέτρα που θα εξασφαλίσουν αφενός

την ομαλή και ασφαλή κίνηση του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ εντός των χώρων, αφετέρου τη μη πρόκληση ζημιών στον εν λειτουργία εξοπλισμό.

Μετά το πέρας των εργασιών θα απομακρυνθούν όλα τα εναπομείναντα υλικά και οι χώροι που θα παραδοθούν θα είναι καθαροί και έτοιμοι για χρήση. Η συγκέντρωση, η τελική απομάκρυνση και εναπόθεση όλων των άχρηστων υλικών που θα καθαιρεθούν/ προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου σε ειδικούς χώρους σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την υλοποίηση των εργασιών θα φέρουν την ένδειξη CE και θα είναι πιστοποιημένα με ISO 9001 ως προς την ποιότητα διαχείρισης παραγωγικής διαδικασίας, και με ISO 14001 ως προς την ποιότητα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και θα συνοδεύονται με τα τεχνικά φυλλάδια.

Επίσης όλα τα υλικά και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και τυποποιημένα προϊόντα γνωστών κατασκευαστών, χωρίς ελαττώματα και θα έχουν τις διαστάσεις και τα βάρη που προβλέπονται από τους κανονισμούς, εφόσον δεν καθορίζονται από τις προδιαγραφές.

Ελαττωματικά υλικά ή / και τεχνικός εξοπλισμός που προκλήθηκε βλάβη κατά τη διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιβλέπουσας επιτροπής.

**Προθεσμία Πέρατος:** Ο συμβατικός χρόνος υλοποίησης των εργασιών θα είναι τριακόσιες ημέρες. Ειδικότερα προβλέπονται 120 ημέρες για την έκδοση των πολεοδομικών πράξεων και 180 ημέρες για την υλοποίηση των συμβατικών εργασιών.

Μετά τη θέση σε ισχύ της σύμβασης, ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει εγγράφως εντός 30 ημερών στην επιβλέπουσα υπηρεσία, τον αριθμό πρωτοκόλλου της αίτησης για την έκδοση οικοδομικής άδειας. Το εγκεκριμένο από τον ΑΔΜΗΕ χρονοδιάγραμμα αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του τεύχους 3 Ειδικού Όροι.

Η περίοδος καλής λειτουργίας (εγγύησης) του Έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την Προσωρινή Παραλαβή και ολοκληρώνεται με την οριστική παραλαβή του.

**Λήξη προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών:** ορίζεται η **3<sup>η</sup> Ιουνίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00 μ.μ.**

**Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών:** ορίζεται η **3<sup>η</sup> Ιουνίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15:00 μ.μ.**