



ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΔΕΑ – 41905

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΤΗΝ:

«Υλοποίηση Υποχρεωτικής Αναδάσωσης για την αναβάθμιση υφιστάμενων ΓΜ 150kV του ΑΔΜΗΕ»

ΤΕΥΧΟΣ 2

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

- ΑΡΘΡΟ 1: Εκπροσώπηση ΑΔΜΗΕ
- ΑΡΘΡΟ 2: Εκπροσώπηση Αναδόχου
- ΑΡΘΡΟ 3: Συμβατικές Τιμές
- ΑΡΘΡΟ 4: Διασφάλιση τήρησης της εργατικής και της ασφαλιστικής νομοθεσίας
- ΑΡΘΡΟ 5: Προσωπικό του Αναδόχου
- ΑΡΘΡΟ 6: Ευθύνη Αναδόχου
- ΑΡΘΡΟ 7: Τμηματική Παραλαβή του Έργου
- ΑΡΘΡΟ 8: Οριστική Παραλαβή του Έργου
- ΑΡΘΡΟ 9: Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων
- ΑΡΘΡΟ 10: Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά
- ΑΡΘΡΟ 11: Επίλυση Διαφορών - Δωσιδικία
- ΑΡΘΡΟ 12: Καταγγελία της Σύμβασης
- ΑΡΘΡΟ 13: Προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης



ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1 **Εκπροσώπηση ΑΔΜΗΕ**

Καθήκοντα «Προϊστάμενης Υπηρεσίας» εκτελεί ο Διευθυντής Κλάδου Γ.Μ. και Επιτροπή Επίβλεψης θα είναι ο Τομέας Μελετών Γ.Μ./ΔΝΕΜ και ο Τομέας Κατασκευών Γ.Μ./ΔΝΕΜ.

Ο έλεγχος της προόδου και της καλής εκτέλεσης του έργου καθώς και της εφαρμογής των Γενικών και Ειδικών όρων της Σύμβασης θα γίνεται από την Προϊσταμένη Υπηρεσία ή όργανο που θα ορισθεί από αυτήν.

Η Προϊστάμενη Υπηρεσία θα ανακοινώσει εγγράφως στον Ανάδοχο, πριν την έναρξη του έργου, τον ορισμό της Επιτροπής Επίβλεψης.

Η άσκηση των καθηκόντων των οργάνων του ΑΔΜΗΕ ως προς την εκτέλεση της Σύμβασης δε μειώνει σε καμία περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και της Σύμβασης.

Άρθρο 2 **Εκπροσώπηση του Αναδόχου**

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος γνωστοποιεί στην Εταιρεία τον κύριο εκπρόσωπό του, ο οποίος θα είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος να τον εκπροσωπεί σε όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης και να προβαίνει εξ ονόματος του στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.

Άρθρο 3 **Συμβατικές τιμές**

Ο Ανάδοχος υπόσχεται και εγγυάται ρητά την ακρίβεια της τιμής και δηλώνει ότι καθόρισε αυτήν μετά από ακριβή προϋπολογισμό που έγινε από τον ίδιο και αφού έλαβε υπόψη του κάθε δυσχέρεια, η οποία θα μπορούσε ενδεχομένως να παρουσιαστεί κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραιτείται δε ανεπιφύλακτα, ρητά, οριστικά και αμετάκλητα παντός γενικά δικαιώματος για τις εργασίες αυτές να αξιώσει μεταγενέστερα αύξηση ή αναπροσαρμογή αυτής για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και των περιπτώσεων των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, αναλαμβάνοντας τον συγκεκριμένο κίνδυνο.

Άρθρο 4 **Διασφάλιση τήρησης εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας, ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
2. Ο ανάδοχος και οι υπεργολάβοι **υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους** που θα απασχολείται στα πλαίσια της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία συλλογική σύμβαση εργασίας, της τήρησης του νομίμου ωραρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ.
Ο ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι του ΑΔΜΗΕ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν υπεργολάβων του.



3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο του ΑΔΜΗΕ οποιοδήποτε έγγραφο του ζητηθεί το οποίο θα είναι πρόσφορο να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.
4. Ο ΑΔΜΗΕ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να αποστείλει αντίγραφο της Σύμβασης, καθώς και τα στοιχεία του απασχολούμενου στα πλαίσια της Σύμβασης προσωπικού του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, στο κατά τόπο αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ), καθώς και στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, προκειμένου να ελεγχθεί η απαρээκλιτη τήρηση της Εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας.
5. Ο Ανάδοχος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των εκτελουμένων εργασιών, να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από το νόμο μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία.
6. Σε περίπτωση διαπίστωσης καθ' υποτροπή παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων του αναδόχου ή/και των υπεργολάβων, που απασχολούνται στα πλαίσια της σύμβασης, ο ΑΔΜΗΕ διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και μόνο για το λόγο αυτό, διατηρουμένων σε ισχύ των λοιπών διατάξεων που προβλέπουν την καταγγελία της σύμβασης.

Άρθρο 5 **Προσωπικό του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος εγγυάται για την τιμιότητα και τη φερεγγυότητα του προσωπικού του.

Το προσωπικό του εργολάβου θα διαθέτει τις κατά νόμο άδειες εργασίας αν απαιτείται και θα έχει προσληφθεί και ασφαλισθεί κατά νόμο επίσης, με μέριμνα και έξοδα του εργολάβου (μισθοδοσία ασφαλιστικές εισφορές).

Επίσης το απασχολούμενο από τον εργολάβο προσωπικό θα πρέπει να κατέχει και τις νόμιμες άδειες παραμονής που απαιτούνται, σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπού προσωπικού, εντός στρατιωτικών ή άλλων ειδικώς αδειοδοτούμενων χώρων και εγκαταστάσεων.

Ως προσωπικό του εργολάβου νοούνται όλα ανεξαιρέτως τα άτομα που απασχολούνται στο έργο είτε διαρκώς είτε πρόσκαιρα με οποιαδήποτε έννομη σχέση

Άρθρο 6 **Ευθύνη του Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη με τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση της Σύμβασης.
2. Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού του ΑΔΜΗΕ καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού και των Υπεργολάβων του, για υλικές ζημιές, σωματικές βλάβες ή και θάνατο οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά απροφάσιστα κάθε ζημιά, η οποία τυχόν θα προκληθεί σε βάρος του ΑΔΜΗΕ, έστω και αν αυτή οφείλεται και σε ελαφρά ακόμη αμέλεια αυτού. Σε περίπτωση μη αποκατάστασης από τον Ανάδοχο τέτοια ζημιάς εντός ευλόγου προθεσμίας, ο ΑΔΜΗΕ θα δικαιούται να την αποκαταστήσει ο ίδιος με δαπάνες του Αναδόχου. Σε κάθε περίπτωση αποκλείεται η ευθύνη του Αναδόχου για οποιαδήποτε έμμεση ή αποθετική ζημιά (διαφυγόν κέρδος, παρεπόμενη ζημιά κλπ). Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται κατ' ανώτατο όριο μέχρι το ποσό του Συμβατικού Τιμήματος για κάθε μία και για το σύνολο των ζημιών. Όλες οι ποινικές ρήτρες και αποζημιώσεις που συμφωνούνται με την παρούσα Σύμβαση θεωρούνται ως εκκαθαρισμένες και θα καταβάλλονται σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του ΑΔΜΗΕ για κάθε σχετική απαίτησή του.



Άρθρο 7 **Τμηματική Παραλαβή Έργου**

Το έργο θα παραλαμβάνεται τμηματικά, στο τέλος της κάθε ετήσιας περιόδου συντήρησης, όπως αυτή ορίζεται ανά περίπτωση, στο Άρθρο 4, παρ. 2 του Συμφωνητικού, με την έκδοση σχετικής Πιστοποίησης από την αρμόδια επιβλέπουσα υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ και κατόπιν της σύμφωνης γνώμης του εμπλεκόμενου Δασαρχείου η οποία θα κοινοποιείται εγγράφως στον ΑΜΗΕ.

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής, η οποία μετά τον απαιτούμενο έλεγχο και την ολοκλήρωση της διαδικασίας:
 - α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αρμόδιου οργάνου,
 - β) είτε εισηγείται την παραλαβή με παρατηρήσεις είτε την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων. Στην περίπτωση αυτή, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.
2. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις.
3. Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, άλλως αυτό δύναται, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής παραλαβής, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, να εγκρίνει την αντικατάσταση των υπηρεσιών/ παραδοτέων με άλλα που είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία.

Άρθρο 8 **Οριστική Παραλαβή του Έργου**

Η Οριστική Παραλαβή του Έργου, θα γίνεται μετά το πέρας της τριετούς περιόδου συντήρησης της αναδάσωσης, από την επιβλέπουσα υπηρεσία .

Η επιβλέπουσα υπηρεσία για τη σύνταξη του σχετικού Πρωτοκόλλου θα εξετάζει την έγκαιρη και άρτια εκτέλεση του με την σύμφωνη γνώμη του Αρμοδίου Δασαρχείου με σχετική διαπιστωτική πράξη (σύμφωνα με τον Ν. 4280/2014 άρθρο 36 παράγραφος 8).

Άρθρο 9 **Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων**

Για την εκτέλεση των εργασιών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρείες (Ελληνικές ή ξένες), ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης, το οποίο θα καλύπτει κατ' ελάχιστο τα καθοριζόμενα στην παράγραφο 3.3 στο τεύχος 7 «Ασφαλίσεις» της Διακήρυξης.

Άρθρο 10 **Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά**

Η πληρωμή του τιμήματος θα γίνεται τμηματικά, σε σχέση με την πρόοδο των εργασιών, και την σύμφωνη γνώμη του εμπλεκόμενου Δασαρχείου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 4 του Συμφωνητικού.

Για κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο απαιτείται η προσκόμιση των παρακάτω:

- Νόμιμοι φορολογικοί παραστατικού του Αναδόχου υπέρ του ΑΔΜΗΕ.
- Πιστοποίησης της Επιβλέπουσας υπηρεσίας, θεωρημένης από την Προϊσταμένη Υπηρεσία.
- Έγγραφης Βεβαίωσης Καλής Εκτέλεσης του έργου από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία.
- Φορολογικής Ενημερότητας.
- Ασφαλιστικής Ενημερότητας.



- Υπεύθυνης Δήλωσης του νόμιμου εκπροσώπου του Εργολάβου/Αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για το απασχολούμενο Προσωπικό από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
- Κάθε άλλου εγγράφου που δύναται να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολήθηκε την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου, το οποίο τυχόν θα ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα του ΑΔΜΗΕ.

Άρθρο 11 **Επίλυση Διαφορών – Δωσιδικία**

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει κατά την υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης αρμόδια ορίζονται τα τακτικά δικαστήρια Αθηνών και σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο.

Άρθρο 12 **Καταγγελία της Σύμβασης**

1. Ο ΑΔΜΗΕ δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση, αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δε συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές του ΑΔΜΗΕ με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιηθεί εγγράφως τον Ανάδοχο τουλάχιστον δεκαπέντε ημέρες πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση ως ημερομηνία καταγγελίας της.
2. Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος παραβεί οποιοδήποτε όρο της Σύμβασης, της οποίας όλοι οι όροι συμφωνείται ότι είναι ουσιώδεις, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί να απαιτήσει εγγράφως τη θεραπεία της παράβασης αυτής με ειδική πρόσκληση που επιδίδεται με δικαστικό επιμελητή και στην οποία προσδιορίζεται η παράβαση, ζητώντας τη θεραπεία αυτής. Εάν ο Ανάδοχος παραλείπει να θεραπεύσει τη παράβαση εντός τριών ημερολογιακών εβδομάδων από τη λήψη της ειδοποίησης, ο ΑΔΜΗΕ μπορεί άμεσα να καταγγείλει εγγράφως τη Σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τις πλημμέλειες μέσα στην προθεσμία που τάσσεται σε αυτόν με την ειδική πρόσκληση ή αν ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσα στην ίδια προθεσμία από την κοινοποίηση της απόφασης επί της ενστάσεως, τότε οι εργασίες αποκατάστασης της πλημμέλειας μπορεί να εκτελεσθούν με μέριμνα της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με οποιονδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

4. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης από υπαιτιότητα του ΑΔΜΗΕ, ο ΑΔΜΗΕ υποχρεούται να καταβάλει στον Ανάδοχο τα οφειλόμενα που αντιστοιχούν στο εκτελεσθέν από τον Ανάδοχο έως το χρονικό σημείο της καταγγελίας μέρος του αντικείμενου της Σύμβασης.
5. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης από υπαιτιότητα του Αναδόχου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποζημιώσει τον ΑΔΜΗΕ για κάθε είδους ζημιά που τυχόν θα υποστεί ο τελευταίος από το λόγο αυτό. Επιπλέον η καταγγελία αυτή της Σύμβασης επιφέρει και την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 13 **Προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης**

Ο Ανάδοχος δύναται κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις κατ' εφαρμογή των άρθρων 7 και 8 του παρόντος, των άρθρων 19, 20 και 21 των Γενικών Όρων καθώς και του άρθρου 7 του Συμφωνητικού να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του ΑΔΜΗΕ μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής/παρακολούθησης της σύμβασης, εντός προθεσμίας



τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.